



### ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.

#### «Ομπρέλα» στις ευρωπαϊκές τεχνολογίες

Η Ε.Ε. σχεδιάζει μέτρα για να προστατεύσει τις ευαίσθητες τεχνολογίες της Ευρώπης από τις βλάβες ξένων επιχειρήσεων που μπορούν να απειλήσουν την οικονομία της και την ασφάλειά της. Όπως τόνισε ο Επίτροπος Ενιαίας Αγοράς, Τιερί Μπερτόν, τα μέτρα για προστασία των ευαίσθητων κλάδων της τεχνολογίας θα αγγίσουν πολλές χώρες πέραν της Κίνας. **Σελ. 8**



### ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

#### Κίνητρα για εξαγωγές και συγχωνεύσεις

Η μεγέθυνση των ελληνικών επιχειρήσεων αποτελεί βασική προϋπόθεση για αλλαγή του παραγωγικού μοντέλου της χώρας. Τα κίνητρα για την τόνωση εξαγωγών και συγχωνεύσεων που θεσπίστηκαν πέρυσι, δεν απέφεραν τα επιθυμητά αποτελέσματα. Η κυβέρνηση εξεργάζεται ισχυρότερα, συνδέοντας τη μεγέθυνση των επιχειρήσεων με τη μείωση της φοροδιαφυγής. **Σελ. 14**



### BUSINESS EUROPE

#### SOS εκπέμπει η βιομηχανία

Η Ελλάδα έχει δημιουργήσει τις καλύτερες εντυπώσεις για τον τρόπο που κατάφερε να βγει από την κρίση και να αρχίσει να αναπτύσσεται, αποτελώντας φιλικό για επενδύσεις προορισμό. Ωστόσο, όπως και στην Ευρώπη έτσι και στην Ελλάδα, απαιτούνται περισσότερες επενδύσεις στη βιομηχανία, τονίζει ο Φρέντερικ Πέρσον, πρόεδρος της Business Europe. **Σελ. 18**

### Δείκτης & Όγκος του ΧΑΚ



ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ Η ΠΑΡΑΓΩΓΗ

#### Η κλιματική αλλαγή απειλεί και τον καφέ

Η κλιματική αλλαγή απειλεί τη βιομηχανία του καφέ, αλλάζοντας τον παγκόσμιο χάρτη παραγωγής, τις συνήθειες των καταναλωτών και τις ιδιότητες των ποικιλιών. Μέχρι το 2050, προειδοποιεί η τράπεζα Inter-American Development Bank (IADB), η αύξηση της θερμοκρασίας θα μειώσει τη λεγόμενη «ζώνη του καφέ» στη Λατινική Αμερική έως και 50%. **Σελ. 13**

ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ '24

#### Αναμένουν νέο κύμα εταιρικών χρεοκοπιών

«Κύμα» προβληματικών εταιρικών χρεών ύψους 500 δισ. δολ. πρόκειται να χτυπήσει τον ιδιωτικό τομέα σε Ευρώπη, Μέση Ανατολή και Αφρική το πρώτο εξάμηνο του 2024. Προβλέπεται αύξηση στις χρεοκοπίες, ιδίως ανάμεσα στις επιχειρήσεις «ζόμπι», οι οποίες επιβιώνουν μετά βίας, εμφανίζοντας χαμηλότερα κέρδη από τους τόκους που πληρώνουν. **Σελ. 13**



ΤΗΝ ΑΝΟΙΞΕ Η ΡΩΣΙΑ

#### Πόρτα στην Αρκτική αποκτά τώρα η Κίνα

Μείζονα ανατροπή στην ισορροπία δυνάμεων ανάμεσα στις χώρες που ανταγωνίζονται στην Αρκτική επιφέρει η απομόνωση της Μόσχας εξαιτίας των κυρώσεων από τη Δύση. Η εγκατάλειψη της από επιχειρήσεις της Δύσης την έχουν αναγκάσει να ανοίξει την πόρτα της Αρκτικής στον πανίσχυρο και τεχνολογικά εξελιγμένο γείτονά της, την Κίνα. **Σελ. 12**

## Εκρηξη τιμών φέρνει ο πόλεμος στο Ισραήλ

Πιο ακριβά τα καύσιμα, πληθωριστικές πιέσεις και προβλήματα στον τουρισμό και στον κλάδο του real estate

Επιπτώσεις και στην κυπριακή οικονομία θα έχει αναπόφευκτα η πολεμική σύρραξη στο Ισραήλ. Αναμένεται νέο κύμα ακρίβειας, με πρώτο την αύξηση των τιμών των καυσίμων. Ήδη οι τιμές πήραν την ανιούσα. Το μέγεθος των επιπτώσεων τόσο στην περιοχή του Ισραήλ όσο και διεθνώς, θα κριθεί από τη διάρκεια των αιματηρών συγκρούσεων. Προβλήματα παρουσιάζονται στον τομέα της κρου-

αζιέρας και ήδη κάποιες εταιρείες αναστέλλουν τις προεγγυήσεις με λιμάνια του Ισραήλ. Αλλαγές υφίσταται το πτητικό πρόγραμμα των αεροπορικών εταιρειών που έχουν προγραμματίσει πτήσεις από και προς το Ισραήλ τον Οκτώβριο. Στο παρόν στάδιο τα λιμάνια του Ισραήλ λειτουργούν κανονικά, ενώ το λιμάνι της Λεμεσού είναι σε ετοιμότητα να δεχθεί ορισμένο όγκο φορτίων αν τυχόν ζητηθεί.

Προβλήματα παρουσιάζονται και στο real estate. Τις τελευταίες ώρες συναλλαγές και πράξεις πώλησης στο Κτηματολόγιο δεν προχώρησαν λόγω αδυναμίας των αγοραστών να εξέλθουν από τη χώρα τους. Επίσης οι τράπεζες του Ισραήλ δεν λειτουργούν κανονικά και υπάρχει δυστοκία στην εξασφάλιση χρημάτων από τα τραπεζικά ιδρύματα και στην ολοκλήρωση συναλλαγών. **Σελ. 4**



Αλλαγές στο πτητικό πρόγραμμα εταιρειών και αναστολή κρουαζιέρων.

#### Αναθεωρούνται πολιτικές για «χρυσή βίζα» και φοροαπαλλαγές

Πολλές κυβερνήσεις στην Ευρώπη αναθεωρούν τις πολιτικές της «χρυσής βίζας» και των φοροελαφρύνσεων σε αλλοδαπούς. Η Πορτογαλία ανακοίνωσε ότι δίνει τέλος στην πολιτική των φοροελαφρύνσεων προς αλλοδαπούς που αγόραζαν ακίνητα στη χώρα και ο πρωθυπουργός της Αντόνιο Κόστα αποκέρυξε αυτή την πολιτική ως αδικαιολόγητη δημοσιονομική αδικία. Τον Φεβρουάριο η κυβέρνηση του Αντόνιο Κόστα είχε ήδη ανακοινώσει ότι τερματίζει την πολιτική της «χρυσής βίζας» που παραχωρούσε σε πολίτες τρίτων χωρών και με την οποία είχε καταφέρει να προσελκύσει στη χώρα επενδύσεις ύψους 6,8 δισ. ευρώ από το 2012, οπότε και υιοθετήθηκε. Είχε προηγηθεί αντίστοιχη απόφαση της Ιρλανδίας, αν και η «χρυσή βίζα» είχε φέρει πακτωλό χρημάτων στη χώρα. Προς την ίδια κατεύθυνση φαίνεται να κινείται και η Ισπανία, μολοντί διατηρεί ακόμη σε ισχύ το επίμαχο πρόγραμμα. **Σελ. 10**



#### Προστατέψτε το πλαίσιο εκπομπών τονίζει η ΕΚΤ

Ανσυχία για τα ΜΕΔ τραπεζών

Βασική προτεραιότητα για την ΕΚΤ παραμένει η αντιμετώπιση του ζητήματος των μη εξυμνευμένων δανείων (ΜΕΔ) από τις τράπεζες. Οι ελλείψεις ανησυχούν πολύ από νομοθετικές προτάσεις που θα μπορούσαν να υπονομεύσουν την αποτελεσματική επίλυση τους. Τονίζουν ότι τα αδύναμα πλαίσια αφερεγγυότητας και εκπομπών βλάπτουν τους καταναλωτές και τις επιχειρήσεις. **Σελ. 5**

#### Ποιες θέσεις θα ανοίξουν στο Δημόσιο

Προϋπολογισμός του 2024  
Το άνοιγμα νέων θέσεων στο Δημόσιο προβλέπει ο Προϋπολογισμός του 2024. Στις νέες θέσεις περιλαμβάνονται αστυνομικοί, δεσμοφύλακες, μηχανικοί μεταλλείων, ελεγκτές, στο Τμήμα Φορολογίας και υφυπουργοί. **Σελ. 6**

### ΚΥΠΡΟ ΑΡΘΡΟ

#### Συνέβη το αδιανόητο

Η μεγαλύτερη κρίση αγοραστικής δύναμης στην ιστορία της Ευρωζώνης τοποθετείται χρονικά μετά το κλείσιμο των οικονομικών που εφαρμόστηκε ως μέσο αντίδρασης στην πανδημία. Αυτή η πρωτόγνωρη κατάσταση έπασε τους οικονομολόγους απροετοίμαστους αφού τα προβλεπτικά μοντέλα δεν είχαν τη δυνατότητα να μετρήσουν την ένταση του φαινομένου, το οποίο αρχικά χαρακτηρίσαν ως μεταβατικό πληθωρισμό. Όταν όμως με το πέρασμα του χρόνου η κατάσταση άρχισε να ξεφεύγει, τότε ξεκίνησε η επιθετική αύξηση των επιτοκίων. Σε διάστημα δεκαεπτά μηνών η ΕΚΤ προχώρησε σε δέκα αυξήσεις των επιτοκίων φέρνοντας το επιτόκιο αναφοράς για καταθέσεις σε ευρώ στο 4% που είναι το ψηλότερο από την έναρξη του ευρώ.

Η αδυναμία της ΕΚΤ να προβλέψει τα όσα ακολούθησαν είχε να κάνει σε μεγάλο βαθμό με την ραγδαία αύξηση των τιμών ενέργειας. Την ίδια στιγμή η ανάπτυξη έβριθε υποτονική σε όλες τις πλευρές του πληθνήτη ενώ παράλληλα η απρόσμενη άνοδος του πληθωρισμού έφερε τον δείκτη στο πρωτόγνωρο 10,6% που καταγράφηκε πέρυσι τον Οκτώβριο. Σήμερα, και μετά την υποχώρηση των τιμών στην ενέργεια και την επιθετική αύξηση των επιτοκίων ο πληθωρισμός, βρισκείται στο 4,3%. Η ανάπτυξη όμως προβλέπεται ασθενική λόγω και της υπερβολικής εξάρτησης της Ευρώπης στις εισαγωγές ενεργειακών προϊόντων.

Η αύξηση στην τιμή του πετρελαίου προκύπτει καθώς η Μέση Ανατολή αντιπροσωπεύει το ένα τρίτο της παγκόσμιας παραγωγής πετρελαίου παρόλο που τα εμπλεκόμενα μέρη στην σύγκρουση δεν ανήκουν στις πετρελαιο-παραγωγές χώρες. Όλες οι δυτικές κυβερνήσεις καταδι-

κασαν την επίθεση στο ισραηλινό έδαφος ενώ μεγάλη ανσυχία επικρατεί αφού σύμφωνα με πληροφορίες το Ισραήλ βρίσκεται πίσω από τις επιθέσεις στο έδαφος του Ισραήλ. Αν και επίσημα η ιρανική πλευρά αρνείται κάθε εμπλοκή, ο πρόεδρος της χώρας εξέφρασε την λεκτική στήριξη του στις επιθέσεις της Χαμάς.

3% της παγκόσμιας παραγωγής πετρελαίου θα τεθεί σε κίνδυνο με όλες τις αρνητικές συνέπειες για τις τιμές. Οι αναλυτές συγκλίνουν στο ότι για το υπόλοιπο του 2023 η ζήτηση για το πετρέλαιο θα ξεπεράσει την παραγωγή. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση της τιμής του πετρελαίου και των λοιπών ενεργειακών προϊόντων. Οι ψηλές τιμές της ενέργειας θα εκτροχιάσουν την προοπτική συγκράτησης του πληθωρισμού, οδηγώντας τη νομισματική πολιτική σε εντελώς αχαρτογράφητα νερά αφού ήδη τα επιτόκια βρίσκονται σε ιστορικά ψηλά. Η επίθεση από μέρος της Χαμάς στο ισραηλινό έδαφος αποτελεί την εξέλιξη που όλοι όσοι ασχολήθηκαν σοβαρά τον τελευταίο χρόνο με την ακρίβεια απεύχονταν να συμβεί.



**Έχεις κάρτα της Ελληνικής Τράπεζας; Έχεις άμεση επιστροφή χρημάτων!**

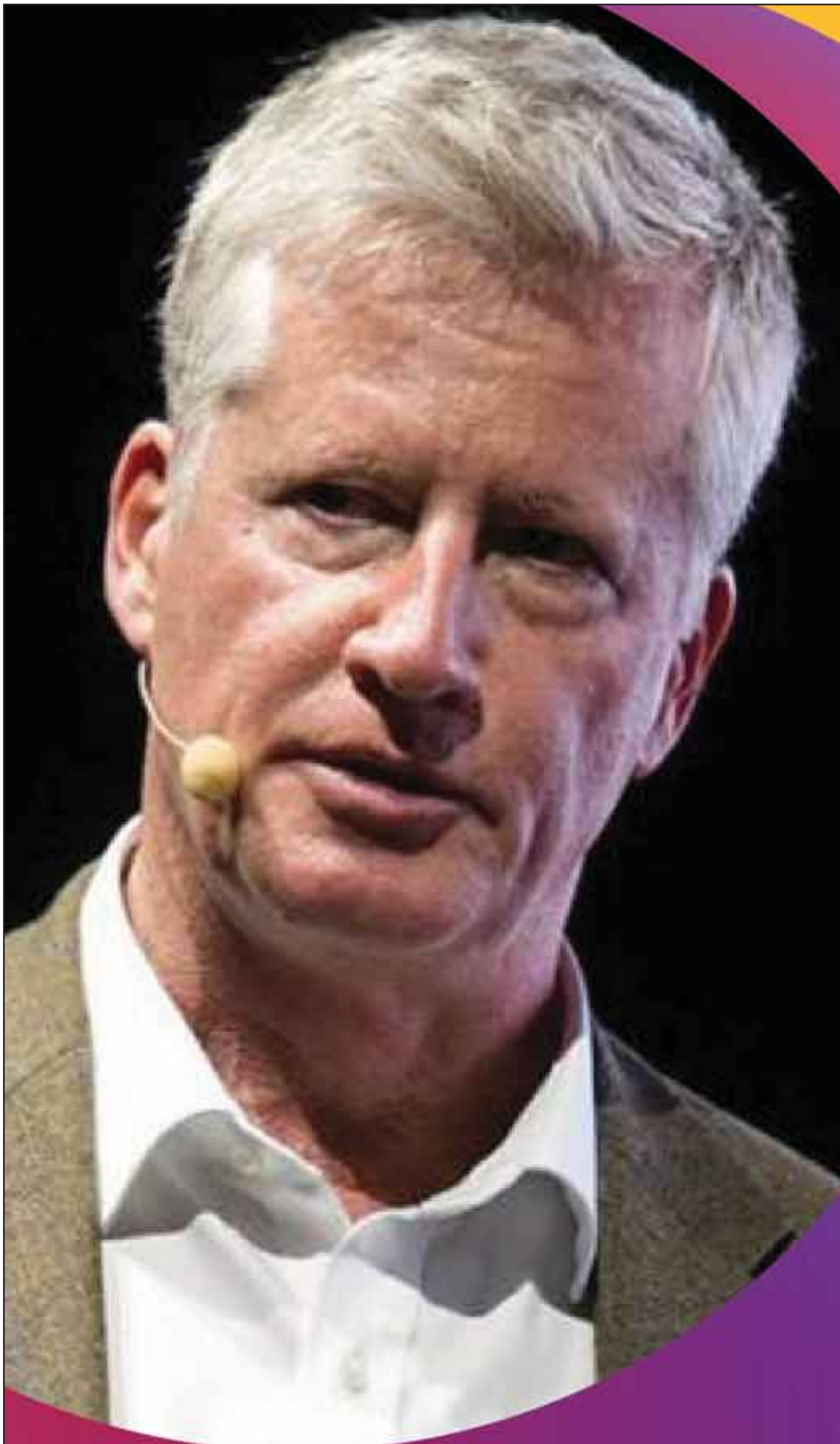
Κατέβασε το Myle Rewards app τώρα!

Google Play | App Store

Ισχύουν όροι και προϋποθέσεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ





# CALUM CHASE

Best-selling writer and sought-after speaker on artificial intelligence

digital   
**agenda**  
CYPRUS SUMMIT

MAIN **STAGE**

OCTOBER 17, 2023

BOOK TICKET  
[digitalagency.com](https://digitalagency.com)

POWERED BY

Bank of Cyprus



SUPPORTERS



OFFICIAL CARRIER



PARTNERS



A PROJECT ENDORSED BY















# Γαστρονόμος



Οι  
ΟΙΚΟ  
ΔΕ  
ΩΠΟΙ  
ΝΕΣ  
ΤΩΝ  
Αθηνών

3 ΑΘΗΝΑΙΕΣ ΜΑΣ ΑΝΟΙΓΟΥΝ ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΤΟΥΣ ΚΑΙ ΜΑΣ ΚΑΝΟΥΝ ΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ.  
ΜΝΗΜΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΓΕΣ ΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΜΑΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

+ Η ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ  
ΜΑΣ ΦΤΙΑΧΝΕΙ VINTAGE  
ΣΥΝΤΑΓΕΣ ΑΠΟ ΤΑ ΑΣΤΙΚΑ  
ΚΕΝΤΡΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ.

«ΓΛΥΚΙΣΜΑ ΤΡΑΠΕΖΙΟΥ»,  
ΑΜΥΓΔΑΛΟΤΟΥΡΤΑ, ΤΡΟΥΦΕΣ  
ΚΑΙ ΠΑΣΤΕΣ ΓΙΑ ΚΕΡΑΣΜΑ,  
ΟΛΑ ΒΑΣΙΣΜΕΝΑ ΣΕ ΣΥΝΤΑΓΕΣ  
ΑΠΟ ΧΕΙΡΟΓΡΑΦΑ ΤΕΤΡΑΔΙΑ.

Κυριακή  
**15/10**

 Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

# Ανατροπές στην αγορά κατοικίας λόγω κρίσης

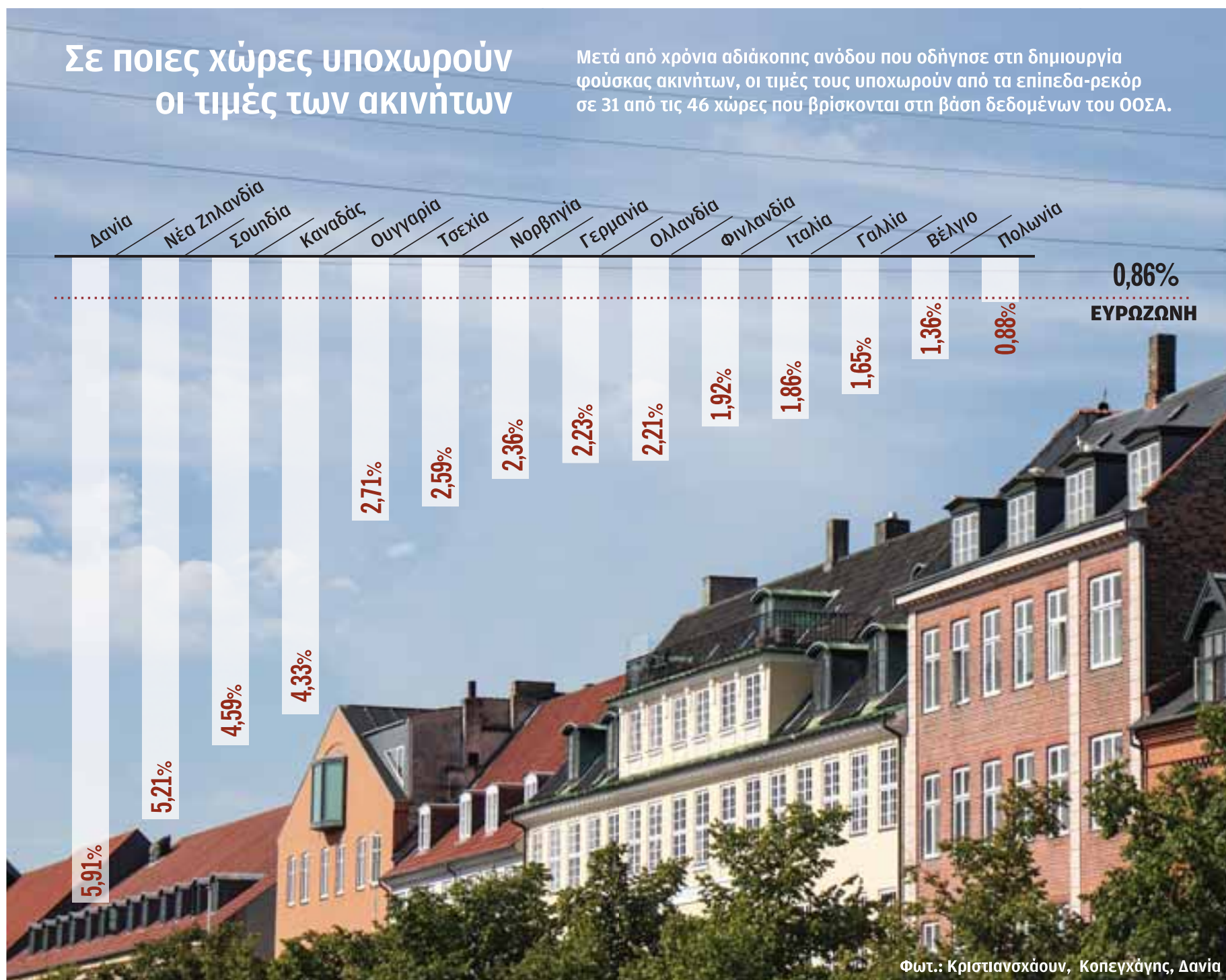
Αναθεωρούνται πολιτικές για τη «χρυσή βίτζα» από χώρες της Ευρώπης, καταργούνται φοροαλλαγές σε αλλοδαπούς

Της ΡΟΥΜΠΙΝΑΣ ΣΠΑΘΗ

Είχαν αρχικά σχεδιασθεί για χώρες της Καραϊβικής και έγιναν παγκοσμίως δημοφιλείς ως εύκολος, ίσως ο ευκολότερος, τρόπος για να προσελκύσει μια χώρα επενδύσεις και ζεστό ξένο κεφάλαιο. Η δημοτικότητα τους εξαπλώθηκε τόσο ώστε κατέκτησε την Ε.Ε. στα χρόνια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης και της μετέπειτα κρίσης χρέους της Ευρωζώνης, δίνοντας διέξοδο στις χειμαζόμενες και συχνά υπερχρεωμένες οικονομίες. Ο λόγος για πολιτικές και μέτρα όπως η «χρυσή βίτζα» και οι φοροελαφρύνσεις που προσέφεραν χώρες-μέλη της Ευρωζώνης σε πολίτες τρίτων που αγόραζαν ακριβά ακίνητα και με τα κεφάλαιά τους ενίσχυαν οικονομικά όσες χώρες τα είχαν ανάγκη. Ανάμεσά τους βεβαίως και η Ελλάδα. Οι πολιτικές αυτές διευρύνθηκαν αργότερα με αφορμή την πανδημία και την τηλεργασία, για να συμπεριλάβουν τις ειδικές βίζες προς τους λεγόμενους «ψηφιακούς νομάδες», όσους είχαν δηλαδή τη δυνατότητα να εγκαθίστανται στον τόπο της επιλογής τους και να εργάζονται από εκεί, όπου κι αν βρισκόταν η έδρα της εργασίας τους. Οι αμφιλεγόμενες αυτές πολιτικές έφεραν δισεκατομμύρια στις χώρες που τις επιστράτευαν σε δύσκολους καιρούς, ενίοτε και κατευθείαν στα ταμεία του κράτους. Σε πολλές περιπτώσεις, όμως,

Πορτογαλία και Ιρλανδία έχουν ήδη αναστείλει το πρόγραμμα χορήγησης βίζας σε ξένους επενδυτές ακινήτων.

Από το Αμστερνταμ μέχρι τη Βαρκελώνη και τη Φλωρεντία, δημοτικές αρχές αλλά και κυβερνήσεις λαμβάνουν μέτρα για τις βραχυχρόνιες μισθώσεις.



Μετά από χρόνια αδιάκοπης ανόδου που οδήγησε στη δημιουργία φούσκας ακινήτων, οι τιμές τους υποχωρούν από τα επίπεδα-ρεκόρ σε 31 από τις 46 χώρες που βρίσκονται στη βάση δεδομένων του ΟΟΣΑ.

Φωτ.: Κριστιανσκάουμ, Κοπεγχάγη, Δανία

ΠΗΓΗ: ΟΟΣΑ, ΔΝΤ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

δημιούργησαν περισσότερα προβλήματα από όσα έλυσαν και ορισμένες χώρες αρχίζουν ήδη να τις καταργούν.

Οι πολιτικές της «χρυσής βίζας» και των φοροελαφρύνσεων σε αλλοδαπούς επικρίθηκαν ότι ανοίγουν την πόρτα στο «μαύρο» χρήμα και διευκολύνουν την απάτη, όπως και ότι ενισχύουν οικονομικά όσους έχουν ήδη δυσθεώρητα πλούτη, συχνά αμφιβόλου προελεύσεως. Ίσως κανείς από όσους τις επέκριναν με αυτού του είδους τα κριτήρια δεοντολογίας δεν προέβλεπε τις παρενέργειες αυτών των πολιτικών που εκτόξευσαν τις τιμές των ακινήτων στη στρατόφυρα προκαλώντας σταθερά κρίση. Μεσολάβησαν αντιδράσεις στο εσωτερικό των χωρών από πολίτες που ουσιαστικά εξοστρακίστηκαν από τις πόλεις τους, καθώς αδυνατούν να βρουν οικονομικά προσιτή στέγη. Εξήθησαν, έτσι, τελικά τις κυβερνήσεις σε αναθεώρηση των επιλογών τους και ανάκληση των επίμαχων πολιτικών.

Μέσα στην εβδομάδα η Πορτογαλία ανακοίνωσε ότι δίνει τέλος στην πολιτική των φοροελαφρύνσεων προς αλλοδαπούς που αγόραζαν ακίνητα στη χώρα και ο

πρωθυπουργός της Αντόνιο Κόστα αποκέρυξε αυτή την πολιτική ως αδικαιολόγητη δημοσιονομική αδικία. Λίγους μήνες νωρίτερα, τον Φεβρουάριο η κυβέρνηση του Αντόνιο Κόστα είχε ήδη ανακοινώσει ότι τερματίζει την πολιτική της «χρυσής βίζας» που παραχωρούσε σε πολίτες τρίτων χωρών και με την οποία είχε καταφέρει να προσελκύσει στη χώρα επενδύσεις ύψους 6,8 δισ. ευρώ από το 2012, οπότε και υιοθετήθηκε. Η απόφαση συμπαρασύρει βέβαια και τις βίζες προς τους «ψηφιακούς νομάδες». Είχε προηγηθεί μόλις μία εβδομάδα νωρίτερα αντίστοιχη απόφαση της Ιρλανδίας, με τον πρώτο υπουργό της να δηλώνει ότι η κυβέρνηση προορίζει σε πακτωλό χρημάτων στη χώρα, καθώς από την εφαρμογή του μέτρου πριν από 11 χρόνια είχε προσελκύσει επενδύσεις ύψους 1,25 δισ. ευρώ.

Η Ιρλανδία είχε μάλιστα αναστείλει το πρόγραμμα από τον Μάρτιο του 2022 για τους Ρώσους πολίτες, στο πλαίσιο των κυρώσεων κατά της Μόσχας για τη ρωσική εισβολή στην Ουκρανία. Προς την ίδια κατεύθυνση φαίνεται να κινείται και η Ισπανία, μολοντί διατηρεί ακόμη

σε ισχύ το επίμαχο πρόγραμμα. Η αντιπολίτευση ασκεί επιμόνες πιέσεις στην κυβέρνηση υποστηρίζοντας ότι η χώρα «μετατρέπεται σε αποικία και φιλοξενεί βρώμικο χρήμα».

**Καταιγίδα περιορισμών για Airbnb**  
Η πλατφόρμα της Airbnb έδωσε τη δυνατότητα σε κάθε ιδιοκτήτη κατοικίας να νοικιάζει το σπίτι του για μικρά χρονικά διαστήματα, μετατρέποντάς το έμμεσα σε κερδοφόρο επένδυση. Προσφέροντας ένα είδος εύκολου πλουτισμού, η Airbnb έγινε γρήγορα εξαιρετικά δημοφιλής, αλλά εξίσου γρήγορα προκάλεσε μείζονα προβλήματα στις αγορές στέγης. Κατηγόρηθηκε ότι ευθύνεται για ένα κύμα μαζικών εξώσεων από πλευράς ιδιοκτητών που προσέβλεπαν στα υψηλά έσοδα της βραχυχρόνιας ενοικίασης, ότι οδήγησε τα ενοίκια στη στρατόφυρα αναγκάζοντας τους κατοίκους των ευρωπαϊκών μητροπόλεων τουριστικού ενδιαφέροντος να τις εγκαταλείψουν, εν ολίγοις ότι προκάλεσε σταθερά κρίση, ενώ αναπαρήγαγε και τροφοδότησε εις το έτακρον τον υπερβολικό τουρισμό,

με όσα δεινά φέρνει αυτός μαζί του. Εφθάσε να προκαλέσει διαδηλώσεις σε ιστορικές πόλεις της Ιταλίας και της Ισπανίας, και δεν άργησε βέβαια να αναγκάσει τις κυβερνήσεις στην επιβολή ελεγκτικών μηχανισμών. Από την Ευρώπη έως τις ΗΠΑ, από το Αμστερνταμ μέχρι τη Βαρκελώνη, τη Λισαβόνα, το Βερολίνο και τη Φλωρεντία, δημοτικές αρχές αλλά και κυβερνήσεις επιβάλλουν περιορισμούς στις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις. Στην Βιέννη από τον επόμενο Ιούλιο οι ιδιοκτήτες κατοικιών δεν θα μπορούν να τα νοικιάζουν παρά μόνο επί 90 ημέρες τον χρόνο όταν πρόκειται για βραχυχρόνια ενοικίαση. Προκειμένου να διασφαλιστεί ότι οι κατοικίες θα μπορούν να διατεθούν και για μονιμότερη ενοικίαση, η πρωτεύουσα της Αυστρίας είχε επιβάλει αυτόν τον περιορισμό από το 2018 στο τουριστικό κέντρο της, αλλά τώρα τον επεκτείνει στο σύνολο της πόλης.

Στο Παρίσι οι Αρχές έχουν επιβάλει στους ιδιοκτήτες ακινήτων αντίστοιχο περιορισμό που φθάνει στις 120 ημέρες τον χρόνο, ενώ όταν οι ιδιοκτήτες επιδιώκουν να επεκτείνουν το χρονικό διά-

στημα που θα νοικιάζουν το ακίνητό τους σε τουρίστες ή κάνουν το ίδιο με μια δεύτερη κατοικία, τότε είναι υποχρεωμένοι να την καταχωρίζουν ως ένα είδος επιχειρήσεων ενοικίασης επιπλωμένων χώρων. Η Ιταλία, με τον μεγάλο αριθμό πόλεων εξαιρετικού ιστορικού, πολιτισμικού και τουριστικού ενδιαφέροντος, ετοιμάζεται να θεσπίσει αρκετά αυστηρούς περιορισμούς σε όλη την επικράτεια της. Η Φλωρεντία έχει ήδη απαγορεύσει τις ενοικιάσεις της Airbnb πέραν του ιστορικού κέντρου της, ενώ προς την ίδια κατεύθυνση οδεύουν η πολυπαθη από τον τουρισμό Βενετία αλλά και το επιχειρηματικό Μιλάνο.

Την αυστηρότερη στάση προς την Airbnb έχει τηρήσει έως τώρα το Βερολίνο, όπως ήταν αναμενόμενο, καθώς η ιστορική πρωτεύουσα της Γερμανίας αντιμετωπίζει σταθερά ζήτημα προτού εμφανισθούν οι πλατφόρμες αυτού του είδους. Αρχικά είχε απαγορεύσει τη λειτουργία της Airbnb, αλλά στη συνέχεια ήρθε την απαγόρευση και επιβάλλει αυστηρούς περιορισμούς, ενώ προβλέπει βαριά πρόστιμα.

## Οι τιμές πέφτουν, οι κατασκευαστικές εταιρείες πτωχεύουν

Τόσο οι πολιτικές που επιστράτευαν οι κυβερνήσεις για να προσελκύσουν επενδύσεις, όσο και οι επιλογές των ιδιοκτητών ακινήτων που μετέτρεψαν συχνά την κύρια κατοικία τους σε επένδυση οδήγησαν τιμές και ενοίκια στα ύψη. Όλα αυτά μέχρι τις αρχές του έτους, όταν όλα άλλαξαν αφηνιάστικα. Είχε μεσολάβησει ο πληθωρισμός που εξήθησε τις κεντρικές τράπεζες να αυξήσουν επιθετικά τα επιτόκια και παράλληλα να καταστήσουν δυσβάσταχτο το κόστος διαβίωσης.

Τα στεγαστικά δάνεια έγιναν πανάκριβα, όπως και η καθημερινή ζωή, ενώ αυξήθηκε απότομα και το κόστος κατασκευής για τους εργολάβους και τις κα-

**Οι αξίες των σπιτιών στο μεγαλύτερο μέρος της Ευρώπης παραμένουν σε επίπεδα κατά περίπου 50% υψηλότερα από το 2014.**

τασκευαστικές. Πρωτίστως, όμως, ένα μεγάλο ποσοστό Ευρωπαίων επιδοζών δανειοληπτών και αγοραστών ακινήτων ανέβαλε, προς το παρόν τουλάχιστον, το όνειρο της απόκτησης ιδιοκτησίας στέγης και η ζήτηση μειώθηκε απότομα.

Το αποτέλεσμα ήταν μια απότομη διόρθωση στις αγορές κατοικίας, εν ολίγοις μια αφηνιάστικη πτώση τις τιμές των κατοικιών. Οι τιμές των σπιτιών στο μεγαλύτερο μέρος της Ευρώπης παραμένουν βέβαια σε επίπεδα κατά περίπου 50% υψηλότερα από εκείνα του 2014, αλλά έχουν σημειώσει πτώση στις 15 από τις 27 χώρες-μέλη της Ε.Ε. Την μεγαλύτερη πτώση σημείωσαν σε διάστημα 12 μηνών οι τιμές στη Σουηδία καταγράφοντας πτώση 15%, ενώ μέσα στο πρώτο τρίμηνο του έτους κατέγραψαν μεγάλη πτώση και οι τιμές σε Δανία και Γερμανία υποχωρώντας κατά 6,5% και 5% αντιστοίχως. Ανάμεσα στις εξαιρέσεις συγκαταλέγεται

η τουριστική Κροατία, που μάλλον λόγω διαφορής φάσης από πολλές χώρες-μέλη της Ε.Ε. γνωρίζει ακόμη τη μεγάλη ζήτηση από ξένους επίδοξους αγοραστές. Πολλοί από αυτούς την κατέκλυσαν στα τέλη του περασμένου έτους εν αναμονή της προχώρησής της στην Ευρωζώνη τον Ιανουάριο. Έτσι οι τιμές στην Κροατία ανέρχονται πλέον στο 4,7%. Αναπόφευκτο συνεπακόλουθο ήταν η κατάρρευση πολλών μικρών και μεγάλων κατασκευαστικών, οι οποίες αντιμετώπιζαν με το αυξημένο κόστος της κατασκευής και την πτώση των τιμών των ακινήτων κέρυον πτώχευση. Ίσως η πλέον ηχηρή περίπτωση κατασκευαστικής που πτώχευσε ήταν

αυτή του ομίλου Gersh στη Γερμανία. Ο εν λόγω όμιλος κήρυξε πτώχευση προ εβδομάδων, ενώ έχει υπό κατασκευή έργα αξίας 4 δισ. ευρώ. Στα νώρια της φαίνεται πως βρίσκεται και η κατασκευαστική Euroboden του Μονάχου, ενώ έχει προηγηθεί τον Αύγουστο η κατάρρευση του ομίλου Project Immobilien. Στη Σουηδία έχουν κηρύξει πτώχευση περισσότερες από 1.000 σουηδικές κατασκευαστικές μέσα στους πρώτους εκτώ μήνες του έτους και στη Φινλανδία εκτιμάται πως ο αριθμός των νέων οικοδομών θα υποχωρήσει φέτος στα χαμηλότερα επίπεδα που έχουν καταγραφεί από τη δεκαετία του 1940.



### Αδικία

Υπεραμμόνως της απόφασης που έλαβε η πορτογαλική κυβέρνηση να καταργήσει τις φοροελαφρύνσεις που προσέφερε σε ξένους αγοραστές ακινήτων, ο Πορτογάλος πρωθυπουργός Αντόνιο Κόστα τόνισε πως «αν διατηρούσαμε αυτό το μέτρο θα παρατείναμε μια αδικαιολόγητη δημοσιονομική αδικία, που θα εξακολουθούσε να διογκώνει και να στρεβλώνει την αγορά κατοικίας».

## 6,8

δισ. ευρώ ήταν η αξία των επενδύσεων που προσείλκυσαν οι φοροαλλαγές της Πορτογαλίας σε αλλοδαπούς αγοραστές ακινήτων.



### Επικρίσεις

Επικρίνοντας δριμύτητα την πολιτική της «χρυσής βίζας» όπως και κάθε αντίστοιχο μέτρο, συμπεριλαμβανομένων των φοροελαφρύνσεων σε αλλοδαπούς αγοραστές ακινήτων, η Επιτροπή Πολιτικών Ελευθερίων του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου τόνισε σε ανακοίνωσή της ότι αυτού του είδους τα σχήματα «είναι κατακρημνισμένα και απορριπτόμενα από ηθικές, νομικές και οικονομικές απόψεις».

## 1,5

δισ. ευρώ υπολογίζεται το συνολικό εισόδημα που δεν είχε φορολογηθεί στην Πορτογαλία στο πλαίσιο των φοροαλλαγών σε αλλοδαπούς αγοραστές ακινήτων.

### Το σχόλιο

Η Ναόμη Χριστί, στέλεχος της διεθνούς οργάνωσης κατά της διαφθοράς Global Witness, σχολίασε προσφάτως σχήματα όπως η «χρυσή βίζα» και οι φοροελαφρύνσεις σε αλλοδαπούς τονίζοντας πως «όταν έχει κανείς πολλά χρήματα που έχει συγκεντρώσει με αμφιβολικές μεθόδους, το να διασφαλίσει και μια νέα πατρίδα μακριά από το μέρος από όπου τα έχει κλέψει είναι ιδιαίτερα ελκυστικό».

ΡwC Κύπρου  
**Annual Review 2023**  
 Διαθέσιμο στην ιστοσελίδα μας

ΑΝΑΛΥΣΗ

## Η ένταση Δύσης - Κίνας ανασχηματίζει τις αγορές

Των **ΝΑΟΜΙ ΡΡΒΝΙΚ ΚΑΙ ΝΤΑΝΑΣ ΠΑΝΑΣΙΝΓΚΕ /REUTERS**

Οι εντάσεις ανάμεσα στη Δύση και την Κίνα διευρύνονται και κλιμακώνονται, από τους δασμούς στο εμπόριο μέχρι τον τεχνολογικό ανταγωνισμό και τις καταγγελίες για κατασκοπεία. Οι συνέπειες για τις παγκόσμιες αγορές είναι σημαντικές, δεδομένου ότι τόσο η Ουάσιγκτον όσο και το Πεκίνο είναι αποφασισμένοι να χαλαρώσουν την εξάρτηση μεταξύ τους, αποδιυναμώνοντας τις μακροχρόνιες αλυσίδες εφοδιασμού. Αυτό θα μπορούσε να βοηθήσει στη διατήρηση του πληθωρισμού και των επιτοκίων σε υψηλά επίπεδα. Ωστόσο, ταυτόχρονα υπάρχουν οφέλη για τις αναδυόμενες οικονομίες, καθώς και τους τεχνολογικούς γίγαντες, που βρίσκονται στη σωστή πλευρά της διαμάχης. Ειδικότερα, στο θέμα του πληθωρισμού, ας σκεφθούμε πως ο πρόεδρος των ΗΠΑ Τζο Μπάιντεν είναι αποφασισμένος να επαναφέρει την παραγωγή εντός συνόρων και δη σε στρατηγικούς τομείς, όπως τα ηλεκτρικά οχήματα και οι ημιαγωγοί - τσιπ. Η ταϊβανέζικη TSMC, η μεγαλύτερη κατασκευάστρια τσιπ στον κόσμο, μεταφέρει μέρος της παραγωγής στη Γερμανία για να ικανοποιήσει την ανάγκη των πολυεθνικών να απομακρύνει τις αλυσίδες εφοδιασμού από την Κίνα. Ερευνα της Goldman Sachs διαπίστωσε ότι η επαναφορά της παραγωγής εντός ΗΠΑ μπορεί να έχει πληθωριστικές επιπτώσεις, ιδιαίτερα εάν ο κλάδος της μεταποίησης δεν αναπτύξει επαρκώς γρήγορα, ώστε να μπορέσει να αντισταθμίσει τη μείωση των εισαγωγών. «Χτίσαμε έναν παγκοσμιοποιημένο κόσμο και για κάποιον λόγο αποδείχθηκε αποτελεσματικός και φθηνός», δήλωσε ο Βούτερ Στούρκενμπουμ -διευθυντής στρατηγικών επενδύσεων στην Ευρώπη, στη Μέση Ανατολή και τη Νοτιοανατολική Ασία και τις χώρες του Ειρηνικού- στη Northern Trust. «Αν αποδομήσουμε ένα τέτοιο κατασκευάσμα, θα αυξηθεί το κόστος».

Συν τοις άλλοις, ένας μακράς διαρκείας πληθωρισμός στις ΗΠΑ σημαίνει,

επίσης, ότι τα επιτόκια παραμένουν υψηλότερα για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Το δολάριο ενισχύεται και μπορεί να εξαγάγει τον πληθωρισμό σε χώρες της Ευρώπης που εισάγουν πρώτες ύλες, αναγκάζοντάς τις να τις πληρώνουν ακριβότερα. Η Ουάσιγκτον, επιπροσθέτως, προωθεί την ιδέα της αντικατάστασης του ρόλου της Κίνας στις αλυσίδες εφοδιασμού με φιλική προς αυτήν κράτη. Ερευνα με επικεφαλής τη Λόρα Αλφαρο της Σχολής Διοίκησης Επιχειρήσεων του Χάρβαρντ προσδιορίζει το Βιετνάμ και το Μεξικό ως τους κύριους δικαιούχους της αλλαγής στο σύστημα προμηθειών των ΗΠΑ μέχρι στιγμής. Ακόμη, η Μογγολία αναζητεί επενδύσεις από τις ΗΠΑ στην εξόρυξη σπάνιων γαιών, υλικών που χρησιμοποιούνται σε προϊόντα υψηλής τεχνολογίας, όπως τα έξυπνα κινητά, ενώ οι Φιλιππίνες προσελκύουν επενδύσεις στις υποδομές των ΗΠΑ. Η Άννα Ρόζενμπεργκ, επικεφαλής γεωπολιτικής στο Ινστιτούτο Επενδύσεων Αμούντι, δήλωσε ότι οι ονομαστικά εντάσεις προσφέρουν ένα νέο πρόγραμμα, μέσω του οποίου πλέον αναλύονται οι προοπτικές ανάπτυξης των αναδυόμενων αγορών.

Αναφορικά με την Ινδία, τώρα, αυτή θεωρείται η ικανότερη να ανταγωνιστεί την Κίνα σε μια χαμηλού κόστους και μεγάλης κλίμακας παραγωγή. Ο μεγάλος πληθυσμός της και ταυτόχρονα το γεγονός πως είναι νεαρή ηλικίας, καθώς και η ανερχόμενη μεσαία τάξη δημιουργούν επίσης ευκαιρίες για τις πολυεθνικές, που ενδιαφέρονται να περιορίσουν την παρουσία τους στην Κίνα. Αξίζει, τέλος, να σημειωθεί πως οι μετοχές των ινδικών ομίλων έχουν εμφανίσει από τις αρχές του τρέχοντος έτους άνοδο της τάξης του 8%, ενώ και οι προοπτικές των επενδυτικών ροών στην ομολογιακή αγορά της χώρας μόλις έλαβαν περαιτέρω ώθηση από το σχέδιο της JPMorgan να συμπεριλάβει την Ινδία σε έναν βασικό δείκτη κρατικών ομολόγων το επόμενο έτος.

# Αγοράζουν έπιπλα, χοι ντογκ.. και μια ουγγιά χρυσό 24 καρατίων

Ξεπουλάνε οι προσφορές για χρυσές μπάρες από τον κολοσσό εμπορίου Costco

Η Costco, ο πέμπτος μεγαλύτερος κολοσσός λιανεμπορίου στον κόσμο, που πουλάει σχεδόν τα πάντα, από έπιπλα και ταξιδιωτικά πακέτα μέχρι χοι ντογκ του 1,5 δολαρίου, πρόσθεσε πρόσφατα ένα νέο είδος στο απόθεμά της, ράβδους χρυσού 24 καρατίων. Αν και δεν αποτελεί τυπικό σημείο πώλησης πολυτιμων μετάλλων, η αλυσίδα με έδρα το Issaquah της Ουάσιγκτον βλέπει τις χρυσές μπάρες να ξεπουλάνε ταχύτερα από τα... απορρυπαντικά πλυντηρίου ρούχων σε προσφορά. Οι πολυτιμες μπάρες είναι διαθέσιμες μόνο στο Διαδίκτυο αποκλειστικά και μόνο για τα μέλη της Costco, που για να εγγραφούν θα πρέπει να πληρώσουν από 60 έως 120 δολάρια τον χρόνο, ανάλογα με



Οι πολυτιμες μπάρες χρυσού από τον αμερικανικό κολοσσό Costco είναι διαθέσιμες μόνο στο Διαδίκτυο αποκλειστικά και μόνο για τα μέλη, που για να εγγραφούν θα πρέπει να πληρώνουν από 60 έως 120 δολάρια τον χρόνο, ανάλογα με το πρόγραμμα που θα επιλέξουν.

Τα πολυτιμα μέταλλα βρίσκονται σε άνοδο τα τελευταία χρόνια, καθώς οι άνθρωποι αναζητούν ένα ασφαλές επενδυτικό καταφύγιο.

το πρόγραμμα που θα επιλέξουν. Οι χρυσές μπάρες 1 ουγγιάς που προσφέρονται σε δύο σχέδια πωλούνταν την περασμένη εβδομάδα στην τιμή των 1.900 δολαρίων (κοντά στο ύψος πώλησης του χρυσού που την Τετάρτη, 4/10, έκλεισε στα 1.876,56 δολάρια η ουγγιά) και «ξεπουλάνε», με βάση τα σχόλια στελεχών της Costco. Στο πλαίσιο ανακοίνωσης των αποτελεσμάτων τριμήνου της εταιρείας, ο οικονομικός διευθυντής Ρίτσαρντ Γκαλάντι είπε ότι οι μπάρες χρυσού έχουν μεγάλη ζήτηση και εξαπλώνονται αμέσως όταν βγαίνουν προς πώληση. «Όταν τις ανεβάζουμε στον ιστότοπο, συνήθως εξαφανίζονται μέσα σε λίγες ώρες και περιορίζουμε την πώληση σε δύο κομμάτια ανά μέλος».

Ο κολοσσός δεν διευκρίνισε πόσες

ράβδοι χρυσού έχουν πουληθεί πρόσφατα ή πόσο συχνά τις ανανεώνει, το πιθανότερο όμως είναι ότι το ενδιαφέρον δεν θα εξαφανιστεί σύντομα. Αν και μία ή δύο ουγγιές χρυσού δεν διαφοροποιούν σημαντικά το επενδυτικό χαρτοφυλάκιό κάποιου, οι ειδικοί σημειώνουν ότι υπάρχει αυξανόμενη ζήτηση των επενδυτών για πολυτιμα μέταλλα τα τελευταία χρόνια και η εν λόγω τάση πιθανότατα θα συνεχιστεί. Και αυτό γιατί το ενδιαφέρον για την αγορά χρυσού συχνά πηγάζει από αισθήματα αβεβαιότητας, λένε οι ειδικοί. Οι πρόσφατες χρεοκοπίες τραπεζών, ο πληθωρισμός και οι ανησυχίες για το δολάριο, για παράδειγμα, μπορεί να ωθήσουν κάποιους να αναζητήσουν εναλλακτικά μέρη για να επενδύσουν τα χρήματά τους, επισημαίνει ο Τζο-

ναθαν Ρόουζ, συνιδρυτής του Genesis Gold Group. «Γνωρίζουμε πως μοιάζει ο οδικός χάρτης: Πτώχευση τραπεζών, εμπορικά δάνεια που αθετούνται με ανησυχιακό ρυθμό... δεν φαίνεται να ελέγχουν τον πληθωρισμό και γι' αυτό συνεχίζουν να αυξάνουν τα επιτόκια. Οι προοπτικές για σταθερότητα στην αγορά δεν είναι καλές και οι άνθρωποι θέλουν ένα (υλικό) περιουσιακό στοιχείο που θα αποτελεί ασφαλές καταφύγιο. Αυτό παρέχουν ο χρυσός και το σήμι», καταλήγει. «Αν κάποιος αγοράζει χρυσό, αυτό σημαίνει ότι πιστεύει πως υπάρχει κάποιο είδος αστάθειας στο διαρθρωτικό επίπεδο της αγοράς ή/και της ίδιας της κυβέρνησης», προσυπογράφει ο Ντέιβιντ Βάγκνερ, επικεφαλής αγορών και μετοχών στην Aptus Capital Advisors.

Τα πολυτιμα μέταλλα βρίσκονται σε άνοδο τα τελευταία χρόνια, καθώς οι άνθρωποι αναζητούν ένα ασφαλές επενδυτικό καταφύγιο. Ο χρυσός αυξήθηκε περισσότερο από 15% το περασμένο έτος και περισσότερο από 55% την τελευταία πενταετία. Δεν συμφωνούν βέβαια όλοι ότι ο χρυσός αποτελεί ιδανική επένδυση. Ο Βάγκνερ θεωρεί ότι ο χρυσός δεν είναι η πληθωριστική αντίσταση που πολλοί λένε ότι είναι, με τον πληθωρισμό μερικές φορές να ξεπερνά τον χρυσό τις τελευταίες δεκαετίες και εκτιμά πως «υπάρχουν πιο αποτελεσματικοί τρόποι προστασίας από την απώλεια κεφαλαίου», όπως π.χ. μέσω επενδύσεων στην αγορά παράγωγων. Η Επιτροπή Προθεσμιακών Συνλλαγών Βασικών Εμπορευμάτων (Commodity Futures Trading Commission) έχει επίσης προειδοποιήσει τους ανθρώπους να είναι επιφυλακτικοί όσον αφορά τις επενδύσεις σε χρυσό. Τα πολυτιμα μέταλλα μπορεί να είναι εξαιρετικά ασταθή, υπογραμμίζει, και οι τιμές αυξάνονται καθώς αυξάνεται η ζήτηση, κάτι που σημαίνει ότι «όταν το οικονομικό άγχος ή η αστάθεια είναι ψηλά, οι άνθρωποι που συνήθως κερδίζουν από τα πολυτιμα μέταλλα είναι οι πωλητές».

Αν τελικά επιλέξει κανείς να επενδύσει σε χρυσό, καταλήγει η επιτροπή, είναι σημαντικό να γνωρίζει τις ασφαλείς πρακτικές συναλλαγών και να είναι προσεκτικός απέναντι σε πιθανές απάτες και πλαστά προϊόντα στην αγορά. Όσο για τα μέλη της Costco, πρέπει να είναι βέβαια πριν αποκτήσουν μια ράβδο χρυσού, μιας και η εταιρεία σημειώνει ότι το προϊόν δεν επιστρέφεται. Σύμφωνα με τον ιστότοπο της Costco, οι μη επιστρεψίμες ράβδοι είναι ελβετικής κατασκευής και κάθε ράβδος ελέγχεται, καταχωρίζεται και ασφαλιζεται μεμονωμένα σε προστατευτική συσκευασία.

ASSOCIATED PRESS, ABC NEWS

## HELLENIC BANK ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΤΟ ΘΕΑΤΡΙΚΟ ΓΕΓΟΝΟΣ ΤΗΣ ΧΡΟΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
4-5-6-7-8 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

ΠΑΤΤΙΧΕΙΟ ΘΕΑΤΡΟ ΛΕΜΕΣΟΥ  
10-11-12 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ

Ελένη Πάντου

ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΜΕΛΩΔΙΚΑ STRING DEMONS

TO PARTY!

ΤΗΣ Ζωής Μου

ΣΚΗΝΟΘΕΣΙΑ Ανέστης Αζάς

ΜΕΓΑΣ ΧΟΡΗΓΟΣ: **Electroline**

ΧΟΡΗΓΟΙ: **cablenet** **ALAMBRA**

ΧΟΡΗΓΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: **LOVE 100.7 FM** **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** **ΚΥΠΡΟΥ**

ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΕΣ: **Parex** **LEAD** **αλφαμεγα**

ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ: **Tickethour** **7777 7040**

ΟΙ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΜΕ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ **UNICARS**

ΕΠΙΣΗΜΟΣ ΑΕΡΟΜΕΤΑΦΟΡΕΑΣ: **SKY express**

# Η Ρωσία ανοίγει την πόρτα της Арκτικής στην Κίνα

Κινηζικές εταιρείες αναλαμβάνουν έργα ανάπτυξης λιμένων και εξορύξεων

**Μείζονα** ανατροπή στην ισορροπία δυνάμεων ανάμεσα στις χώρες που ανταγωνίζονται στην Арκτική επιφέρει ο πόλεμος της Ρωσίας στην Ουκρανία και η συνεπακόλουθη απομόνωση της Μόσχας εξαιτίας των κυρώσεων από τη Δύση. Η απομόνωση της Ρωσίας από τη Δύση και την οικονομία της σε όλο και μεγαλύτερη εξάρτηση από την Κίνα, αλλά την έχουν αναγκάσει να ανοίξει την πόρτα της Арκτικής στον πανίσχυρο, πλούσιο και τεχνολογικά εξελιγμένο γείτονα της, την Κίνα. Η Ρωσία όχι μόνον εισάγει όλο και περισσότερα προϊόντα, τεχνολογία και εξοπλισμό από την Κίνα, αλλά καταφεύγει στη βοήθειά της για να προωθήσει τα έργα υποδομής στο ρωσικό μέρος της Арκτικής, όπως και για να μεταφέρει το πετρέλαιό της μέσα από τους διαδρόμους της. Εν προκειμένω, πρόκειται για μια μείζονα σημασία ανατροπή στον ευρύτερο ανταγωνισμό ανάμεσα στις μεγάλες δυνάμεις για το υπέδαφος και τους φυσικούς πόρους της παγωμένης ηπείρου.

Όπως αναφέρει σχετικό ρεπορτάζ της Wall Street Journal, ακόμη και το 2020, όταν οι σχέσεις του Πεκίνου με τη Μόσχα βρίσκονταν στο καλύτερο επίπεδο της τελευταίων δεκαετιών, οι ρωσικές αρχές συνέλαβαν εμπειρογνώμονα επί θεμάτων Арκτικής ως ύποπτο

— Μετά τις δυτικές κυρώσεις, η Μόσχα βασίζεται στο Πεκίνο για να προωθήσει τους στόχους της στο ρωσικό μέρος της Арκτικής.

ότι παρέδιδε στην Κίνα απόρρητες πληροφορίες για την περιοχή. Ο πόλεμος στην Ουκρανία έχει αλλάξει άρδην τη στάση της Μόσχας, αφού οι κυρώσεις που της επέβαλε η Δύση την αναγκάζουν να βασιστεί στην Κίνα για να προωθήσει τους στόχους στην Арκτική. Η αλλαγή φάνηκε τον Μάρτιο, όταν ο Κινέζος πρόεδρος Σι Τζινπίνγκ επισκέφθηκε τη Μόσχα και ο Ρώσος ομόλογός του, Βλαντιμίρ Πούτιν, μίλησε για την «πολλά υποσχόμενη» συνεργασία της Ρωσίας με κινεζικές εταιρείες με σκοπό την ανάπτυξη και εκμετάλλευση του διαδρόμου της Βόρειας Θάλασσας. Όπως σχολιάζει σχετικά αναλυτής του Ελβετικού Ινστιτούτου Τεχνολογίας, η Ρωσία διαθέτει οίγουρα το απαιτούμενο ανθρώπινο δυναμικό και τη γνώση της περιοχής, όμως, δεν διαθέτει πλέον ούτε τα απαιτούμενα κεφάλαια ούτε την τεχνολογία. Και το αποτέλεσμα είναι «να αποκτήσει πλεονέκτημα η Κίνα, που μπορεί να ασκήσει επιρροή και οικονομική πίεση στη Ρωσία και να αναπτύξει αυτόν



τον διάδρομο σύμφωνα με τις δικές της ανάγκες». Από τη στιγμή που οι δυτικές επιχειρήσεις άρchiσαν να εγκαταλείψουν τη Ρωσία, η Μόσχα στράφηκε στις κινεζικές ζητώντας τη βοήθειά τους για την ανάπτυξη λιμένων, ορυχείων και γενικότερα υποδομών στο ρωσικό τμήμα της Арκτικής. Γι' αυτό και έχει από τον Φεβρουάριο τροποποιήσει επίσημο έγγραφο σχετικό με την πολιτική της στην Арκτική και έχει αντικαταστήσει «την ενίσχυση των καλών σχέσεων γειτονίας με όλες τις χώρες της Арκτικής» με μια έμφαση «στην πρόβαση όλων των ξένων χωρών», διατύπωση που ανοίγει περαιτέρω την πόρτα στην Κίνα. Τον Νοέμβριο, ο διευθύνων σύμβουλος της Rosneft, Ιγκόρ Σεστίν, κάλεσε τις κινεζικές εταιρείες να συμμετάσχουν σε

ρωσικά σχέδια στην Арκτική, όπως στον διάδρομο της Βόρειας Θάλασσας και στο Βοστόκ Οйл, όπως αποκαλείται εκτεταμένη περιοχή στο βορειότερο άκρο της Ρωσίας που είναι πλούσια σε πετρέλαιο. Παράλληλα, ο Ανατόλι Τκάτσουκ, πρώην στέλεχος της KGB και νυν επιχειρηματίας, συναντήθηκε με εκπροσώπους δύο κινεζικών κρατικών κολοσσών, των κατασκευαστικών China Communications Construction και China Railway Construction, για την εξορύξη τιτανίου και άλλων πρώτων υλών σε ένα μεγάλο κοιτάσμα στη Δημοκρατία του Κόμι, κοντά στον Арκτικό Κύκλο.

να είναι λιμένα βαθέος ύδατος, από όπου θα φορτώνονται για τη μεταφορά τους μέσω του διαδρόμου της Βόρειας Θάλασσας. Εξάλλου, τον Αύγουστο, η τοπική κυβέρνηση της περιοχής του Νένετς, που βρίσκεται κυρίως πάνω από τον Арκτικό Κύκλο κατά μήκος της Θάλασσας Μπάρντς, ανακοίνωσε ότι η China Energy Engineering συμφώνησε να ιδρύσει υποκατάστημα της στην περιοχή όπου εκμεταλλεύεται τα αποθέματα φυσικού αερίου. Σημειώθηκε ότι η κινεζική πετρελαϊκή China National Petroleum Corp. μαζί με τη ρωσική PAO Novatek TotalEnergies και το κινεζικό ταμείο για τον Δρόμο του Μεταξίου ανέπτυξαν το σχέδιο υδρογονοποιημένου φυσικού αερίου (LNG) Γιαμάλ, που άρχισε να παράγεται το 2017. Και όπως τονίζει η αμε-

ρικανική εφημερίδα, κάποια κινεζικά σχέδια στην Арκτική παραμένουν ακόμη σε θεωρητικό επίπεδο, ωστόσο, υπάρχει μια περιοχή στην οποία η δραστηριότητα είναι έντονη και αφορά τις εξαγωγές ενέργειας. Λίγο προτού οι ΗΠΑ και οι σύμμαχοί τους επιβάλουν το πλαφόν των 60 δολ. στην τιμή του ρωσικού αργού, το ρωσικό δεξαμενόπλοιο «Βασίλει Ντίνκοφ» έπλευσε ανατολικά μέσω Арκτικής προς τον κινεζικό τερματικό σταθμό πετρελαίου στη χερσόνησο της Σαντόνγκ.

Μέσα στον Αύγουστο και τον Σεπτέμβριο, άλλα 10 δεξαμενόπλοια μετέφεραν ρωσικό πετρέλαιο στην Κίνα μέσω του διαδρόμου της Βόρειας Θάλασσας και ένα ακόμη αναμένεται να φτάσει σύντομα, σύμφωνα με την Kpler, εταιρεία δεδομένων για εμπορεύματα.

## Εκκλιση από τον CEO της Airbnb για μείωση τιμών στα καταλύματα

Εκκλιση για μείωση των τιμών στα καταλύματα βραχυχρόνιας μίσθωσης απιθύνη προς τους οικοδεσπότες της Airbnb ο διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας, Μπράιαν Τσέσκι, υποστηρίζοντας ότι αποτελεί το ανταγωνιστικό τους πλεονέκτημα.

Στο πλαίσιο συνέντευξης που παραχώρησε στο Bloomberg, ο Τσέσκι τόνισε: «Θέλουμε οι τιμές να κινούνται και να είναι πιο ανταγωνιστικές έναντι των ξενοδοχείων, αυτό είναι πολύ σημαντικό» και ιδίως σε αγορές όπου ο κλάδος των ξενοδοχείων είναι πολύ ισχυρός.

Ο Τσέσκι προσπαθεί να πείσει ορισμένους οικοδεσπότες να μειώσουν τα κέρδη τους, ώστε να ενισχυθεί το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της πλατφόρμας συνολικά. Υποστήριξε μάλιστα πως «όταν οι οικοδεσπότες δίνουν καλύτερες προσφορές, τείνουν να βγάλουν περισσότερα χρήματα». Τόνισε βέβαια

— Θέλουμε να είμαστε πιο ανταγωνιστικοί από τα ξενοδοχεία, σημειώνει ο Τσέσκι.

ότι οι τιμές των ξενοδοχείων αυξήθηκαν κατά 10% το τελευταίο έτος, ενώ οι τιμές για τα μονόκωρα καταλύματα στο Airbnb έπεσαν κατά 1% στο ίδιο διάστημα.

Η μία λύση που πρότεινε στους οικοδεσπότες ήταν να συγκρίνουν τις τιμές με άλλα καταλύματα και ξενοδοχεία στην περιοχή τους. «Προσφέρουμε εργαλεία στους οικοδεσπότες, ώστε να συγκρίνουν τις τιμές των καταλυμάτων τους με άλλα στις γειτονιές τους και παρότι δεν έχουμε ακόμη εργαλείο σύγκρισης με ξενοδοχεία, τους ενθαρρύνουμε να κοιτούν τις τιμές των ξενο-



«Ενθαρρύνουμε τους οικοδεσπότες να κοιτούν τις τιμές των ξενοδοχείων στην περιοχή τους, απλώς και μόνον για να έχουν μια αίσθηση των προσφορών που δέχονται οι ταξιδιώτες σε άλλες πλατφόρμες», δήλωσε σε συνέντευξή του ο Μπράιαν Τσέσκι.

δοχείων στην περιοχή τους, απλώς και μόνο για να έχουν μια αίσθηση των προσφορών που δέχονται οι ταξιδιώτες σε άλλες πλατφόρμες», δήλωσε χαρακτηριστικά ο Τσέσκι.

«Πρέπει να φέρουμε τα πράγματα σε τάξη», τόνισε ο διευθύνων σύμβουλος της Airbnb, έχοντας αναφερθεί μεταξύ άλλων στις τιμές, στην απόκριση της συνολικής τιμής στα προσφερόμενα καταλύματα, καθώς και στα ψεύτικα καταλύματα που υπάρχουν στην πλατφόρμα.

Σημειώνεται πως τα σχολία του Τσέσκι έγιναν έπειτα από μια χρονιά με μεικτές επιδόσεις για την Airbnb. Παρότι το 2022 ήταν η πρώτη χρονιά κερδοφορίας για την εταιρεία, υπήρξαν ανησυχίες ότι πλησιάζει το τέλος της εποχής της βραχυχρόνιας μίσθωσης, καθώς οι οικοδεσπότες διαμαρτύρονταν για μειωμένες κρατήσεις, έντονο ανταγωνισμό

και συρρίκνωση των εσόδων. Αυτό αποδίδεται εν μέρει στην αύξηση των προσφερόμενων καταλυμάτων μετά την άρση των καπιτωτικών μέτρων, οπότε σημειωνόταν εκρηκτική ζήτηση για ταξίδια. «Είδαμε μια μεγάλη αύξηση στην προσφορά, το οποίο σημαίνει ότι η ζήτηση διαδέχεται σε περισσότερα καταλύματα, οδηγώντας σε περιορισμό της πληρότητας», είχε δηλώσει πέρυσι στο Business Insider ο Τζέιμς Λέιν, αναλυτής της AirDNA.

Αυτό και το επόμενο έτος ενδέχεται να είναι ακόμη πιο ανταγωνιστικό για τους οικοδεσπότες. Η AirDNA έχει προβλέψει ότι η πληρότητα στη βραχυχρόνια μίσθωση θα είναι χαμηλότερη φέτος σε σχέση με το 2022. Επίσης, αναμένεται ότι η προσφορά θα ξεπερνάει τη ζήτηση, με τον αριθμό των καταλυμάτων να αυξάνεται κατά 9% σε ετησιοποιημένη βάση το 2023.

## Μεγάλη «μάχη» από αεροπορικές εταιρείες στους αιθέρες της Ευρώπης

Με αποφορτιστικότητα και δυναμισμό, ο αεροπορικός κολοσσός της Air France-KLM προχωρεί με επενδύσεις για να εδραιώσει τον ρόλο του στην ευρωπαϊκή αγορά, από όπου απέκτησε μερίδιο στην προβληματική και νυν υπό εξυγίανση σκανδιναβική SAS. Και ίσως, όπως αναφέρει σχετικό δημοσίευμα του ειδησεογραφικού πρακτορείου Reuters, αυτή του η κίνηση να προαναγγέλλει και τις επόμενες, όπως είναι η προαλειφόμενη μεγάλη μάχη για ένα μερίδιο στον πορτογαλικό αερομεταφορέα TAP, που βαινει προς ιδιωτικοποίηση – ήδη η Air France-KLM έχει δηλώσει το ζωηρό ενδιαφέρον

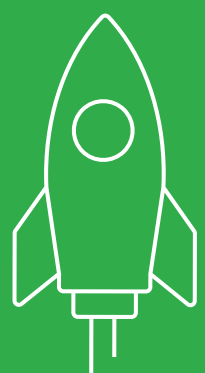
της. Η πορτογαλική κυβέρνηση ανακοίνωσε ότι σχεδιάζει να διαθέσει προς πώληση τουλάχιστον το 51% της κρατικής εταιρείας, ενώ προηγήθηκε η έγκριση από το υπουργικό συμβούλιο. Όπως είναι γνωστό, οι ευρωπαϊκοί αερομεταφορείς εδώ και αρκετά χρόνια καταβάλλουν προσπάθειες να ανταγωνιστούν αποτελεσματικά τους ομίλους χαμηλού κόστους που δραστηριοποιούνται στην αγορά, όπως οι Ryanair και Wizz Air, μεταξύ αρκετών άλλων. Από τη δική τους πλευρά οι μεγαλύτερες εταιρείες, όπως η γερμανική Lufthansa και η γαλλοαγγλική Air France-KLM, καθώς και ο ισπανο-

βρετανικός IAG, παρεμβαίνουν για να εφαρμόσουν σχέδιο σωτηρίας τους. Η συμφωνία στις αρχές της εβδομάδας για τη σκανδιναβική SAS έδωσε τον ρόλο των νέων μεγάλων μετόχων της στον αμερικανικό επενδυτικό οίκο της Castlake και τον αερομεταφορέα της Air France-KLM, μαζί με το δανικό δημόσιο. Πρόκειται για μία από τις επί μακρόν αναμενόμενες αναδιοργανώσεις μιας ιστορικής φίρμας στον κλάδο των αεροπορικών ταξιδιών. Βέβαια, θα πρέπει να εμπομνηθεί πως η Air France-KLM αποκτά μόλις το 19,9% στη SAS, οπότε ενδέχεται η επιρροή της στην ανασυγκρότησή της

να είναι περιορισμένου εύρους. Ο σουηδικός αερομεταφορέας ανέκαθεν αντιμετώπιζε προβλήματα λόγω του κατακεραυώσεως του ανάμεσα στους δανικούς και στους σουηδικούς κόμβους αεροπορικών ταξιδιών. Πάντως, η Air France-KLM έχει την πολιτική να δίνει τη περιθώριο σε όσες αεροπορικές εταιρείες τοποθετεί χρήματα να μπορούν να διατηρούν τα εμπορικά σήματά τους και να λειτουργούν όπως και στο παρελθόν. Λόγω χάριν, το 2004 συγχωνεύθηκαν οι δραστηριότητες της Air France και της KLM, αλλά ουδέποτε έχασαν την αυτονομία τους και μεγάλο μέρος της

λειτουργίας τους παραμένει ξεχωριστό. Στην περίπτωση της ιδιωτικοποίησης του πορτογαλικού αερομεταφορέα, τώρα, η γερμανική Lufthansa και ο ισπανοβρετανικός όμιλος IAG είναι οι άλλοι πιθανοί ενδιαφερόμενοι να συμμετάσχουν. Οι δύο επιχειρήσεις έχουν τη φήμη ότι δεν ακολουθούν την πιο χαλαρή προσέγγιση της Air France-KLM, αλλά προχωρούν σε βαθιά ανασυγκρότηση των ομίλων, που αναλαμβάνουν, αλλάζουν τα εμπορικά σήματα και περιστέλλουν προσωπικό και δραστηριότητες. «Όλα εξαρτώνται από τις υποσχέσεις που δίδονται στο να παραμείνει άθικτη η ε-

πωνυμία, να διατηρήσει την αυτονομία του ο όμιλος στην Πορτογαλία, καθώς και τις συνδέσεις του», τόνισε, αναφερόμενος στην προοπτική εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την TAP, ο αναλυτής του κλάδου, Τζέιμς Χάλστοντ. Επιπλέον, άλλοι συνάδελφοί του εμπομνούν ότι η συμφωνία με τη SAS θεωρείται επιτυχία για τον γαλλοαγγλικό όμιλο, διότι απομάκρυνε μια αεροπορική από την επιρροή της Lufthansa και της συμμαχίας Star Alliance. Η Air France-KLM, τέλος, διεκδικεί πως η επένδυση στη SAS δεν θεωρείται εμπόδιο ώστε να ενδιαιφευχθεί και για την πορτογαλική TAP.



# B-start

Κάνε καλή αρχή με Business Start

Ισχύουν όροι | Cytanet Business Call Center 150

Ολοκληρωμένες Λύσεις για νέες επιχειρήσεις  
Σταθερή | Ίντερνετ | Υψηλές Cloud | Κινητή

Δωρεάν εγκατάσταση και πολλά προνόμια

Μέχρι 25% έκπτωση στη μηνιαία συνδρομή για 12 μήνες



Μαζί από την αρχή





# VOGUE

GREECE

15/10

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ROCK THE LOOK  
**ANNA VISSI**

BY P.A HÛE DE FONTENAY

# «Παιχνίδι» για λίγους οι αερομεταφορές

Πάνω από 20 αεροπορικές έβαλαν λουκέτο φέτος διεθνώς – Οι ισχυροί της εγκάριας αγοράς, οι «φθinhoi» και οι «χαμμένοι»

Του ΔΗΜΗΤΡΗ ΔΕΛΕΒΕΓΚΟΥ

Περισσότερες από 20 αεροπορικές εταιρείες σε όλο τον κόσμο προσγειώθηκαν απότομα, ελλείψει ρευστότητας από τις αρχές της χρονιάς μέχρι σήμερα, παρότι η ζήτηση για ταξίδια έχει ανακάμψει τουλάχιστον κατά τον τελευταίο ενάμιση χρόνο. Ο αριθμός αυτός επιβεβαιώνει, ίσως, ένα διαδεδομένο ρητό στον κόσμο των επιχειρήσεων: για να γίνει κάποιος εκατομμυριούχος αρκεί να είναι δισεκατομμυριούχος και ιδιοκτήτης αεροπορικής εταιρείας. Μπορεί για φέτος η Διεθνής Ένωση Αεροπορικών Μεταφορών (IATA) να προβλέπει ότι, παγκοσμίως, η λειτουργική κερδοφορία των αερομεταφορών θα είναι διπλάσια συγκριτικά με πέρυσι και θα διαμορφωθεί σε περισσότερα από 20 δισ. ευρώ, όμως το καθαρό περιθώριο κερδοφορίας του

**Το καθαρό περιθώριο κερδοφορίας του κλάδου παραμένει μικρό και διαμορφώνεται μόλις στο 1,2%.**

κλάδου παραμένει μικρό και διαμορφώνεται μόλις στο 1,2%.

Οι αστάθμητοι παράγοντες με τους οποίους βρίσκεται αντιμέτωπη η αεροπορική βιομηχανία, που αποτελεί μια κοστοβόρο δραστηριότητα, είναι πολυάριθμοι, περιλαμβάνοντας από την αύξηση της τιμής του πετρελαίου μέχρι την εκδήλωση μιας υγειονομικής κρίσης. «Αναζητούμε, διαρκώς, τον μαγικό κύκλο, ακόμη κι όταν δεν υπάρχει κάποια ορατή απειλή», αναφέρει στην «Κ» κορυφαίοι παράγοντες των ελληνικών αερομεταφορών. Δεν είναι τυχαίο ότι την τελευταία δεκαετία για τέσσερις αεροπορικές εταιρείες υπήρξε μονόδρομος το λουκέτο, καθώς και το ότι ο μεγαλύτερος αριθμός των 24 αδικοδομημένων από την Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας αερο-



Οι αστάθμητοι παράγοντες για την αεροπορική βιομηχανία είναι πολυάριθμοι, από την αύξηση της τιμής του πετρελαίου μέχρι την εκδήλωση μιας πανδημίας. «Αναζητούμε, διαρκώς, τον μαγικό κύκλο, ακόμη κι όταν δεν υπάρχει κάποια ορατή απειλή», λέει στην «Κ» κορυφαίοι παράγοντες των ελληνικών αερομεταφορών.

μεταφορών πραγματοποιεί αποκλειστικά ναυλωμένες πτήσεις.

Την ίδια στιγμή, οι χαμηλοί κόστους αεροπορικές εταιρείες, παρότι έχουν αυξήσει τις προσφερόμενες θέσεις τους σε προορισμούς από και προς την Ελλάδα, σε σχέση με το 2019, δεν έχουν καταφέρει να εξασφαλίσουν τη διείσδυση που θα ήθελαν στην ελληνική αερομεταφορές, κατά πάγια πρακτική, διαμορφώνονται για το ύψος των χρεώσεων στα ελληνικά αεροδρόμια. Ωστόσο, στελέχη των αερομεταφορών αποδίδουν σε επιχειρησιακούς λόγους τις, κατά καιρούς, αποφάσεις της Ryanair για κλείσιμο κάποιων από τις βάσεις της ή για μείωση των δρομολογίων της. Η ιρλανδική αεροπορική καταλαμβάνει

στην ελληνική αγορά ένα υψηλό μονοψήφιο μερίδιο, ενώ χαμηλότερα είναι τα μερίδια των υπόλοιπων χαμηλού κόστους αεροπορικών, EasyJet, Wizzair και Volotea. Ηγετική θέση στην ελληνική αγορά αερομεταφορών καταλαμβάνει η Aegean με μερίδιο της τάξεως του 50%. Η αεροπορική, κατά το πρώτο εξάμηνο, ενίσχυσε κατά 51%, σε 678

στην ελληνική αγορά ένα υψηλό μονοψήφιο μερίδιο, ενώ χαμηλότερα είναι τα μερίδια των υπόλοιπων χαμηλού κόστους αεροπορικών, EasyJet, Wizzair και Volotea. Ηγετική θέση στην ελληνική αγορά αερομεταφορών καταλαμβάνει η Aegean με μερίδιο της τάξεως του 50%. Η αεροπορική, κατά το πρώτο εξάμηνο, ενίσχυσε κατά 51%, σε 678

στην ελληνική αγορά ένα υψηλό μονοψήφιο μερίδιο, ενώ χαμηλότερα είναι τα μερίδια των υπόλοιπων χαμηλού κόστους αεροπορικών, EasyJet, Wizzair και Volotea. Ηγετική θέση στην ελληνική αγορά αερομεταφορών καταλαμβάνει η Aegean με μερίδιο της τάξεως του 50%. Η αεροπορική, κατά το πρώτο εξάμηνο, ενίσχυσε κατά 51%, σε 678

## «Ανώμαλη προσγείωση» για 4 ελληνικές εταιρείες

Ο οξύτατος ανταγωνισμός, σε συνδυασμό με τη δυσκολία εγκαίρου εντοπισμού των αστάθμητων παραγόντων που ανακλύπουν, έχει θέσει, τα τελευταία χρόνια, εκτός αγοράς έναν σημαντικό αριθμό αεροπορικών εταιρειών. Σε αυτός ανήκουν η βορειοελλαδίτικη Ellinair, που έχει αναστείλει τη δραστηριότητά της από τον Μάρτιο του 2020 λόγω της πανδημικής κρίσης και βρισκείται αντιμετώπι με την αίτηση πτώχευσης που έχουν καταθέσει εναντίον της πρώην εργαζόμενοι της. Ωστόσο, για να συνεχίσει τη λειτουργία της η Ellinair εντάχθηκε από τα μέσα του 2021 σε διάφορα ελληνικά ή ευρωπαϊκά προγράμματα μηχανομηχανισμός άμεσης και έμμεσης οικονομικής ενίσχυσης, όπως – από τον Ιούλιο του 2021 – και στον μηχανισμό «Συν-εργασία» του υπουργείου Εργασίας. Και έχει λάβει αποζημίωση 6,8 εκατ. ευρώ για τις ζημιές που υπέστη από 18 Μαρτίου έως 30 Ιουνίου 2021 λόγω του

κρωνοϊού και των ταξιδιωτικών περιορισμών που επιβλήθηκαν για τον περιορισμό της εξάπλωσης του ιού. Παρό, όμως, τα μέτρα στήριξης, η Ellinair χρωστάει από τα μέσα του 2021 αποδοχές (δεδουλευμένες και υπερχρηματισμού) των οποίων το ύψος μόνο προς τους 12 πρώην εργαζομένους της, που ζητούν την πτώχευσή της, τοποθετείται σε 292.300 ευρώ. Επίσης οφείλει μόνο προς ένα μέρος των πιστωτών της ποσό ύψους 3 εκατ. ευρώ, όταν η αξία του ενεργητικού της υπερβαίνει οριακά το 1 εκατ. ευρώ και οι συσσωρευμένες ζημιές τοποθετούνται σε περίπου 17 εκατ. ευρώ, βάσει των τελευταίων δημοσιευμένων οικονομικών αποτελεσμάτων.

Ακόμη μία αεροπορική με έδρα τη Θεσσαλονίκη, η Astra Airlines έχει πάψει να εκτελεί πτήσεις από τον Νοέμβριο του 2019. Διέθετε προσωπικό 150 ατόμων, είχε ενεργητικό αξίας 18 εκατ. ευρώ, ενώ το σύνολο των υποχρεώσεων

της υπολογίζεται ότι ξεπερνάει τα 16 εκατ. ευρώ. Η αεροπορική πραγματοποιούσε πτήσεις στο εσωτερικό της χώρας, ενώ, με στόχο την επαναλειτουργία της, προσέβλεπε στην είσοδο Κινέζων επενδυτών στο μετοχικό κεφάλαιο της, με στόχο τη μετατροπή της σε χαμηλού κόστους αερομεταφορέα, που θα λειτουργούσε σε πρώτη φάση με μισθωμένα αεροσκάφη και σε δεύτερο στάδιο – εάν και εφόσον αδειοδοτούνταν – με αεροπλάνα της κινεζικής κατασκευαστικής εταιρείας Comac. Η λίστα των αερομεταφορών που έχουν βγει εκτός αγοράς από το 2015 έως σήμερα περιλαμβάνει την Orange2Fly, που έπαψε να εκτελεί (ναυλωμένες) πτήσεις τον Μάρτιο του 2020, με την καθοδή της να ξεκινάει το 2019. Τότε επωμιστηκε τμήμα (3 εκατ. ευρώ) του κόστους ανακατασκευής του κινητήρα ενός εκ των αεροσκαφών της, έχοντας εμφανίσει ζημιές 5,8 εκατ. ευρώ. Για να καλύψει το κενό του αεροπλάνου

που τέθηκε εκτός λειτουργίας – η ανακατασκευή του κινητήρα διήρκεσε πέντε μήνες – η εταιρεία προχώρησε στη μίσθωση άλλου αεροσκάφους. Αυτή η κίνηση, όμως, σε συνδυασμό με την επιβολή περιοριστικών μέτρων λόγω της πανδημίας και την απόσυρση – αρχικός ενδιαφερομένου – στρατηγικού επενδυτή για την Orange2Fly «στεγνώσαν» από αεροσκάφη και σε δεύτερο στάδιο – εάν και εφόσον αδειοδοτούνταν – με αεροπλάνα της κινεζικής κατασκευαστικής εταιρείας Comac. Η λίστα των αερομεταφορών που έχουν βγει εκτός αγοράς από το 2015 έως σήμερα περιλαμβάνει την Orange2Fly, που έπαψε να εκτελεί (ναυλωμένες) πτήσεις τον Μάρτιο του 2020, με την καθοδή της να ξεκινάει το 2019. Τότε επωμιστηκε τμήμα (3 εκατ. ευρώ) του κόστους ανακατασκευής του κινητήρα ενός εκ των αεροσκαφών της, έχοντας εμφανίσει ζημιές 5,8 εκατ. ευρώ. Για να καλύψει το κενό του αεροπλάνου

που τέθηκε εκτός λειτουργίας – η ανακατασκευή του κινητήρα διήρκεσε πέντε μήνες – η εταιρεία προχώρησε στη μίσθωση άλλου αεροσκάφους. Αυτή η κίνηση, όμως, σε συνδυασμό με την επιβολή περιοριστικών μέτρων λόγω της πανδημίας και την απόσυρση – αρχικός ενδιαφερομένου – στρατηγικού επενδυτή για την Orange2Fly «στεγνώσαν» από αεροσκάφη και σε δεύτερο στάδιο – εάν και εφόσον αδειοδοτούνταν – με αεροπλάνα της κινεζικής κατασκευαστικής εταιρείας Comac. Η λίστα των αερομεταφορών που έχουν βγει εκτός αγοράς από το 2015 έως σήμερα περιλαμβάνει την Orange2Fly, που έπαψε να εκτελεί (ναυλωμένες) πτήσεις τον Μάρτιο του 2020, με την καθοδή της να ξεκινάει το 2019. Τότε επωμιστηκε τμήμα (3 εκατ. ευρώ) του κόστους ανακατασκευής του κινητήρα ενός εκ των αεροσκαφών της, έχοντας εμφανίσει ζημιές 5,8 εκατ. ευρώ. Για να καλύψει το κενό του αεροπλάνου



Στη λίστα των ελληνικών αεροπορικών που έκλεισαν την τελευταία δεκαετία περιλαμβάνεται και η SkyGreece, που φιλοδοξούσε να συνδέσει την Αθήνα με τη Νέα Υόρκη, αλλά τέθηκε σε πτώχευση τον Αύγουστο του 2017.

## Προς νέο ρεκόρ οδεύουν οι αφίξεις τουριστών στην Αθήνα

Εντονα ανοδικά, προς νέο ιστορικό υψηλό, κινούνται οι διεθνείς αφίξεις επιβατών και στη Θεσσαλονίκη – Αυξάνουν τις θέσεις έως 20% από πέρυσι

ΤΟΥ ΗΛΙΑ Γ. ΜΠΕΛΛΟΥ

Πρωταθλητής του ελληνικού τουρισμού είναι φέτος η Αθήνα, με τις διεθνείς αφίξεις να κινούνται μέχρι στιγμής κατά 9% υψηλότερα από ό, τι το 2019, οπότε σημειώθηκαν οι υψηλότερες μέχρι στιγμής ιστορικές επιδόσεις. Σύμφωνα με πληροφορίες που έχει στη διάθεσή της η «Καθημερινή», η εικόνα αναμένεται να βελτιωθεί περαιτέρω, καθώς ο προγραμματισμός διαθεσιμότητας θέσεων των αεροπορικών επιχειρήσεων προς την Αθήνα για τον Νοέμβριο και τον Δεκέμβριο δείχνει αύξηση κατά 10% και 20%, αντίστοιχα, σε σχέση με πέρυσι και μεγαλύτερη του 10% σε σχέση με το 2019.

Η πρωτεύουσα έχει καταστεί αυτοτελής προορισμός, όπως είναι εμφανές άλλωστε από τους δεκάδες χιλιάδες τουρίστες που βρίσκονται κάθε στιγμή κάθε μέρα στους δρόμους της Αθήνας και στις παραλίες της Αττικής. Η άμεση πρόσβαση σε ποιοτικά και ανεπτυγμένα με κατάλληλες υποδομές ακτογραμμή, όπως και η αύξηση των ξενοδοχείων τα τελευταία χρόνια, σε συνδυασμό με την αύξηση και των διαθεσιμότητας προς βραχυχρόνια μίσθωση κατοικιών, έχουν συμβάλει σε αυτό. Πρωτίστως όμως η Αθήνα παραμένει ανταγωνιστικά τιμολογημένη συγκριτικά με άλλες μεσογειακές πρωτεύουσες, όπως η Ρώμη, ε-ξηγούν κορυφαίοι ξενοδοχείο τον κέντρο

της Αθήνας αλλά και της Αθηναϊκής Ριβιέρας. Το κόστος διανυκτέρευσης, δηλαδή, παραμένει χαμηλότερο παρά την κατά μέσον όρο 30% αύξησή του σε σχέση με το 2019 και την κατά 100% και πλέον άνοδο στα ξενοδοχεία πέντε αστέρων. Παράλληλα με την Αθήνα, σημαντική αύξηση καταγράφουν οι διεθνείς αεροπορικές αφίξεις και στη συμπεριφέρεια. Σύμφωνα με τις ίδιες πηγές, τον Νοέμβριο οι αεροπορικές εταιρείες έχουν προγραμματίσει 10% περισσότερες θέσεις από ό, τι πέρυσι και 20% περισσότερες για τον Δεκέμβριο. Δυναμικότητα αυξημένη αντίστοιχα με αυτά για την Αθήνα.

Η επιβατική κίνηση του αεροδρομίου της Αθήνας στη διάρκεια του Σεπτεμβρίου φέτος ανήλθε σε 3 εκατομμύρια επισκέπτες, αυξημένη κατά 16,3% σε σύγκριση με τα επίπεδα του 2022, αλλά και αυξημένη κατά 11,8% σε σχέση με το προανδημικό έτος 2019. Τόσο η εγκάρσια όσο και η διεθνής επιβατική κίνηση ξεπέρασαν τα επίπεδα του 2022 κατά 14,6% και 17,2%, αντίστοιχα. Σε σύγκριση με το 2019, τόσο οι επιβάτες εσωτερικού όσο και οι διεθνείς επιβάτες παρουσίασαν άνοδο κατά 16,3% και 9,9%, αντίστοιχα. Συνολικά, κατά τους εννέα πρώτους μήνες του έτους, η επιβατική κίνηση του αεροδρομίου «Ελευθέριος Βενιζέλος» ανήλθε σε 21,68 εκατομμύρια, αυξημένη κατά 25,7% σε σύγκριση με το 2022, αλλά και κατά



Η επιβατική κίνηση του αεροδρομίου της Αθήνας κατά τη διάρκεια του Σεπτεμβρίου φέτος ανήλθε σε 3 εκατομμύρια επισκέπτες, αυξημένη κατά 16,3% σε σύγκριση με τα επίπεδα του 2022 και κατά 11,8% σε σχέση με το προανδημικό έτος 2019.

εκατ. ευρώ, τον τζίρο της και εμφάνισε καθαρά κέρδη 37,1 εκατ. ευρώ από ζημιές περίπου 28 εκατ. ευρώ. Μετέφερε 6,7 εκατ. επιβάτες, αριθμός αυξημένος κατά 42% σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2022, προσφέροντας συνολικά 8,2 εκατ. θέσεις (+28%).

Το τρίτο και το τέταρτο τρίμηνο η Aegean θα επιχειρήσει με 10% και 15% αντίστοιχα περισσότερες χιλιμετρικές θέσεις από το 2022, στηρίζοντας τη διάχυση του μεταφορικού έργου. Για το σύνολο της χρονιάς θα προσφέρει από 7% έως 9% περισσότερες χιλιμετρικές θέσεις, ενώ η πληρότητα των πτήσεων τοποθετείται στο 82%.

Η Aegean έχει επενδύσει στην απόκτηση νέας γενιάς αεροσκαφών της οικογένειας A320neo, έχει παραλάβει, από τις αρχές της χρονιάς, εννέα νέα αεροσκάφη και διαθέτει συνολικά 28 αεροπλάνα νέας γενιάς, που καλύπτουν το 50% της συνολικής ετήσιας δραστηριότητας του συνολικού στόλου. Η επένδυση αυτή επιτρέπει στον αεροπορικό όμιλο να εξοικονομήσει έως 15% στην κατανάλωση καυσίμου, με ένα από τα «δυνατά χαρτιά» του να αφορά το ισχυρό ταμείο του ύψους άνω των 530 εκατ. ευρώ. Τα υψηλά ταμειακά διαθέσιμα διατήρησαν, όπως αναφέρουν πηγές της εταιρείας, θωρακισμένη την αεροπορική κατά τη διάρκεια της πανδημίας, οπότε πολλοί αερομεταφορείς σε Ευρώπη και Αμερική κατέρρευσαν. Κατά τον φετινό χειμώνα η αεροπορική προσφέρει 18 νέα δρομολόγια σε 14 χώρες, με το πρόγραμμα πτήσεων της εν λόγω περιόδου να είναι το μεγαλύτερο στην ιστορία της.

Τη δεύτερη θέση στην ελληνική αγορά αερομεταφορών καταλαμβάνει η Sky Express με μερίδιο της τάξεως του 13,5%, από 2,5%-3% που είχε το 2019. Η αεροπορική πραγματοποιεί πτήσεις σε 34 προορισμούς σε 12 χώρες και εκτιμάται ότι θα μεταφέρει 4,3-4,5 εκατ. επιβάτες κατά το σύνολο της φετινής χρονιάς, δηλαδή τον τριπλάσιο αριθμό συγκριτικά με το 2019.

Η δεύτερη θέση στην ελληνική αγορά αερομεταφορών καταλαμβάνει η Aegean με μερίδιο της τάξεως του 50%. Η αεροπορική, κατά το πρώτο εξάμηνο, ενίσχυσε κατά 51%, σε 678

8,6% σε σύγκριση με το 2019. Αναλυτικά, τόσο η εγκάρσια όσο και η διεθνής επιβατική κίνηση ξεπέρασαν τα επίπεδα του 2022 κατά 20,3% και 28,3%, αντίστοιχα, ενώ παρουσίασαν άνοδο και σε σύγκριση με το 2019, κατά 11,3% και 7,3% αντίστοιχα. Στο αεροδρόμιο «Μακεδονία» στη Θεσσαλονίκη, οι διεθνείς αφίξεις μέχρι και τον Αύγουστο έχουν αυξηθεί κατά 21,1% σε σύγκριση με το 2022. Σύμφωνα με τα προσωρινά στατιστικά στοιχεία οκταμήνου 2023 της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας στο σύνολο των αεροδρομίων της χώρας (αεροδρόμιο Αθηνών «Ελευθέριος Βενιζέλος», 24 αεροδρόμια διαχείρισης ΥΠΑ και 14 περιφερειακά αεροδρόμια διαχείρισης Fraport Greece), η επιβατική κίνηση σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα του 2022 και του 2019 αυξήθηκε, ξεπερνώντας τα 50 εκατομμύρια διανυκτούμενους επιβάτες.

Το διάστημα Ιανουαρίου-Αυγούστου φέτος, το σύνολο των διανυκτούμενων επιβατών στα αεροδρόμια (αφίξεις και αναχωρήσεις επιβατών εξωτερικού και εσωτερικού) έφτασε στα 50,152 εκατομμύρια έναντι 43,788 εκατομμυρίων το αντίστοιχο διάστημα του 2022 και 44,895 εκατομμυρίων το 2019. Από τα ανωτέρω στατιστικά στοιχεία, προκύπτει αύξηση επιβατικής κίνησης +14,5% συγκριτικά με το 2022 και +11,7% σε σύγκριση με το 2019.



17 OCTOBER 2023  
TIME: 19:00  
NICOSIA MUNICIPALITY  
GARDENS



# 4TH CYPRUS COCKTAIL FESTIVAL

BY  
Difford's  
Guide

FOR DISCOVERING DRINKERS

- |                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Κύπρος                | Ελλάδα                      |
| Rum and Jam           | Line                        |
| Mr Tippler            | The Clumsies                |
| Baronymous            | Το τοκάλι                   |
| Volvèr                | Urupa Erops                 |
| Lost + Found Drinkery | The Bar In Front Of The Bar |
| Mason                 | 360 Cocktail bar            |
| Kleidi                | Barro Negro                 |
| Tria Poulakia         | Casablanca Social Club      |
| Notes And Spirits     | Ιταλία                      |
| Blurry Lights         | Gucci Giardino 25           |
|                       | Ισπανία                     |
|                       | Monk Barcelona              |

## Street Food

- Serial Griller
- Por Favor
- The Potbelly
- Hungry Deal
- Omni Street Eats

- Quattrino Autentico Italiano
- Tipsy Sticks

digital  
agenda  
CYPRUS SUMMIT

Where the city  
mingles with  
the summit

#COCKTAILFESTCY

COCKTAIL  
INGREDIENTS BY



CONTACTLESS  
PAYMENTS BY



PAYMENT  
SYSTEMS

EVENT  
SUPPORTER



UNDER THE  
AUSPICES OF



NICOSIA  
The brightest capital of Europe









# Ο Ιωαννίδης ήταν ένας μοντέρνος προπονητής

Ο Λευτέρης Σούμποτιτς μιλάει για τον φίλο και «καθηγητή» του

Συνέντευξη στον ΜΠΑΜΠΗ ΠΑΠΑΔΑΤΟ

Ο Γιάννης Ιωαννίδης άφησε βαθύ το αποτύπωμα του στο ελληνικό μπάσκετ. Τόσο λόγω του εκρηκτικού χαρακτήρα του όσο και για τα αγωνιστικά επιτεύγματά του με τον Αρη, τον Ολυμπιακό και την ΑΕΚ, έστω κι αν δεν κατάφερε να σκώσει ένα ευρωπαϊκό κύπελλο που τόσο λαχταρούσε... Στον Γιάννη Ιωαννίδη δεν ταυριάζουν οι νεκρολογίες. Αποτελεί ήδη μέρος της ιστορίας του μπάσκετ. Ήταν ένας άνθρωπος αυτοδημιούργητος και αυτό το «φορούσε» σαν παράσημο στο στήθος του. Είχε χάσει νωρίς τον πατέρα του και η ζωή του έδωσε τον ρόλο του προστάτη της οικογένειας, επικεντρωμένης στις οποίες ήταν η μητέρα του που υπεργαπούσε. Πίστευε ότι όλα γίνονται για κάποιο λόγο στη ζωή κι ότι αυτά πρέπει να δυναμώνουν τον άνθρωπο. Μπορούσε να «διαλύσει» τα πάντα στο πέρασμά του, να ξεστράξει κατά πάντων, όμως ήταν αυτός που θα έδινε απλόχερα τη συμβουλή του. Έτσι ήταν και στην μπασκετική ζωή του. Ένας πραγματικός «δυναμίτης» αλλά κι ένας προπονητής που θα κέρδιζε τον παίκτη, θα τον έκανε καλύτερο. Η «Κ» εντόπισε στη μακρινή Μογγολία, όπου εργάζεται μαζί με τον γιο του ως βοηθό, έναν άνθρωπο ο οποίος έζησε από πολύ κοντά τον «Ξανθό». Ο Λευτέρης Σούμποτιτς, ο πρώην παίκτης του Αρη με το φονικό σουτ αλλά και ένας προπονητής ο οποίος συνέβαλε τα μέγιστα προκειμένου να βγει ο Παναθηναϊκός από τα «πέτρινα» χρόνια του, προσπάθησε να «ακτινογραφήσει» τον Γιάννη Ιωαννίδη. Οι δρόμοι τους συναντήθηκαν σε μια περίοδο κατά την οποία το μπάσκετ άλλαζε σημαντικά: η καθιέρωση του τριπόντου έφερε νέα δεδομένα και οι αναμετρήσεις εκτός συνόρων απαιτούσαν πληροφορίες, οι οποίες εκείνη την εποχή ήταν δυσεύρετες.

— Κόουτς, ποιος ήταν τελικά ο προπονητής Γιάννης Ιωαννίδης; Τι διαφορετικό έκανε σε ένα μπάσκετ το οποίο άλλαζε εκείνη την εποχή, ίσως πιο γρήγορα απ' ό,τι θα περίμενε κάποιος;

Το ότι δεν σήκωσε ευρωπαϊκή κούπα δεν μειώνει στο ελάχιστο την αξία του. Ήταν μεγάλο κατόρθωμα να πας σε F-4 εκείνη την εποχή. Πόσο μάλλον για ελληνική ομάδα.

— Ο Γιάννης αγαπούσε το μπάσκετ και τον Αρη πάρα πολύ. Ήταν 100% επαγγελματίας, ζούσε όλη μέρα για το μπάσκετ. Μπορεί να ακούγεται κλισέ, αλλά δεν είναι: ο Ιωαννίδης ήταν ένας μοντέρνος προπονητής. Ήταν και κόουτς και μάνατζερ. Σχεδίαζε τα πάντα, τα μελετούσε πολύ καλά πριν αποφασίσει. Είχε όραμα, ήξερε τι να κάνει, ποιους παίκτες να πάρει. Δεν στηριζόταν μόνο στον Γκάλη και τον Γιαννάκη, αυτά τα ιερά τέρατα του μπάσκετ. Εφερε και παίκτες που πραγματικά πρόσφεραν στην ομάδα και έκαναν τη διαφορά.

— Κατά τη διάρκεια των αγώνων πως αντιμετώπιζε τις προκλήσεις; Κυρίως στα ευρωπαϊκά ματς όπου, λογικά, δεν υπήρχαν και τόσο πολλές πληροφορίες για τον αντίπαλο;

— Κόουτς, ποιος ήταν τελικά ο προπονητής Γιάννης Ιωαννίδης; Τι διαφορετικό έκανε σε ένα μπάσκετ το οποίο άλλαζε εκείνη την εποχή, ίσως πιο γρήγορα απ' ό,τι θα περίμενε κάποιος;

προσεγίωσε ύστερα από μια μεγάλη νίκη, τότε να μας απογειώσει έπειτα από ένα κακό αποτέλεσμα. Όταν είχαμε νικήσει την τεράστια Τρέισερ των σπουδαιών ονομάτων και όλη η Ευρώπη δεν πίστευε αυτή την είδηση, την επομένη κάναμε προπόνηση. Το κλίμα μεταξύ των παικτών ήταν πιο... ανάλαφρο λόγω του θριάμβου. Ξαφνικά σταμάτησε την προπόνηση και μας... πήρε και μας σήκωσε. Μας μάζεψε στο κέντρο του γηπέδου και «ακούσαμε τα εξ' αμείβεως».

— Η σχέση σου μαζί του πώς ήταν; Τι πήρες από αυτόν;

— Εμένα με αγαπούσε πολύ. Περνούσαμε ώρες μαζί. Βγαίναμε πολλές φορές. Πάσχα, Χριστούγεννα θα με έβρισκες σπίτι του. Ο Γιάννης ήταν έτσι. Και αυστηρός, αλλά πάντα απ' όλα ντόμπος. Ποτέ δεν έκανε κάτι από πίσω σου. Προσωπικά θα μου μείνει στη μνήμη ως ένας φίλος και παράλληλα καθηγητής μου. Εμάθα πολλά.

— Γιατί πιστεύεις ότι δεν κατάφερε να σκώσει ένα Κύπελλο Πρωταθλητριών; Και ρωτώ εσένα, έναν προπονητή με πλούσιες παραστάσεις και τίτλους.

— Το ότι δεν σήκωσε ευρωπαϊκή κούπα, δεν μειώνει στο ελάχιστο την αξία του. Σε καμία περίπτωση. Παιζαμε με παικταράδες τότε και πανάκριβες ομάδες που είχαν περισσότερα πράγματα. Ήταν μεγάλο κατόρθωμα να πας σε Final 4 εκείνη την εποχή. Πόσο μάλλον για ελληνική ομάδα. Δεν είχαμε τίποτα τότε. Κανένα εφόδιο, ήμασταν άγνωστοι. Μέχρι που κάναμε ό,τι κάναμε και η Ευρώπη μάς πρόσεξε. Μπήκαμε ανάμεσα σε μεγαθήρια. Πραγματικά θεωρώ ότι ήταν άθλος και μόνο που πήγαμε Final 4, και μάλιστα σε τρία, με τον Αρη.

— Τι ήταν αυτό που προσπαθούσε να σας περάσει; Γιατί πιστεύεις ότι βάλατε τον Αρη στα υψηλότερα πατώματα της Ευρώπης;



Ο Σούμποτιτς ακούει με προσοχή την... κατάρτη του Ιωαννίδη στον Βράνκοβιτς, τον Φεβρουάριο του 1990 στο «Γεώργιος Μόσχος» σε αναμέτρηση για την Α1 απέναντι στην ΑΕΚ. «Ο Γιάννης ήταν έτσι. Και αυστηρός, αλλά πάντα απ' όλα ντόμπος. Ποτέ δεν έκανε κάτι από πίσω σου», μας λέει.

## Κάναμε τη μισή Ελλάδα με τον Αρη

Ο Λευτέρης Σούμποτιτς παρότι υπηρετεί το μπάσκετ από τη θέση του προπονητή πλέον, θεωρεί ότι οι βασικοί πυλώνες μιας ομάδας και οι κύριοι συντελεστές μιας επιτυχίας είναι πρώτα οι παίκτες και ύστερα ο τεχνικός. Παράλληλα θυμάται με νοσταλγία τη δική του εποχή ως παίκτη, αλλά και κάποιες πιο... χαλαρές στιγμές με τον «Ξανθό».

— Τελικά, οι παίκτες κάνουν τον προπονητή ή ο προπονητής κάνει τους παίκτες;

— Οι καλοί παίκτες κάνουν τον καλό προπονητή. Ξεκάρθαρα. Αυτή είναι μια αμφίδρομη σχέση, ο ένας παίρνει πάντα από τον άλλον, αλλά επιμένω σε αυτό. Οι καλοί παίκτες κάνουν τον καλό προπονητή.

— Εντάξει, ζήσατε και στιγμές... τρόμου με τον Γιάννη Ιωαννίδη. Λογικά υπήρξαν και στιγμές πιο ανάλαφρες. Δεν μπορεί να ήταν συνέχεια με το δάχτυλο στη σκανδάλη.

— Οχι βέβαια. Αλιμονο. Για τον Ιωαννίδη μπορώ να γράψω βιβλίο. Θυμάμαι μια μέρα είχαμε δύο ματς κολύμβησης με τις επιτυχίες είναι πρώτα οι παίκτες και ύστερα ο τεχνικός. Παράλληλα θυμάται με νοσταλγία τη δική του εποχή ως παίκτη, αλλά και κάποιες πιο... χαλαρές στιγμές με τον «Ξανθό».

— Όταν βλέπεις το σημερινό μπάσκετ και μετά θυμάσαι τις δικές σου εποχές, τι σκέφτεσαι;

— Ήταν άλλες εποχές. Δεν μπορούμε να τις συγκρίνουμε με το σήμερα, γιατί τότε όλα ήταν διαφορετικά. Δεν είχαμε πολλούς ξένους, η ομάδα είχε ελληνικό κορμό, υπήρχαν άλλες αμοιβές. Παρ' όλα αυτά γράφουμε ιστορία μαζί με τον Γιάννη. Όταν βλέπω σήμερα να ανεβάζουν στα social media πράγματα από εκείνη την εποχή, συγκινούμαι. Πέρασε τόσο γρήγορα εκείνη η εποχή. Τη ζήσαμε μεν, αλλά δεν τη γευθήκαμε. Δεν προλάβαμε. Ο χρόνος έτρεξε πολύ γρήγορα. Αν είχαμε τότε τα social media, θα ήταν όλα διαφορετικά. Αλλά καταφέραμε να κάνουμε τη μισή Ελλάδα Αρη. Αυτό μας έφτανε.

ΧΟΡΗΓΟΣ  
PORSCHE

ΜΙΑ ΤΑΙΝΙΑ ΤΗΣ  
ΛΙΝ ΠΑΜΣΕΪ

ΔΕΝ ΗΣΟΥΝ  
ΠΟΤΕ ΕΔΩ

YOU WERE NEVER REALLY HERE

ΚΥΡΙΑΚΗ 15 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 21:00

YOU WERE NEVER REALLY HERE ΔΕΝ ΗΣΟΥΝ ΠΟΤΕ ΕΔΩ

ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ ΤΑΙΝΙΑ

Ο Τζο, Βετεράνος πολέμου, δουλεύει ως επαγγελματίας δολοφόνος. Όταν προσλαμβάνεται για να σώσει την ανήλικη κόρη ενός γερούσιαστή από κύκλωμα ασιματεμπορίας, ξεσκακιάει μια συνωμοσία που τον βάζει σε θανάσιμο κίνδυνο.

Το Κανακό Διατίθεται:

cablenet cyta vision

MESIMOVRIA

www.mesimovria.com

Σ' ευχαριστώ  
ΛΟΥΚΙΑΝΕ

Quanto

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ Η  
ΠΑΝΟΣ ΜΟΥΖΟΥΡΑΚΗΣ, ΜΑΝΩΛΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ,  
ΜΑΡΙΑ ΚΗΛΑΗΔΟΝΗ ΚΑΙ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ.

Σάββατο 21 Οκτωβρίου, 20:30

Μεγάλοι Χορηγοί: ITC, 85, Island Oil

Χορηγοί Επικοινωνίας: JANT GARDE, PINK, wizzguide, LINEA, LOVE 100 Z...

Χορηγοί Φιλανθρωπίας: A, alinea

Εισιτήρια € 25 / 20  
77 77 77 45  
rialto.interticket.com  
(δευ-πρω 10:00-15:00)



