

Δείκτης & Όγκος του ΧΑΚ



Έχεις επιλογές
στην Τράπεζα
με το μεγαλύτερο
δίκτυο
καταστημάτων
στην Κύπρο.
Έχεις τη δύναμη.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ

Κ. ΚΑΗΡΙΔΗΣ: ΜΕΓΑΛΗ ΝΙΚΗ

Η Κύπρος δικαιώθηκε στο Παρίσι για την FBME

Μεγάλη επιτυχία της Κυπριακής Δημοκρατίας χαρακτήρισε ο Γενικός Εισαγγελέας Κώστας Κληρίδης την απόφαση του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου στο Παρίσι για την προσφυγή της FBME Bank. Σε δήλωση στην «Κ» είπε ότι πρόκειται για μεγάλη νίκη σε μια δύσκολη υπόθεση. «Με αυτή τη νίκη», κατέληξε, «η Κύπρος απέφυγε τον κίνδυνο επιβολής αποζημιώσεων 1,44 δισ. δολαρίων», Ικανοποίηση και από την Κεντρική Τράπεζα. **Σελ. 9**

Οι τρεις άξονες για να αναπτυχθεί το Τρόδος



Η σύσταση και λειτουργία ιδρύματος προώθησης και ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας, η δημιουργία παρατηρητηρίου επιχειρήσεων και η διεύθυνση προγραμμάτων επιχειρηματικότητας στην εκπαίδευση, είναι οι τρεις βασικοί άξονες τους οποίους εισηγείται η ομάδα για την εθνική στρατηγική ανάπτυξης Τρόδους. Τέλη Φεβρουαρίου η παρουσίαση της στρατηγικής ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου. **Σελ. 8**



5 291296 000378



Σε μια ΕΕ των λύσεων στοχεύουν οι 7 MED

Στα σκαριά η δημιουργία Ευρωπαϊκού Οργανισμού Εργασίας για δίκαιη κινητικότητα του εργατικού δυναμικού

Πλήρη στήριξη και αλληλεγγύη στην άσκηση των κυριαρχικών δικαιωμάτων της Κυπριακής Δημοκρατίας στην εξερεύνηση, εκμετάλλευση και ανάπτυξη των φυσικών πόρων εντός της ΑΟΖ σύμφωνα με το δίκαιο της ΕΕ και το Διεθνές Δίκαιο εξέφρασαν οι ηγέτες των επτά κρατών του ευ-

ρωπαϊκού νότου. Η Σύνοδος επαίνεσε τις προσπάθειες της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας για να υπάρξει μια λύση που να επανενώνει την Κύπρο και τον λαό της, να διασφαλίζει την κυριαρχία της Κύπρου, την ανεξαρτησία και την εδαφική ακεραιότητα, ελεύθερη από επεμβά-

σεις, στρατεύματα και εγγυήσεις. Οι 7 ηγέτες αναφέρθηκαν και στα ενεργειακά της περιοχής δίνοντας έμφαση στον αγωγό Φυσικού Αερίου. Στο ευρύτερο κεφάλαιο των ενεργειακών, αναγνωρίζουν πως η περιοχή της δυτικής και ανατολικής Μεσογείου αποτελεί ένα στρατηγικό διάδρομο

για την ενεργειακή επάρκεια της Ευρώπης, τοποθέτηση που αποτελεί στήριξη στον αγωγό EastMed. Οι επτά νότιες χώρες της ΕΕ εκφράζουν εξάλλου την υποστήριξή τους για ταχεία ίδρυση του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Εργασίας που να ενισχύει τους κανόνες της ΕΕ για δίκαιη κι-

νητικότητα του εργατικού δυναμικού και να διασφαλίζει τη δίκαιη και αποτελεσματική εφαρμογή τους. Επίσης σημειώνουν την ετοιμότητα της Λευκωσίας να φιλοξενήσει την έδρα του Οργανισμού αυτού. Στις δηλώσεις τους τόνισαν ότι η ΕΕ πρέπει να καταστεί Ένωση των λύσεων. **Σελ. 6, 7**

Νέος κατώτατος μισθός τα 650 ευρώ στην Ελλάδα

Από την 1η Φεβρουαρίου

Πέρα από κάθε εισήγηση, προσδοκίες των εργαζομένων, αλλά και τις αντοχές πολλών επιχειρήσεων, είναι η αύξηση του κατώτατου μισθού στα 650 ευρώ που ανακοίνωσε η κυβέρνηση. Το ποσοστό της αύξησης είναι 10,9%, ενώ για τους νέους κάτω των 25 ετών αγγίζει το 27%, δεδομένης της κατάργησης του υποκατώτατου μισθού. **Σελ.18**

Το φθινό LNG των ΗΠΑ κατακτά την Ευρώπη



Κυρίαρχο ρόλο διαδραματίζει σήμερα το αμερικανικό φυσικό αέριο στην ευρωπαϊκή ενεργειακή αγορά, όπου κάποτε κυριαρχούσε η Ρωσία. Η Ευρώπη είναι ο μεγαλύτερος αγοραστής υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) από τις ΗΠΑ, πενταπλασιάζοντας τις παραγγελίες. Η εξέλιξη αυτή δεν αποδίδεται σε γεωπολιτική νίκη των ΗΠΑ επί της Μόσχας, αλλά στη χαμηλή τιμή του αμερικανικού αερίου, μετά τη μείωση της ζήτησης από την Ασία. **Σελ. 11**

Τα διαβατήρια φέρνουν 1,2 δισ. ευρώ το χρόνο

Κερδισμένοι οι ντιβέλοπερς

Από το πρόγραμμα των πολιτογραφίσεων υπολογίζεται ότι εισρέει στην οικονομία κατά μέσον όρο 1,2 δισ. ευρώ το χρόνο. Το ποσό αυτό αντιστοιχεί στο 5,5 % του ΑΕΠ καθιστώντας το σχέδιο ένα από τους βασικούς πυλώνες της κυπριακής οικονομίας, μαζί με τον τουρισμό, τη ναυτιλία και την εκπαίδευση. Κερδισμένοι οι ντιβέλοπερς. **Σελ. 5**

ΑΡΘΡΟ Του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΤΟΜΑΡΑ

Ο Εμανουέλ Μακρόν έκανε την διαφορά

Η αυλαία της 5ης Συνόδου των Med7 έπεσε και η Λευκωσία, όχι άδικα, αποτιμά θετικά τα συμπεράσματα στα οποία κατέληξαν οι 7 ηγέτες. Η στήριξη, έστω και φραστικά, στο πολιτικό πρόβλημα, τα ενεργειακά, και τις απειλές της Τουρκίας, καταδεικνύουν πως η κυπριακή διπλωματία, αργά αλλά σταθερά, αφήνει πίσω την εσωστρέφεια που την κυνηγούσε. Κάνοντας μια πρώτη αποτίμηση της Συνόδου στο Κυπριακό η Λευκωσία πέτυχε να πάρει τη στήριξη των 7 ηγετών οι οποίοι αναγνώρισαν τις προσπάθειες και καλές προθέσεις του Νίκου Αναστασιάδη. Στα ενεργ-

ειακά, η Σύνοδος ήταν εντονότερη στα συμπεράσματά της και πέρα από τις τετριμμένες εκκλήσεις στην Άγκυρα για σεβασμό των κυριαρχικών δικαιωμάτων της Κυπριακής Δημοκρατίας, αυτό που αναδείχθηκε ήταν πως η Ανατολική Μεσόγειος μετατρέπεται σε ζωτικό χώρο συμφερόντων της Ε.Ε. Ωστόσο, την διαφορά στην εδώ παρουσία των 7 του ευρωπαϊκού νότου την έκανε ο Γάλλος Πρόεδρος Εμανουέλ Μακρόν. Εντός και εκτός Συνόδου ο κ. Μακρόν επισημάτισε τους δεσμούς Κύπρου - Γαλλίας σε ενέργεια και άμυνα. Ο Γάλλος πρόεδρος είπε αυτά τα οποία

δεν λέγονται φωναχτά στη Λευκωσία. Η Κύπρος αποτελεί για τη Γαλλία «ένα στρατηγικό σημείο σε αεροναυτικό επίπεδο για την Γαλλία». Ο κ. Μακρόν ανοιχτά είπε πως η Κυπριακή Δημοκρατία θεωρείται στρατηγικός σύμμαχος για το Παρίσι και για τα γαλλικά συμφέροντά στην περιοχή. Και αυτό ήταν το ζητούμενο της συνάντησης των δυο ηγετών στο Προεδρικό Μέγαρο. Είναι γνωστό - η «Κ» το έχει γράψει επανειλημμένα - πως η Γαλλία θέλει χώρο στην Κύπρο και η Λευκωσία είναι έτοιμη να της τον δώσει. Τον αν θα είναι στη Λάρνακα ή στο Ζύγι έχει

μικρή σημασία. Η μεγάλη εικόνα είναι πως η Κυπριακή Δημοκρατία μετά από 59 χρόνια ζωής αφήνει πίσω της την ουδετερότητα και τις ίσες αποστάσεις, την ποντοπιατική διπλωματία, όπως είχε πει παλιότερα ο Ιωάννης Κασουλίδης. Η Κύπρος είναι κομμάτι της δύσης και μάλιστα το πιο προκεχωρημένο σημείο της Ε.Ε αλλά και της Δύσης. Η Κύπρος κάνει στροφή αφήνοντας πίσω της την τακτική του αδικημένου και κυνηγμένου που τόσα χρόνια δεν απέδωσε. Γίνεται κατανοητό πως στις σύγχρονες διπλωματικές σχέσεις αυτό που μετρά είναι τα συμφέροντα

και κατά πόσο αυτά συνταυτίζονται με κρατών που μπορούν να καθορίσουν καταστάσεις. Η αμυντική διπλωματία αποτελεί ένα μοχλό της νέας σκέψης που επικρατεί στα ψηλά δώματα του κυπριακού ΥΠΕΕ. Η παρουσία των Γάλλων στις κυπριακές θάλασσες θα ενισχύσει διπλωματικά και στρατηγικά την Κύπρο στη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου. Στα υπόλοιπα θέματα της Συνόδου τα συμπεράσματα των 7 αποτελούν μια κοινή βάση που μπορεί να πείσει τις Βρυξέλλες για λήψη δραστηκών μέτρων που θα δίνουν λύσεις στην καρδιά των προβλημάτων.



AIRBNB Θησαυρίζουν οι ιδιοκτήτες

Αύξηση του μηνιαίου εισοδήματός τους από ενοίκια μέχρι και του ποσοστού του 105% είδαν ορισμένοι ιδιοκτήτες κατοικιών στην Ελλάδα, κατά το διάστημα των τελευταίων δύο ετών, εκμεταλλευόμενοι το «κύμα» των βραχυχρόνιων μισθώσεων. Τη συνεχώς αυξανόμενη δημοφιλία των βραχυχρόνιων μισθώσεων πληρώνουν τελικά οι ενοικιαστές. **Σελ. 15**



ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΔΝΤ Κίνδυνοι για την ελληνική οικονομία

Αυξημένους κινδύνους λόγω εκλογών, δικαστικών αποφάσεων για τις συντάξεις και κατάστασης τραπεζών εντοπίζει το ΔΝΤ σε έκθεση συμπερασμάτων μετά τις επαφές με την ελληνική κυβέρνηση. Διατηρώνει επίσης επιφυλάξεις για τους σχεδιασμούς σε θέματα όπως ο κατώτατος μισθός, ενώ επιμένει στη μείωση του αφορολογήτου από 1/1/2020. **Σελ. 16**



NTABOS Απουσίες και αβεβαιότητα

Αντανάκλαση ενός νέου τοπίου στην παγκόσμια σκηνή και στην παγκόσμια οικονομία, το φετινό Οικονομικό Φόρουμ στο Νταβός της Ελβετίας χαρακτηρίστηκε από τις πρωτοφανείς απουσίες και τις ανατροπές. Η παγωμένη ατμόσφαιρα που καλλιέργησαν αυτές οι απουσίες υπογράμμισε την αβεβαιότητα που περιβάλλει πλέον την παγκόσμια οικονομία. **Σελ. 12**

“BDO. What matters to you, matters to us”

Audit | Tax | Compliance | Restructuring and insolvency | Fund Services



Η ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΕΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ Ή ΝΑ ΔΙΑΤΕΘΕΙ Ή ΝΑ ΔΙΑΝΕΜΗΘΕΙ, ΑΜΕΣΑ Ή ΕΜΜΕΣΑ, ΠΛΗΡΩΣ Ή ΜΕΡΙΚΗ, ΕΝΤΟΣ, ΣΤΙΣ Ή ΑΠΟ ΤΙΣ ΗΝΩΜΕΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΙΕΣ, ΤΗΝ ΑΥΣΤΡΑΛΙΑ, ΤΟΝ ΚΑΝΑΔΑ, ΤΗΝ ΙΑΠΩΝΙΑ Ή ΣΕ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΗΤΑΝ ΠΑΡΑΝΟΜΟ ΝΑ ΓΙΝΕΙ. ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΔΕΙΤΕ ΤΗΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ.

29 Ιανουαρίου 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Θέμα: Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου – Έγκριση και Δημοσίευση Ενημερωτικού Δελτίου

Η Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ (η «**Εταιρεία**» ή η «**Τράπεζα**») ανακοινώνει ότι η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου (η «**ΕΚ**») έχει εγκρίνει, στις 28 Ιανουαρίου 2019, και έχει δώσει άδεια δημοσίευσης ενημερωτικού δελτίου (το «**Ενημερωτικό Δελτίο**») σχετικά με την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μέσω (i) έκδοσης δικαιωμάτων προτίμησης για άντληση μέχρι €100.031.254,40 (η «**Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης**») και (ii) ιδιωτικής τοποθέτησης ύψους €50.000.000,40 (η «**Ιδιωτική Τοποθέτηση**») και την εισαγωγή στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (το «**ΧΑΚ**») των δικαιωμάτων προτίμησης που θα εκδοθούν μέσω της Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης (τα «**Δικαιώματα Προτίμησης**») και των νέων συνήθων μετοχών που θα εκδοθούν από την Εταιρεία ονομαστικής αξίας €0,50 η κάθε μία (οι «**Νέες Συνήθειες Μετοχές**») που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης και την Ιδιωτική Τοποθέτηση (η «**Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου**»)¹.

Το Ενημερωτικό Δελτίο, ως έχει εγκρίθει από την ΕΚ, είναι διαθέσιμο χωρίς επιβάρυνση κατά τη διάρκεια ισχύος του:

(α) Σε ηλεκτρονική μορφή από τις 29 Ιανουαρίου 2019 ως εξής:

- Στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.hellenicbank.com
- στην ιστοσελίδα του Ανάδοχου Υπεύθυνου Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, The Cyprus Investment and Securities Corporation Ltd («**CISCO**»), www.cisco-online.com.cy
- στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ, www.cse.com.cy
- στην ιστοσελίδα της ΕΚ, www.cysec.gov.cy

και (β) σε έντυπη μορφή από τις 31 Ιανουαρίου 2019 ως εξής:

- Στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Υπηρεσία Μετοχών και Χρεογράφων (Γωνία Λεωφόρου Λεμεσού & Λεωφόρου Αθαλάσσας 200, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία, Κύπρος)
- στα γραφεία του Ανάδοχου Υπεύθυνου Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, The Cyprus Investment and Securities Corporation Ltd (CISCO) (Λεωφόρος Λεμεσού 154, 2025 Στρόβολος, Λευκωσία, Κύπρος).

Το Ενημερωτικό Δελτίο έχει καταρτιστεί με βάση τον Κανονισμό 809/2004 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ως τροποποιήθηκε) και τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 (Ν.114 (Ι)/2005) (ως τροποποιήθηκε).

Ανάδοχος Υπεύθυνος Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου είναι η The Cyprus Investment and Securities Corporation Ltd (CISCO). Ανάδοχος Υπεύθυνος Εισπραξης για τη δημόσια προσφορά είναι η Τράπεζα.

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις Εργάσιμες Ημέρες και ώρες:

- Στην Υπηρεσία Μετοχών και Χρεογράφων της Τράπεζας στο τηλέφωνο +357 22500650/ 22500772,
- στην Υπηρεσία Επενδυτικών Σχέσεων της Τράπεζας στο τηλέφωνο +357 22500794/ 22500820, και
- στον Ανάδοχο Υπεύθυνο Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου, The Cyprus Investment and Securities Corporation Ltd (CISCO), στο τηλέφωνο +357 22121700.

Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά, οι ορισμοί με κεφαλαίο το πρώτο γράμμα που χρησιμοποιούνται στην παρούσα ανακοίνωση έχουν την ερμηνεία όπως αποδίδονται στο Ενημερωτικό Δελτίο.

Αναμενόμενο Ενδεικτικό Χρονοδιάγραμμα

Ο πίνακας πιο κάτω παραθέτει το αναμενόμενο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα των σημαντικότερων γεγονότων για την έκδοση και εισαγωγή των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ καθώς και για την άσκηση τους:

Γεγονός	Ημερομηνία
Ημερομηνία Άδειας Δημοσίευσης Ενημερωτικού Δελτίου	28 Ιανουαρίου 2019
Ημερομηνία αναπροσαρμογής της τιμής της μετοχής της Εταιρείας για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (ex rights date)	1 Φεβρουαρίου 2019
Ημερομηνία Αρχείου (Record Date) για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης	4 Φεβρουαρίου 2019
Αποστολή των Επιστολών Παραχώρησης στους εγγεγραμμένους Μετόχους (δεν ισχύει για μετόχους από Εξαιρούμενες Χώρες)	8 Φεβρουαρίου 2019
Περίοδος διαπραγμάτευσης Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ	15 Φεβρουαρίου 2019 – 28 Φεβρουαρίου 2019
Περίοδος άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για Κατόχους Δικαιωμάτων Προτίμησης εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Αποθετήριο / Μητρώο του ΧΑΚ	15 Φεβρουαρίου 2019 – 7 Μαρτίου 2019
Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης (δεν ισχύει για μετόχους από Εξαιρούμενες Χώρες)	7 Μαρτίου 2019
Σύγκληση Διοικητικού Συμβουλίου για Διάθεση Νέων Συνήθων Μετοχών που αναλογούν σε μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης και για Ιδιωτική Τοποθέτηση	14 Μαρτίου 2019
Ημερομηνία αποστολής της Επιστολής Παραχώρησης των Νέων Συνήθων Μετοχών	18 Μαρτίου 2019

Επεξηγηματικές Σημειώσεις

- Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα εκδοθούν και θα παραχωρηθούν σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους που θα κατέχουν μετοχές της Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Αρχείου, 4 Φεβρουαρίου 2019, δωρεάν σε αναλογία ενός Δικαιώματος Προτίμησης προς μία Υφιστάμενη Συνήθη Μετοχή. Δικαιώματα Προτίμησης θα παραχωρηθούν σε μετόχους οι οποίοι θα αγοράσουν μετοχές μέχρι και συμπεριλαμβανομένης της 31 Ιανουαρίου 2019.
- Από την 1η Φεβρουαρίου 2019, οι μετοχές της Εταιρείας θα διαπραγματεύονται χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στην έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (ex rights date).
- Επιστολές Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης στους εγγεγραμμένους Μετόχους θα αποσταλούν στις 8 Φεβρουαρίου 2019.
- Η περίοδος διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ θα αρχίσει στις 15 Φεβρουαρίου 2019 και θα διαρκέσει μέχρι τις 28 Φεβρουαρίου 2019. Η τελευταία ημερομηνία διαπραγμάτευσης θα είναι η 28 Φεβρουαρίου 2019.
- Η περίοδος άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα αρχίσει στις 15 Φεβρουαρίου 2019 και θα διαρκέσει μέχρι τις 7 Μαρτίου 2019. Η τελευταία ημερομηνία άσκησης θα είναι η 7 Μαρτίου 2019.
- Η άσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης από μετόχους σε Εξαιρούμενες Χώρες δεν επιτρέπεται, εκτός όπου αυτό πιθανόν να επιτρέπεται από εφαρμοστέα νομοθεσία. Εντούτοις, οι κάτοχοι θα μπορούν να διαπραγματευτούν τα Δικαιώματα Προτίμησης κατά τη διάρκεια της περιόδου διαπραγμάτευσης.
- Οι Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης που επιθυμούν να εξασκήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης που κατέχουν, είτε μέρος αυτών, έχουν τις ακόλουθες επιλογές:

(α) Να καταθέσουν συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη την Επιστολή Παραχώρησης ή την αίτηση άσκησης (η «**Αίτηση Άσκησης**») σε οποιοδήποτε καθορισμένο κατάστημα της Τράπεζας. Η πληρωμή του απαιτούμενου ποσού για την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορεί να γίνει με οποιονδήποτε από τους πιο κάτω τρόπους:

- Σε μετρητά (αν το απαιτούμενο ποσό είναι μέχρι €10.000) ή
- μέσω μεταφοράς μεταξύ λογαριασμών στην Τράπεζα σε ειδικό λογαριασμό της Τράπεζας που θα αναγράφεται στην Επιστολή Παραχώρησης ή στην Αίτηση Άσκησης, ή σε οποιονδήποτε άλλο τραπεζικό λογαριασμό δυνατό να τους υποδείξει η Τράπεζα, ή
- μέσω Προσωπικής Επιταγής της Τράπεζας σε διαταγή της «Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ» που θα μπορεί να παρουσιαστεί για εξόφληση από την Τράπεζα μόλις παραληφθεί. Επιστολή Παραχώρησης ή Αίτηση Άσκησης για την απόκτηση Νέων Συνήθων Μετοχών δένοντας υπογεγραμμένη και συμπληρωμένη, συνοδευόμενη από τη σχετική επιταγή, θα θεωρείται παράδοση και εγγύηση ότι η επιταγή θα πληρωθεί όταν αυτή παρουσιαστεί. Σε περίπτωση που η επιταγή επιστραφεί απλήρωτη, θεωρείται ότι οι Κάτοχοι δεν έχουν εγγραφεί για τις Νέες Συνήθειες Μετοχές, ή
- μέσω Τραπεζικής Επιταγής από εξωχώρια τράπεζα (Banker's Drafts) με άδεια και εποπτεία από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου.

Σε όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, η πληρωμή θα πρέπει να ολοκληρωθεί, πριν το κλείσιμο των ταμείων την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, δηλαδή στις 1:30 μ.μ., στις 7 Μαρτίου 2019.

(β) Να αποστείλουν συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη την Επιστολή Παραχώρησης ή την Αίτηση Άσκησης στην Υπηρεσία Μετοχών & Χρεογράφων της Τράπεζας με τηλεομοιότυπο (φαξ: +357 22500065) ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (ηλεκτρονική διεύθυνση: shares@hellenicbank.com). Η πληρωμή του απαιτούμενου ποσού για την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορεί να γίνει με οποιονδήποτε από τους πιο κάτω τρόπους:

- Μέσω ηλεκτρονικού εμβάσματος (SEPA, SWIFT), σε ειδικό λογαριασμό που θα αναφέρεται στην Επιστολή Παραχώρησης ή στην Αίτηση Άσκησης ή σε οποιονδήποτε άλλο τραπεζικό λογαριασμό δυνατό να τους υποδείξει η Τράπεζα, αναγράφοντας στην περιγραφή της πληρωμής τη Μεριδα Επενδυτή, ή
- μέσω του Hellenic Web Banking, αναγράφοντας στην περιγραφή της πληρωμής τη Μεριδα Επενδυτή.

Σε όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, η πληρωμή θα πρέπει να παραληφθεί από την Τράπεζα μέχρι τις 7:00 μ.μ. (ώρα Κύπρου) την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, έτσι ώστε η ημερομηνία αξίας (value date) του ηλεκτρονικού εμβάσματος να μην είναι μεταγενέστερη της Τελευταίας Ημερομηνίας Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, δηλαδή της 7 Μαρτίου 2019.

ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ

ΕΚΔΟΤΗΣ	Hellenic Bank Public Company Limited (σε μετάφραση στα ελληνικά Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ).
ΕΣΟΔΑ (ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ)	Τα συνολικά μεικτά έσοδα από την Αύξηση Κεφαλαίου αναμένεται να ανέλθουν σε ποσό ύψους μέχρι €150.031.254,80. Τα μεικτά έσοδα που αναμένεται να αντληθούν από την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης ανέρχονται σε μέχρι €100.031.254,40 (με την προϋπόθεση ότι θα ασκηθούν όλα τα Δικαιώματα Προτίμησης). Τα μεικτά έσοδα που αναμένεται να αντληθούν από την Ιδιωτική Τοποθέτηση ανέρχονται σε €50.000.000,40.

1. Εγκρίθηκε από τους μετόχους της Εταιρείας σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 22 Αυγούστου 2018.

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ	Στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Τράπεζας που πραγματοποιήθηκε στις 22 Αυγούστου 2018, οι Μέτοχοι έχουν εγκρίνει ψήφισμα με το οποίο έχουν αποποιηθεί των Δικαιωμάτων Προτίμησης τους (pre-emption rights) σε σχέση με την Ιδιωτική Τοποθέτηση και έχουν εξουσιοδοτήσει το Διοικητικό Συμβούλιο να εκδώσει και να παραχωρήσει μέχρι 71.428.572 πλήρως πληρωθείσες συνήθειες μετοχές στην Τράπεζα προς την Poppy Sarl σε τιμή παραχώρησης €0,70 ανά μετοχή. Η Τράπεζα έχει συνάψει συμφωνία εγγραφής με την Poppy Sarl ημερομηνίας 25 Ιουνίου 2018 (η «Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης») σε σχέση με την Ιδιωτική Τοποθέτηση. Δυνάμει της Συμφωνίας Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης, η Poppy Sarl θα εγγραφεί για 71.428.572 Νέες Συνήθειες Μετοχές (που αντιπροσωπεύουν το 17,3% του μετοχικού κεφαλαίου μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου) με Τιμή Έκδοσης €0,70 ανά Νέα Συνήθη Μετοχή έναντι συνολικού τιμήματος €50.000.000,40. Εάν οι Νέες Συνήθειες Μετοχές που θα εκδοθούν με την Ιδιωτική Τοποθέτηση υπερβαίνουν το 18,99% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας αμέσως μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου, ο αριθμός των Νέων Συνήθων Μετοχών που θα εκδοθούν με την Ιδιωτική Τοποθέτηση θα μειωθεί σε τέτοιο αριθμό Νέων Συνήθων Μετοχών που θα ισούται με το 18,99% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας.² Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης συμπεριλαμβάνει προϋποθέσεις (conditions precedent) αναφορικά με την εγγραφή από την Poppy Sarl. Η εγγραφή προϋποθέτει ότι τα μεικτά έσοδα που θα αντληθούν από την Αύξηση Κεφαλαίου δεν θα είναι λιγότερα από €150 εκατ.. Ορισμένες άλλες προϋποθέσεις που αφορούν την εγγραφή μετοχών, έχουν ικανοποιηθεί από τη μέρα της σύναψης της Συμφωνίας Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης μέχρι τη μέρα της έγκρισης του Ενημερωτικού Δελτίου (συμπεριλαμβανομένων: (i) έγκριση των Ψηφισμάτων για την έκδοση των Νέων Συνήθων Μετοχών που αποτελούν την Αύξηση Κεφαλαίου και της αποποίησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης για τις Νέες Συνήθειες Μετοχές που θα εκδοθούν στην Poppy Sarl, (ii) σύναψη της ΣΜΕ, της Συμφωνίας ΠΠΣ και της Πράξης Εγγύησης, και (iii) Ολοκλήρωση της Απόκτησης). Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης υπόκειται σε τελική ημερομηνία ολοκλήρωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018, η οποία παρατάθηκε με βάση τις παρούσες προδοκίες για την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου μέχρι τις 31 Μαρτίου 2019. Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης περιλαμβάνει συνθήκες εγγύησης που παρέχονται γενικά από την Τράπεζα, μεταξύ άλλων, (i) ότι ούτε η Τράπεζα άλλα ούτε κάποιο μέλος του Ομίλου και ούτε, εξ' όσων γνωρίζει η Τράπεζα, οποιοδήποτε μέρος της Επιχείρησης παραβιάζει οποιοδήποτε Κυρώσεις ή σε γνώση της Τράπεζας, υπόκειται σε οποιαδήποτε έρευνα σχετικά με οποιοδήποτε Κυρώσεις και (ii) ότι η Τράπεζα, ο Όμιλος, και, εξ' όσων γνωρίζει η Τράπεζα, η Επιχείρηση έχουν λάβει εύλογα μέτρα για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις ισχύουσες Κυρώσεις. Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης μπορεί να τερματιστεί από την Poppy Sarl εάν, σε οποιοδήποτε στιγμή πριν την ολοκλήρωση της εγγραφής της Poppy Sarl, επέλθει οποιαδήποτε ουσιαστική αρνητική αλλαγή στη χρηματοοικονομική θέση ή που επηρεάζει τη χρηματοδοτική θέση ή τα κέρδη, τη χρηματοδότηση, την καθαρή αξία των περιουσιακών στοιχείων, τη φερεγγυότητα ή την πιστοληπτική αξιολόγηση του Ομίλου ως σύνολο, είτε προκύπτει από τις συνθήκες εργασίες του είτε όχι ή/και εάν η Τράπεζα (ή/και οποιοδήποτε μέλος του Ομίλου) παύσει να είναι αδειοδοτημένη για τη διεξαγωγή τραπεζικών ή ασφαλιστικών δραστηριοτήτων ή/και εάν τέτοια αδειοδότηση απειλείται να ανακληθεί. Η Poppy Sarl, σε ορισμένες περιπτώσεις, θα μπορούσε επιπλέον να τερματίσει τη Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης οποιαδήποτε στιγμή πριν την Έκτακτη Γενική Συνέλευση (που έχει ήδη πραγματοποιηθεί). Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης θα ολοκληρωθεί κατά την ημερομηνία έκδοσης των Νέων Συνήθων Μετοχών που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης και της ημερομηνίας έκδοσης και παραχώρησης από το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας των Νέων Συνήθων Μετοχών που αναλογούν σε μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης. Η Συμφωνία Εγγραφής Ιδιωτικής Τοποθέτησης υπόκειται στη λήψη των ακόλουθων εποπτικών εγκρίσεων: (α) έγκριση από την ΚΤΚ και την ΕΚΤ της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμο (Ν. 66(Ι)/1997). (β) έγκριση από τον Έφορο Ασφαλίσεων της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συνανών Θεμάτων (Τροποποιητικής) Νόμο του 2017.
ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα εκδοθούν και θα κατανεμηθούν δωρεάν σε αναλογία ενός Δικαιώματος Προτίμησης προς μια Υφιστάμενη Συνήθη Μετοχή προς όλους τους Υφιστάμενους Μετόχους που κατέχουν Συνήθειες Μετοχές κατά την Ημερομηνία Αρχείου. Κάθε εικοσιπέντε (25) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε δεκαοκτώ (18) Νέες Συνήθειες Μετοχές ονομαστικής αξίας €0,50 και Τιμή Άσκησης €0,70 ανά Νέα Συνήθη Μετοχή. Η παρούσα έκδοση δεν απευθύνεται σε οποιονδήποτε μέτοχο στις Εξαιρούμενες Χώρες, εκτός όπου αυτό πιθανόν να επιτρέπεται από εφαρμοστέα νομοθεσία. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η ταχυδρόμηση, διανομή, αποστολή, ή με άλλο τρόπο προώθηση πληροφοριών του Ενημερωτικού Δελτίου και οποιωνδήποτε άλλων σχετικών εγγράφων ή υλικού, σχετικών με την παρούσα προσφορά προς ή από οποιοδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα, εκτός προς συμπεριφωρη με εφαρμοστέα νομοθεσία. Σε δικαιοδοσίες εκτός της Κύπρου, της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, η προσφορά των Αξιών (δηλαδή των Δικαιωμάτων Προτίμησης και των Νέων Συνήθων Μετοχών που περιγράφονται στο Ενημερωτικό Δελτίο) πιθανό να απαγορεύεται λόγω νομικών ή ρυθμιστικών απαιτήσεων σε τέτοιες δικαιοδοσίες. Οι Αξίες δεν έχουν εγγραφεί και δεν θα εγγραφούν σύμφωνα με το Securities Act του 1933 των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής («Securities Act») ή δύναμει οποιωνδήποτε άλλων περί αξιών νόμων οποιασδήποτε Πολιτείας των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής (η «Ηνωμένες Πολιτείες») και οι Αξίες πιθανόν να μην προσφερθούν ή πωληθούν εντός των Ηνωμένων Πολιτειών εκτός δύναμει εξαιρέσεων από ή σε συναλλαγή που δεν υπόκειται στις απαιτήσεις εγγραφής του Securities Act και οποιωνδήποτε εφαρμοστέων πολιτειακών ή τοπικών περί αξιών νόμων.
ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ	Δικαιώματα Προτίμησης (Nil paid rights).
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	Ένα (1) Δικαίωμα Προτίμησης για κάθε μια (1) Υφιστάμενη Συνήθη Μετοχή (από τις Συνήθειες Μετοχές που έχουν εκδοθεί μέχρι την Ημερομηνία Αρχείου) που θα κατέχουν οι Μέτοχοι κατά την Ημερομηνία Αρχείου.
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΕΣ ΣΥΝΗΘΕΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	Κάθε εικοσιπέντε (25) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκηθούν θα μετατρέπονται σε δεκαοκτώ (18) πλήρως πληρωθείσες Νέες Συνήθειες Μετοχές με ονομαστική αξία €0,50 και Τιμή Άσκησης €0,70 ανά Νέα Συνήθη Μετοχή. Κλάσματα των Νέων Συνήθων Μετοχών που θα προκύψουν από τη μετατροπή των Δικαιωμάτων Προτίμησης του κάθε Υφιστάμενου Μετόχου, δεν θα εκδοθούν και το Διοικητικό Συμβούλιο θα χειριστεί οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα που αετιζονται με την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης βάσει της διακριτικής του ευχέρειας.
ΤΙΜΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ / ΤΙΜΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ / ΤΙΜΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΝΕΩΝ ΣΥΝΗΘΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	€0,70 ανά μια (1) Νέα Συνήθη Μετοχή
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΣΥΝΗΘΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	€0,50

2. Το τελικό ποσοστό συμμετοχής της Poppy Sarl που δύναται να προκύψει με την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου δεν θα υπερβαίνει το 17,3%, λόγω των συμφωνιών που σύναψε η Τράπεζα με καθεμία από τις εταιρείες Δημήτρα και Επτα Αλφά σχετικά με την παραχώρηση των Νέων Συνήθων Μετοχών που αντιστοιχούν στα μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης.

ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ	€99.237.356 διαιρεμένο σε 198.474.712 Συνήθεις Μετοχές ονομαστικής αξίας €0,50 η κάθε μια.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΔΟΣΗ	198.474.712
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ (ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΟΛΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΕΞΑΣΚΗΘΟΥΝ) ΚΑΙ ΤΗΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ	Μέχρι €71.450.896 διαιρεμένο σε 142.901.792. Νέες Συνήθεις Μετοχές ονομαστικής αξίας €0,50 η κάθε μια που θα προκύψουν από την πλήρη άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (που αντιπροσωπεύουν περίπου το 72,0% του υφιστάμενου εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας και 54,6% του αυξημένου μετοχικού κεφαλαίου αμέσως μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου). €35.714.286 διαιρεμένο σε 71.428.572 Νέες Συνήθεις Μετοχές ονομαστικής αξίας €0,50 που θα προκύψουν από την Ιδιωτική Τοποθέτηση (που αντιπροσωπεύουν περίπου το 36,0% του υφιστάμενου εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας και 17,3% του αυξημένου μετοχικού κεφαλαίου αμέσως μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου). Εάν δεν γίνει πλήρης κάλυψη του ποσού της αύξησης του προς έκδοση κεφαλαίου όπως προτείνεται από την Αύξηση Κεφαλαίου, το εκδομένο κεφάλαιο θα αυξηθεί μέχρι του ποσού της αύξησης που θα έχει καλυφθεί.
ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΝΕΩΝ ΣΥΝΗΘΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	Οι Νέες Συνήθεις Μετοχές που εκδίδονται σύμφωνα με την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης και την Ιδιωτική Τοποθέτηση θα κατατάσσονται ισότιμα με άλλες Συνήθεις Μετοχές από κάθε άποψη, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος να λάβουν μερίσματα ή διανομές (εάν υπάρχουν) που θα γίνουν, πληρωθούν ή διανεμηθούν μετά την Αύξηση Κεφαλαίου.
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ	Η Τράπεζα έχει συνάψει συμφωνία εγγραφής με τη Δημότητα. Δυνάμει αυτής της συμφωνίας, η Δημότητα έχει δεσμευθεί να εγγραφεί για μέχρι 71.428.571 Νέες Συνήθεις Μετοχές στην Τιμή Έκδοσης για συνολικό αντίτιμο μέχρι και €50 εκατ.. Η εν λόγω συμφωνία συμπεριλαμβάνει συνήθεις εγγυήσεις από την Τράπεζα και τη Δημότητα. Ως μέρος αυτής της δεσμευσης, η Δημότητα έχει συμφωνήσει ότι θα εγγραφεί για το κατ' αναλογία δικαίωμα της δυνάμει της έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης, που ανέρχεται σε 14.366.920 Νέες Συνήθεις Μετοχές για το συνολικό αντίτιμο των €10.056.844. Επιπλέον, στο βαθμό που οι Νέες Συνήθεις Μετοχές δεν αποκτηθούν με τη μετατροπή των Δικαιωμάτων Προτίμησης από άλλους Υφιστάμενους Μετόχους στην έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης, η Τράπεζα έχει συμφωνήσει να κατανέμει στη Δημότητα τέτοιο αριθμό επιπρόσθετων Νέων Συνήθων Μετοχών όσο χρειάζεται για να κατέχει η Δημότητα συνολική μετοχική συμμετοχή ύψους 20,09% με την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου. Σε κάθε άλλη περίπτωση η μετοχική συμμετοχή της Δημότητας θα είναι μικρότερη του 20,09%. Η συμφωνία εγγραφής με τη Δημότητα υπόκειται στη λήψη των ακόλουθων επισημασμένων εγκρίσεων, για τις οποίες η Δημότητα έχει ενημερώσει την Τράπεζα ότι έχουν ληφθεί: (α) έγκριση από την ΚΤΚ και την ΕΚΤ της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμο (Ν. 66(Ι)/1997). (β) έγκριση από τον Έφορο Ασφαλίσεων της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων (Τροποποιητικός) Νόμο του 2017. Η συμφωνία εγγραφής μεταξύ της Τράπεζας και της Δημότητας συμπεριλαμβάνει άλλες προϋποθέσεις οι οποίες έχουν τώρα ικανοποιηθεί (συμπεριλαμβανομένων: (i) της Ολοκλήρωσης της Απόκτησης, και (ii) της υιοθέτησης του ψηφίσματος για έγκριση της έκδοσης των Νέων Συνήθων Μετοχών που αποτελούν την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης). Η Τράπεζα δεν έχει συνάψει οποιαδήποτε συμφωνία με τους μετόχους της σε σχέση με την Έκδοση, εκτός από τη συμφωνία που σύναψε με τη Δημότητα όπως περιγράφεται ανωτέρω. Περαιτέρω, η Τράπεζα έχει συνάψει συμφωνία εγγραφής με την Emma Alpha Holdings Limited ("Emma Alpha") όπως περιγράφεται λεπτομερώς πιο κάτω.
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΝΕΩΝ ΣΥΝΗΘΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΝΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΑΔΙΑΘΕΤΕΣ	Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα να εκδώσει βάσει της διακριτικής του ευχέρειας, όλες ή μέρος των Νέων Συνήθων Μετοχών που δεν έχουν αποκτηθεί ως αποτέλεσμα της μη άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης κατά την Περίοδο Άσκησης. Η Τράπεζα έχει συνάψει συμφωνία με τη Δημότητα και την Emma Alpha προς το σκοπό αυτό. Συμφωνίες για τη διάθεση των Νέων Συνήθων Μετοχών που αντιστοιχούν στα μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης Η Τράπεζα έχει συνάψει συμφωνία εγγραφής με τη Δημότητα δυνάμει της οποίας η Δημότητα έχει συμφωνήσει να εγγραφεί για το κατ' αναλογία δικαίωμα της για Νέες Συνήθεις Μετοχές κατά την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης, και επιπλέον, για τέτοιο αριθμό Νέων Συνήθων Μετοχών για τις οποίες δεν θα γίνει εγγραφή μέσω της εξάσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης κατά την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης, όσο χρειάζεται για να κατέχει η Δημότητα συνολική μετοχική συμμετοχή στην Τράπεζα ύψους 20,09% με την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, η μετοχική συμμετοχή της Δημότητας θα είναι μικρότερη του 20,09%. Περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, δύναται να παραχωρήσει στη Δημότητα επιπρόσθετες Νέες Συνήθεις Μετοχές για τις οποίες δεν θα γίνει εγγραφή ως αποτέλεσμα της μη άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης κατά την Περίοδο Άσκησης, ώστε μαζί με τις Νέες Συνήθεις Μετοχές για τις οποίες θα εγγραφεί η Δημότητα (συμπεριλαμβανομένων των Νέων Συνήθων Μετοχών που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης της) το συνολικό ποσό εγγραφής της Δημότητας στην Αύξηση Κεφαλαίου να ανέρχεται μέχρι €50.000.000. Σε τέτοια περίπτωση, η μετοχική συμμετοχή της Δημότητας θα κυμανθεί μεταξύ 20,09% και 22,1% με την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου. Επιπλέον, το Διοικητικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τη διακριτική του ευχέρεια που προκύπτει από την έγκριση των Μετοχών στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση, έχει συμφωνήσει να παραχωρήσει στην Emma Alpha τέτοιο αριθμό Νέων Συνήθων Μετοχών που αναλογούν σε Δικαιώματα Προτίμησης που δεν θα εξασκηθούν από τους κάτοχους Δικαιωμάτων Προτίμησης («Κάτοχοι») κατά την Περίοδο Άσκησης, μέχρι το μέγιστο ποσό των €50.000.000. Η Τράπεζα έχει υποχρέωση να πληρώσει στην Emma Alpha προμήθεια ύψους 4,5% επί του ποσού των €50.000.000 και η οποία θα καταβληθεί εντός πέντε Εργασιμών Ημερών μετά τη λήξη της Περιόδου Άσκησης. Η υποχρέωση καταβολής της εν λόγω προμήθειας από την Τράπεζα, ισχύει ανεξάρτητα από το αν θα προκύψουν Νέες Συνήθεις Μετοχές για τις οποίες δεν θα γίνει εγγραφή από τους Κάτοχους μέσω της εξάσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης τους δυνάμει της έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης, για τις οποίες μπορεί να εγγραφεί η Emma Alpha. Η συμφωνία εγγραφής μετοχών με την Emma Alpha υπόκειται στη λήψη των ακόλουθων επισημασμένων εγκρίσεων: (α) έγκριση από την ΚΤΚ και την ΕΚΤ της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Εργασιών Πιστωτικών Ιδρυμάτων Νόμο (Ν. 66(Ι)/1997). (β) έγκριση από τον Έφορο Ασφαλίσεων της απόκτησης από τον επενδυτή των Νέων Συνήθων Μετοχών εάν τέτοια απόκτηση συνιστά ειδική συμμετοχή, σύμφωνα με τον περί Ασφαλιστικών και Αντασφαλιστικών Εργασιών και Άλλων Συναφών Θεμάτων (Τροποποιητικός) Νόμο του 2017. Ανάλογα με το ποσοστό εξάσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης και της παραχώρησης Νέων Συνήθων Μετοχών στη Δημότητα, η μετοχική συμμετοχή της Emma Alpha στην Τράπεζα θα κυμανθεί μεταξύ 0% και 17,3% με την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου. Αναφορικά με οποιαδήποτε Δικαιώματα Προτίμησης που δε θα εξασκηθούν από τους Κατόχους Δικαιωμάτων Προτίμησης, η Τράπεζα θα εκδώσει και παραχωρήσει τον αντίστοιχο αριθμό Νέων Συνήθων Μετοχών στη Δημότητα ούτως ώστε η συνολική μετοχική συμμετοχή της Δημότητας να μην υπερβαίνει το 20,09% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας μετά την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου. Εάν υπάρχουν επιπρόσθετα Δικαιώματα Προτίμησης που δεν θα εξασκηθούν πέραν του πιο πάνω αριθμού Δικαιωμάτων Προτίμησης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας έχει τη διακριτική ευχέρεια να αποφασίσει σε ποιο πρόσωπο να εκδώσει και παραχωρήσει αυτές τις Νέες Συνήθεις Μετοχές. Σύμφωνα με τις συμφωνίες εγγραφής που έχει υπογράψει η Τράπεζα με τη Δημότητα και την Emma Alpha, σε μια τέτοια περίπτωση η Τράπεζα θα έχει το δικαίωμα, αλλά όχι την υποχρέωση, στη διακριτική της ευχέρεια, να ζητήσει είτε από την Emma Alpha είτε από τη Δημότητα να εγγραφούν για οποιοδήποτε από τις εν λόγω επιπρόσθετες Νέες Συνήθεις Μετοχές, σε κάθε περίπτωση μέχρι το μέγιστο ποσό εγγραφής τους. Όπως έχει αναφερθεί πιο πάνω, η υποχρέωση πληρωμής της προμήθειας στην Emma Alpha ισχύει ανεξάρτητα από το αν οποιοδήποτε Νέες Συνήθεις Μετοχές θα εκδοθούν στην Emma Alpha. Η έκδοση και παραχώρηση Νέων Συνήθων Μετοχών στη Δημότητα ή/και στην Emma Alpha (ανάλογα με την περίπτωση), αναφορικά με Δικαιώματα Προτίμησης που δεν θα ασκηθούν από τους Κάτοχους Δικαιωμάτων Προτίμησης, θα λάβει μέρος μετά το πέρας της Περιόδου Άσκησης. Η συμφωνία εγγραφής με την Emma Alpha υπόκειται σε τελική ημερομηνία ολοκλήρωσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018, η οποία παρατάθηκε με βάση τις παρούσες προδοκίες για την ολοκλήρωση της Αύξησης Κεφαλαίου μέχρι τις 31 Μαρτίου 2019. Η συμφωνία εγγραφής που συνάφθηκε μεταξύ της Τράπεζας και της Δημότητας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεντ είναι ήδη άνευ όρων και παραμένει σε ισχύ. Η διαδικασία παραχώρησης και διανομής των Νέων Συνήθων Μετοχών δεν θα συνιστά δημόσια προσφορά δυνάμει των προνοιών της εφαρμοστέας περί αξιών νομοθεσίας οποιουδήποτε κράτους, εκτός της Κύπρου, της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου. Σε κράτη μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, εκτός της Κύπρου, της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, οι Αξίες προσφέρονται μόνο σε περιπτώσεις οι οποίες δεν απαιτούν ενημερωτικό δελτίο, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 3 της Οδηγίας περί Ενημερωτικών Δελτίων. Η παρούσα δημόσια προσφορά δεν απευθύνεται με κανέναν τρόπο (εγγράφως ή άλλως), άμεσα ή έμμεσα, σε πρόσωπα τα οποία βρίσκονται εντός των Εξαιρούμενων Χωρών. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η ταχυδρόμηση, διανομή, αποστολή, ή με άλλο τρόπο

	προώθηση αντιγράφων του Ενημερωτικού Δελτίου και οποιονδήποτε άλλων σχετικών εγγράφων ή υλικού, σχετικών με την παρούσα Προσφορά προς ή από οποιαδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα, εκτός προς συμμόρφωση με εφαρμοστέα νομοθεσία. Σε δικαιοδοσίες εκτός της Κύπρου, της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, η προσφορά των Αξιών (δηλαδή των Δικαιωμάτων Προτίμησης και των Νέων Συνήθων Μετοχών που περιγράφονται στο Ενημερωτικό Δελτίο) πιθανό να απαγορεύεται λόγω νομικών ή ρυθμιστικών απαιτήσεων σε τέτοιες δικαιοδοσίες.
ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	Ο Όμιλος στοχεύει να χρησιμοποιήσει τα καθαρά έσοδα από την Αύξηση Κεφαλαίου για να ενισχύσει την εποπτική κεφαλαιακή του θέση μετά την αύξηση του μεγέθους του ισολογισμού του και των σταθμισμένων περιουσιακών στοιχείων (risk weighted assets) του ως αποτέλεσμα της Απόκτησης, στηρίζοντας έτσι το επιχειρηματικό πλάνο του Ομίλου.
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ	Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα εισαχθούν και θα διαπραγματεύονται για 10 χρηματιστηριακές συνεδρίες στην Κύρια Αγορά του ΧΑΚ, εφόσον ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις Αρμόδιες Αρχές. Οι Νέες Συνήθεις Μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης και την παραχώρηση των Νέων Συνήθων Μετοχών που αναλογούν σε μη ασκηθέντα Δικαιώματα Προτίμησης και οι Νέες Συνήθεις Μετοχές που θα προκύψουν από την ολοκλήρωση της Ιδιωτικής Τοποθέτησης, θα εισαχθούν και θα διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του ΧΑΚ, εφόσον ληφθούν οι σχετικές εγκρίσεις από τις Αρμόδιες Αρχές.
ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ	Το εφαρμοστέο δικαίο για την Έκδοση είναι το Κυπριακό δίκαιο.
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ	Οι συμφωνίες εγγραφής που συνάφθηκαν με την Emma Alpha και την Poppy Sarl, διέπονται από το Αγγλικό δίκαιο και υπόκεινται στη δικαιοδοσία των Αγγλικών δικαστηρίων ενώ η συμφωνία με τη Δημότητα διέπεται από το Κυπριακό δίκαιο και υπόκειται στη δικαιοδοσία των Κυπριακών δικαστηρίων.
	Βλέπε παράγραφο 17 – «Φορολογικό Καθεστώς» του Ενημερωτικού Δελτίου.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Η παρούσα ανακοίνωση είναι μόνο για ενημερωτικούς σκοπούς και δεν αποτελεί ενημερωτικό δελτίο ή ισοδύναμο έγγραφο. Η παρούσα ανακοίνωση δεν αποτελεί πρόσκληση ή προσφορά για πώληση ή ανταλλαγή αξιών, ή πρόσκληση για προσφορά αγοράς ή ανταλλαγής αξιών. Η παρούσα ανακοίνωση και οι πληροφορίες που περιέχονται είναι περιορισμένες και δεν είναι για δημοσίευση, διάθεση, προώθηση, μεταβίβαση ή διανομή, άμεσα ή έμμεσα, πλήρως ή μερικώς, εντός ή στις Ηνωμένες Πολιτείες, σε οποιαδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα ή σε οποιαδήποτε δικαιοδοσία που θα ήταν παράνομο αν αυτό συνέβαινε. Οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα ανακοίνωση δεν επιτρέπεται να προωθηθούν ή να διανεμηθούν σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο και δεν μπορούν να αναπαράχθούν με οποιονδήποτε τρόπο. Δεν παρέχεται εξουσιοδότηση για οποιαδήποτε προώθηση, διανομή, αναπαραγωγή ή αποκάλυψη αυτών των πληροφοριών, πλήρως ή μερικώς. Η μη συμμόρφωση με οποιονδήποτε τέτοιο περιορισμό μπορεί να αποτελέσει παραβίαση του νόμου περί αξιών σε τέτοιες δικαιοδοσίες.

Η έγκριση του Ενημερωτικού Δελτίου δεν πρέπει να θεωρείται ως σύσταση για επένδυση στην Τράπεζα. Πριν ληφθεί οποιαδήποτε επενδυτική απόφαση, οι επενδυτές θα πρέπει να συμβουλευτούν τον σύμβουλο επενδύσεων τους και / ή οποιονδήποτε επαγγελματία σύμβουλο τους, όπως κρίνουν απαραίτητο.

Οποιαδήποτε απόφαση αγοράς, εγγραφής, άλλης απόκτησης, πώλησης ή άλλης διάθεσης οποιασδήποτε επιστολής παραχώρησης, Δικαιωμάτων Προτίμησης και / ή Νέων Συνήθων Μετοχών πρέπει να γίνει μόνο στη βάση των πληροφοριών που περιέχονται και ενσωματώνονται με παραπομπή στο Ενημερωτικό Δελτίο. Η παρούσα ανακοίνωση δεν περιέχει σύσταση σχετικά με οποιαδήποτε επενδυτική επιλογή όσον αφορά την Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης. Οι πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα ανακοίνωση είναι για πληροφοριακούς λόγους και δεν θεωρούνται ότι είναι πλήρεις ή ολοκληρωμένες. Δεν πρέπει να δίδεται βάση για οποιονδήποτε σκοπό στις πληροφορίες που περιέχονται στην παρούσα ανακοίνωση ή στην ακρίβεια της ή στην πληρότητα της. Οι πληροφορίες της παρούσας ανακοίνωσης υπόκεινται σε αλλαγές. Η τιμή και η αξία των αξιών μπορούν να μειωθούν καθώς και να αυξηθούν. Οι ιστορικές αποδόσεις δεν αποτελούν ένδειξη για τις μελλοντικές αποδόσεις. Τα περιεχόμενα της παρούσας ανακοίνωσης δεν πρέπει να θεωρούνται ως νομικές, επιχειρηματικές, χρηματοοικονομικές ή φορολογικές συμβουλές. Κάθε μέτοχος πρέπει να συμβουλευτεί τον δικό του νομικό σύμβουλο, επιχειρηματικό σύμβουλο, χρηματοοικονομικό σύμβουλο ή φορολογικό σύμβουλο για νομικές, επιχειρηματικές, χρηματοοικονομικές ή φορολογικές συμβουλές.

Αντίγραφο του Ενημερωτικού Δελτίου θα διατίθεται στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας καθώς και την ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.hellenicbank.com), υπό την προϋπόθεση ότι το Ενημερωτικό Δελτίο δεν θα είναι διαθέσιμο, (είτε μέσω της ιστοσελίδας είτε με άλλο τρόπο) σε μετόχους σε Εξαιρούμενες Χώρες. Ούτε το περιεχόμενο της ιστοσελίδας της Εταιρείας (ή οποιασδήποτε άλλης ιστοσελίδας) ούτε άλλη ιστοσελίδα προσβάσιμη μέσω υπερσυνδέσμων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (ή σε οποιανδήποτε άλλη ιστοσελίδα) ενσωματώνεται ή αποτελεί μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Δεν έχει ληφθεί ή δεν πρόκειται να ληφθεί οποιαδήποτε ενέργεια από την Τράπεζα ούτως ώστε να επιτραπεί η δημόσια προσφορά των Νέων Συνήθων Μετοχών ή να επιτραπεί η κατοχή ή η διανομή του Ενημερωτικού Δελτίου (ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά ή διαφημιστικό υλικό σχετικά με τις Νέες Συνήθεις Μετοχές) σε οποιαδήποτε δικαιοδοσία, στην οποία ενδεχομένως τέτοια ενέργεια ήταν αναγκαία όμως δεν έγινε από την Τράπεζα.

Τα Δικαιώματα Προτίμησης και οι Νέες Συνήθεις Μετοχές που αναφέρονται στην παρούσα ανακοίνωση (μαζί οι «**Αξίες**») προσφέρονται αποκλειστικά στο κοινό στην Κύπρο, στην Ελλάδα και στο Ηνωμένο Βασίλειο και η προσφορά απευθύνεται μόνο σε πρόσωπα τα οποία μπορούν να την αποδεχθούν νόμιμα. Σε κράτη μέλη του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, εκτός της Κύπρου, της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, οι Αξίες προσφέρονται μόνο σε περιπτώσεις οι οποίες δεν απαιτούν τη δημοσίευση ενημερωτικού δελτίου, σύμφωνα με τις πρόνοιες του Άρθρου 3 της Οδηγίας περί Ενημερωτικών Δελτίων (2003/71/ΕΚ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (το «**Συμβούλιο**»), ως έχει τροποποιηθεί από την Οδηγία 2010/73/ΕΕ («**Οδηγία περί Ενημερωτικών Δελτίων**»). Δεν υπάρχει προσφορά (εγγράφως ή άλλως), άμεσα ή έμμεσα, σε πρόσωπα τα οποία βρίσκονται εντός των Εξαιρούμενων Χωρών. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται η ταχυδρόμηση, διανομή, αποστολή ή με άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων της παρούσας ανακοίνωσης, του Ενημερωτικού Δελτίου και οποιονδήποτε άλλων σχετικών εγγράφων ή υλικού, σχετικών με την Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης προς ή από οποιαδήποτε Εξαιρούμενη Χώρα, εκτός όπου αυτό πιθανόν να επιτρέπεται από εφαρμοστέα νομοθεσία.

Οι Αξίες δεν έχουν εγγραφεί και δεν θα εγγραφούν σύμφωνα με το Securities Act ή με νομοθεσία κινητών αξιών οποιασδήποτε πολιτείας των Ηνωμένων Πολιτειών ή οποιωνδήποτε άλλων Εξαιρούμενων Χωρών. Οι Αξίες δεν μπορούν να προσφερθούν, πωληθούν, αναληφθούν, μεταβιβασθούν ή παραδοθούν, άμεσα ή έμμεσα, εντός των Ηνωμένων Πολιτειών ή οποιωνδήποτε άλλων Εξαιρούμενων Χωρών ή σε οποιονδήποτε κάτοικο ή πολίτη, ή οποιαδήποτε εταιρεία, συνεταιρισμό ή άλλη οντότητα που δημιουργήθηκε ή συστάθηκε σύμφωνα με τους νόμους οποιωνδήποτε Εξαιρούμενων Χωρών, χωρίς εγγραφή σύμφωνα με το Securities Act ή δυνάμει σχετικών εξαιρέσεων από τις, ή σε συναλλαγή που δεν υπόκειται στις απαιτήσεις εγγραφής του Securities Act και σε κάθε περίπτωση προς συμμόρφωση με τους περί αξιών νόμους οποιασδήποτε εφαρμοστέας περί αξιών νομοθεσίας οποιασδήποτε πολιτείας ή άλλης δικαιοδοσίας των Ηνωμένων Πολιτειών και οποιωνδήποτε σχετικών Εξαιρούμενων Χωρών. Καμία δημόσια προσφορά των Αξιών δε θα διενεργηθεί στις Ηνωμένες Πολιτείες.

Η Τράπεζα έχει υποβάλει αιτήσεις, έτσι ώστε η ΕΚ να αποστείλει πιστοποιητικό έγκρισης στις αρμόδιες αρχές της Ελλάδας και του Ηνωμένου Βασιλείου, δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 18 της Οδηγίας 2003/71/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, στο οποίο θα πιστοποιείται ότι το Ενημερωτικό Δελτίο καταρτίστηκε σύμφωνα με την Οδηγία 2003/71/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.

Η απόφαση για συμμετοχή στην Έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης της Τράπεζας πρέπει να βασίζεται σε μελέτη όλων συνολικά των πληροφοριών που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο. Τέτοια πιθανή απόφαση συνεπάγεται πιθανούς κινδύνους, οι κυριότεροι από τους οποίους περιγράφονται στο Μέρος ΙΙ του Ενημερωτικού Δελτίου.

ΑΡΘΡΟ / Του ΑΝΔΡΕΑ Α. ΑΝΔΡΕΟΥ

Χάσμα γενεών στην προώθηση του real estate

Κάποιοι αστεειεύονται παρουσιάζουν εικόνες από τις σχηματικές ή συμβολικές γραφές των αρχαίων Ελλήνων ή Αιγυπτίων και λένε πως περάσαμε τόσους αιώνες εξέλιξης και ήρθαμε πίσω σε παρόμοιο τύπο γραφές, δείχνοντας την παρακαταθήκη εικονιδίων εν είδει εμοjis που συχνά πυκνά χρησιμοποιούμε στις μεταξύ μας ηλεκτρονικές συνδιαλέξεις.

Πόσο αλήθεια έχει αλλάξει η τεχνολογία και η σύγχρονη ανάγκη προσέγγισης του πελάτη τον τρόπο προώθησης και της πώλησης των ακινήτων;

Έτυχε να δω προσούρες για διαμερίσματα που τελούσαν υπό ανέγερση στα τέλη της δεκαετίας του 1960. Και όχι αυτό δεν προδίδει την ηλικία μου! Αλλά έτυχε να πέσουν στα χέρια μου πριν μερικά χρόνια. Ομολογουμένως, έδιναν αρκετή πληροφορία. Έδειχναν για παράδειγμα κατόψεις ορόφων σε μικρογραφία μεν, αλλά σε πολλές περιπτώσεις έδειχναν και τις διαστάσεις (σε πόδια και ίντσες). Περιέγραφαν με αρκετή λεπτομέρεια τις προδιαγραφές και με σχετική ευκρίνεια παρουσίαζαν την γύρω περιοχή. Φυσικά παρέθεταν και με μεγάλη ευκολία τα ολόγχα της εποχής που σήμερα απαγορεύονται, όπως, «σίγουρη επένδυση...», «η πιο ασφαλής επένδυση...» κλπ.

Η σύγχρονη εποχή στην οποία ζούμε είναι ένα με την τεχνολογία και τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες. Πλέον σας προσεγγίζουμε μέσω Facebook, Instagram και Twitter.

Τις δεκαετίες του 1980 και του 1990 κυριάρχησαν οι χειροποίητες απεικονίσεις κτηρίων από συγκεκριμένο άτομο ή άτομα. Ήταν αυτές στις οποίες κυριαρχούσε το κίτρινο, το γαλάζιο και το πράσινο σαν χρώματα, που είχαν μόνιμα τρία – τέσσερα ζευγάρια φτερά να υπερίπτανται και που με βάση την κλίμακα έμοιαζαν σαν αμερικάνικοι αετοί πάνω από μια γειτονιά της Αγίας Νάπας, 5-6 δέντρα άγνωστα προς την κλωρίδα της Κύπρου και δυο-τρία αυτοκίνητα υβριδικού σχεδιασμού – κάτι μεταξύ Μερσεντές και Λάντα Σαμόρα σε έκδοση καρτούν. Εκεί στις περιγραφές δινόταν έμφαση σε αρχαιότητες και παραλίες που βρίσκονταν στον αέρα ή είχαν τόσο μακριούς προβόλους που για να κρατηθούν προϋπόθεταν ένα τουλάχιστον αόρατο θεϊκό χέρι να τα κρατάει από πάνω... μόνιμα. Όμως, στην προσπάθεια να εκλύσουν τον πελάτη όλοι ήταν αποφασισμένοι να πείσουν για το avant-garde design language τους και ως τέτοια όλοι μάλλον δεν θα μπορούσαν να το δημιουργήσουν στην πραγματικότητα. Ήταν επίσης η εποχή που γύριζες τις σελίδες στις εφημερίδες και έβλεπες τουλάχιστον πενήντα σπίτια και πολυκατοικίες ανά σελίδα που θυμίζουν εθνικά μνημόσυνα. Και όλοι τονίζαμε για τις χιλιάδες στοκ ακινήτων που είχαμε στη διάθεσή μας για εσάς τους πελάτες μας. Χιλιάδες μοναδικών ακινήτων για την τέση σας.

Η σύγχρονη εποχή στην οποία ζούμε είναι ένα με την τεχνολογία και τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες. Πλέον σας προσεγγίζουμε μέσω Facebook, Instagram και Twitter. Σας παραθέτουμε φωτογραφίες και φωτορεαλιστικές απεικονίσεις μαζί με ένα σωρό hashtags για να βεβαιωθείτε πως ψάχνοντας αυτό που ζητάτε, θα παρουσιαστούμε ενώπιόν σας πρώτοι. Και έτσι το #Cyprus #RealEstate έχει πλέον #UnbelievableViews μέσα από τις οθόνες των κινητών σας και εσείς απλά κάνετε κλικ #ForTheBestDeal ή για το #DreamHome σας στο #BestValue. Ο #YourAgent θα σας πάρει στον πιο #ReliableDeveloper και το #Investment σας θα σας παρέχει #SecurityForLife. Πέραν των hashtags θα πάρετε και αρκετή άλλη πληροφορία, όπως εμβόδι, περιοχή (κατά προσέγγιση μη κλέψει άλλος τον πελάτη), ενεργειακή απόδοση κλπ.

Υπάρχει χάσμα γενεών στην προώθηση και πώληση ακινήτων; Θα έλεγα πως υπάρχει. Ο εξηντάρης σήμερα πωλητής δύσκολα μπορεί να προσεγγίσει τον τριαντάρη και να τον πείσει να αγοράσει διαμέρισμα. Παλαιότερα όμως ίσχυε το αντίθετο. Ο τότε εξηντάρης θεωρείτο ο σοβαρός που η γνώμη του μετρούσε. Σήμερα αν αυτός ο εξηντάρης δεν μπορεί να χρησιμοποιήσει την τεχνολογία, διατρέχει τον κίνδυνο να μην μπορεί να πείσει πως ξέρει τι γίνεται γύρω του, άσχετα αν ξέρει. Γι' αυτό και βλέπουμε σήμερα νεαρούς πωλητές να είναι πολύ μπροστά από τους μεγαλύτερους σε ηλικία. Πριν δεκαπέντε χρόνια δύσκολα ένας νεαρός έπειθε κάποιον να δώσει εξαψήφιο νούμερο για να αγοράσει ένα διαμέρισμα. Σήμερα πείθει πολύ πιο εύκολα. Γι' αυτό και όλοι προσαρμόζονται ανάλογα. Από τον κατασκευαστή με πιο λιτή περιγραφή και ουσιαστική κατασκευή, στον πωλητή που χρησιμοποιεί σύγχρονους τρόπους προσέγγισης. Οι εφημερίδες έμειναν να εξυπηρετούν αυτούς που δεν τους αγγίζει η τεχνολογία και προφανώς έχουν το κεφάλι τους πιο πίσω.

Ο Ανδρέας Α. Ανδρέου, MRICS είναι CEO, APS Andreou Property Strategy - Chartered Surveyors.



Το τετ-α-τετ με τον Μακρόν, ο Λεβέντ και η Ελένη Σταύρου

Γράφει ο ΟΝΑΣΑΓΟΡΑΣ

“Θρίαμβος!” με αυτό το επιφώνημα υποδέχθηκε χθες το απόγευμα γνωστός πολιτικός που βρίσκεται σταθερά παρά το πλευρό του Healthy, το κοινό ανακινωθέν των επτά νότιων χωρών της ΕΕ. Η διακήρυξη των “7” ήταν στην ουσία ένα καθαρά “κυπριακό” ψήφισμα. Εκφράζει πλήρη στήριξη και αλληλεγγύη στην Κυπριακή Δημοκρατία και στις προσπάθειές της για εκμετάλλευση της Α-ΟΖ της και καλεί την Τουρκία να σεβαστεί το διεθνές δίκαιο και τα κυριαρχικά δικαιώματα της Κυπριακής Δημοκρατίας και να αποφεύγει απειλές και ενέργειες που είναι αντίθετες με το διεθνές δίκαιο.

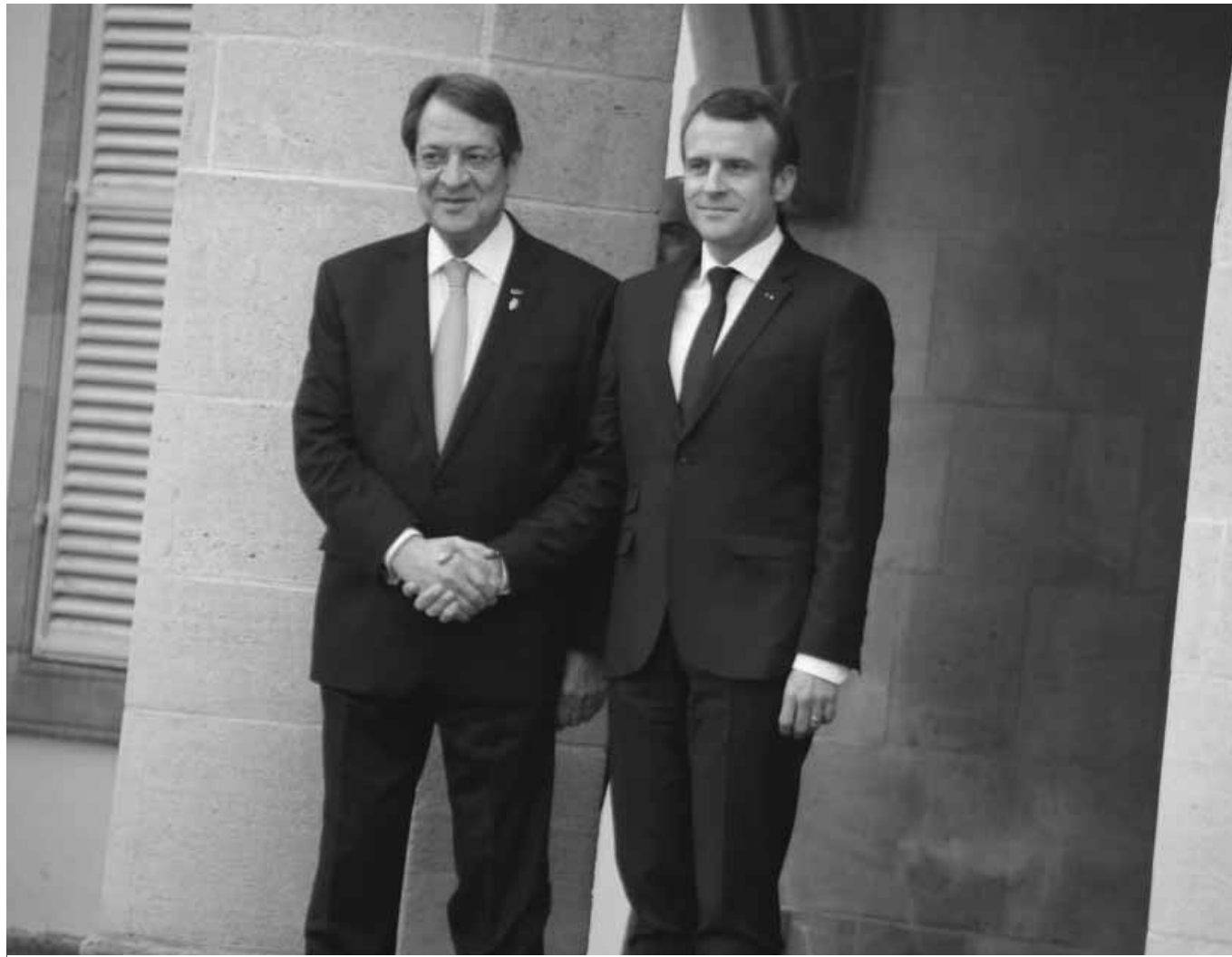
Η Διακήρυξη αναφέρεται και στο Κυπριακό υποστηρίζοντας πως η ΕΕ παραμένει ενεργά αναμεμειγμένη στις διαπραγματεύσεις υποστηρίζοντας λύση βασισμένη στο ευρωπαϊκό κεκτημένο. Και προχωρώντας ένα βήμα πέρα, επαινεί τις προσπάθειες της Κυπριακής Δημοκρατίας για λύση “χωρίς ξένες επεμβάσεις, στρατεύματα και εγγυήσεις”.

Και το κερασάκι: Ζητούν από την Τουρκία να αναγνωρίσει πλήρως την Κυπριακή Δημοκρατία και να ομαλοποιήσει τις σχέσεις της ανοίγοντας προς αυτήν τα λιμάνια και τα αεροδρόμιά της!

Ο κύριος Πάμος, με υπηρεσία δεκαετιών στο Προεδρικό, μου αποκάλυψε χθες ότι “υπήρξε χημεία” μεταξύ Healthy και Μακρόν. “Απόδειξη το γεγονός ότι τα είπαν κατά μόνας ενώ αρχικά είχε σχεδιαστεί διαφορετικά η συνάντηση”, όπως μου ανέφερε.

Σύμφωνα πάντα με τον κ. Πάμο, Healthy και Μακρόν κατέληξαν σε κατ' αρχήν συμφωνίες στην τετ-α-τετ συνάντησή τους σε τρεις τομείς: Πολιτική-ευρωπαϊκή, άμυνας και ενέργειας. “Τις συμφωνίες ανέλαβαν να οριστικοποιήσουν οι βουλευτές και οι υπηρεσιακοί και να υπογραφούν κατά τη συνάντησή που θα έχουν στο Παρίσι αυτή τη φορά, Αναστασιάδης και Μακρόν”, μου ανέφερε.

Ο κύριος Πάμος μου αποκάλυψε πως παρά την πίεση και την κόπωση που είχαν όλοι στο Προεδρικό, “έζησαν και χαρούμενες στιγμές με τα αστεία του Αναστασιάδη, κάποια από τα οποία ήταν επιτυχημένα, τόσο με τον Πορτογάλο Πρωθυπουργό όσο και με τον Μακρόν”. “Αναμένουμε και την Τετάρτη



«Εμμανουέλ, η Άντρι επέλλανεν με, την άλλη φορά να έρθεις μόνο αν φέρεις την Μπριζίτ!»

το κλίμα με τον Τσίπρα θα είναι ανάλογο”, μου είπε σημειώνοντας πως από την Πέμπτη ο Healthy “θα έχει να αντιμετωπίσει το σκληρό ροκ του Άντρου και να προετοιμαστεί για το νέο διαγώνισμα που θα του κάνει ο Λουτ”.

Κάποιοι σε κάποιο κόμμα ενochλήθηκαν πολύ από την ανεξάρτητη υποψηφιότητα του Σενέρ Λεβέντ. Όπως μαθαίνω, εκτιμούν πως ο δημοσιογράφος “είναι πολύ πιθανόν να κλέψει ψήφους από το κόμμα”. Αληθεύει ότι εισηγήθηκαν και τρόπους αντιμετώπισης της κατάστασης;

Μιας και μιλάμε για τις Ευρωεκλογές, σας ενημερώω ότι η κόντρα μεταξύ δύο υψηλό-

βαθμων στελεχών για το ευρωψηφοδέλτιο... καλά κρατεί. Η τελευταία φράση του ενός στελέχους, που προκάλεσε την οργή του άλλου, ήταν, περίπου: “Με ένα, δύο ονόματα το ψηφοδέλτιο θα μπορούσε να δυναμώσει εντυπωσιακά”...

Στο κρανίο τα έχουν πάρει κάποιοι στο ΔΗΣΥ με την βουλευτή του κόμματος Ελένη Σταύρου. Όχι τόσο για την ανάρτησή της για τον Γρίβα και την Ένωση αλλά και για τα όσα ανέφερε το πρωί της Τρίτης στο Τρίτο Πρόγραμμα του ΡΙΚ. Η βουλευτής και ενδιαφερόμενη για υποψηφία ευρωβουλευτής επέμεινε ότι δεν έκανε κάποιο λάθος και ότι δεν υπήρχε λόγος να απολογηθεί για την ενέργειά της και πως το θέμα γι' αυτήν είναι

λήξαν. Για κάποιους στον ΔΗΣΥ και βεβαίως στο ΑΚΕΛ αλλά και στο ΔΗΚΟ, κάθε άλλο...

Την ύπαρξη της ΕΔΕΚ ως κόμμα ενδέχεται να κρίνει το αποτέλεσμα των Ευρωεκλογών. Και αυτό το γνωρίζουν πολύ καλά στο κόμμα με τον Σίζο να προαναγγέλλει πως ετοιμάζεται να αναλάβει πλήρως την ευθύνη. Ωστόσο αποφεύγει επιμελώς να μιλήσει για παραίτηση...

Κονίζι: Ποια μεγάλη απόφαση θα πάρει ο πρίγκιπας Νικόλαος αμέσως μετά την επιστροφή του από το Λονδίνο; Η ΔΗΚΟ αναθρεμμένη Φωτούλα υποστηρίζει πως η απόφαση θα καθορίσει τελεσίδικα το ευρωψηφοδέλτιο το οποίο θα ανακινωθεί πολύ σύντομα...

ΣΗΜΕΙΩΜΑΤΑΡΙΟ

Του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ

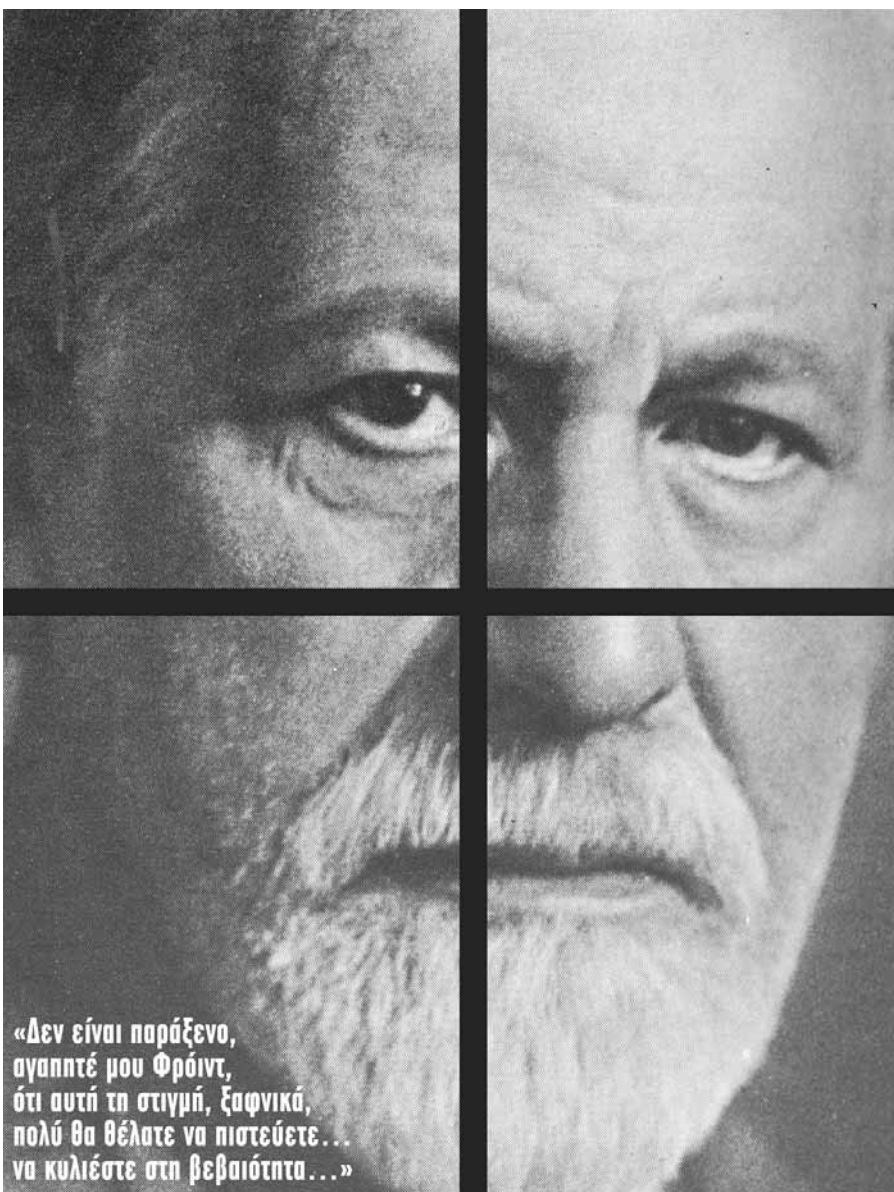
Θεατρικά απογεύματα με τη δράση «Στιγμές στο Μουσείο»

Μία ενδιαφέρουσα δράση διοργανώνει το Πολιτιστικό Ίδρυμα της Τράπεζας Κύπρου στο κέντρο της Παλιάς Λευκωσίας. Στο πλαίσιο, λοιπόν, της σειράς εκδηλώσεων του Ιδρύματος με τίτλο «Στιγμές στο Μουσείο» ανεβαίνει σε παγκύπρια πρώτη το έργο του Έρικ Εμμανουέλ Σμιτ «Ο Εποκέπτης», με τον Βαρνάβα Κυριαζή να ενσαρκώνει τον πατέρα της ψυχανάλυσης, Σίγκμουντ Φρόιντ.

Το έργο εκτυλίσσεται στη Βιέννη του 1938, όταν οι Ναζί εισέβαλαν στην Αυστρία και άρχισαν την καταδίωξη των Εβραίων κατοίκων της πόλης. Ανάμεσα στους Εβραίους της πόλης είναι και ο Σίγκμουντ Φρόιντ, ο οποίος πιστεύει ακόμα στο μέλλον και αρνείται να φύγει. Οι αξιωματικοί της Γκεστάπο συλλαμβάνουν την κόρη του Φρόιντ, την Άννα, για ανάκριση και την κρατούν για ένα βράδυ.

Ο Φρόιντ παραμένει μόνος και απγνωσμένος, όταν ξαφνικά ένας ξένος μπαίνει από το παράθυρο. Κανείς δεν ξέρει ποιος είναι αυτός ο μυστηριώδης άνδρας; Ένας φρενοβλαβής; Ένας μάγος; Είναι απλώς ένα όνειρο; Είναι η ενσάρκωση της αντίληψής μας για το υποσυνείδητο του Φρόιντ; Ή μήπως είναι, όπως ο ίδιος ισχυρίζεται, ο Θεός προσωποποιημένος; Όπως μου λέει ο σκηνοθέτης Ανδρέας Αραούζος μαζί με τον Φρόιντ καλούνται και οι θεατές να καταλάβουν ποιος είναι αυτός ο άγνωστος, ο οποίος τον γνωρίζει πάρα πολύ καλά, «όχι μόνο να καταλάβουμε, αλλά και να πιστέψουμε αυτός που ισχυρίζεται ότι είναι». Μέσα από αυτή τη διαδικασία, ξεκινάει ένα είδος ψυχανάλυσης, το ξετύλιγμα ενός μυστηρίου.

Το έργο, όπως τονίζει ο Ανδρέας μπορεί να ανοίξει μία μεγάλη συζήτηση, ένα ντιμπέιτ, για την ύπαρξη του Θεού ή όχι. Άλλωστε, ο Φρόιντ ήταν γνωστός άθεος και τονίζει ο Ανδρέας: «Θεωρώ ότι αυτό



«Δεν είναι παράξενο, αγαπητέ μου Φρόιντ, ότι αυτή τη στιγμή, ξαφνικά, πολύ θα θέλατε να πιστεύετε... να κυλίστε στη βεβαιότητα...»

Σε μία από τις αίθουσες του Πολιτιστικού Ιδρύματος της Τράπεζας Κύπρου θα στηθεί το γραφείο του Φρόιντ και ο Βαρνάβας Κυριαζής θα έρθει αντιμέτωπος μ' έναν άγνωστο.

το έργο θα βάλλει τους πιστούς, αλλά και όσους δεν πιστεύουν σε μία ενδιαφέρουσα διαδικασία, σε έναν γόνιμο προβληματισμό για την ύπαρξη του Θεού, αλλά και για την ταυτότητά μας και τις ανάγκες μας.»

Στο γραφείο του Φρόιντ

Η επιλογή του έργου δεν είναι τυχαία, μιας και στο Πολιτιστικό Ίδρυμα της Τράπεζας Κύπρου θα γίνει έκθεση με θέμα τον πόλεμο, και ο Ανδρέας το επέλεξε αφού σχετίζεται με αυτή τη θεματική, μέσα από μια διαφορετική σκοπιά. Η παράσταση θα ανέβει όχι σε θεατρική σκηνή, αλλά σε μία αίθουσα, όπου θα στηθεί το γραφείο του Φρόιντ, με 44 καρέκλες, άρα περιορισμένο κοινό, γύρω από το γραφείο του σπουδαίου ψυχαναλύτη, ο οποίος έρχεται αντιμέτωπος με τον ίδιο του τον εαυτό και τις βεβαιότητές του και όπως τον επισπναινει κάποια στιγμή ο άγνωστος «Δεν είναι παράξενο, αγαπητέ μου Φρόιντ, ότι αυτή τη στιγμή, ξαφνικά, πολύ θα θέλατε να πιστεύετε... να κυλίστε στη βεβαιότητα...».

Συντελεστές:

Το έργο ανεβαίνει σε μετάφραση και σκηνοθεσία Ανδρέα Αραούζου και μαζί με τον Βαρνάβα Κυριαζή παίζουν η Παναγιώτα Παπαγεωργίου, ο Φώτης Αποστολίδης και ο Ανδρέας Αραούζος. Σκηνικά και κοστούμια επιμελείται η Θέλμα Κασουλίδου και φωτισμός είναι του Κώστα Χαράλαμπος.

Πληροφορίες: Πρεμιέρα: Παρασκευή, 8 Φεβρουαρίου, ώρα 8:30 μ.μ. Παραστάσεις κάθε Παρασκευή, Σάββατο (8:30 μ.μ.) και Κυριακή (6:30 μ.μ.) Περιορισμένος αριθμός θέσεων. Πολιτιστικό Ίδρυμα Τράπεζας Κύπρου, Φανερωμένης 86-90, Παλιά Λευκωσία Πληροφορίες: 7777 7040.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ
Ιδιοκτησία

«Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ, ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΕΚΔΟΣΗ ΚΥΠΡΟΥ ΛΤΔ»

Εκδίδεται σε συνεργασία και μετά από άδεια της εταιρείας
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε.

Διευθύνων Σύμβουλος: ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΟΤΤΙΔΗΣ • Διευθυντής: ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΑΣΧΟΣ
Αρχισυντάκτης: ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΙΚΑΛΑΣ • Υπεύθυνος Ατελιέ: ΠΑΝΤΕΑΣ ΔΑΜΙΑΝΟΥ

Νίκου Κρανιδιώτη 7Ε, 3ος όροφος, 2411 Έγκωμη, Λευκωσία, Κύπρος
e-mail: info@kathimerini.com.cy Τηλ: 22472500 Fax: Σύνταξη +357 22472540
Fax: Διαχειριστικό Τμήμα - Μικρές Αγγελίες +357 22472550

ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ η αναδημοσίευση, αναπαραγωγή, διασκευή ή απόδοση του περιεχομένου της εφημερίδας με οποιονδήποτε τρόπο, χωρίς προηγούμενη γραπτή άδεια του εκδότη.

Διευθυντής: ΑΛΕΞΗΣ ΠΑΠΑΧΑΛΑΣ • Διεύθυνση συντάξεως: ΚΩΣΤΗΣ ΦΛΑΦΟΥΤΗΣ - ΝΟΤΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Τα διαβατήρια συνεισφέρουν το 5,5% του ΑΕΠ

Οι ντιβέλοπερς και οι επαγγελματίες που ασχολούνται με τον τομέα των ακινήτων οι μεγάλοι κερδισμένοι

ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΡΟΥΓΚΑΛΑ

Μεγάλη κριτική έχει ασκηθεί για την πολιτική που ακολουθεί η Κύπρος στο Πρόγραμμα Πολιτογραφώσεων Ξένων Επενδυτών. Μόλις την προηγούμενη εβδομάδα η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έδωσε στη δημοσιότητα την έκθεσή της για αντίστοιχα προγράμματα που ακολουθούν όλα τα κράτη μέλη στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Στην έκθεση αναφέρεται ότι πρέπει να δίνεται μεγαλύτερη προσοχή, διότι τα διαβατήρια δεν είναι κάποιοι κρατούς μέλους, αλλά ευρωπαϊκά. Συν τοις άλλοις, Κύπρος, Μάλτα και Βουλγαρία ξεχώρισαν από την Επιτροπή υποστηρίζοντας πως είναι τα κράτη που χορηγούν σε επενδυτές την ιθαγένεια υπό όρους λιγότερο αυστηρούς από τα συνήθη καθεστώτα πολιτογράφησης. Σχολιάζει πως δεν υπάρχει υποχρέωση φυσικής διαμονής για το άτομο, ούτε απαίτηση για άλλη πραγματική σχέση με τη χώρα πριν από την απόκτηση της ιθαγένειας. Τα συστήματα,

το πραγματικό ΑΕΠ στην Κύπρο ήταν στα 21,5 δισ. ευρώ και ενώ για το 2018 δεν έχει ανακοινωθεί ακόμα, θα κυμανθεί στο ίδιο ποσό (αν όχι μεγαλύτερο, γύρω στα 22 δισ.). Το 1,2 δισ. στο 21.5 δισ. του ΑΕΠ λοιπόν, αντιστοιχεί στο 5,5%. Αξίζει να σημειωθεί πως ο τουρισμός συνεισέφερε το 2017 στο 22,3% του ΑΕΠ της Κύπρου, η ναυτιλία πέραν του 7% και η εκπαίδευση γύρω στο 5,5%.

Από 5,5 δισ. στα 1,48

Ο τομέας των ακινήτων και ο κατασκευαστικός τομέας ήταν οι μεγάλοι κερδισμένοι από το Πρόγραμμα, οι οποίοι με τη σειρά τους – όπως καταδεικνύουν τα ποσοστά - μείωσαν τα Μη Εξυπηρετούμενα Δάνεια που διατηρούσαν στις τράπεζες. Σύμφωνα με στοιχεία που συνέλεξε η «Κ», τον Σεπτέμβριο του 2014 τα δάνεια του κατασκευαστικού τομέα στις τράπεζες, δηλαδή τα δάνεια των «ντιβέλοπερς», ανέρχονταν στα 7,61 δισ. ευρώ. Από αυτά, το



Από τον Μάιο του 2013 μέχρι και τον Αύγουστο του 2018 έχουν υποβληθεί 2.389 αιτήσεις για διαβατήρια.

τεράστιο ποσοστό του 73,08% ήταν Μη Εξυπηρετούμενα, δηλαδή 5,5 δισ. ευρώ. Αυτό ήταν και το υψηλότερο σημείο των ΜΕΔ των «ντιβέλοπερς» στις τράπεζες, μία εποχή που τα ΜΕΔ σε όλο το τραπεζικό σύστημα ανέρχονταν στα 27 δισ. ευρώ. Η πτώση των ΜΕΔ του συγκεκριμένου τομέα είναι τεράστια και δείχνει πόσο τον έχει βοηθήσει το Πρόγραμμα των Πολιτογραφώσεων, αφού ανέρχονται πλέον

στα 1,48 δισ. ευρώ από τα συνολικά 3,05 δισ. δανείων το Σεπτέμβριο του 2018.

Και το real estate

Μεγάλος κερδισμένος από το Πρόγραμμα των Πολιτογραφώσεων αποδεικνύεται και ο τομέας των ακινήτων, ή όπως αναγράφεται στα στοιχεία, των «real estate activities». Μην ξεχνάμε πως τα χρήματα του κατασκευαστικού τομέα

διοχετεύονται και σε αυτό τον τομέα. Τα στοιχεία δείχνουν πως τα ΜΕΔ του τομέα του Real Estate τον Σεπτέμβριο του 2014 ανέρχονταν στα 2,86 δισ. ευρώ, όντας το 55,15% του συνολικού δανεισμού του τομέα που ήταν στα 5,21 δισ. Πλέον, η μείωση των ΜΕΔ και σε αυτό το «Business» είναι αξιοθαύμαστη, αφού τα μεικτά δάνεια ανέρχονται σε 2,28 δισ. ευρώ, με τα Μη Εξυπηρετούμενα να ανέρχονται μόλις στα 769 εκατ.

Τον Σεπτέμβριο του 2014 τα δάνεια του κατασκευαστικού τομέα στις τράπεζες, δηλ. τα δάνεια των «ντιβέλοπερς», ανέρχονταν στα 7,61 δισ. ευρώ. Από αυτά, το τεράστιο ποσοστό των 73,08% ήταν Μη Εξυπηρετούμενα, δηλαδή 5,5 δισ. ευρώ

συμπληρώνει, αφορούν όλη την ΕΕ, αφού κάθε πρόσωπο που αποκτά την ιθαγένεια ενός κράτους μέλους αποκτά ταυτόχρονα και την ιθαγένειά της Ένωσης.

Ωστόσο, πλέον μπορεί να αποδειχθεί και βάσει στοιχείων το πόσο θετικά για την οικονομία της Κύπρου έχει λειτουργήσει το Πρόγραμμα των Πολιτογραφώσεων. Και αυτό διότι, σύμφωνα με υπολογισμούς της «Κ», συνεισφέρει στο 5,5% του ΑΕΠ, όντας ως ένας από τους βασικούς πυλώνες της κυπριακής οικονομίας, μαζί με τον τουρισμό, τη ναυτιλία και την εκπαίδευση. Αυτοί οι τέσσερις κίριοι τομείς για την κυπριακή οικονομία συνεισφέρουν πάνω από το 1/3 του ΑΕΠ της Κύπρου, με αλυσιδωτές θετικές επιδράσεις και στη μείωση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων. Δεν ήταν όμως πάντα έτσι. Όταν είχε άλλες ανάγκες η Κύπρος το 2013, πολιτογραφούνταν Κύπριοι όσοι ξένοι επενδυτές είχαν επενδύσει σε κρατικά ομόλογα, ενώ υπήρχε και το κριτήριο της κατάθεσης συγκεκριμένου ποσού χρημάτων σε κυπριακά τραπεζικά ιδρύματα. Οι καταθέσεις σε κυπριακές τράπεζες ήταν τουλάχιστον 5 εκατ. ευρώ τακτής προθεσμίας τριών ετών. Τα κριτήρια όμως εντός του 2016 διαφοροποιήθηκαν και έδωσαν ώθηση στον κατασκευαστικό τομέα (Developers) και στον τομέα των ακινήτων (Real Estate), ακόμα περισσότερη από ότι είχε λάβει με τις συλλογικές επενδύσεις και τα κριτήρια που ίσχυαν από την αρχή του Σχεδίου.

Το 5,5% όμως πώς προκύπτει; Ο υπουργός Ενέργειας Γιώργος Λακκοτρύπης αναφέρει πως την περίοδο 2014–2017 οι ξένες άμεσες επενδύσεις στην Κύπρο έφτασαν τα 9,2 δισ. ευρώ. Από αυτά, εξηγεί, τα 4,8 δισ. ευρώ προέκυψαν από το Σχέδιο των Πολιτογραφώσεων. Κατά μέσο όρο δηλαδή, μπορεί να υπολογιστεί πως εισρέει 1,2 δισ. ευρώ ζεστού χρήματος στην οικονομία από το Πρόγραμμα. Το 2017

Σκέφτεσαι αυτοκίνητο;

Έλα στην Τράπεζα Κύπρου.

Επισκέψου οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου. Εάν είσαι συνδρομητής της 1bank μπορείς να κάνεις αίτηση και ηλεκτρονικά.

www.bankofcyprus.com.cy
800 00 800

Τράπεζα Κύπρου

Οι τράπεζες είναι οι μεγάλες κερδισμένες

Οι μεγάλες κερδισμένες από το «business» των διαβατηρίων είναι οι τράπεζες όπως προκύπτει από τα παραπάνω. Οι «ντιβέλοπερς» ξεπληρώνουν παλιά Μη Εξυπηρετούμενα, οι τιμές στα ακίνητα (real estate) κρατούνται ψηλά και συνθέτουν ένα ευνοϊκό μίγμα για τις τράπεζες, να περνούν τα stress tests και να μην χρειάζονται κεφάλαια.

Τα στοιχεία του Υπουργείου Εσωτερικών που παραχωρήθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων δείχνουν πως από τον Μάιο του 2013 μέχρι και τον Αύγουστο του 2018 έχουν υποβληθεί 2.389 αιτήσεις για διαβατήρια. Το 2013 υποβλήθηκαν 77 αιτήσεις για πολιτογράφηση από ξένους επενδυτές, το 2014 οι αιτήσεις αυξήθηκαν στις 306, αλλά το 2015 μειώθηκαν στις 286. Το 2016 σχεδόν διπλασιάστηκαν στις 503 και το 2017 έφτασαν κοντά στο ανώτερο ποσό των αιτήσεων που μπορεί να εξυπηρετήσει η Κυπριακή Δημοκρατία, στις 696. Από την αρχή του 2018 μέχρι και τον Αύγουστο του ίδιου έτους υποβλήθηκαν 521 αιτήσεις για Πολιτογράφηση ενώ όλα δείχνουν πως θα φτάσουν τις 700.

Τα «σκαμπανεβάσματα» των παραπάνω αριθμών καταδεικνύουν και το πώς οι αλλαγές στο Πρόγραμμα έφεραν μείωση ή αύξηση στους επενδυτές, αλλά και στον τύπο των επενδύσεων που θέλησαν να γίνουν Κύπριοι. Αφού ο κατασκευαστικός τομέας φαίνεται να ξεπέρασε τα μεγάλα του προβλήματα, δεν αποκλείεται η επόμενη αλλαγή, όπως δήλωσε και ο υπουργός Οικονομικών Χάρης Γεωργιάδης στην «Κ», να μην είναι μόνο στα οικονομικά κριτήρια, αλλά και στην διαδικασία – ύψους του Σχεδίου. Εκείνη που πρέπει να προσέξει η Κυπριακή Δημοκρατία από εδώ και πέρα είναι να μην πολιτογραφήσει αμφιβόλου ποιότητας επενδυτές, αλλά και να ανατρέξει σε αυτούς που έχει ήδη δώσει για να δει εάν δόθηκε σε πρόσωπα – επενδυτές δίκως εξονυχιστικούς ελέγχους.

ΑΠΟΨΗ / Του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι. ΚΑΛΛΙΡΗ*

Σε ποιον ανήκουν οι αρχαιότητες;

Το ερώτημα του τίτλου επανέρχεται κατά καιρούς στην επικαιρότητα, όπως έγινε πρόσφατα με αφορμή την άποψη του διευθυντή του Βρετανικού Μουσείου ότι τα Ελγίνεια είναι «ιδιοκτησία» των επιτρόπων του μουσείου. Το ζήτημα δεν είναι, φυσικά, αμείωτος ελληνικού ενδιαφέροντος, καθώς ήταν ευρύτατα διαδεδομένη η πρακτική της «μεταφοράς» όχι μόνο αντικειμένων, αλλά ακόμα και αρχαίων μνημείων από διάφορες χώρες με σημαντική πολιτιστική κληρονομιά προς τη Δύση. Οι απαντήσεις που δίνονται κατά καιρούς καλύπτουν ένα ευρύτατο φάσμα, από το κυνικό «ανήκουν σε όποιον πλῆρωσε για να τα αγοράσει» μέχρι το ρομαντικό «ανήκουν στους λαούς που τα δημιούργησαν».

Η ρομαντική προσέγγιση σκοντάφτει σε μια σειρά από πρακτικά προβλήματα. Ακόμα κι αν υποθέσουμε ότι οι Έλληνες είναι οι αδιαμφισβήτητοι κληρονόμοι του Παρθενώνα, το ίδιο δεν μπορεί να ειπωθεί για μια σειρά από αρχαιότητες και τεχνουργήματα χωρίς σαφές πιστοποιητικό «εγγυτέρων συγγενών». Για παράδειγμα, σε ποιον ανήκει η προ-κολομβιανή τέχνη; Στη σημερινή Γουατεμάλα, θα μπορούσε να είναι η απάντηση. Αλλά η σημερινή Γουατεμάλα δεν υπήρξε τον 15ο αιώνα και, συνεπώς, είναι δύσκολο να βασιστούν οι αξιώσεις της στην αρχή

ότι η εθνική της κυριαρχία συμπεριλαμβάνει τον σεβασμό στις πολιτισμικές της αξίες (αυτή η αρχή υποστηρίζεται από τον Neil Brodie, από το Πανεπιστήμιο του Στάνφορντ). Οσο περισσότερο ψάχνουμε για τέτοιου είδους «πιστοποιητικά» τόσο περιπλέκονται οι εθνικές αξιώσεις ιδιοκτησίας επί των αρχαιοτήτων. Το πραγματικό πρόβλημα εντοπίζεται στην επιμονή σε μια αντίληψη «ιδιοκτησίας» με την παραδοσιακή έννοια του όρου. Αν μου ανήκει ένα ποτήρι, μπορώ να το κάνω ό,τι θέλω. Μπορώ να το χρησιμοποιώ, να το κρύψω στο ντουλάπι, να το σπάσω ή να το πετάξω στο ποτάμι. Ισχύει το ίδιο για τις αρχαιότητες; Μπορούν οι επιτροπές του Βρετανικού Μουσείου να αποφασίσουν ότι αύριο το πρωί όλες οι αρχαιότητες που έχουν στην κατοχή τους πρέπει να καταστραφούν; Η μόνη απάντηση που δεν κάνει τις διασθήσεις μας να επαναστατούν είναι αρνητική. Οι Καρνατίδες δεν είναι δυνατόν να είναι αντικείμενα ιδιοκτησίας όπως ένα ποτήρι ή μία καρέκλα.

Ο καλύτερος τρόπος επίλυσης του προβλήματος ξεκινάει από την αντίληψη ότι οι αρχαιότητες επιδέχονται διαχείριση και όχι ιδιοκτησία εν στενῇ ἐννοίᾳ. Ο διαχειριστής αποφασίζει για την τύχη τους βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων και περιορισμών που εδράζονται στην

ιδία την αξία των συγκεκριμένων αντικειμένων. Είτε ως συνθετικοί κρίκος με τους προγόνους μας είτε ως τέχνη υψηλών προδιαγραφών, οι αρχαιότητες είναι εγγενώς και εργαλειωκά πολύτιμες: είναι εκφράσεις της ανθρώπινης διάνοιας και δημιουργικότητας και, ταυτόχρονα, μας προσφέρουν αισθητική απόλαυση και χρήσιμες γνώσεις.

Με τα παραπάνω κατά νου, το ερώτημα δεν είναι σε ποιον ανήκουν οι αρχαιότητες αλλά πώς πρέπει να τις διαχειριζόμαστε ώστε να αξιοποιούνται όσο το δυνατόν καλύτερα. Υπάρχει το επιχείρημα υπέρ της ύπαρξης συλλογών (όπως αυτές των μεγάλων μουσείων), τις οποίες μπορεί να επισκέπτεται πολύς κόσμος. Από την άλλη, μοιάζει λογική η επανένωση μνημείων που έχουν διαμελιστεί από «συλλέκτες» και αρχαιοκάπηλους. Σε αυτήν τη συζήτηση δεν είναι παράλογο να λαμβάνεται υπ' όψιν και η ιδιαίτερη σχέση που έχουν λαοί όπως ο ελληνικός, ο αιγυπτιακός κ.ο.κ. με τα έργα των αρχαίων προγόνων τους. Οχι, όμως, επειδή είναι ιδιοκτήτες των έργων αυτών αλλά, κατά μαχητό τεκμήριο, καλύτεροι διαχειριστές τους.

* Ο Κ. Κωνσταντίνος Ι. Καλλιρής είναι επίκουρος καθηγητής στη Νομική Σχολή De Montfort στο Λέστερ.

ΑΠΟΨΗ / Του ΚΩΣΤΑ ΚΑΛΛΙΤΗΣ

Πεδίο ευκαιριών και κινδύνων

Η έγκριση της συμφωνίας των Πρεσπών κλείνει μια εκκενρότητα 10ετιών και δημιουργεί ένα πεδίο ευκαιριών: Να διασφαλιστεί η ακεραιότητα της γειτονικής κρατικής οντότητας, να ενισχυθούν οι σχέσεις φιλίας με τη γειτονική χώρα και η συνοχή της ευρύτερης περιοχής έναντι των αρνητικών ανταγωνιστικών (αυταρχικών...) επιρροών, να ανατραπεί μια διεθνώς παγιωμένη αντίληψη ότι τα Βαλκάνια είναι πηγή δεινών. Και η Ελλάδα, παύοντας να καίει χρόνο και δυνάμεις σε αέναες μάχες με ανεμόμυλους, να αναδειχτεί σε μια χρήσιμη, ισχυρή δύναμη προώθησης της ειρήνης, της σταθερότητας και της αμοιβαίας, συνδυασμένης ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής. Αυτό θα ήταν ένα δύσκολο, αλλά γνήσια πατριωτικό, φιλόδοξο σχέδιο.

Η συμφωνία λύνει το ζήτημα της ονομασίας του γειτονικού κράτους με τον τρόπο που επεδίωξαν όλες οι ελληνικές κυβερνήσεις από το 1993 έως τώρα. Εξαλείφονται κάθε είδους αλυτρωτισμοί, κάρη και στίσι συνταγματικές αλλαγές που αποφάσισε η Βουλή της γειτονικής χώρας. Και οι γειτονές μας διατηρούν τη γλώσσα τους και την ιθαγένειά τους ως πολίτες της Βόρειας Μακεδονίας. Είναι κανό-

νας ότι από μια ισότιμη διαπραγμάτευση, ποτέ δεν προκύπτουν συμφωνίες που να ικανοποιούν απολύτως το ένα από τα δύο μέρη – τέτοιες συμφωνίες προκύπτουν μόνο έπειτα από πόλεμο και συνήθως αποδεικνύονται βραχυβίες. Είναι, επίσης, κανόνας ότι κάθε συμφωνία τελικά κρίνεται στην εφαρμογή της. Αυτό ισχύει και για τη συμφωνία των Πρεσπών.

Υπάρχουν θέματα που προβλέπεται από τη συμφωνία να είναι αντικείμενο διαπραγματεύσεων – διπλωματικά, εμπορικά σήματα, σχολικά βιβλία και άλλα. Η Ελλάδα διαθέτει άξιους ανθρώπους που μπορούν να κάνουν το καλύτερο. Αλλά η σταθερή ευόδωση της συμφωνίας θα κριθεί και από πρωτοβουλίες εκτός κειμένου αλλά βαρύνουσας σημασίας – πρωτοβουλίες στην κατεύθυνση της συνεργασίας στον αμυντικό τομέα και, κυρίως, στην οικονομική ανάπτυξη. Η Ευρώπη, που διακαώς επιθυμούσε μια συμφωνία μεταξύ των δύο κρατών, ή θα ήταν εύλογα αναμενόμενο να δείξει την υποστήριξη της με τρόπο απτό και πρακτικό, δηλαδή με την αφιέρωση πόρων για τη χρηματοδότηση έργων και επενδύσεων στην περιοχή. Η Ελλάδα μπορεί να αναπτύξει πρωτοβουλίες σε αυτήν την κατεύθυνση, που θα ω-

φελίσουν και την ίδια και τους γειτονές μας. Ανοίγει ένα παράθυρο για ευκαιρίες. Αρκεί να μην αφεθούμε και εισβάλουν οι παραδοσιακοί δαίμονες. Δηλαδή, οι δαίμονες του δικασμού.

Τους τελευταίους μήνες επιώθηκαν πολύ βαριές κουβέντες. Καλλιερήθηκε ένας τοξικός φανατισμός, ένα οιοσινεμφολυτικό κλίμα, σε ένα εύφλεκτο κοινωνικό τοπίο, βαριά βομβαρδισμένο από κρίση και ανασφάλεια. Ορισμένοι υπεύθυνοι και έμπειροι πολιτικοί, σε όλο το δημοκρατικό φάσμα, δεν κρύβουν την ανησυχία τους – και κάποιοι, όπως ο κ. Ν. Δένδιας, είχαν το σθένος να μη μασήσουν τα λόγια τους στη Βουλή. Η όλη, ένθεν κακείθεν, διαχείριση της συμφωνίας με κριτήρια κομματικού ανταγωνισμού «πέτυχε» να απλώσει καλί στον πιο αυταρχικό εσμό του πολιτικού φάσματος και στους απανταχού πυρήνες της πατριδοκαπηλίας. Που σπέρνουν μίσος και φόβο προσδοκώντας να εισπράξουν ψήφους στις επικείμενες εκλογές και (όποιος έχει μάτια, βλέπει...) να αποκτήσουν ισχυρή βάση για την επόμενη ημέρα. Αυτό το καλί ας το μαζέψουμε. Και, μάλιστα, το ταχύτερο δυνατόν.

kalitsiskostas@yahoo.com



Η Σύνοδος των 7 κρατών του ευρωπαϊκού νότου που συνήλθε στη Λευκωσία ασχολήθηκε επισταμένα με το μεταναστευτικό και τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν τα κράτη της πρώτης γραμμής. Η επόμενη σύνοξη των Med7 θα πραγματοποιηθεί στη Μάλτα.

Ικανοποιημένη η Λευκωσία από την διακήρυξη

Η Σύνοδος στήριξε την Κύπρο σε Κυπριακό, ενέργεια, τουρκικές προκλήσεις και μετανάστευση, το μείζον πρόβλημα για τα κράτη του νότου

Του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΤΟΜΑΡΑ

Ικανοποίηση στη Λευκωσία αφήνει πίσω της η 5η Σύνοδος των κρατών του ευρωπαϊκού νότου και η κοινή διακήρυξη που υιοθέτησαν. Στα καυτά θέματα της κυπριακής διπλωματίας οι ηγέτες των κρατών του νότου της Ε.Ε. στήριξαν πλήρως τις θέσεις της Λευκωσίας, η οποία εκτιμά ότι εξασφάλισε ισχυρή στήριξη στο πολιτικό πρόβλημα της Κύπρου, τα ζητήματα κυριαρχίας, τους ενεργειακούς σχεδιασμούς και τη μετανάστευση. Στην κοινή διακήρυξη των Med7 ξεκάθαρα καταγράφεται η στήριξη και αλληλεγγύη τους στη άσκηση των κυριαρχικών δικαιωμάτων της Κυπριακής Δημοκρατίας στην εξερεύνηση, εκμετάλλευση και ανάπτυξη των φυσικών πόρων εντός της ΑΟΖ σύμφωνα με το δίκαιο της ΕΕ και το Διεθνές Δίκαιο. Η Σύνοδος επαινέσε τις προσπάθειες της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας για να υπάρξει μια λύση που να επανενοώνει την Κύπρο και τον λαό της, να διασφαλίζει την κυριαρχία της Κύπρου, την ανεξαρτησία και την εδαφική ακεραιότητα, ελευθέρη από επιρροές, στρατεύματα και εγκυβύσεις. Οι του νότου της ΕΕ επαναλαμβάνουν την σθεναρή τους υποστήριξη στις συνεχιζόμενες προσπάθειες από την Αποστολή των Καλών Υψηλών των Ηνωμένων Εθνών για την επανένταξη ουσιαστικών διαπραγματεύσεων που να οδηγήσουν σε μια συνολική και βιώσιμη λύση του Κυπριακού, σύμφωνα με τα σχετικά ψηφίσματα του Συμβουλίου Ασφαλείας των ΗΕ και με το ευρωπαϊκό κεκτημένο, τις αξίες και τις αρχές της ΕΕ.

EastMed

Οι 7 ηγέτες αναφέρθηκαν και στα ενεργειακά της περιοχής δίνοντας έμφαση στον αγώνα Φυσικού Αερίου. Στο ευρύτερο κεφάλαιο των ενεργειών, οι 7 ηγέτες αναγνωρίζουν πως η περιοχή της δυτικής και ανατολικής Μεσογείου αποτελεί ένα στρατηγικό διάδρομο για την ενεργειακή επάρκεια της Ευρώπης, τοποθέτησαν που αποτελεί στήριξη στον αγώνα EastMed. Ο Νίκος Αναστασιάδης στις κοινές δηλώσεις ανέδειξε το κομμάτι της ενεργειακής ασφάλειας χαρακτηρίζοντας την ενέργεια «έναν εκ των βασικότερων πυλώνων της μεταξύ μας συνεργασίας».



Σε μια ΕΕ των λύσεων στοχεύουν οι ηγέτες των επτά μεσογειακών χωρών.

Οι επτά εκφράζουν την υποστήριξή τους για ταχεία ίδρυση του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Εργασίας και σημειώνουν την ετοιμότητα της Λευκωσίας να φιλοξενήσει την έδρα του Οργανισμού αυτού.

γασίας». Τόνισε τις συνέργειες που έχουν αναπτυχθεί στην περιοχή με έμφαση, όπως τόνισε, τη δυνατότητα να Ανατολική Μεσόγειος να αποτελέσει έναν εναλλακτικό ενεργειακό διάδρομο για την Ένωση.

Σχέση ΕΕ - Τουρκίας

Στην κοινή διακήρυξη οι 7 ηγέτες επιβεβαίωσαν τη σημασία των σχέσεων της ΕΕ με την Τουρκία και επαναλαμβάνουν τη δέσμευσή τους για διατήρηση ενός ανοικτού διαλόγου για αντιμετώπιση των κοινών απειλών

και για συνεργασία σε ζωτικούς τομείς κοινού ενδιαφέροντος όπως η μετανάστευση, η αντιμετώπιση της τρομοκρατίας, οι μεταφορές, η οικονομία και το εμπόριο, σημειώνοντας παράλληλα πως είναι ιδιαίτερα ανήσυχτοι για την κατάσταση στη χώρα. Εξάλλου αναφέρουν πως «η πλήρης και χωρίς διακρίση εφαρμογή του Πρόσθετου Πρωτοκόλλου στη Συμφωνία Συνδέσμων και η άρση των απαγορεύσεων στα λιμάνια και τα αεροδρόμια/εναέριο χώρο της για την Κύπρο και τις εταιρείες της ΕΕ που σχετίζονται με την Κύπρο θα είναι επίσης επωφέλης για ολόκληρη την περιοχή».

Οργανισμός Εργασίας

Οι επτά νότιες χώρες της ΕΕ εκφράζουν εξάλλου την υποστήριξή τους για ταχεία ίδρυση του Ευρωπαϊκού Οργανισμού Εργασίας που να ενισχύει τους κανόνες της ΕΕ για δίκαιη κινητικότητα των εργατικών δυναμικών και να διασφαλίζει τη δίκαιη και αποτελεσματική εφαρμογή τους. Επίσης σημειώνουν την ετοιμότητα της Λευκωσίας να φιλοξενήσει την έδρα του Οργανισμού

αυτού. Σε σχέση με την κλιματική αλλαγή, αναφέρεται πως η Κύπρος είναι έτοιμη να αναλάβει ένα περιφερειακό ρόλο για αντιμετώπιση της, προωθώντας τον συντονισμό και τη συνεργασία μεταξύ των χωρών της περιοχής, ώστε να αναπτυχθεί ένα στοχοθετημένο σχέδιο δράσης.

Εύσημη σε Τσίπρα

Εκτός από τα καυτά θέματα που ήταν στην ατζέντα της Συνόδου οι επτά ηγέτες επικρότησαν τη συμφωνία της Ελλάδας με την ΠΓΔΜ, θέμα στο οποίο αναφέρθηκε ο Γάλλος Πρόεδρος Εμανουέλ Μακρόν. Ολοκληρώνοντας τις δηλώσεις τους οι επτά ηγέτες, ο κ. Μακρόν ζήτησε να του επιτραπεί να αναφερθεί στον Αλέξη Τσίπρα και τον Ζόρνα Ζάεφ χαρακτηρίζοντας τη συμφωνία για το ονοματολογικό εξαιρετική που αποτελεί παράδειγμα. Ιδιαίτερα από τον πρωθυπουργό της Ελλάδας Αλέξης Τσίπρα παίρνοντας το λόγο είπε: «Να ευχαριστήσω τον Πρόεδρο φίλο Αναστασιάδη, τον Εμανουέλ Μακρόν αλλά και τους υπόλοιπους ηγέτες της Συνόδου για τα καλά λόγια που εί-

πανε για τη συμφωνία της Ευρώπης όχι μόνο της Ελλάδας και της Βόρειας Μακεδονίας για την επίλυση μιας σημαντικής διαφοράς». Τόνισε επίσης ότι σε μια ΕΕ των λύσεων στοχεύουν οι ηγέτες των 7 μεσογειακών χωρών.

Μεταναστευτικό

Το θέμα που φαίνεται να κυριάρχησε στη Σύνοδο - και αυτό απορρέει από τα όσα είπαν οι ηγέτες μετά το πέρας των εργασιών - ήταν το μεταναστευτικό. Στο θέμα αυτό οι επτά ηγέτες τήρησαν κοινή στάση και ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά τη συλλογική αντιμετώπιση του προβλήματος καθώς και στο θέμα της «συλλογικής προσπάθειας, συνεργασίας, ενότητας και κυρίως αλληλεγγύης όπως είπε χαρακτηριστικά ο Νίκος Αναστασιάδης. Επίσης οι 7 υπενθύμισαν πως τα Μεσογειακά κράτη βρίσκονται στην πρώτη γραμμή και για το λόγο αυτό παραμένει ως προτεραιότητα η δημιουργία ενός αποτελεσματικού μηχανισμού ανακατανομής δικαιούχων διεθνούς προστασίας, εντός του Κανονισμού του Δουβλίνου. Στο μεταναστευτικό δλώνει ικανοποιημένη η Λευκωσία από τα συμπεράσματα στα οποία κατέληξε η Σύνοδος τα οποία αποτυπώνουν αντικειμενικά όπως επιδόθηκε το όλο πρόβλημα. Από πλευράς Κύπρου επισημάνθηκε η ανάγκη «όπως όλοι όσοι εμπλέκονται ή έχουν υποχρεώσεις ή έχουν αναλάβει υποχρεώσεις έναντι της ΕΕ, όπως η Τουρκία εκπληρώσει έναντι της Κύπρου όλες τις υποχρεώσεις που ανέλαβε με τη Συμφωνία Επανεισδοχής με την Ευρωπαϊκή Ένωση». Εκτός από τις κοινές θέσεις στο μεταναστευτικό διαφάνηκαν και τα προβλήματα που υπάρχουν, με τον Γάλλο πρόεδρο να αναφέρεται συγκεκριμένα στην Ιταλία, τονίζοντας πως η Γαλλία θα αναλάβει το μερίδιο που της αναλογεί. Στο μεταναστευτικό σημαντικό ήταν και η δημόσια τοποθέτηση από τον Εμανουέλ Μακρόν. Ο Γάλλος πρόεδρος ανέδειξε τη θέση των Μεσογειακών κρατών της Ε.Ε. πως τα κράτη πρώτης γραμμής ανάμεσά τους και η Κύπρος είναι αυτά που έχουν επηρεαστεί από τη μετανάστευση. Ιδιαίτερα από τον πρωθυπουργό της Ελλάδας Αλέξης Τσίπρα παίρνοντας το λόγο είπε: «Να ευχαριστήσω τον Πρόεδρο φίλο Αναστασιάδη, τον Εμανουέλ Μακρόν αλλά και τους υπόλοιπους ηγέτες της Συνόδου για τα καλά λόγια που εί-

παν για τη συμφωνία της Ευρώπης όχι μόνο της Ελλάδας και της Βόρειας Μακεδονίας για την επίλυση μιας σημαντικής διαφοράς». Τόνισε επίσης ότι σε μια ΕΕ των λύσεων στοχεύουν οι ηγέτες των 7 μεσογειακών χωρών.

Θερμός ο Μακρόν

Η δημόσια τοποθέτηση του Εμανουέλ Μακρόν μετά το πέρας των εργασιών της Συνόδου επιβεβαιώνει το άριστο κλίμα στις σχέσεις Κύπρου - Γαλλίας. Ο κ. Μακρόν έδειξε τα θερμά του αισθήματα με το που ξεκίνησε την δημόσια τοποθέτησή του, δλώνοντας τον τομέα που βρίσκεται στην Κύπρο για πρώτη φορά από την εκλογή του. Κάνοντας αναφορά στις διμερείς σχέσεις των χωρών είπε πως αποτελούν ένα εξαιρετικό παράδειγμα κυρίως στον τομέα της ενεργειακής και της άμυνας τονίζοντας πως η Κύπρος αποτελεί ένα στρατηγικό σημείο σε αεροναυτικό επίπεδο για την Γαλλία. «Από την άποψη αυτή, η προσέγγιση αυτή και η συνεργασία, έχει να κάνει και με το γεγονός ότι θέλουμε μια Ευρώπη, η οποία έχει την ικανότητα να προστατεύσει τον εαυτό της η ίδια και για μένα αποτελεί ένα πολύ σημαντικό στοιχείο, μια ενισχυμένη άμυνα για την Ευρώπη». Αναφερόμενος στα της Συνόδου τόνισε πως η Σύνοδος πρώτα από όλα ήταν μια ευκαιρία για επαναβεβαίωση της αλληλεγγύης και «συνεργασίας μας με την Κύπρο και τον σεβασμό μας στην κυριαρχία της Κυπριακής Δημοκρατίας».

Με Τζιουζέπε

Πριν τις κοινές δηλώσεις των 7 ηγετών πραγματοποιήθηκε η συνάντηση του Νίκου Αναστασιάδη με τον Ιταλό ομόλογό του Τζιουζέπε Κόντε στο «Φιλοξενία». Η συνάντηση έγινε στην παρουσία των υπουργών Εξωτερικών Νίκου Χριστοδουλίδη και υπουργού Ενέργειας Γιώργου Λακκοτύρη. Κατά τη συνάντηση του Προέδρου της Δημοκρατίας με τον Ιταλό Πρωθυπουργό συζητήθηκαν θέματα που άπτονται της ενέργειας, οι τελευταίες εξελίξεις στο Κυπριακό, θέματα ασφαλείας και οι περιφερειακές εξελίξεις. Παρά το γεγονός ότι επί του προκειμένου δεν έγιναν δηλώσεις θεωρείται βέβαιο πως τους δυο ηγέτες απασχόλησε η συνεργασία στα ενεργειακά μέσω της παρουσίας της ιταλικής ENI σε τεμάχια της κυπριακής ΑΟΖ.

Σε αστυνομική «καραντίνα» το Συνεδριακό Κέντρο λόγω MED7

Από το μεσημέρι της Τρίτης και όσο περνούσε η ώρα η Αστυνομία «σφράγιζε» την περιοχή του Συνεδριακού Κέντρου «Φιλοξενία». Προκειμένου να αποτρέψει και το πιο απίθανο σενάριο που θα μπορούσε να διαταράξει με οποιοδήποτε τρόπο τη Σύνοδο των 7 Μεσογειακών κρατών της ΕΕ η Αστυνομία είχε δημιουργήσει τρεις ζώνες ασφαλείας. Η πρώτη επεκτεινόταν μερικά χιλιόμετρα πέρα από το Συνεδριακό με την παρουσία αστυνομικών με ατομικό οπλισμό. Η δεύτερη ζώνη ξεκινούσε από τα σημεία προσέγγισης του Συνεδριακού Κέντρου. Εδώ με βάση το σχέδιο η διακίνηση γινόταν από συγκεκριμένα σημεία τα οποία κατέληγαν στο χώρο στάθμευσης έξω από την κεντρική πύλη του Συνεδριακού. Η είσοδος επιτρεπόταν μόνο σε όσους έφεραν την διαπίστευση του Γραφείου Τύπου και Πληροφοριών. Ο τελευταίος έλεγχος γινόταν στο χώρο στάθμευσης. Κατά την είσοδο στο χώρο του Συνεδριακού που ήταν σφραγισμένος και φρουρούμενος μερικές μέρες

πριν την Σύνοδο οι πάντες περνούσαν από την ηλεκτρονική αψίδα ελέγχου, τα δε αντικείμενα που έφεραν μαζί τους από αντικεντρί μετάνων. Εντός του Συνεδριακού Κέντρου η διακίνηση ήταν περιορισμένη και ανάλογη με την διαπίστευση του κάθε ατόμου. Π.χ στο χώρο της άφιξης των ηγετών αλλά και στον προθάλαμο της αίθουσας που πραγματοποιήθηκαν οι εργασίες της Συνόδου πρόσβαση είχαν μόνο τα πρόσωπα που συνόδευαν τους ηγέτες καθώς και συγκεκριμένα τηλεοπτικά και φωτογραφικά συνεργεία. Εκτός Συνεδριακού τα μεγαλύτερα προβλήματα που προκλήθηκαν στη Λευκωσία ήταν κατά την ώρα μεταβάσεων των ηγετών στο «Φιλοξενία». Ειδικά στη λεωφόρο Λεμεσού λόγω των παρεμβάσεων της Αστυνομίας προς διευκόλυνση των αυτοκινητοπομπών προκλήθηκε κυκλοφοριακό κομφιούζ.

Οι αφίξεις

Οι αφίξεις των έξι ηγετών στο Συνεδριακό ξεκίνησαν με περίπου μισή

Δημοσιογράφοι, κινηματογραφιστές και φωτογράφοι

που κάλυψαν τις εργασίες της Συνόδου

Κύπρος	87
Ελλάδα	23
Γαλλία	22
Ιταλία	20
Βρετανία	7
Πορτογαλία	5
Ισπανία	5
Μάλτα	3
Τουρκία	2
Κίνα	2
Ανδία	1
Φιλανδία	1
Ρωσία	1

ώρα καθυστέρηση. Πρώτος στο Συνεδριακό αφίχθηκε ο οικοδεσπότης της Συνόδου Πρόεδρος της Δημοκρατίας Νίκος Αναστασιάδης, ο οποίος υποδέχονταν τους φιλοξενούμενους ηγέτες. Από τους ξένους επισήμους, πρώτος στο «Φιλοξενία» αφίχθηκε ο υπουργός Εξωτερικών της Ισπανίας Josep Bortell Fontelles και ακολούθησαν οι: Joseph Muscat Πρωθυπουργός της Μάλτας, Antonio Costa Πρωθυπουργός της Πορτογαλίας, Αλέξης Τσίπρας Πρωθυπουργός της Ελλάδας, Giuseppe Conte, Πρωθυπουργός της Ιταλίας και τελευταίος ο Emmanuel Macron, Πρόεδρος της Γαλλίας ο οποίος μαζί με τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας εισήλθαν στο εσωτερικό του Συνεδριακού. Προτού εισέλθουν στην αίθουσα στην Συνόδο τα είχαν τα 4 ατ με τον Έλληνα πρωθυπουργό.

Μεγάλο ενδιαφέρον

Συνολικά, 188 δημοσιογράφοι, φωτογράφοι και κινηματογραφιστές από

10 χώρες βρέθηκαν στη Λευκωσία προκειμένου να καλύψουν τις εργασίες της Συνόδου. Με βάση στοιχεία από τις διαπίστευσεις που είχαν γίνει στο Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών η ενδιαφέρον που επιδείχθηκε επεκτάθηκε και πέραν των χωρών που μετείχαν στη Σύνοδο. Ανάμεσα στους ξένους απεσταλμένους υπήρχαν δυο δημοσιογράφοι από Τουρκία, την Κίνα και την Ρωσία.

Κέντρο Τύπου

Για σκοπούς διευκόλυνσης του έντονου δημοσιογραφικού ενδιαφέροντος που υπάρχει για τις εργασίες της Συνόδου στο Συνεδριακό λειτουργήσε το Κέντρο Τύπου το οποίο παρέιχε όλες τις διευκολύνσεις για το έργο των διαπιστευμένων δημοσιογράφων από Κύπρο και εξωτερικό. Το Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών είχε οργανώσει τη λειτουργία του Κέντρου παρέχοντας διευκολύνσεις για άμεση μετάδοση εικόνας, ήχου και δεδομέ-

νων. Παράλληλα οι δημοσιογράφοι είχαν εικόνα από τα βασικά σημεία της διάσκεψης (αφίξεις, χώροι οικογενειακής φωτογραφίας αίθουσα εργασιών της Συνόδου και τον χώρο όπου έγινε η αποτίμηση των εργασιών από τους ηγέτες των κρατών που μετείχαν στη Σύνοδο. Επίσης είχαν γίνει διευθετήσεις για τη μεταβαση λειτουργών του τύπου από το «Φιλοξενία» στο Προεδρικό Μέγαρο για κάλυψη της συνάντησης Αναστασιάδη - Μακρόν όπως επίσης και για το δείπνο που παρέθεσε μετά το πέρας της Συνόδου στους ξένους ηγέτες στο Προεδρικό Μέγαρο ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας. Το Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών φρόντισε επίσης και για την άνετη διαμονή των εκπροσώπων του τύπου. Ξένοι και ντόπιοι δημοσιογράφοι, φωτογράφοι και κινηματογραφιστές είχαν την ευκαιρία να γευτούν την κυπριακή κουζίνα ενώ στον μπουφέ που είχε στηθεί υπήρχαν διαρκώς αναψυκτικά και καφέδες.

Τα ενεργειακά δέσποζαν στη συνάντηση με Μακρόν

Η επόμενη συνάντηση συμφωνήθηκε να λάβει χώρα στη Γαλλία εντός τριμήνου όπου αναμένεται να ξεκαθαρίσουν πολλά

Του ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΙΚΑΛΑ

Η συνάντηση του Προέδρου της Δημοκρατίας Νίκου Αναστασιάδη με τον Γάλλο ομόλογό του Μανουέλ Μακρόν αναμενόταν με ιδιαίτερο ενδιαφέρον στη Λευκωσία και στα πλαίσια του Med7 για μια σειρά από λόγους. Όντως, και ενώ αναμενόταν ότι στη συνάντηση θα παρευρίσκοντο και διπλωματικές αντιπροσωπείες, οι πληροφορίες επέμεναν πως αυτή έλαβε χώρα τέτ —α τετ για τουλάχιστον 20 λεπτά. Σημειολογικά η κατ' ιδίαν συνάντηση ενέχει ένα ενδιαφέρον εφόσον συζητήθηκαν θέματα που αφορούν το ενεργειακό πρόγραμμα της Κυπριακής Δημοκρατίας, ζητήματα που άπτονται της διμερούς συνεργασίας Κύπρου-Γαλλίας, η συνεργασία των δύο χωρών σε θέματα άμυνας και ασφάλειας, ενώ ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας ενημέρωσε τον Γάλλο ομόλογό του για τις τελευταίες εξελίξεις στο Κυπριακό. Αρμόδιες πηγές ωστόσο τόνιζαν πως η αμυντική συνεργασία των δύο χωρών όπως και η περαιτέρω δραστηριοποίηση της γαλλικής Total στην ΑΟΖ θα «κλειδωθούν» στην επόμενη συνάντηση εντός τριμήνου, αυτή τη φορά στη Γαλλία. Πάντως, όπως λένε οι πληροφορίες της «Κ», δεν αναμενόταν να συζητηθεί χθες στη Λευκωσία η πιθανή είσοδος της Γαλλίας στις τριμερείς, ωστόσο, όπως πάλι αρμόδιες πηγές τόνιζαν, «είναι γνωστές οι θέσεις του Γάλλου Προέδρου για το σημαντικό του ρόλου που έχει να παίξει η Κύπρος στην Ανατολική Μεσόγειο».

Η συμφωνία του 2016

Όπως προκύπτει, η σχέση εφεξής Κύπρου-Γαλλίας θα στηρίζεται στη στρατηγική συμφωνία που υπεγράφη σε επίπεδο ΥΠΕΣ το 2016, συμφωνία που συμπεριλαμβάνει θέματα άμυνας, ασφάλειας, εργασιακά και τουρισμό. Ανάμεσα στα θέματα που αναμενόταν να συζητηθούν μεταξύ Αναστασιάδη και Μακρόν, ήταν το θέμα της υποψηφιότητας για την Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας που έχει καταθέσει η Κύπρος. Η δημιουργία αυτής της Αρχής αναμένεται να οριοθετηθεί εντός του ερχόμενου Οκτωβρίου, αποτελεί ιδέα Γιούνκερ και έχει σκοπό:

-Να ενισχύει τη διοικητική συνεργασία και την αμοιβαία εμπιστοσύνη

για δίκαιη κινητικότητα στην ενιαία αγορά, μεταξύ άλλων, με την επίλυση πιθανών διαφορών μεταξύ εθνικών αρχών.

- Να συγκεντρώνει τα υπάρχοντα εργαλεία για διασυνοριακή κινητικότητα, ώστε να προσφέρει μια υπηρεσία μιας στάσης για τους πολίτες, τις επιχειρήσεις και τις δημόσιες αρχές (EURES – η ευρωπαϊκή πύλη για την επαγγελματική κινητικότητα, συντονισμός της κοινωνικής ασφάλισης σε επίπεδο ΕΕ, Ευρωπαϊκή Κάρτα Ασφάλισης Ασθένειας, μπλε κάρτα της ΕΕ κ.λπ.)

- Να καταπολεμά τις καταστρατηγίες της εργατικής και της κοινωνικής νομοθεσίας και να διοργανώνει κοινές δραστηριότητες διασυνοριακών ελέγχων.

- Να στηρίζεται στους υπάρχοντες οργανισμούς και στις υφιστάμενες δομές για να διαχειρίζεται καλύτερα τις διασυνοριακές και κοινές δραστηριότητες, για παράδειγμα όσον αφορά την πρόβλεψη των δεξιοτήτων, την υγεία και την ασφάλεια στην εργασία, τη διαχείριση της αναδιάρθρωσης και την αντιμετώπιση της αδήλωτης εργασίας.

Ικανοποίηση από τη Λευκωσία

Οι εργασίες της Συνόδου των επτά χωρών του Νότου χωρίστηκαν σε δύο μέρη. Αφενός μεν στο Συνεδριακό και αφετέρου στο Προεδρικό κατά τη διάρκεια του δείπνου εργασίας στο Προεδρικό. Το γενικό συμπέρασμα είναι

Εντονο το ενδιαφέρον της Κύπρου για την Ευρωπαϊκή Αρχή Εργασίας.

πως η Λευκωσία είναι ικανοποιημένη από τη Διακήρυξη της Λευκωσίας. Για το μεταναστευτικό τονίζεται η έμφαση στο ζήτημα του μηχανισμού ανακατανομής αλλά και της υποκρέωσης που έχει αναλάβει η Τουρκία μετά την υπογραφή συναφούς συμφωνίας με την ΕΕ. Στα ενεργειακά προτάθηκε το ότι η Κύπρος βάσει και των σχεδιασμών της αλλά και του East Med έχει ρόλο να παίξει, ενώ συζητήθηκαν ακόμη το Πολυετές Δημοσιονομικό Πλαίσιο 2021-



Η αμυντική συνεργασία των δύο χωρών όπως και η περαιτέρω δραστηριοποίηση της γαλλικής Total στην ΑΟΖ θα «κλειδωθούν» στην επόμενη συνάντηση εντός τριμήνου, αυτή τη φορά στη Γαλλία.

2027, οι εξελίξεις στην ευρωζώνη και η κλιματική αλλαγή. Ενημέρωση από τον Πρόεδρο Αναστασιάδη υπήρξε και για το Κυπριακό, θέμα το οποίο αναφερόταν και στη Διακήρυξη και πιο συγκεκριμένα στην παράγραφο 5. Εκεί αναφέρεται ότι:

«Επαναλαμβάνουμε τη σταθερή μας υποστήριξη στις συνεχιζόμενες προσπάθειες από την Αποστολή Καλών Υπηρεσιών των Ηνωμένων Εθνών για την επανένταξη ουσιαστικών διαπρα-

ματεύσεων που να οδηγήσουν σε μια συνολική και βιώσιμη λύση του κυπριακού προβλήματος στη βάση των σχετικών ψηφισμάτων του Συμβουλίου Ασφαλείας των ΗΕ και του ευρωπαϊκού κεκτημένου, των αξιών και αρχών της ΕΕ. Επαινούμε τις προσπάθειες της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας να πετύχει μια λύση που να επανενώσει την Κύπρο και τον λαό της, να διασφαλίσει την κυριαρχία, την ανεξαρτησία και την εδαφική ακεραιότητα της Κύ-

πρου, ελεύθερης από ξένες επεμβάσεις, στρατεύματα και εγκαταστάσεις. Η Κυπριακή Δημοκρατία είναι και θα παραμείνει μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και μετά την επανένωση, και αυτό αποτελεί την καλύτερη διασφάλιση για μια επανενωμένη Κύπρο. Είναι τεράστιας σημασίας ότι η ΕΕ παραμένει ενεργά εμπλεκόμενη στις διαπραγματεύσεις με την επανένταξη τους, ώστε να διασφαλίσει ότι μια επανενωμένη Κύπρος παραμένει ένα πλήρως λειτουργικό μέ-

λος της Ένωσης, και σε συμμόρφωση με το ευρωπαϊκό κεκτημένο».

Η διμερής με Τσίπρα

Ο Πρόεδρος Αναστασιάδης αναμένεται σήμερα Τετάρτη να έχει συνάντηση και με τον Έλληνα Πρωθυπουργό Αλέξη Τσίπρα. Η συνάντηση θεωρείται από πηγές ως σημαντική εφόσον παρταρείται κινητικότητα στο Κυπριακό. Ειδικά μετά τα όσα προηγήθηκαν με τον ΥΠΕΣ της Τουρκίας στα κατεχόμενα και τα όσα είπε αλλά και τη γραμμή που επέλεξε ν' ακολουθήσει ο Μουσταφά Ακιντζί. Στην εξίσωση μπαίνει και το γεγονός ότι αναμένεται ταξίδι του Έλληνα Πρωθυπουργού στην Τουρκία το διάστημα 5-7 Φεβρουαρίου όπου και θα έχει συνάντηση με τον Πρόεδρο της Τουρκίας Ταγίπ Ερντογάν. «Πέρα από τις σκέψεις μου, θα μεταφέρω και το κλίμα της συνάντησης αυτής. Επιδίδεται ο σεβασμός στο διεθνές δίκαιο και στην Ανατολική Μεσόγειο» είπε για το θέμα ο Έλληνας Πρωθυπουργός. Επιπρόσθετα, το γεγονός ότι την ερχόμενη Κυριακή το απόγευμα ο Πρόεδρος Αναστασιάδης θα έχει συνάντηση με την Αμερικανίδα διπλωμάτη Τζέιν Λουτ. Πληροφορίες λένε πως η διπλωμάτης θα φέρει μαζί της άτυπο έγγραφο πάνω στους όρους αναφοράς, που πιθανότατα δεν θα μοιραστεί στις πλευρές και ότι θα επιδιώξει εκ νέου ν' ακούσει τις απόψεις των Αναστασιάδη-Ακιντζί.

Το τέταρτο και το δείπνο

Ανάμεσα στα παραλειπόμενα και το χρονικό διάστημα, περίπου 15 λεπτά, που έμεινε ο Πρόεδρος της Γαλλίας Μανουέλ Μακρόν στο Συνεδριακό μετά την αναχώρηση Αναστασιάδη και αφού ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας έπρεπε να βρεθεί πρώτος στο Συνεδριακό όπου και θα υποδεχόταν τους υπόλοιπους ηγέτες. Στο τέλος της χθεσινής μέρας και μετά τις εργασίες της Συνόδου των Med7 ο Πρόεδρος Αναστασιάδης παρέθεσε δείπνο για τους ηγέτες των επτά χωρών του Νότου στο Προεδρικό. Τα μέτρα παρέμειναν δρακόντεια ενώ επελέγη κυπριακό μενού. Μετά το πέρας αυτού όλοι οι ηγέτες αναχώρησαν πλιν του Ισπανού ΥΠΕΣ που θα έχει συνάντηση σήμερα με τον Κύπριο ομόλογό του και του Έλληνα Πρωθυπουργού που θα έχει συνάντηση με τον Πρόεδρο Αναστασιάδη.



Το μυστικό για επιτυχημένες αναδιοργανώσεις επιχειρήσεων

Η ευφορία ενός οργανισμού στον επιχειρηματικό κόσμο μπορεί ως επί των πλείστων να επιτευχθεί μέσω δύο διαθεσίμων δομών. Οργανικά αυξανοντας την παραγωγική του ικανότητα μέσω της αύξησης εργατικού δυναμικού και συναφών παραγωγικών παραγόντων και εξωτερικά μέσω συγχωνεύσεων και εξαγορών (Σ&Ε). Το τελευταίο επιτυγχάνεται συνήθως με την απόκτηση, καθορισμένου στην αγορά, συνδυασμού συντελεστών παραγωγής. Δηλαδή με την αγορά άλλης εταιρείας με σκοπό την επέκταση δραστηριοτήτων.

Μία στρατηγική ανάπτυξης μέσω εξαγοράς μπορεί να είναι ριψοκίνδυνη, αλλά όχι τόσο επισφαλής όσο μια στρατηγική διαφοροποίησης, και αυτό βασίζεται στο γεγονός ότι (στη πρώτη περίπτωση) τα προϊόντα και οι αγορές είναι προϋπάρχοντες. Ωστόσο για να επιτευχθεί μεγαλύτερη πιθανότητα επιτυχίας και λόγω της σημασίας της επένδυσης που απαιτείται για την υλοποίηση της, μια εταιρεία πρέπει να προσδιορίσει ακριβείς στόχους σε μια στρατηγική εξαγοράς.

Αναλύοντας τις Σ&Ε, βιβλιογραφικά διακρίνονται συνήθως τα τρία ακόλουθα είδη. Ορίζονται: Επιχειρήσεις που συμμετέχουν στις ίδιες αγορές συνενώνονται (ακριβό παράδειγμα είναι η δημιουργία καρτέλ). Καθετοποίηση: Οι επιχειρήσεις δεσμεύουν το μεγαλύτερο τμήμα της κλίμακας παραγωγής (δηλ. εξαγοράζουν τον προμηθευτή και/ή τον καταναλωτή). Συνένωση Δραστηριοτήτων: Συνένωση εταιρειών ασυσχετίστων εργασιών (ως μέθοδος διασποράς κινδύνου). Γενικά η καθετοποίηση και η συνένωση δραστηριοτήτων απεικονίζουν τους συνδυασμούς επιχειρήσεων ετερογενών αγορών. Ωστόσο η διάκριση των τριών αυτών κατηγοριών δεν είναι πάντα ξεκάθαρη και συχνά εξαρτάται από τις ταξινόμησης των επιχειρηματικών κλάδων.

Τα κίνητρα που έλκουν τις εταιρείες στη συγχώνευση ή στην εξαγορά καθοδηγούνται από επιθυμίες είναι κυρίως οικονομικά και στρατηγικά. Τα οικονομικά κίνητρα σχετίζονται από τη δημιουργία αξίας για τους μετόχους του αγοραστή, πραγματοποιώντας συνέργειες και αυξάνοντας τα κέρδη και κατ' επέκταση την απόδοση επένδυση. Τα στρατηγικά κίνητρα είναι αυτά που επιτελούν στη βελτίωση της στρατηγικής θέσης της επιχείρησης για την επίτευξη μακροπρόθεσμης ανάπτυξης.

Παρόλα αυτά, σε πολλές περιπτώσεις στο παρελθόν παρατηρήθηκαν καταστrophικές περιπτώσεις συγχωνεύσεων επιχειρήσεων όπου κολοσσοί καταρρέυσαν εν ριπή οφθαλμού. Σωφοί άνθρωποι και μελετώντες έχουν γραφτεί προσηλώνοντας να αναλύσουν τις καλύτερες δυνατότες μεθόδους και να εμπερικλείουν τα χαρακτηριστικά της επιτυχίας τους. Τα βήματα που αναφέρονται παρακάτω προσπαθούν να συνοψίσουν



Λίνος Ζαμπάς

Ανώτερο Διοικητικό Στέλεχος

και να περιλάβουν τα «χρυσά» χαρακτηριστικά τους:

Στάδιο προετοιμασίας:

Μια προκαταρκτική ανάλυση κόστους-οφέλους, αξιολόγηση και επιστάμενη έρευνα της τρέχουσας συγχώνευσης ή εξαγοράς είναι αναγκαία πριν την εκτέλεση της πράξης. Ωστόσο, οι μέτοχοι και το διοικητικό όργανο πρέπει επίσης να μετρούν και να συνοψολογίζουν με ακρίβεια τους μη-οικονομικούς παράγοντες της επιχείρησης. Ο καθορισμός εμπορικών στόχων, ο διατήρηση της εταιρικής ταυτότητας, ο συνδυασμός των δύο κουλτούρων και η ομαλή μετάβαση είναι ζητήματα ζωτικής σημασίας που πρέπει να έχουν ασφαλιστικές δικλίδες σε περιπτώσεις που εκτροχιάζονται από τις διαδρομές τους.

Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας:

Εικονικά δωμάτια δεδομένων μπορούν να συμβάλουν στην επιτάχυνση της διαδικασίας Σ&Ε, ενώ θα πρέπει να ιδρυθούν καταρτισμένες ομάδες μετάβασης που θα συντονίζουν και θα εποπτεύουν τη διαδικασία. Σε αυτό το σημείο η διοίκηση θα πρέπει να είναι προσεκτική και να διατηρήσει το κεντρικό προσωπικό από την πλευρά τόσο του αγοραστή όσο και του πωλητή, αποφεύγοντας έτσι την πιθανή εμφάνιση τριβών, ενθαρρύνοντας το (προσωπικό) να αποδεχτεί και να υιοθετήσει τις αλλαγές. Οι John Kotter και Leonard Schlesinger (Επιλέγοντας Στρατηγικές για αλλαγή) υπογραμμίζουν τη σημασία της συρρίκνωσης αντίστασης προς την αλλαγή η οποία επέρχεται από τις αναδιοργανώσεις. Παρόλο που τα προβλήματα συμβατότητας και ενσωμάτωσης είναι αδύνατο να αποφευχθούν εντελώς,

οι κατάλληλοι χειρισμοί μπορεί να βοηθήσουν να ξεπεραστούν πιθανά εμπόδια. Στρατηγικά, η εταιρεία πρέπει να επικεντρωθεί στην εναρμόνιση των υπαρχουσών αναπτυξιακών στρατηγικών και στην βελτιστοποίηση της τελικής παραγωγής χρησιμοποιώντας τις προϋπάρχουσες τεχνολογίες και τις συνέργειες που δημιουργούνται.

Μετά την εξαγορά:

Επιχειρησιακή Συνέχεια (Business Continuity): Μετά την ίδρυση «ζωής στον Άρη», η εταιρεία πρέπει να ενισχύσει την αποικία της. Πρέπει να θεσπιστούν κατάλληλα μέτρα και διαδικασίες για τη δημιουργία ανάπτυξης στο άμεσο μέλλον. Η Διοίκηση θα πρέπει επίσης να σεβαστεί τις ρίζες και τους θεσμούς της εταιρείας εξετάζοντας και ενσωματώνοντας τις υπάρχουσες στρατηγικές και προδιαγραφές των προγόνων της στο μελλοντικό επιχειρηματικό σχέδιο προκειμένου να αποφευχθούν τα λάθη του παρελθόντος και να μαθαίνουν από την εμπειρία. Τέλος, τα ορόσημα των στόχων και επιτευγμάτων πρέπει να καθοριστούν και να εξετάζονται συχνά.

Το αρχείο και η ιστορία καταδεικνύουν σαφώς ότι η συγχώνευση και η εξαγορά πρέπει να συνοδεύονται από φασματικό σχεδιασμό, δέσμευση και πίστη για να επιτύχουν. Παρόλα αυτά, σε πολλές περιπτώσεις που ακολουθήθηκαν όλα τα παραπάνω η καταστροφή ήταν προ των πυλών. Συγχροισμός: Τύχη: Είναι αυτοί παράγοντες που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη; Σίγουρα, αλλά πως μπορούν να μετρηθούν με ακρίβεια; Η Κ. Treppides & Co Ltd, είναι η μεγαλύτερη ανεξάρτητη συμβουλευτική εταιρεία, με εδραιωμένη διεθνή παρουσία και γραφεία στο Λονδίνο και τη Μάλτα, προσφέρει ένα πλήρες φάσμα νομικών, φορολογικών, λογιστικών, συμβουλευτικών και οικονομικών συμβουλευτικών υπηρεσιών σε διεθνείς επενδυτές που δραστηριοποιούνται σε διάφορους βιομηχανικούς τομείς. Η εταιρεία διαθέτει πολλά χρόνια εμπειρίας και μια ομάδα εμπειρών στελεχών που παραμένουν σε ετοιμότητα για να βοηθήσουν άτομα και επιχειρήσεις σε όλη τη διάρκεια της επενδυτικής διαδικασίας, στην Κύπρο.

Στοιχεία επικοινωνίας:

info@treppides.com

www.treppides.com

Nicosia: Treppides Tower, Kafkasou 9, Aglantzia, CY 2112, Nicosia, Cyprus
Limassol: Kristellina Tower, 12 Arch. Makarios III Avenue, Mesa Geitonia, CY 4000 Limassol, Cyprus

London: Office 3.1, 12 Hay Hill, Mayfair, London W1J 8NR

Malta: Level 1, Somnium, Tower Road, Swatar, Birkirkara BKR 4012

Tel.: +357 22678944, +357 25822722

10 ΧΡΟΝΙΑ
2008-2018



Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Η εφημερίδα ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ και το Ινστιτούτο Μέσων Μαζικής Επικοινωνίας του Πανεπιστημίου Λευκωσίας σας προσκαλούν την Τετάρτη 30 Ιανουαρίου στις 5:30 μ.μ., στο Αμφιθέατρο UNESCO του Πανεπιστημίου Λευκωσίας σε συζήτηση με θέμα:

«Η κρίση του 2013 και τα διδάγματά της μέσα από τα πρωτοσέλιδα της ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ»

Ομιλητές:

Δημήτρης Λοττίδης,

Διευθύνων Σύμβουλος Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Αντρέας Παράσχος,

Διευθυντής Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Δρ Αιμίλιος Α. Σολωμού

Διευθυντής Έδρας UNESCO, Πανεπιστήμιο Λευκωσίας

Μιχάλης Περισάνης,

Διευθυντής Διεύθυνσης Εταιρικών Υποθέσεων, Τράπεζα Κύπρου

Απόστολος Γ. Κουρουπάκης

Υπεύθυνος Πολιτιστικού Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Θα ακολουθήσει cocktail.

Συντονιστής:

Μιχάλης Τσικαλάς,

Αρχισυντάκτης Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ



UNIVERSITY of
NICOSIA

One stop shop για τις επιχειρήσεις στο Τρόοδος

Οι δράσεις της εθνικής στρατηγικής για την ανάπτυξη των ορεινών κοινοτήτων

Της **ΜΑΡΙΑΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ**

Να ξανακτίσει από την αρχή την τοπική οικονομία των ορεινών κοινοτήτων Τρόοδος έχει αναλάβει ουσιαστικά το γραφείο του Επιτρόπου για τις ορεινές κοινότητες Γιαννάκη Παπαδόπου και βρίσκεται στο παρά πέντε της παρουσίας της Εθνικής Στρατηγικής Ανάπτυξης Τρόοδος, ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου για έγκριση, κάτι που αναμένεται να γίνει περί τα τέλη Φεβρουαρίου. Είναι γεγονός ότι τις τελευταίες δεκαετίες, ο πληθυσμός των κοινοτήτων των ορεινών

Παρατηρητήριο, σχολές επιχειρηματικότητας, δημιουργία Ιδρύματος, συντονισμό των επιχειρήσεων εισηγείται το γραφείο του Επιτρόπου των ορεινών περιοχών.

περιοχών μειώνεται, ενώ το όριο ηλικίας αυξάνεται ως αποτέλεσμα της μετεγκατάστασης των νέων μετά το σχολείο στα αστικά κέντρα ή στο εξωτερικό για σπουδές εξειδίκευσης εργασίας. Ενδεικτικό της εικόνας όπως διαμορφώνεται είναι η δόλωση του υπεύθυνου του γραφείου του επιτρόπου, Σταύρου Καζαμία ότι κάθε χρόνο αποφοιτούν γύρω στους 300 μαθητές των σχολείων της περιοχής, οι οποίοι ωστόσο φεύγουν. Μάλιστα στο 20% των κοινοτήτων δεν διαμένουν νέοι κάτω των 24 ετών. Ως αποτέλεσμα αυτού, σταδιακά η τοπική οικονομία γνωρίζει σταμάδια μαρμαριού τα οποία μπορούν να αποτυπωθούν και σε στοιχεία της σχετικής έρευνας της ομάδας που εργάζεται για την ολοκλήρωση της στρατηγικής. Με βάση τα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας για το 2016 καταγράφονται μόλις 88 επιχειρήσεις στον τομέα τροφίμων και ποτών στο σύνολο των 115 κοινοτήτων. Στα συμπεράσματα της στρατηγικής γίνεται λόγος για μονομερή και μεμονωμένη ανάπτυξη των οικονομικών τομέων, σημαντικά ποσοστά ανεργίας, αυξημένη μετανάστευση και εποχιακή απασχόληση, ενώ η οικονομία

της περιοχής χαρακτηρίζεται ως υπολειμματική.

Με δεδομένο ότι μέσω της επιχειρηματικότητας οι ορεινές περιοχές μπορούν να γυρίσουν σελίδα, η ομάδα πίσω από την εθνική στρατηγική έχει εγκύψει στο συγκεκριμένο ζήτημα και μετά από πολυήμερη δουλειά, μελέτη και έρευνα κατέληξε στις εξής τρεις βασικές εισηγήσεις. Την σύσταση και λειτουργία ιδρύματος προώθησης και ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας, την δημιουργία παρατηρητηρίου επιχειρήσεων και την διείσδυση προγραμμάτων επιχειρηματικότητας στην εκπαίδευση. Κάποιες από τις εισηγήσεις έχουν οριζόντια υλοποίησης από το πρώτο εξάμηνο του 2019 μέχρι και το τέλος του 2020. Συνολικά το κόστος υλοποίησης όλων των δράσεων εκτιμάται γύρω στις 200.000 ευρώ. Πρόκειται για χαμηλό κόστος, το οποίο αποδίδεται στο γεγονός ότι δεν υπάρχει ανάγκη για ανέγερση νέων κτιρίων, αν υπολογιστεί ότι πέραν των 150 κοινοτικών κτιρίων, 40 σχολικών μονάδων και 32 ξενοδοχείων παραμένουν αναξιόποινα τα τελευταία χρόνια. Άρα διαθέσιμες εγκαταστάσεις υπάρχουν. Αυτό που δεν υπάρχει είναι επιχειρηματικό ενδιαφέρον και εργατικό δυναμικό.

Το ίδρυμα ΑΘΗΝΑ

Στο πλαίσιο του επιχειρηματικού οικοσυστήματος υπάρχει η πρόταση για δημιουργία ιδρύματος εκπαίδευσης, κατάρτισης και διά βίου μάθησης. Το ίδρυμα θα είναι ουσιαστικά ένα one stop shop, για τον εκάστοτε επιχειρηματία ο οποίος θέλει να αντλήσει πληροφορίες για το Τρόοδος, πληροφορίες για χρηματοδοτικά προγράμματα, τομείς εξειδίκευσης, και στηριχθεί από επιχειρηματικό συμβούλιο. Θα συντονίζει όλους τους φορείς του κράτους που προσφέρουν προγράμματα, ενώ θα αποτελέσει μονάδα υποστήριξης υφιστάμενων επιχειρηματιών και προσέλκυσης νέων.

Το ίδρυμα θα συντονίζει και θα οργανώνει την τοπική επιχειρηματικότητα. Θα αποτελέσει επίσης τον συνδετικό κρίκο μεταξύ των επιχειρηματιών και των εθνικών, ευρωπαϊκών και διεθνών ερευνητικών φορέων και εργατηρίων. Η σύσταση του θα γίνει με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου και ακολούθως



200 εκατ. σε οριζόντια δεκαετία για την εθνική στρατηγική για το Τρόοδος, ενώ για το 50% των αλλαγών αναμένεται να αξιοποιηθούν υφιστάμενες δομές και εγκαταστάσεις.

θα εγγραφεί στον έφορο σωματείων και ιδρυμάτων. Θα διοικείται από εννιάμελες διοικητικό συμβούλιο το οποίο θα διορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Πού θα στεγάζεται

Προτείνεται το ίδρυμα ΑΘΗΝΑ να στεγαστεί αρχικά στο Γυμνάσιο Πεδουλά. Στον ίδιο χώρο θα στεγαστεί και το ίδρυμα πολιτισμού ορεινών κοινοτήτων Τρόοδος για σκοπούς οικονομίας. Ο τελικός χώρος εγκατάστασης του θα προσδιοριστεί από σχετική μελέτη σκοπιμότητας. Σημειώνεται ότι για τον πρώτο χρόνο εφαρμογής της στρατηγικής κρίνεται αναγκαία η στελέχωσή του με τέσσερα άτομα τα οποία θα αναλάβουν τις θέσεις της διεύθυνσης του ιδρύματος, της γραμματειακής υποστήριξης, ένα στέλεχος για την διά βίου μάθηση και ένα στέλεχος για την επιχειρηματική ανάπτυξη. Ωστόσο, οι ανάγκες στελέχωσης του ιδρύματος και το αναγκαίο προσωπικό που θα χρειαστεί μετά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του θα αποφασιστούν στο πλαίσιο της προτεινόμενης μελέτης αναγκών στελέχωσης ανθρώπινου δυναμικού.

Μέσα από την εκπαίδευση

Σε μια προσπάθεια να κρατήσουν τους νέους στις κοινότητες, αναμένεται ότι θα ενταχθούν ειδικά προγράμματα εκπαίδευσης, θα δημιουργηθούν ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα και σχολές στις ορεινές περιοχές ώστε να γνωρίσουν τις προοπτικές απασχόλησης που υπάρχουν χωρίς να χρειαστεί να μεταναστεύσουν στα αστικά κέντρα. Εξάλλου το πρόγραμ-

μα νεανικής επιχειρηματικότητας είχε ισχυρή ανταπόκριση στο Τρόοδος. Η στρατηγική εισηγείται την δημιουργία τεσσάρων σχολών με την αξιοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων, την δημιουργία εκπαιδευτικών προγραμμάτων και την δημιουργία τμημάτων επιχειρηματικής εξειδίκευσης σε κάθε σχολική μονάδα. Προγράμματα εικονικών επιχειρήσεων, διαγωνισμών επιχειρηματικών ιδεών, δημιουργικότητας και καινοτομίας στους μαθητές όλων των βαθμίδων, διαγωνισμοί επιχειρηματικότητας είναι ανάμεσα στις δράσεις οι οποίες θα προωθηθούν στο πλαίσιο της επιχειρηματικής εκπαίδευσης στις ορεινές κοινότητες Τρόοδος. Ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στις οικογενειακές επιχειρήσεις, την νεανική επιχειρηματικότητα και τα startups, όπως επίσης και στην ασημένια και γυναικεία επιχειρηματικότητα.

Παρατηρητήριο

Τι επιχειρήσεις έχουμε, τι προβλήματα έχουν και πού πρέπει να στοχεύσουμε. Σε αυτά τα ερωτήματα θα πρέπει να απαντήσει το παρατηρητήριο επιχειρηματικότητας και αυτός είναι ο σκοπός της λειτουργίας τους. Η λειτουργία του παρατηρητηρίου επιχειρηματικότητας και ορεινής απασχόλησης θα αφορά την συστηματική καταγραφή της απασχόλησης, της προσφοράς και ζήτησης της εργασίας και του καθορισμού αναγκών σε εκπαιδευτικά προγράμματα και υποστηρικτικές παρεμβάσεις.

Το παρατηρητήριο θα κάνει συστηματική καταγραφή της απασχόλησης και της επιχειρηματικότητας, της προσφοράς και ζήτησης της εργασίας ώστε να υπάρχει εικόνα για το είδος των επιχειρήσεων, και τους κλάδους δραστηριοποίησης, καθώς και τα προβληματικά πεδία επαγγελματικής δραστηριότητας. Το παρατηρητήριο θα καθορίζει το όραμα, τις δεξιότητες και το επαγγελματικό προφίλ των επιχειρήσεων. Αυτά την στιγμή δραστηριοποιούνται πέραν των 1.850 επιχειρήσεων στις ορεινές περιοχές Τρόοδος.

Έρευνα και καινοτομία

Για την προώθηση και την εισαγωγή της τεχνολογίας της έρευνας και της καινοτομίας, θα αναπτυχθεί ένα οικοσύστημα έρευνας και καινοτομίας, το οποίο θα στηρίζεται από ένα ερευνητικό ινστιτούτο- διαπανεπιστημιακή μονάδα έρευνας και καινοτομίας ορεινού οικοσυστήματος.

Οι παρεμβάσεις στη θεματική επιχειρηματικότητα και διά βίου μάθηση τοποθετούνται κάτω από το γενικότερο πλαίσιο της δημιουργίας ελκυστικού περιβάλλοντος μάθησης και επιχειρηματικότητας στο ορεινό οικοσύστημα του Τρόοδος.

Οι δράσεις που προτείνονται είναι η δημιουργία μηχανισμού διακυβέρνησης (ΑΘΗΝΑ: Μαθαίνω και επιχειρώ) και η σύσταση και λειτουργία ιδρύματος προώθησης και ανάπτυξης της επιχειρηματικότητας, η διά βίου μάθηση και κατάρτιση στις ορεινές κοινότητες, η ρύθμιση νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου για ορεινή επιχειρηματικότητα και απασχόληση στις ορεινές κοινότητες Τρόοδος.

Προτείνεται επίσης η ανάπτυξη υποδομών και εξοπλισμού με τεχνολογικό εξοπλισμό για διά βίου μάθηση και επιχειρηματικότητα, η δημιουργία παρατηρητηρίου ορεινής απασχόλησης και επιχειρηματικότητας, η ανάπτυξη ορεινού οικοσυστήματος έρευνας και καινοτομίας και η ενημέρωση για διά βίου μάθηση και κατάρτιση.

Προβλήματα στην εφαρμογή μέτρων ασφαλείας στα σχολεία

Στο κενό έπεσε η υλοποίηση των καρτών εισόδου – εξόδου για τις σχολικές μονάδες της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

Του **ΝΙΚΟΛΑ ΠΕΤΡΟΥ**

Συνεχίζονται οι προσπάθειες των Σχολικών Εφορειών για υλοποίηση των μέτρων ασφαλείας και υγείας, τα οποία εξήγγειλε το Υπουργικό Συμβούλιο τον περασμένο Σεπτέμβριο μετά την απαγωγή των δύο μαθητών από σχολείο στην Λάρνακα. Ωστόσο, φαίνεται να υπάρχουν κάποια κωλύματα όσον αφορά την εφαρμογή μερικών εξ αυτών. Υπενθυμίζεται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο είχε ανακοινώσει πως θα αποστείλει κονδύλια στις Σχολικές Εφορείες προκειμένου να τοποθετηθούν περιφράξεις περιμετρικά των σχολικών μονάδων, θυροτηλέφωνων αλλά και για να προβούν σε αγορά υπνηρείων φρουρών ασφαλείας για να προσέχουν τα παιδιά από τις 7 π.μ. μέχρι τις 8 π.μ. κατά την άφιξη τους στις σχολικές μονάδες. Για να εφαρμοστούν αυτά τα μέτρα, από τον Οκτώβριο μέχρι τον Δεκέμβριο του 2018, το Υπουργικό ε-

«Ευελπιστούμε ότι θα έχουμε καλύψει όλες τις ανάγκες μέχρι τη νέα σχολική χρονιά», αναφέρει ο πρόεδρος των Σχολικών Εφορειών.

νέκρινε κονδύλι ύψους 17 εκατ. ευρώ, με τα 11 εκατ. εξ αυτών να αποστέλλονται στις Σχολικές Εφορείες για περιφράξεις και θυροτηλέφωνα. Επίσης τα 3 εκατ. θα διατεθούν για ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και για τα πιστοποιητικά που χρειάζονται τα σχολεία, ενώ οι 500 χιλ. θα δοθούν για νέες αιθουσές ειδικής εκπαίδευσης και οι 800 χιλ. για την φρούρηση των σχολείων της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης. Επίσης ένα επιπρόσθετο μέτρο το οποίο αποφασίστηκε λίγο αργότερα

και θα είχε ελάχιστο κόστος, ήταν αυτό της εκτύπωσης καρτών εισόδου και εξόδου, ούτως ώστε να γίνεται έλεγχος ποιοι εισέρχονται και ποιοι εξέρχονται των σχολικών μονάδων. Η «Κ» καταγράφει σε ποιο σημείο βρίσκεται η υλοποίηση αυτών των μέτρων που εξαγγέλθηκαν πριν από περίπου πέντε μήνες.

Τα χρονοδιαγράμματα

Κατ' αρχάς να αναφερθεί ότι από τον περασμένο Δεκέμβριο οι Σχολικές Εφορείες έλαβαν τα προαναφερόμενα κονδύλια όπως και κατευθυντήριες γραμμές για τις διαδικασίες που θα πρέπει να ακολουθηθούν για την υλοποίηση αυτών των μέτρων. Μιλώντας στην «Κ», για τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης των μέτρων ο πρόεδρος των Σχολικών Εφορειών Ντίνος Έλληνας, ανέφερε πως εντός του επόμενου τετραμήνου αναμένεται να υλοποιηθούν οι περιφράξεις και τα θυρο-

τηλέφωνα, ενώ μέχρι των Αύγουστο αναμένεται να ολοκληρωθούν οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις. Σημείωσε επίσης : «Παρακολουθούνται οι διαδικασίες που γίνονται από όλες τις Εφορείες και θεωρούμε ότι έχει δημιουργηθεί πλέον η κατάλληλη υποδομή ούτως ώστε να αποτρέψουμε τα διάφορα κακά τα οποία βιώσαμε στο παρελθόν». Όσον αφορά τα μέτρα, η υλοποίηση των οποίων παρουσιάζει πρόβλημα, ανέφερε ότι θα πραγματοποιηθεί συνάντηση εντός των προσεχόντων ημερών για να εκθέσουν τις απόψεις τους για τον τρόπο επίλυσής τους.

Τόνισε επίσης πως πρέπει να προηγείται συζήτηση για όποιο μέτρο γίνεται εισήγηση να εφαρμοστεί, για να μην γίνεται εκ των υστέρων κριτική του ενός από τον άλλο.

Τα κωλύματα

Στο κενό έπεσε η υλοποίηση της

κάρτας εισόδου – εξόδου στις σχολικές μονάδες της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης.

Συγκεκριμένα με εγκύκλιο που εξέδωσε το Υπουργείο Παιδείας έδωσε οδηγίες στις γραμματείες και στους εκπαιδευτικούς, να εκτυπώσουν κάρτες εισόδου και εξόδου. Ωστόσο, η ΠΟΕΔ με εγκύκλιο πρόετρεψε τα μέλη της να μην προχωρήσουν σε οποιαδήποτε ενέργεια για την έκδοση της εν λόγω κάρτας, τονίζοντας ότι το συγκεκριμένο μέτρο δεν μπορεί να προσφέρει στην ασφάλεια των σχολικών μονάδων από τη στιγμή που οι περιφράξεις και τα θυροτηλέφωνα δεν έχουν ακόμη μπει σε εφαρμογή.

Έτσι, ένα μήνα περίπου μετά την εγκύκλιο του Υπουργείου το μέτρο δεν έχει εφαρμοστεί ακόμη. Παράλληλα, στη θεωρία φαίνεται ότι μένει για αρκετά σχολεία και το μέτρο της αγοράς υπνηρείων φρουρών ασφαλείας. Σύμφωνα με πληροφορίες της

«Κ», δεν κατέστη δυνατό να εξευρεθούν 600 φρουροί ασφαλείας για να καλύψουν τις ανάγκες όλων των σχολικών μονάδων.

Οι προσπάθειες εφαρμογής αυτού του μέτρου εστιάζονται στα σχολεία που βρίσκονται εντός των πόλεων, αφού πρακτικά δεν είναι οικονομικά βιώσιμο για μια εταιρεία να στέλνει φρουρούς ασφαλείας για μια ώρα μόνο την μέρα σε σχολεία που βρίσκονται σε απομακρυσμένα χωριά για το ποσό των οκτώ ευρώ.

Συνοπτικά, κανένα εκ των μέτρων από αυτά που έχουν εξαγγελθεί δεν έχει εφαρμοστεί σε όλες τις σχολικές μονάδες. Ωστόσο, σε ερώτηση που δέχθηκε ο κ. Έλληνας, κατά πόσο θα έχουν υλοποιηθεί όλα τα μέτρα μέχρι την έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς, παρουσιάστηκε αισιόδοξος, απαντώντας πως «ευελπιστούμε ότι θα έχουμε καλύψει όλες τις ανάγκες μέχρι τη νέα σχολική χρονιά».

Blue Air

Αθήνα • Θεσσαλονίκη
Λάρνακα ➔ Μπέρμιγχαμ • Λονδίνο
Βουκουρέστι

Από **Βουκουρέστι**
όλη η Ευρώπη

Ταξιδέψτε περισσότερο, απολαύστε περισσότερα

Κάντε τις κρατήσεις σας τώρα στα τηλέφωνα
(+357) 22 755 300

Μέσω email στο blueair@orthodoxo.com.cy
ή μέσω των ταξιδιωτικών πρακτόρων της περιοχής σας

www.blueairweb.com

Πυρ ομαδών κατά της ομοσπονδιακής λύσης

Η Αγκυρα επιχειρεί να επιβάλει στον Μουσταφά Ακιντζι τη συζήτηση εναλλακτικών σεναρίων για επίλυση του Κυπριακού

Του ΝΙΚΟΥ ΣΤΕΛΓΙΑ

Η επίσκεψη του Υπουργού Εξωτερικών της Τουρκίας στα κατεχόμενα, οι κινήσεις και οι τοποθετήσεις του προκάλεσαν «πολιτική θύελλα» τόσο στο πεδίο του Κυπριακού όσο και στον άξονα Τουρκίας-τουρκοκυπριακής κοινότητας. Την Παρασκευή, ο Μεβλούτ Τσαβούσογλου συναντήθηκε με τους Τ/Κ πολιτικούς αρχηγούς και τον Μουσταφά Ακιντζι και έθεσε επί τάπητος όλα τα σενάρια στο Κυπριακό. Τόνισε ότι στη νέα περίοδο, η Αγκυρα θεωρεί ότι όλα τα σενάρια στο Κυπριακό βρίσκονται επί τάπητος. Αυτή η θέση της Αγκυρας προκάλεσε πολιτικούς τριγμούς στα κατεχόμενα.

Στον απόηχο των κινήσεων του Τούρκου ΥΠΕΞ, ξεχωρίζουν τρία βασικά ζητήματα. Πρώτον, στο Κυπριακό η Αγκυρα θέτει επί τάπητος εναλλακτικά σενάρια. Δεύτερον, στον άξονα τ/κ κοινότητας-Τουρκίας παρατηρούνται «αναταράξεις». Τρίτον, στόχος της Αγκυρας είναι να επιβάλει τη θέση της στην τ/κ πλευρά.

Η λύση των δυο κρατών

Σε ό,τι αφορά το πρώτο πεδίο, η τ/κ πλευρά έχει εστιασμένη πλέον την προσοχή της στη λύση των δυο κρατών, με το «Προεδρικό» να αναδιαμορφώνει την γραμμή του, τονίζοντας ότι παρά το γεγονός πως η ομοσπονδιακή λύση παραμένει ως η πιο ρεαλιστική φόρμουλα, όλα τα σενάρια θα πρέπει να τεθούν επί τάπητος και να συζητηθούν. Την ίδια στιγμή, η Τουρκία ανακοινώνει την έναρξη γεωτρήσεων στα ανοικτά της Κύπρου, γεγονός που σύμφωνα με την τ/κ πλευρά θα προκαλέσει αναταραχή στην περιοχή.

Για τον ίδιο τον ΥΠΕΞ της Τουρκίας, στο σημείο που έχουν φτάσει σήμερα οι εξελίξεις, δεν υπάρχουν πολλά περιθώρια για να χαθεί πολύτιμος χρόνος, εφόσον αυτό δεν εξυπηρετεί τα τουρκικά συμφέροντα. Η Αγκυρα χρεώνει την αποτυχία των διαπραγματεύσεων στον Πρόεδρο Αναστασιάδη και στοχεύει σε μια σύντομη, νέα διαδικασία, στην οποία θα τεθούν επί τάπητος όλα τα σενάρια για το Κυπριακό. Η λύση των δυο κρατών και η προοπτική της συνομοσπονδίας αποτελούν επιλογές για όλες τις πλευρές. Την ίδια στιγμή, ο κ. Τσαβούσογλου δεν αποκλείει και τη συζήτηση με βάση την ομοσπονδιακή φόρμουλα, αρκεί φυσικά



Ο Τσαβούσογλου τόνισε στον Ακιντζι ότι πρέπει να συζητηθεί εναλλακτικές φόρμουλες στο Κυπριακό, ενώ ο Τ/κ ηγέτης υπερασπίζεται της θέσης του για ομοσπονδιακή λύση.

να γίνουν αποδεκτές οι θέσεις της τουρκικής πλευράς, κυρίως στα πεδία της πολιτικής ισότητας, της ασφάλειας (εγγυήσεις) και της ενέργειας.

Την ίδια ώρα ο Μουσταφά Ακιντζι προειδοποιεί ότι, ανεξάρτητα από την φόρμουλα λύσης, η αρχή της πολιτικής ισότητας αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την αποκατάσταση των σχέσεων των δυο κοινοτήτων και ότι αναμένει την αντιπρόσωπο του γγ του ΟΗΕ και τον Πρόεδρο Αναστασιάδη προκειμένου να ξεκαθαρίσει το τοπίο.

Η παρέμβαση του κ. Ακιντζι, μόλις λίγες ώρες μετά την συνάντησή του με τον Τούρκο ΥΠΕΞ μόνο ως τυχαία δεν θα μπορούσε να χαρακτηριστεί. Και αυτό διότι ο κ. Τσαβούσογλου ήταν

αυτός που δήλωσε δημοσίως ότι στην νέα περίοδο καμία πλευρά δεν θα πρέπει να προσεγγίζει το Κυπριακό από την δική της ιδεολογική σκοπιά, καθώς το Κυπριακό παραμένει «εθνική υπόθεση» για την Τουρκία. Στο πλαίσιο αυτό η Αγκυρα πιέζει την ηγεσία του κ. Ακιντζι για να αποδεχθεί την έναρξη της συζήτησης γύρω από τις εναλλακτικές φόρμουλες.

Τι επιβάλλει η Αγκυρα;

Στην πραγματικότητα, η Αγκυρα επιχειρεί να επιβάλει στην τουρκοκυπριακή πλευρά τη συζήτηση σχεδίων που φέρουν το δικό της στίγμα. Αυτή η εξέλιξη ικανοποιεί τους πολιτικούς αντίπαλους του τ/κ ηγέτη, οι οποίοι

σπεύδουν να εσωφεληθούν από τη νέα συγκυρία για να αποκομίσουν πολιτικά οφέλη, λίγους πλέον μήνες πριν τις «προεδρικές εκλογές».

Η τουρκοκυπριακή δεξιά βάλλει κατά του Μουσταφά Ακιντζι και ζητά την επίσημη απόσυρση της ομοσπονδιακής λύσης από τις συνομιλίες.

Σύμφωνα με τον ηγέτη της τ/κ αξιωματικής αντιπολίτευσης, ο Ερσίν Τατάρ, ο κ. Ακιντζι επιμένει στην ομοσπονδιακή λύση εξαιτίας των δικών του σχεδίων για τις «προεκλογικές εκλογές» του 2020.

Η κριτική που δέχεται ο κ. Ακιντζι έχει εντατικοποιηθεί τα τελευταία είκοσι χρόνια, με τους κύκλους του «όχι» να προβάλλουν την άποψη ότι ο

τ/κ ηγέτης έχει έρθει σε αντιπαράθεση με την Αγκυρα και την πλειοψηφία της τουρκοκυπριακής κοινής γνώμης.

Αμυντική στρατηγική Ακιντζι

«Γίνεται προσπάθεια για να δημιουργηθεί η εξής αντίληψη: Λες και υπάρχουν πολλές επιλογές για την λύση στην Κύπρο και αυτές δεν υλοποιούνται εξαιτίας της επιμονής μου για την ομοσπονδία. Όταν μελετήσουμε τις επιλογές, εκτός από την ομοσπονδία, αντικρίσουμε όρους όπως η λύση του ενιαίου κράτους, δυο ξεχωριστά κράτη εντός ή εκτός της Ε.Ε και συνομοσπονδία. Όπως έχω εισηγηθεί προηγουμένως για πολλές φορές δεν υπάρχει τ/κ που μπορεί να εγκρίνει δικαιώματα μειονότητας σε

ένα ενιαίο κράτος. Και οι άλλες επιλογές δεν μπορούν να υλοποιηθούν δίχως να εξασφαλιστεί η αναγνώριση της ΤΔΒΚ ως ένα ανεξάρτητο κράτος». Το συγκεκριμένο μίνιμα έστειλε εκ νέου πριν από λίγες ώρες ο ηγέτης της τουρκοκυπριακής κοινότητας, ο οποίος επιχειρεί να κρατήσει ζωντανές τις ελπίδες για την ομοσπονδιακή λύση.

Ο κ. Ακιντζι ετοιμάζεται να συναντήσει την ειδική συνεργάτιδα του Γενικού Γραμματέα του ΟΗΕ, το πρώτο της Κυριακής. Στην συνέχεια, στοχεύει σε μια νέα συνάντηση με τον Πρόεδρο Νίκο Αναστασιάδη. Με αυτόν τον τρόπο, ευελπιστεί ότι η συνολική εικόνα στο Κυπριακό θα «ξεκαθαρίσει» εντός των επόμενων εβδομάδων.

«Τα χρονικά περιθώρια στενεύουν με γρήγορους ρυθμούς, είτε θα καταφέρουμε να συμφωνήσουμε για αυτό που είναι εφικτό και εύλογο, είτε το κατεστημένο, η διχοτόμηση θα καταστούν πιο μόνιμες. Οι κοινότητες πρέπει να γνωρίζουν αυτήν την πραγματικότητα και τον επείγοντα χαρακτήρα της», σημειώνει.

«Τα χρονικά περιθώρια στενεύουν, είτε θα καταφέρουμε να συμφωνήσουμε για αυτό που είναι εφικτό και εύλογο, είτε το κατεστημένο, η διχοτόμηση θα καταστούν πιο μόνιμες», δήλωσε ο Τ/κ ηγέτης.

μειώνει ο κ. Ακιντζι καθώς συζητούσε με τους στενούς συνεργάτες του την στρατηγική που θα ακολουθούσε στις επικείμενες κρίσιμες συναντήσεις.

As σημειωθεί ότι την στιγμή που ο κ. Ακιντζι υπογράμμιζε ότι στενεύουν απειλητικά τα χρονικά περιθώρια για την ομοσπονδιακή λύση, στην «βουλή», μονάχα το κίνημα των τ/κ σοσιαλδημοκρατών τασσόταν με ξεκάθαρο τρόπο υπέρ της ομοσπονδίας. Το Ρεπουμπλικανικό Τουρκικό Κόμμα έσπευδε δια στόματος του «Πρωθυπουργού», Τουργάν Έρχιουρμαν να δικαιολογήσει τις θέσεις και παρεμβάσεις του Τούρκου ΥΠΕΞ, την στιγμή που τα υπόλοιπα κόμματα «σφύριζαν αδιάφορα» ή έβαλλαν κατά της ομοσπονδίας.

Παίρνει παράταση το ψηφοδέλτιο του ΔΗΣΥ

Δεν έκλεισε η εξαδα - Αμνηχανία προκαλούν τα περί Ενωσης και οι διαρροές προς ΕΛΑΜ

Της ΜΑΡΙΝΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΟΥ

Σε εκκρεμείς βρίσκεται το ψηφοδέλτιο του ΔΗΣΥ και γι' αυτό ακριβώς τον λόγο παίρνει παράταση μέχρι και την 15η Φεβρουαρίου η υποβολή υποψηφιοτήτων στον ΔΗΣΥ, σύμφωνα και με την τελευταία πρόταση που κατέθεσε στα μέλη του Πολιτικού Γραφείου ο Πρόεδρος του ΔΗΣΥ Αβέρωφ Νεοφύτου. Βάσει καταστατικού, οι υποψηφιότητες αναμενόταν να υποβληθούν μέχρι την 31η Ιανουαρίου, ωστόσο με την τελευταία απόφαση του Πολιτικού ΓραφείουΥ παίρνει μετάθεση 15 μέρες μετά. Στο ενδεχόμενο που παρουσιαστούν πέραν των έξι υποψηφιοτήτων θα πραγματοποιηθούν εσωκομματικές εκλογές στις 23 Φεβρουαρίου. Όπως και στις βουλευτικές εκλογές, ρόλο θα παίξουν οι ποσοτώσεις, τόσο σε ό,τι αφορά το φύλο όσο και την ηλικία.

Γυναίκα και νέοι...

Μέχρι στιγμής οι δεδομένες υποψηφιότητες είναι τρεις και συγκεκριμένα του νυν ευρωβουλευτή και αναπληρωτή προέδρου Λεωνόρα Χριστοφόρου, του κοινοβουλευτικού εκπροσώπου του ΔΗΣΥ Νίκου Τσινάρη και της βουλευτού Λεμεσού Ελένης Σταύρου. Συναγερμικά στελέχη θεωρούν ήδη κλειστή και την υποψηφιότητα Λουκά Φουριδά. Όπως έχει αναφέρει η «Κ», του έχουν ασκηθεί αρκετές πιέσεις από την Πινδάρου για να κατέλθει στο ψηφοδέλτιο, με τον ίδιο να μην έχει ακόμη ανοίξει τα χαρτιά του. Βάσει έρευνας που μετρά την αναγνωρισιμότητα ο κ. Φουριδάς έρχεται πρώτος και ακριβώς γι' αυτό το λόγο η ηγεσία φαίνεται να προβλέπει στη συμπεριλήψή του. Άλλωστε, στελέχη του κόμματος θεωρούν πως ο κ. Φουριδάς θα μπορεί να μαζέψει ψήφους από τον χώρο του Κέντρου αλλά και από ομάδες πολιτών που θα επέλεγαν την αποχή. Συναγερμικά στελέχη επισημαίνουν πως βάσει καταστατικού θα πρέπει να τηρήσουν το ζήτημα των ποσοτώσεων με τη συμμετοχή ακόμη μιας γυναίκας στο ψηφοδέλτιο και ενός νεαρού στελέχους. Επί του παρόντος, πάντως, δεν έχει ακουστεί δεύτερο γυναικείο όνομα, πλην της Άννας Βίσση που έχει συμπεριληφθεί στις έρευνες.

Στα κοιματικά πηγάδια πάντα ακούγονται εντόνως το όνομα του πρώην διοικητή της Κυπριακής Υπηρεσίας Πληροφοριών (ΚΥΠ) Ανδρέα Πενταρά,



Σε πρόσφατη συνεδρία του εκτελεστικού γραφείου εκφράστηκε η ανησυχία ότι ο ΔΗΣΥ έχει διαρροές προς το ΕΛΑΜ.

Πενταράς, Χρίστος Παταλίδης αλλά και Ρίκκος Ματπουριδής ακούγονται στα συναγερμικά πηγάδια χωρίς ωστόσο να επιβεβαιώνεται κάτι.

αλλά και το όνομα του πρώην αντιπροέδρου του ΔΗΚΟ Χρίστου Παταλίδη υπό μορφή συνεργασίας. Η «Κ» έχει επιχειρήσει να μιλήσει με τον ίδιο για να το σχολιάσει, χωρίς κάτι τέτοιο να καταστεί εφικτό. Το κατά πόσο παίζει όντως ένα τέτοιο σενάριο ή αν εμπίπτει στην ονοματολογία που δίνει και παίρνει είναι ένα ζήτημα ανοικτό. Υπενθυμίζεται πως ο κ. Παταλίδης, παρά τις διαφωνίες του με την ηγεσία του ΔΗΚΟ, δεν έχει διαγραφεί. Όπως λένε στελέχη του ΔΗΣΥ είναι σημαντική για το κόμμα η συμπεριφορά των ψηφοφόρων της Πάφου και γι' αυτό ακριβώς τον λόγο θα πρέπει να υπάρξει μία δυνατή υποψηφιότητα από την εν λόγω επαρχία. Μέσα στην ονοματολογία, μπαίνει και το όνομα του πρώην βουλευτή του ΔΗΣΥ

Ρίκκου Ματπουριδής, ο οποίος είχε συνάντηση την περασμένη βδομάδα με τον Αβέρωφ Νεοφύτου για το εν λόγω ζήτημα. Το αν θα είναι τελικός υποψήφιος είναι ένα ζήτημα ανοικτό. Σύγουρο πάντως είναι πως η Στέλλα Κυριακίδου δεν θα κατέλθει ενώ πολύ απομακρυσμένη είναι και η υποψηφιότητα του Χρίστου Στυλιανίδη.

Υπό τη σκιά της Ένωσης

Πάντως το εκκρεμές του ψηφοδελτίου δεν είναι το μόνο που ανησυχεί τον ΔΗΣΥ. Στο κόμμα της Δεξιάς επικρατεί αμνηχανία μετά και τη συνθηματολογία της βουλευτού του ΔΗΣΥ και υποψήφιας, όπως όλα δείχνουν για τις ευρωεκλογές, Ελένης Σταύρου υπέρ της ένωσης της Κύπρου με την Ελλάδα. Η πιο προοδευτική τάση φαίνεται να ανησυχεί πως κάτι τέτοιο σε συνδυασμό και με τους τελευταίους χειρισμούς του Νίκου Αναστασιάδη στο Κυπριακό απομακρύνει για τα καλά την πιο προοδευτική και φιλελεύθερη τάση του ΔΗΣΥ. Υπήρξαν άλλωστε στελέχη και εκπρόσωποι της εν λόγω τάσης, όπως ο Νίκος Τσινάρης αλλά και η Σένη Κωνσταντίνου, οι οποίοι διαχώρισαν τη θέση τους. Αυτό σε συνδυασμό με την υποψη-

φιότητα Νιαζί Κιζιλγιουρεκ από πλευράς ΑΚΕΛ, θεωρείται πως θα αποτελέσει πλήγμα, όχι μόνο στο προφίλ του ΔΗΣΥ που είναι, όπως λέει η ηγεσία, «μεγάλη φιλελεύθερη παράταξη» αλλά και για τα εκλογικά ποσοστά. Υπάρχουν βεβαίως και οι εκτιμήσεις κομματικών πηγών πως όλο αυτό θα αποτελέσει το αναγκαίο ανάχωμα ψήφων προς το ΕΛΑΜ. Καθόλου τυχαίο ότι σε πρόσφατο εκτελεστικό γραφείο του ΔΗΣΥ εκφράστηκε η ανησυχία πως ο Δημοκρατικός Συναγερμός έχει διαρροές σε σχέση με τις βουλευτικές εκλογές του 2016, προς το ΕΛΑΜ. Η συνθηματολογία συνεπώς της κας Σταύρου, όπως λέγεται, μπορεί να ανακόψει την πορεία προς το ΕΛΑΜ. Ενδεικτικό άλλωστε πως η Δεξιά στην Ευρώπη έχει κινηθεί προς την πιο συντηρητική τάση σε μία προσπάθεια να ανακόψει ψήφους προς την Ακροδεξιά. Αυτό επιβεβαιώνει άλλωστε και η υποψηφιότητα Μανφρεντ Βέμπερ για την προεδρία της Κομισιόν, ο οποίος σε αντίθεση με τον Ζαν Κλωντ Γιούνκερ που στήριζε πέντε χρόνια προηγούμενος ο ΔΗΣΥ, μιλά για τερματισμό της ενταξιακής πορείας της Τουρκίας στην ΕΕ και έχει πιο σκληρή θέση στην μεταναστευτική πολιτική.

Η Κυπριακή Δημοκρατία κέρδισε τη δική με την FBME

Η Κυπριακή Δημοκρατία δικαιώθηκε έναντι της FBME Bank στο Διεθνές Εμπορικό Επιμελητήριο στο Παρίσι, μία υπόθεση που εάν κέρδιζε η FBME Bank θα έπρεπε η Κυπριακή Δημοκρατία να κατέβαλλε ποσό 1,44 δισ. δολαρίων.

Επί τις ουσίας, η Κύπρος κέρδισε τις προσφυγές των ιδιοκτητών της FBME, κυρίων Saab, εναντίον της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και της Κυπριακής Δημοκρατίας που αφορούσαν την παραβίαση της συνθήκης για αμοιβαία πρόωθηση και προστασία των επενδύσεων μεταξύ της Δημοκρατίας του Λιβάνου και της Δημοκρατίας της Κύπρου όταν λήφθηκε η απόφαση από την Κεντρική να κλείσει την τράπεζα.

Μιλώντας στην «Κ» ο Γενικός Εισαγγελέας Κώστας Κληρίδης ανέφερε πως η Κυπριακή Δημοκρατία κέρδισε την υπόθεση με την FBME Bank, γεγονός που αποτελεί μεγάλη επιτυχία σε Διεθνή Διαπίστωση. Σχολίασε πως δεν υπάρχουν λεπτομέρειες διότι η Νομική Υπηρεσία δεν έχει πάρει το πλήρες κείμενο της απόφασης. Συμπλήρωσε πως ποσοτικά οι διεκδικήσεις ήταν εφάμιλλες με αυτές της υπόθεσης Βγενόπουλου και της MIG, ενώ ως υπόθεση ήταν εξαιρετικά δύσκολη, γι' αυτό και την χαρακτηρίζει ως «μεγάλη επιτυχία». Κατέληξε πως «με αυτή τη νίκη η Κύπρος απέφυγε τον κίνδυνο επιβολής αποζημιώσεων 1,44 δισ. δολαρίων».

Σύμφωνα με την Εκπρόσωπο Τύπου της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, Αλίκη Στυλιανού, «η Κεντρική Τράπεζα εκφράζει την πλήρη ικανοποίησή της για την απόφαση του Διαιτητικού Διακατηρίου στο Παρίσι για την υπόθεση της FBME, η οποία δεικνύει ότι ήταν ορθές και αποτελεσματικές οι αποφάσεις και ενέργειες της Διοίκησης και του προσωπικού της Κεντρικής Τράπεζας».

Η Διοίκησης της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου Χρυστάλλα Γιαρκατζή, σχετικά με την υπόθεση της FBME, είχε εκφράσει την πεποίθησή πως η τράπεζα δεν θα κερδίσει τη νομική μάχη και δεν θα χρειαστεί να καταβληθεί οποιοδήποτε ποσό σε αυτήν. Είχε προσθέσει σε σχετικό ερώτημα πως όταν έλαβε την ειδοποίηση από τη Fincen ότι η FBME εμπλέκεται με παράνομες ενέργειες και διακίνηση μαύρου χρήματος, ενήργησε όπως πρότεινε η Fincen, διότι εάν συνέχιζε να λειτουργεί η τανζανική τράπεζα,



Η Κεντρική Τράπεζα εκφράζει την πλήρη ικανοποίησή της για την απόφαση.

Η Κύπρος απέφυγε τον κίνδυνο επιβολής αποζημιώσεων 1,44 δισ. δολαρίων.

κινδύνευαν όλες οι συναλλαγές με δολάριο στο νησί. «Οι συνέπειες εάν συνέχιζε τη λειτουργία της η FBME, θα ήταν καταστροφικές για όλη την οικονομία του νησιού και προτιμήσαμε να δράσουμε όπως δράσαμε. Κρίναμε ότι η μη λήψη μέτρων θα έφερνε περισσότερα δεινά», είχε καταλήξει.

Ιστορικό

Τη μήνυση είχαν καταθέσει οι Ayoub - Farid Saab και Fadi Michael Saab κατά της Κυπριακής Δημοκρατίας στο Διεθνές Εμπορικό Επιμελητήριο στο Παρίσι (Διεθνής Διαπίστωση υπ' αριθμόν. ICC 20588/ΖF). Η προσφυγή της FBME Bank στο Διαιτητικό Διακατήριο του Παρισιού, εκτός από την απόσυρση του Διατάγματος Κ.Δ.Π. 356/2014, ζητούσε και αποζημιώσεις αναφορικά με τη ζημία που υπέστη η Τράπεζα την περίοδο 2014 - 2017, που ανέρχονταν στα 1,44 δισ. αμερικανικά δολάρια, ήτοι 1,2 δισ. ευρώ. Τραπεζικές πηγές δήλωναν στην «Κ» ότι το ποσό αυτό δεν θα δινοταν ακόμα και να κέρδιζε στο Παρίσι η FBME. Όπως είχαν πει, θα ήταν περίπου στα 500 εκατ. ευρώ.

Υπενθυμίζεται ότι στην τελική απόφαση που είχε εκδοθεί στις 29 Ιουλίου 2015 η Fincen για τη ζήτημα παράνομου χρήματος», παραπέμποντας σε ανωνυμίες τόσο για ξέπλυμα παράνομου χρήματος όσο και σε χρηματοδότηση της τρομοκρατίας.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΟΥΓΚΑΛΑΣ

SHOPPING ALL AROUND

Ultimate shopping getaway in Kifissia



#SemiramisHotel
#TwentyoneHotel
#KefalariSuites



yeshotels.gr

Αμερικανική κυριαρχία στο LNG στην Ευρώπη λόγω υψηλών κερδών

Οικονομικά και όχι πολιτικά τα κίνητρα για τις εξαγωγές αερίου στη Γηραιά Ηπειρο

Κυρίαρχο ρόλο διαδραματίζει σήμερα το αμερικανικό φυσικό αέριο στην ευρωπαϊκή ενεργειακή αγορά, όπου κάποτε κυριαρχούσε η Ρωσία.

Η Ευρώπη είναι ο μεγαλύτερος αγοραστής υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) από τις ΗΠΑ, πενταπλασιάζοντας τις παραγγελίες μέσα στο φθινόπωρο και στον χειμώνα. Αναλυτές της αγοράς, όμως, αμφιβάλλουν εάν θα μονιμοποιηθεί ο νέος, πρωταγωνιστικός ρόλος των αμερικανικών ενεργειακών εταιρειών στην Ευρώπη, ιδιαίτερα εάν υπάρξει μεγάλη και πιο προσοδοφόρα αύξηση της ζήτησης από την Ασία τους καλοκαιρινούς μήνες.

Εκ πρώτης όψεως, η εκτεταμένη παρουσία των αμερικανικών ενεργειακών εταιρειών θα μπορούσε να αποδοθεί στην αποφασιστικότητα της Ουάσιγκτον να περιορίσει την επιρροή της Ρωσίας στην Ευρώπη. Αποδεικνύεται, όμως, πως τα κίνητρα είναι οικονομικά. Προς το παρόν, έχουν υποχωρήσει οι ασιατικές τιμές για το υγροποιημένο φυσικό αέριο από τις ΗΠΑ λόγω της χαμηλότερης του αναμενόμενου ζήτησης. Οπότε οι εταιρείες στράφηκαν στην Ευρώπη, όπου οι παραγγελίες φυσικού αερίου έχουν ξεπεράσει αυτές που συνήθως γίνονται από τις αγορές του Μεξικού και της Νότιας Κορέας αυτήν την εποχή του χρόνου. Η Κίνα, στο μεταξύ, έχει συγκεντρώσει πλούσια αποθέματα LNG τα προηγούμενα χρόνια. Συν τοις άλλοις, αρνητικό ρόλο στη κινεζική ζήτηση για αμερικανικό LNG έχει διαδραματίσει η επιβολή δασμών 10% στις εισαγωγές, στο πλαίσιο του εμπορικού πολέμου με τις ΗΠΑ.

Τα φορτία LNG από τις ΗΠΑ στην Ευρώπη διαμορφώθηκαν στα 3,23 εκατ. τόνους την περίοδο Οκτωβρίου - Ιανουαρίου έναντι 700.000 τόνων ή εννέα μόνο φορτίων που είχαν καταγραφεί την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Με αυτά τα δεδομένα, οι ΗΠΑ είναι πια ο δεύτερος μεγαλύτερος προμηθευτής LNG στην Ευρώπη μετά το Κατάρ, σύμφωνα με στοιχεία της Refinitiv Eikon.

«Ολα έχουν γίνει για εμπορικούς λόγους», σχολιάζει ο Τζέιμς Χέντερσον, επικεφαλής του προγράμματος ερευνών φυσικού αερίου στο Ινστιτούτο Ενεργειακών Σπουδών της Οξφόρδης. «Το αμερικανικό LNG θα κατευθυνθεί εκεί όπου υπάρχουν τα μεγαλύτερα περιθώρια κέρδους. Δεν υπάρχει εδώ κανένα πολιτικό κίνητρο σε αυτήν την ιστορία», σχο-



Η Ευρώπη είναι, προς το παρόν, ο μεγαλύτερος αγοραστής υγροποιημένου φυσικού αερίου (LNG) από τις ΗΠΑ, πενταπλασιάζοντας τις παραγγελίες μέσα στο φθινόπωρο και στον χειμώνα.

Το αμερικανικό LNG θα κατευθυνθεί εκεί όπου υπάρχουν τα μεγαλύτερα περιθώρια κέρδους.

λιάζει ο ίδιος.

Η παγκόσμια αγορά του υγροποιημένου φυσικού αερίου έχει αναπτύχθει τα τελευταία χρόνια λόγω της ισχυρής ζήτησης από την Κίνα καθώς το Πεκίνο στρέφεται σε φιλικότερες ως προς το περιβάλλον πηγές ενέργειας. Χάρη στην πρόοδο της τεχνολογίας, οι ΗΠΑ κατάφεραν μέσα σε μία διετία να αξιοποιήσουν τα άφθονα αποθέματα που διαθέτουν σε σκιστολιθικό φυσικό αέριο. Οι εξελίξεις είναι τόσο ραγδαίες που οι ΗΠΑ αναμένεται να αναδειχθούν

η τρίτη δύναμη στις εξαγωγές υγροποιημένου φυσικού αερίου μετά την Αυστραλία και το Κατάρ.

Στην Ευρώπη ο μεγαλύτερος παραγωγέας φυσικού αερίου ήταν, παραδοσιακά, η Ρωσία. Η Gazprom, ο κρατικός ενεργειακός κολοσσός της Ρωσίας, προμηθεύει την Ευρώπη με 190 δισ. κυβικά μέτρα ανά έτος μέσω αγωγών.

Είναι, δηλαδή, τετραπλάσια η παραγωγική ικανότητα της Gazprom από όλους τους τερματικούς σταθμούς των ΗΠΑ που εξαγουν υγροποιημένο φυσικό αέριο (LNG). Με την ολοκλήρωση της κατασκευής του Nord Stream 2, η Gazprom θα μπορεί να εξάγει ακόμη περισσότερο φυσικό αέριο στη Γερμανία, που είναι ο μεγαλύτερος πελάτης της. Μάλιστα, η θέση της Ρωσίας ισχυροποιείται στη Γηραιά Ηπειρο από

τότε που εισήλθε και στην αγορά υγροποιημένου φυσικού αερίου. Με την κατασκευή εργοστασίου παραγωγής LNG στη Αρκτική κάτω από την ομπρέλα του Yamal Project, η Ρωσία αναμένεται να εξελιχθεί στον 5ο μεγαλύτερο παραγωγό υγροποιημένου φυσικού αερίου το 2019, σύμφωνα με τη συμβουλευτική εταιρεία Wood MacKenzie.

Βέβαια, η Ουάσιγκτον δεν επιθυμεί αυτήν την εξέλιξη και καταβάλλει προσπάθειες για να εμποδίσει την ολοκλήρωση του αγωγού. Πέρσι, η κυβέρνηση του Ντόναλντ Τραμπ αποπειράθηκε να ασκήσει πίεσεις στην Ε.Ε. μέσω των μεταξύ τους εμπορικών διαπραγματεύσεων για να αγοράζουν οι κυβερνήσεις των κρατών-μελών περισσότερο φυσικό αέριο από τις ΗΠΑ.

REUTERS

Αύξηση φορολογίας πλουσίων προτείνει υποψήφια για το χρίσμα των Δημοκρατικών

Επιπλέον φορολόγηση των πολύ πλουσίων Αμερικανών πολιτών πρόκειται να προτείνει η υποψήφια για το χρίσμα των Δημοκρατικών Ελίζαμπεθ Γουόρεν, με στόχο τη συγκέντρωση φορολογικών εσόδων ύψους 2,75 τρις. δολαρίων την επόμενη δεκαετία. Στο πλαίσιο της καταπολέμησης της ανισότητας, η γερουσιαστής των Δημοκρατικών αναμένεται να προτείνει ετήσιο φόρο 2% σε Αμερικανούς με περιουσία άνω των 50 εκατ. δολαρίων και φόρο 3% σε όσους έχουν περιουσιακά στοιχεία αξίας 1 δισ. δολαρίων. Οι πολίτες των ΗΠΑ με περιουσία τέτοιου ύψους αποτελούν μόλις το 0,1% των νοικοκυριών, που μεταφράζεται σε 75.000 οικογένειες, σύμφωνα με δημοσίευμα της Washington Post. Παρά τον μικρό αριθμό των φορολογουμένων, υπολογίζεται ότι εντός δεκαετίας θα συλλεχθούν 2,75 τρις. δολάρια, σύμφωνα με τον Εμάνουελ Σάεζ, οικονομολόγο και σύμβουλο της Γουόρεν. Ενδεικτικά, σε περίπτωση που επιβληθεί αυτή η φορολόγηση, ο Τζεφ Μπέζος, ιδρυτής της Amazon και πλουσιότερος άνθρωπος στον κόσμο με περιουσία που ανέρχεται στα 137,1 δισ. δολάρια, υπολογίζεται πως θα πληρώσει 4,1 δισ. δολάρια το πρώτο έτος, σύμφωνα με το ειδησεογραφικό πρακτορείο Bloomberg.

Εκτός αυτού, η Ελίζαμπεθ Γουόρεν θα προτείνει εφάπαξ φορολόγηση όσων αποκρατούν την αμερικανική υπηκοότητα και διαθέτουν περιουσία άνω των 50 εκατ. δολαρίων. Για την αποφυγή της φοροδιαφυγής, η γερουσιαστής σκοπεύει να επιβάλει ετήσιους ελέγχους.

Η Γουόρεν ανήρτησε στον λογαριασμό της στο Twitter πως απαιτούνται δομικές αλλαγές στις ΗΠΑ. Σε σχετική έκθεση,

που δημοσίευσε αυτή την εβδομάδα το Ίδρυμα Φορολόγησης και Οικονομικής Πολιτικής (ITEP), το 1% των Αμερικανών πολιτών με τα υψηλότερα εισοδήματα κερδίζει κατά προσέγγιση το 20% των συνολικών εισοδημάτων της χώρας. Ωστόσο, το 1% των Αμερικανών με την υψηλότερη περιουσία συγκεντρώνει περισσότερο από το 40% του πλούτου στις ΗΠΑ. Προκειμένου να περιοριστεί η ανισότητα αυτή, πολλοί Δημοκρατικοί επικροτούν τη φορολόγηση των πλουσίων. Η Γαλλία, η Νορβηγία, η Ισπανία και η Ελβετία είναι οι μοναδικές τέσσερις χώρες παγκοσμίως, οι οποίες έχουν ε-

Η Ελίζαμπεθ Γουόρεν προτείνει ετήσιο φόρο 2% σε Αμερικανούς με περιουσία άνω των 50 εκατ. δολ.

πιβάλει φόρο πλουσίων.

Ορισμένοι υποστηρίζουν πως η υψηλή φορολογία των πλουσίων μπορεί να προκαλέσει ισχυρό πλήγμα στην ανάπτυξη, να ωθήσει στη φοροδιαφυγή και εν τέλει να μη συγκεντρωθεί σημαντικό ποσό. Προβληματισμό προκαλεί το γεγονός ότι τέτοιου είδους φόρος, που στοχεύει σε συγκεκριμένη κοινωνική ομάδα, δεν εναρμονίζεται με το αμερικανικό σύνταγμα. Οι οικονομολόγοι που τάσσονται υπέρ της θέσπισης του θεωρούν πως το σύνταγμα μπορεί να αναθεωρηθεί για την επίλυση σπουδαίου εθνικού θέματος, όπως εν προκειμένω η άνιση κατανομή πλούτου.



Αν υιοθετηθεί πλήρως η πρόταση της γερουσιαστής Γουόρεν, ο Τζεφ Μπέζος, ιδρυτής της Amazon, υπολογίζεται πως θα πληρώσει ετήσιο φόρο 4,1 δισ. δολ.

Στο 1% η πρόβλεψη για ανάπτυξη στη Γερμανία

Πολύ σημαντική επιβράδυνση της ανάπτυξης της γερμανικής οικονομίας το 2019 αναμένεται να προβλέψει το γερμανικό υπουργείο Οικονομικών, σύμφωνα με πληροφορίες της γερμανικής εφημερίδας Handelsblatt και του ειδησεογραφικού πρακτορείου Reuters.

Το Βερολίνο αναμένεται να αναθεωρήσει την πρόβλεψη για ανάπτυξη το 2019 από το 1,8% στο 1%. Ωστόσο, πιθανότατα θα προβλέψει επιτάχυνση της οικονομίας στο 1,6% το 2020.

Οι βασικοί λόγοι για την τόσο σημαντική αναθεώρηση της πορείας της μεγαλύτερης οικονομίας της Ευρώπης είναι, σύμφωνα με το γερμανικό υπουργείο Οικονομικών, η επιβράδυνση της ανάπτυξης στις αναπτυσσόμενες οικονομίες, ο εν εξελίξει εμπορικός πόλεμος μεταξύ των ΗΠΑ και της Κίνας και η διόλου απίθανη περίπτωση να αποχωρήσει η Βρετανία από την Ευρωπαϊκή Ένωση χωρίς συμφωνία στις 29 Μαρτίου. Το 2018, η γερμανική οικονομία είχε επιβραδυνθεί σημαντικά στο 1,5%, ενώ το 2017 είχε αναπτυχθεί με ρυθμό 2,2%, ο οποίος

ήταν ο υψηλότερος της δεκαετίας. Αντιθέτως, ο ρυθμός ανάπτυξης 1,5% το 2018 είναι ο χαμηλότερος της τελευταίας πενταετίας και αποδίδεται, σε μεγάλο βαθμό, στον εμπορικό πόλεμο ΗΠΑ και Κίνας και στη δυσκολία των γερμανικών αυτοκινήτων να προσαρμοστούν σε αυστηρότερα όρια εκπομπής αερίων ρύπων, με αποτέλεσμα να καθυστερούν σημαντικά την ταξινόμηση εκατοντάδων χιλιάδων αυτοκινήτων το φθινόπωρο του 2018. Τον Δεκέμβριο, το γερμανικό οικονομικό ινστιτούτο Ifo είχε αναθεωρήσει προς το χειρότερο την πρόβλεψη για την ανάπτυξη της γερμανικής οικονομίας το 2019 και πλέον προβλέπει ανάπτυξη μόλις 1,1%. Την περασμένη Δευτέρα, το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο είχε αναθεωρήσει και αυτό την πρόβλεψή του για τη Γερμανία και πλέον θεωρεί πως η οικονομία της θα αναπτυχθεί με ρυθμό 1,3% το 2018, από ρυθμό 1,9% που προβλέπε τον προηγούμενο Οκτώβριο.

Οι αρνητικές αναθεωρήσεις των προβλέψεων για τη γερμανική οικο-



Ο ρυθμός ανάπτυξης 1,5% το 2018 είναι ο χαμηλότερος της τελευταίας πενταετίας και αποδίδεται στον εμπορικό πόλεμο και στη δυσκολία των γερμανικών αυτοκινήτων να προσαρμοστούν σε αυστηρότερα όρια εκπομπής αερίων ρύπων.

νομία δεν πρέπει να προκαλούν κατ'απλήν, δεδομένου πως τα προεδοποιητικά σημάδια έχουν κάνει την εμφάνισή τους εδώ και αρκετούς μήνες. Χθες, η επιχειρηματική εμπιστοσύνη στη Γερμανία επιδεινώθηκε για πέμπτο συνεπόμενο μήνα, σύμφωνα με την έρευνα του γερμανικού οικονομικού ινστιτούτου Ifo του Μονάχου. «Ενισχύεται η ανησυχία μεταξύ των γερμανικών επιχειρήσεων. Η γερμανική οικονομία βιώνει περίοδο επιβράδυνσης», δήλωσε χθες ο Κλέμενς Φούσετ, επικεφαλής του Ifo. Ο δείκτης επιχειρηματικής εμπιστοσύνης υποχώρησε στο χαμηλότερο επίπεδο από τον Φεβρουάριο του 2016, ενώ οι επικεφαλής των γερμανικών επιχειρήσεων είναι απαισιόδοχοι για μελλοντικές παραγγελίες για πρώτη φορά από το 2012. Η επιδείνωση του κλίματος αποδίδεται στην υποχώρησης ζήτησης για γερμανικά αγαθά και υπηρεσίες από την Κίνα, την Ευρώπη και τις αναδυόμενες αγορές, στην ένταση στο εμπόριο μεταξύ ΗΠΑ και Κίνας και στην αβεβαιότητα που προκαλεί το Brexit.

Κατά 4,55 δισ. μείωσαν τα κόκκινα δάνεια οι ελληνικές τράπεζες το γ' τρίμηνο του 2018

Σημαντική μείωση του επιπέδου των μη εξυπηρετούμενων δανείων (ΜΕΔ) πέτυχαν στη διάρκεια του τρίτου τριμήνου οι ελληνικές και κυπριακές συστημικές τράπεζες, σύμφωνα με στοιχεία που δημοσίευσε η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα.

Συνολικά οι συστημικές τράπεζες της Ευρωζώνης κατάφεραν να μειώσουν τα ΜΕΔ τους κατά 30 δισ. ευρώ το τρίτο τρίμηνο, ωστόσο η πρόοδος αυτή ενδέχεται να απειληθεί από την προβλεπόμενη επιβράδυνση της οικονομίας της Ευρωζώνης το 2019. Οι τέσσερις ελληνικές συστημικές τράπεζες κατέφεραν να περιορίσουν το ύψος των ΜΕΔ που έχουν στον ισολογισμό τους κατά 4,55 δισ. ευρώ, στα 90,04 δισ. ευρώ στα τέλη Σεπτεμβρίου του 2018, σύμφωνα με την τριμηνιαία έκθεση της ΕΚΤ για το

Οικονομολόγοι που πήραν μέρος σε έρευνα της ΕΚΤ πρόβλεψαν επιβράδυνση της οικονομίας της Ευρωζώνης στο 1,5% το '19.

επίπεδο των ΜΕΔ στην Ευρωζώνη. Ο λόγος των ΜΕΔ ως προς το σύνολο των δανείων που έχουν χορηγήσει οι τέσσερις ελληνικές συστημικές τράπεζες ελλοιπόθηκε στο 43,36%, από 44,81% στο τέλος του δεύτερου τριμήνου του 2018. Ο λόγος ΜΕΔ ως προς το σύνολο χορηγηθεισών δανείων στην Ελλάδα εξακολουθεί να είναι μακράν ο υψηλότερος στην Ευρωζώνη.

Η μεγάλη μείωση των ΜΕΔ το



Πολύ σημαντική ήταν η μείωση των ΜΕΔ που πέτυχαν οι κυπριακές συστημικές τράπεζες το γ' τρίμηνο του 2018, με το ύψος τους να περιορίζεται στα 7,43 δισ. στα τέλη Σεπτεμβρίου (ποσοστό 20,68%) από τα 13,25 δισ. ευρώ στα τέλη Μαΐου (ποσοστό 29,22%).

διόστημα αυτό οφείλεται στην πώληση πακέτων δανείων σημαντικού ύψους (η Εθνική πούλησε πακέτο καθαρού ύψους 2 δισ. ευρώ, όσο και η Alpha Bank, ενώ η Πειραιώς πούλησε πακέτο ύψους 1 δισ. ευρώ) και στη διαγραφή άλλων ΜΕΔ.

Πολύ σημαντική ήταν η μείωση των ΜΕΔ που πέτυχαν οι κυπριακές συστημικές τράπεζες στη διάρκεια της ίδιας χρονικής περιόδου, με το ύψος των ΜΕΔ να περιορίζεται στα 7,43 δισ. στα τέλη Σεπτεμβρίου (ποσοστό 20,68%) από τα 13,25 δισ. ευρώ στα τέλη Μαΐου (ποσοστό 29,22%), σε μεγάλο βαθμό χάρη στην κρατικοποίηση της Συνεργατικής και στη δημιουργία «κακής» τράπεζας με υψηλό κόστος για το κυπριακό δημόσιο.

Καλά ήταν και η επίδοση των ιταλικών συστημικών τραπεζών στη διάρκεια του τρίτου τριμήνου του

2018, καθώς μείωσαν τα ΜΕΔ στα 153,36 δισ. ευρώ (ποσοστό 9,35%) από τα 158,97 δισ. ευρώ (ποσοστό 9,73%). Συνολικά οι συστημικές τράπεζες της Ευρωζώνης περιορίσαν τα μη εξυπηρετούμενα δάνειά τους στα 627,7 δισ. ευρώ στα τέλη Σεπτεμβρίου (ποσοστό 4,17%) από 657,1 δισ. ευρώ στα τέλη του δεύτερου τριμήνου του 2018 (ποσοστό 4,4%). Το ερώτημα είναι κατά πόσον θα επηρεαστεί η μείωση των ΜΕΔ στην Ευρωζώνη από τη διαφανόμενη επιβράδυνση της οικονομίας της Ευρωζώνης το 2019, ενώ πριν από τρεις μήνες είχαν υπολογίσει ρυθμό ανάπτυξης 1,8%. Για το 2020 πρόβλεψαν ρυθμό ανάπτυξης 1,5%, από 1,6% που προβλεπαν νωρίτερα.

Υπό το μηδέν η ατμόσφαιρα στο φετινό φόρουμ του Νταβός

Οι πχηρές απουσίες πολιτικών σκιαγραφούν το νέο τοπίο στις διεθνείς εξελίξεις

Της ΡΟΥΜΠΙΝΑΣ ΣΠΑΘΗ

Αντανάκλαση ενός νέου τοπίου στην παγκόσμια σκηνή και στην παγκόσμια οικονομία, το φετινό Παγκόσμιο Οικονομικό Φόρουμ στο Νταβός της Ελβετίας χαρακτηρίστηκε από τις πρωτοφανείς απουσίες και τις ανατροπές που αυτές υποδηλώνουν. Η παγωμένη ατμόσφαιρα που καλλιέργησαν αυτές οι απουσίες υπογράμμισε την αβεβαιότητα που περιβάλλει πλέον την παγκόσμια οικονομία αλλά και πέραν αυτής την αβεβαιότητα γύρω από την παγκόσμια τάξη πραγμάτων. Με πρόσχημα τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν στο εσωτερικό των χωρών τους απουσίασαν ο Αμερικανός πρόεδρος, ο Κινέζος ομόλογός του, η Βρετανίδα πρωθυπουργός Τερέζα Μέι και ο Γάλλος πρόεδρος, Εμανουέλ Μακρόν. Ο Αμερικανός πρόεδρος έχει, βέβαια, να αντιμετωπίσει την παρατεταμένη αναστολή στη λειτουργία του ομοσπονδιακού κράτους, που κάθε άλλο παρά πρωτοφανής είναι για τα αμερικανικά δεδομένα. Είναι αντιθέτως η τρίτη φορά που επαναλαμβάνεται μέσα στην τελευταία πενταετία. Η απουσία του Αμερικανού προέδρου, όμως, υπενθύμισε ότι υπό την ηγεσία του Ντόναλντ Τραμπ η υπερδύναμη τείνει να αποσιώζει γενικώς αποχωρώντας από πολυμερείς συμφωνίες, εμπορικές και μη.

Θυμίζει, όμως, παράλληλα τη θορυβώδη παρουσία του κ. Τραμπ στο Νταβός του περασμένου έτους, όταν είχε ισχυριστεί πως η χώρα του υποστηρίζει το ελεύθερο εμπόριο αλλά «δεν μπορεί να υπάρξει ελεύθερο εμπόριο όταν ορισμένες χώρες εκμεταλλεύονται το διεθνές σύστημα εις βάρος άλλων». Τότε εν ολίγοις που εκάρυτε τον εμπορικό πόλεμο στην Κίνα αλλά και σε στενούς συμμαχούς και εταίρους όπως η Ε.Ε. και ο Καναδάς.

Και βέβαια ο εμπορικός πόλεμος και η αβεβαιότητα που συνεπάγεται για τις εξελίξεις στην παγκόσμια οικονομία απασχόλησε τουλάχιστον τα στελέχη επιχειρήσεων που συμμετείχαν στο Νταβός. Αλλά η μνήμη λειτουργεί προς πολλές κατευθύνσεις και η παράλληλη απουσία του Κινέζου προέδρου θυμίζει πως η Κίνα δεν είναι απλώς αποδέκτης επιθέσεων



Με πρόσχημα τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν στο εσωτερικό των χωρών τους απουσίασαν ο Αμερικανός πρόεδρος Ντόναλντ Τραμπ (φωτ.), ο Κινέζος ομόλογός του Σι Τζινπίνγκ, η Βρετανίδα πρωθυπουργός Τερέζα Μέι και ο Γάλλος πρόεδρος Εμανουέλ Μακρόν.

του κ. Τραμπ. Ο κ. Σι ενσαρκώνει στα μάτια της Δύσης την επιχειρηματική και εμπορική πολιτική της Κίνας που έχει ελεγχθεί όχι μόνον την Ουάσιγκτον αλλά και τις Βρυξέλλες και το Βερολίνο να αρχίσουν έστω και καθυστερημένα να προστατεύουν τις ευρωπαϊκές επιχειρήσεις από τη βουλιμία του Πεκίνου.

Όπως και ο Αμερικανός πρόεδρος, ο Σι Τζινπίνγκ έχει να αντιμετωπίσει ουκ ολίγα προβλήματα στο εσωτερικό της Κίνας, δεδομένου ότι η οικονομία της επιβραδύνεται στον χαμηλότερο ρυθμό ανάπτυξης από το 1990. Δεν πρόκειται, όμως, για πρόσφατη εξέλιξη, καθώς η επιβράδυνση της Κίνας έχει αρχίσει να βαθαίνει προ πολλού και ήδη απασχολούσε τους οικονομικούς κύκλους της

Δύσης από το 2015 και το κραχ των χρηματιστηρίων της. Τόσο το περασμένο έτος, όμως, όσο και προ διετίας, όταν για πρώτη φορά συμμετείχε Κινέζος πρόεδρος στο Νταβός, ο κ. Σι εμφανίστηκε ως ο αντίποδας του Ντόναλντ Τραμπ, υπερασπιστής του ελεύθερου εμπορίου και της ανοικτής οικονομίας. Δύσκολα θα προσυμπέγραφαν το μήνυμά του αμερικανικές και ευρωπαϊκές επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Κίνα και αναγκάζονται να μοιραστούν την τεχνολογία τους με τις εγχώριες εταιρείες.

Σε ό,τι αφορά τις ευρωπαϊκές απουσίες, της κ. Μέι και του κ. Μακρόν, αναμφίβολα υπογραμμίζουν έντονα την πολιτική αβεβαιότητα και την αστάθεια που υπο-

νομεύει την ευρωπαϊκή οικονομία. Τα εσωτερικά προβλήματα που έπεισαν την κ. Μέι να μείνει στο Λονδίνο είναι προβλήματα και της Ε.Ε. που καλείται για πρώτη φορά να αντιμετωπίσει την αποχώρηση μέλους της, ενώ εκκολάπτονται στους κόλπους της φυγόκεντρες δυνάμεις. Το ίδιο ισχύει για την απουσία του Γάλλου προέδρου που στο Νταβός του 2018 έμοιαζε να αποτελεί υπόσχεση πως η παγκοσμιοποίηση θα συνεχιστεί. Με την απουσία του θυμίζει τις πολιτικές πιέσεις που αντιμετωπίζει στο εσωτερικό της Γαλλίας από το κίνημα των «Κίτρινων Γιλέκων» και την αμφισβήτηση της πολιτικής του από τα δύο άκρα του πολιτικού φάσματος. Μια αμφισβήτηση που υπερβαίνει τα σύνορα της Γαλλίας.

«Καμπανάκι» ΔΝΤ - ΕΚΤ για παγκόσμια οικονομία, επιβράδυνση Ευρωζώνης

Την ώρα που οι σημαντικότεροι πολιτικοί ηγέτες έλαμπαν διά της απουσίας τους από το Νταβός, εντονότατη έκανε την παρουσία του το ΔΝΤ. Όρες πριν από την έναρξη των εργασιών του Φόρουμ, έδωσε στη δημοσιότητα έκθεσή του στην οποία αναθεωρεί προς τα κάτω τις προβλέψεις του για την παγκόσμια οικονομία. Παράλληλα, η επικεφαλής του Ταμείου Κριστίν Λαγκάρντ έσπευσε να προειδοποιήσει πως η επιβράδυνση της Κίνας μπορεί να αποτέλεσει μείζονα κίνδυνο για την παγκόσμια οικονομία αν βαθύνει ραγδαία.

Εξίσου αισθητή έκανε την παρουσία της στο Νταβός η ΕΚΤ, που ενώ βρίσκονταν σε εξέλιξη οι εργασίες του Φόρουμ, αναγνώρισε διά στόματος του προέδρου της ότι έχουν ενταθεί οι κίνδυνοι για την ανάπτυξη της Ευρωζώνης.

Και βέβαια η ανησυχία για την επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας ήρθε σε οξεία αντίθεση με την αισιοδοξία που επικρατούσε πριν από ένα χρόνο στο Νταβός. «Σε σύγκριση με το περασμένο έτος, η εικόνα είναι πολύ πιο δυσόλινη», σχολίασε ο Τακέσι Νινάμι, διευθύνων σύμβουλος του ιαπωνικού ομίλου Suntory Group που συμμετέχει στο Νταβός εδώ και περισσότερο από μια δεκαετία. Πράγματι, πριν από ένα χρόνο στο Νταβός ο τότε νεοεκλεγείς Εμανουέλ Μακρόν δήλωνε πως «η Γαλλία είναι και πάλι εδώ» προκαλώντας τους επενδυτές στη χώρα του. Ο πρίγκιπας της Σαουδικής Αραβίας Μοχάμεντ μπιν Σαλμάν, που τώρα θεωρείται ηθικός αυτουργός της δολοφονίας του δημοσιογράφου Κασόγκι, αντιμετώπιζονταν ως οραματιστής που θα αλλάξει το βασίλειό με τις πρωτοποριακές ιδέες του.

Φέτος, όμως, πχηρά ονόματα από τον κόσμο των επιχειρήσεων εξέφραζαν ανοικτά την ανησυχία τους για την επιβράδυνση της παγκόσμιας οικονομίας και τον συναμερικανικό εμπορικό πόλεμο, και τόνιζαν πως τους ανησυχεί η προοπτική νέας κρίσης.



Η προοπτική μιας νέας κρίσης ανησυχεί τα μεγάλα ονόματα του κόσμου των επιχειρήσεων.

Ανάμεσά τους, ο Μάρτιν Γκίλμπερτ, διευθύνων σύμβουλος της βρετανικής επενδυτής Standard Life Aberdeen, που αναφέρθηκε στις γεωπολιτικές εντάσεις του τελευταίου έτους και τόνισε πως «έχει ανακύψει σειρά γεωπολιτικών κινδύνων ανάμεσα στις ΗΠΑ και την Κίνα». Προειδοποίησε μάλιστα πως η παγκόσμια οικονομία ενδέχεται να αντιμετωπίσει νέες θύελλες φέτος, ικανές να προκαλέσουν μεγάλες διακυμάνσεις στις αγορές. Παράλληλα, ο Ρέι Ντάλιο, ιδρυτής του μεγαλύτερου hedge fund του κόσμο, του Bridgewater Associates, εξέφρασε ανησυχία για την άνοδο του λαϊκισμού. Δήλωσε, άλλωστε, ανήσυχος για το γεγονός ότι οι κεντρικές τράπεζες έχουν πλέον περιορισμένα εργαλεία να αντιδράσουν σε μια νέα κρίση. Τόνισε πως τον τρομάζει περισσότερο από οτιδήποτε άλλο το γεγονός ότι «έχουμε περιορισμούς στην άσκηση νομισματικής πολιτικής, που είναι το σημαντικότερο εργαλείο μας, και ταυτοχρόνως αντιμετωπίζουμε εντεινόμενο πολιτικό και κοινωνικό ανταγωνισμό».

Volkswagen, BMW, Daimler συζητούν συνεργασία

Το ενδεχόμενο συνεργασίας εξετάζουν οι κορυφαίες γερμανικές αυτοκινητοβιομηχανίες VW, BMW και Daimler για περαιτέρω ανάπτυξη του εκκλαπτόμενου τομέα των αυτόνομων αυτοκινήτων. Η κυκλοφορία αυτόνομων οχημάτων, που θα παίξουν κυρίαρχο ρόλο στις μελλοντικές μεταφορές, αποτελεί μια γιγάντια δοκιμασία για τις αυτοκινητοβιομηχανίες παγκοσμίως όσον αφορά το κόστος και την υπερπήδηση των νομικών εμποδίων. Η πρώτη γενιά αυτόνομων αυτοκινήτων των BMW και Daimler αναμένεται να κατασκευαστεί μετά το 2021. Τα οχήματα της πρώτης γενιάς θα λειτουργούν μέσω υπολογιστή και χαρτών υψηλής ευκρίνειας, ενώ θα κινούνται μόνο σε πιστές δοκιμές.

Ο εξαιρετικά κοστοβόρος και πολύπλοκος στόχος κυκλοφορίας αυτόνομων οχημάτων απαιτεί τη συνεργασία πολλών κατασκευαστών, όπως ισχυρίζονται οι αυτοκινητοβιομηχανίες, ώστε να ξεπεράσουν τα τεχνολογικά εμπόδια και να επενδύσουν μεγάλα κεφάλαια στην ανάπτυξη των λειτουργιών. Πρώτο και σημαντικότερο ζήτημα, που οφείλουν να αντιμετωπίσουν, είναι η κίνηση των αυτόνομων αυτοκινήτων σε αστικό περιβάλλον, όπου κυκλοφορούν άλλα οχήματα και, φυσικά, πεζοί. Πέραν τούτου, τα νομοθετικά πλαίσια που έχουν αναπτυχθεί παγκοσμίως δεν έχουν κοινή κατεύθυνση ως προς τα προβλήματα που ενδεχομένως προκύψουν. Φλέγον ζήτημα αποτελεί η επίρριψη ευθύνης σε περίπτωση ατυχήματος. Η ασφάλεια των αυτόνομων οχημάτων είναι ένα ακόμη θέμα που απασχολεί την παγκόσμια αυτοκινητοβιομηχανία. Απαραίτητη καθίσταται η δημιουργία ενός ενιαίου συστήματος, που θα επιτρέπει σε όλα τα αυτόνομα αυτοκίνητα ανεξαρτήτως μάρκας να συνδεδένονται και να επικοινωνούν με έναν κοινό κώδικα. Σημαντική πρόοδος έχει ήδη γίνει από τη φινλανδική νεοφυή επιχείρηση Here, η οποία ανήκει στις γερμανικές BMW, Audi και Daimler. Η Here έχει εξελίξει σε σημαντικό βαθμό τα εργαλεία χαρτών, που



είναι απαραίτητα για την κυκλοφορία των μη επανδρωμένων αυτοκινήτων στην αγορά. Προκειμένου να πραγματοποιήσουν αυτό το τεράστιο βήμα, οι γερμανικές αυτοκινητοβιομηχανίες καλούν ανοικτά οποιαδήποτε ανταγωνιστική εταιρεία να συνεργαστεί μαζί τους. VW και BMW θεωρούν αμοιρές πως η δημιουργία στρατηγικών συμμαχών και ευρύτερου δικτύου συνεργασίας θα ευνοήσει την παγκόσμια αγορά αυτοκινήτων. Η συνεργασία μεταξύ των αυτοκινητοβιομηχανιών αναμένεται να συμφωνηθεί επίσημα τον Μάρτιο, σύμφωνα με το γερμανικό περιοδικό Manager.

Προς το παρόν, ήδη δύο προμηθευτές υλικών και πέντε κορυφαίες αυτοκινητοβιομηχανίες έχουν συμπεριληφθεί στην κοινοπραξία, μεταξύ αυτών η αμερικανική και ιταλική Fiat Chrysler. Εκτός αυτού, η Daimler συνεργάζεται από το 2017 με την επίσης γερμανική Bosch, η οποία προμηθεύει ανταλλακτικά αυτοκινήτων.

Την ίδια στιγμή, η αμερικανική Waymo, θυγατρική της Google, βρίσκεται πολλά βήματα μπροστά. Έχει ολοκληρώσει ήδη μία δεκαετία πειραμάτων και διαθέτει τεράστια κεφάλαια από τη μητρική της για την ανάπτυξη υλικών και λειτουργιών. Αντί την εβδομάδα η Waymo ανακοίνωσε πως θα ξεκινήσει άμεσα μαζική παραγωγή αυτόνομων αυτοκινήτων, επισπεύδοντας ακόμη περισσότερο τη συνεργασία των υπόλοιπων αυτοκινητοβιομηχανιών.

Η οικογένεια των Ρότσιλντ πουλάει 70.000 στρέμματα στην Prinzhorn

Πρόκειται για δασική έκταση που βρίσκεται στην περιφέρεια της Κάτω Αυστρίας

Η πλούσια αυστριακή οικογένεια των Ρότσιλντ φαίνεται πως αποφασίζει να δώσει τέλος σε μια ιστορία 200 ετών με τις περιόδους ακμής και παρακμής της. Ξεκίνησε το επηρεάζει το 1815 στη Βιέννη. Κάποτε τα μέλη της λειτουργούσαν ως τραπεζίτες του βασιλικού οίκου των Αψβούργων, αλλά σήμερα οι απόγονοί τους πωλούν το τελευταίο τμήμα έγγειας ιδιοκτησίας τους στην Αυστρία. Η οικογένεια των Ρότσιλντ, που εκπροσωπεί η Μπετίνα Μπουρ, θα πωλήσει δύο καταπιεσμένα, που έχουν στην κατοχή τους 7.000 εκτάρια περίπου (70.000 στρέμματα) δάσους στην περιφέρεια της Κάτω Αυστρίας. Αγοράστρια θα είναι η βιεννέζικη εταιρεία συσκευασίας Prinzhorn Holding, σύμφωνα με καλά πληροφορημένες πηγές, οι οποίες ζητούν να διατηρηθεί η ανωνυμία τους επειδή η συναλλαγή επισημώς δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί.

Εκτάσεις

Πρόκειται για ένα τεράστιο δάσος, το οποίο σε έκταση είναι ισοσπαλάσιο του Σέντραλ Παρκ της Νέας Υόρκης. Ανήκει στις εκτάσεις που ο βαρώνος Άλμπερτ φον Ρότσιλντ αγόρασε το 1875 αλλά τις κατέχεσαν οι ναζί μετά την εισβολή τους στην Αυστρία το 1938. Μέρος τους επιστράφηκε στην οικογένεια μετά τον πόλεμο και εει μετακόμισε η απόγονος Μπετίνα Λόραμ, όπου και έζησε έως τον θάνατό της το 2012 – η κόρη της Μπετίνα Μπουρ θα κάνει τις πωλήσεις.

Μέλη της οικογένειας διχοτόμησαν την έγγεια ιδιοκτησία και τώρα και τα δύο τμήματα πωλούνται. Η Prinzhorn ενδιαφέρθηκε για τις εκτάσεις επειδή είχε αγοράσει προ ενός έτους το παρακείμενο δάσος. Ο ιστορικός Ρόμαν Σαντγκρόμπερ, ο οποίος παρακολούθησε την πορεία της οικογένειας στο βιβλίο του «Ρότσιλντ: η άνοδος και η πτώση μιας κοσμοπολιτικής οικογένειας της Βιέννης», είπε: «Οι Αψβούργοι σέβονταν την οικογένεια για την



Η κρίση του 1929 δεν άφησε αλώβητη την οικογένεια, της οποίας η τράπεζα Creditanstalt κατέρρευσε και κρατικοποιήθηκε. Τα κεντρικά γραφεία της Creditanstalt (φωτ.) το 2014 πουλήθηκαν στη UniCredit Austria και μετασκευάστηκαν σε πολυκατάστημα.

Είναι ένα τεράστιο δάσος, ισοσπαλάσιο σε έκταση του Σέντραλ Παρκ της Νέας Υόρκης.

τεχνολογία τους στα χρηματοπιστωτικά θέματα και ως αναγνώριση τους παραχώρησαν τίτλους τιμής. Παρά ταύτα, δεδομένου πως ήταν καθολικοί, πάντοτε κρατούσαν αποστάσεις από τους Ρότσιλντ, που ήταν Εβραίοι στο θρήσκευμα».

Στις αρχές του 19ου αιώνα ο Μάγερ Αμσελ Ρότσιλντ έστειλε από τη Φρανκφούρτη τους πέντε γιους του σε ευρωπαϊκές πόλεις (Φρανκφούρτη, Βιέννη, Νάπολη, Παρίσι, Λονδίνο) να χρηματοδο-

τήσουν κυβερνήσεις που χρειάζονταν πόρους για έργα υποδομής, για να ανακατίσουν επαναστάσεις και να οργανώσουν πολέμους. Στη Βιέννη, όπου ο ένας από τους πέντε κλάδους των Ρότσιλντ, ο Σάλομον, χρηματοδοτούσε τους Αψβούργους για τα τρένα και τα εργοστάσια, αγόραζε γη και το 1843 τους επετράπη να αγοράσει και σπίτι. Η κρίση του 1929 δεν άφησε αλώβητη την οικογένεια, της οποίας η τράπεζα Creditanstalt κατέρρευσε και κρατικοποιήθηκε. Το σοβαρότερο πλήγμα υπέστησαν οι Ρότσιλντ από τους ναζί, οι οποίοι κατέσχεσαν την περιουσία τους. Ο πατριάρχης Λουίς πέθανε ενώ κολυμπούσε στην Καράιβική το 1955. Είχε πάντως ζήτησει να ταφεί στη Βιέννη, προς έκπληξη της οικογένειας. Μεταπολεμικά οι α-

πόγονοι περνούσαν τον περισσότερο καιρό εκτός Αυστρίας. Τα κεντρικά γραφεία της Creditanstalt το 2014 πουλήθηκαν στη UniCredit Austria και μετασκευάστηκαν σε πολυκατάστημα. Η Μπετίνα Μπουρ δώρισε στο Μουσείο Καλών Τεχνών της Βοστώνης τα έργα που είχαν υπαρξήσει οι ναζί και μετά τον πόλεμο επιστράφηκαν στην οικογένεια. Η Αυστρία και οι Ρότσιλντ «συνήλθαν» ειρήνη τις τελευταίες δεκαετίες, επισημαίνει, εν κατακλείδι, ο κ. Σαντγκρόμπερ. «Δεν ήταν οι μεταξύ τους σχέσεις εύκολες, αλλά πριν από οχεδόν είκοσι χρόνια υπήρχε ένα είδος αμοιβαίας αναγνώρισης, εφόσον είχαν επιτραπεί συνολικά τα έργα τέχνης από τη ναζιστική περίοδο».

BLOOMBERG

ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ (ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΙΕΡΑΡΧΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2016 (Κ.Δ.Π 62 ΤΟΥ 2016)

Ειδοποίηση δυνάμει του Κανονισμού 5(1)

Δίδεται ειδοποίηση, σύμφωνα με τον Κανονισμό 5(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Αιτήσεις και Ιεραρχικές Προσφυγές των Κανονισμών του 2016), ότι εγώ/εμείς: ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΡΗΤΟΥ ΤΕΡΡΑΣ από ΚΡΗΤΟΥ ΤΕΡΡΑ Ιδιοκτήτης/τες του/των τεμαχίου/ων με αρ. 391, 392, 393, 395 Φύλλο / Σχέδιο: 35/6336ΝΟΙ, Τοποθεσία/ Ενότητα... Οδός / αριθμός... στην περιοχή του Δήμου/ Χωριού ΚΡΗΤΟΥ ΤΕΡΡΑ θα υποβάλω/ουμε αίτηση στην Πολεοδομική Αρχή (Διευθυντής Τμήματος πολεοδομίας και Οικίσσεως) για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας για ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΣΕ ΤΑΒΕΡΝΑ.

Παραστάσεις κατά τις αιτήσεις μπορούν να υποβληθούν προς Πολεοδομική Αρχή μέσα σε προθεσμία 21 ημερών από τη δημοσίευση της Ειδοποίησής αυτής.

Νέους όρους για το Brexit ζητάει η Βουλή

Ποιες τροπολογίες υπερψηφίστηκαν – Στις Βρυξέλλες η «καυτή πατάτα»

ΛΟΝΔΙΝΟ. Η Βουλή των Κοινοτήτων επέστρεψε χθες το βράδυ την «καυτή πατάτα» του Brexit στις Βρυξέλλες, ψηφίζοντας να τροποποιηθεί το σκέλος της συμφωνίας αποχώρησης που αφορά τα ιρλανδικά σύνορα. Η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει αποκλείσει σε όλους τους τόνους νέο άνοιγμα της διαπραγμάτευσης, αλλά αν επιμείνει στη θέση αυτή, θα κατηγορηθεί ως υπεύθυνη για μια απευκαία άτακτη έξοδο.

«Είναι πλέον σαφές ότι υπάρχει μια οδός που αποσπά αξιόπιστη πλειοψη-

«Είναι πλέον σαφές ότι υπάρχει μια οδός που αποσπά αξιόπιστη πλειοψηφία, δηλαδή η Βρετανίδα πρωθυπουργός Τερέζα Μέι.

φία στη Βουλή», δήλωσε η Βρετανίδα πρωθυπουργός, επευφημούμενη από τους βουλευτές του κόμματός της, μετά την έγκριση της τροπολογίας που υποστήριξε, με ψήφους 317-301. Η τροπολογία Μπρέντινι Ζητούσε, γενικόλογα, «ναλλακτικές διευθετήσεις» στα όσα προβλέπει η συμφωνία για το καθεστώς των νέων εξωτερικών

συνόρων της Ε.Ε. ανάμεσα στην Ιρλανδία και στη Βόρεια Ιρλανδία. Η Μέι σημείωσε ότι στην Ε.Ε. «υπάρχει περιορισμένη διάθεση για επαναδιαπραγμάτευση», όπως επιβεβαίωσε λίγα λεπτά αργότερα και ο εκπρόσωπος του προέδρου του Ευρωπαϊκού Συμβουλίου Ντόναλντ Τουσκ. Ο εκπρόσωπος κατέστησε σαφές ότι η συμφωνία αποχώρησης και τα προβλεπόμενα για το προσωρινό καθεστώς των ιρλανδικών συνόρων (backstop) δεν αλλάζουν, αλλά ότι η Ε.Ε. «μπορεί να επανεξετάσει το περιεχόμενο της πολιτικής διακήρυξης», η οποία προσδιορίζει τη μελλοντική σχέση Ε.Ε. - Βρετανίας, μετά την επίμαχη μεταβατική περίοδο.

Επίσης, εγκρίθηκε χθες, με ψήφους 318-310, τροπολογία με την οποία η Βουλή δηλώνει ότι δεν θα επιτρέψει στην κυβέρνηση να βγάλει τη χώρα από την Ε.Ε. χωρίς συμφωνία. Η πρωθυπουργός δεν επιθυμούσε την ψήφιση αυτής της τροπολογίας γιατί επιδιώκει να διατηρεί το ενδεχόμενο άτακτης εξόδου στο τραπέζι ως διαπραγματευτικό όπλο. Παρ' όλ' αυτά, έπεσε «στα μαλακά», αφού άλλες, σκληρότερες, τροπολογίες που ανέθιξαν τον έλεγχο της διαδικασίας στη Βουλή, απερρίφθησαν.

Έτσι, η Βρετανίδα πρωθυπουργός,



Η Τερέζα Μέι απέσπασε χθες το αποτέλεσμα που επιθυμούσε. Αλλά οι όροι δεν καθορίζονται μόνο από το Λονδίνο.

δύο εβδομάδες μετά τις μάστιγες εκκλήσεις προς τους βουλευτές της να υπερψηφίσουν το κείμενο της συμφωνίας που διαπραγματεύθηκε με την Ε.Ε., τους ζήτησε και πέτυχε να ψηφίσουν την αλλαγή του. Η Μέι κατέστησε σαφές ότι αναζητεί τεχνολογικές λύσεις που θα μπορούσαν να κρατήσουν ανοικτά τα σύνορα στην Ιρλανδία. Όμως, στη διάρκεια των διαπραγματεύσεων, η Ευρωπαϊκή Ένωση είχε εκφράσει έντονες αμφιβολίες για το

αν υφίσταται τέτοιου είδους τεχνολογία. Η μάχη προμηνύεται σκληρή, καθώς ο έλεγχος των εξωτερικών συνόρων βρίσκεται στον πυρήνα των αρχών της Ε.Ε., όπως η λειτουργία της κοινής αγοράς και η ελευθερία μετακίνησης. Ενόψει δυσκολιών, ο εκπρόσωπος του Ντόναλντ Τουσκ σημείωσε πως η Ε.Ε. είναι ανοικτή στο να προσφέρει στη Βρετανία περισσότερο χρόνο.

REUTERS, A.P., BLOOMBERG

Ο αντίκτυπος μιας εξόδου χωρίς συμφωνία

ΟΥΑΣΙΓΚΤΟΝ. Ο επικεφαλής των αμερικανικών υπηρεσιών πληροφοριών, Νταν Κόουτς, δήλωσε χθες στη Γερουσία των ΗΠΑ ότι μια εξόδου της Βρετανίας από την Ε.Ε. χωρίς συμφωνία θα είχε σοβαρές συνέπειες για τη Βρετανία και την Ευρώπη. «Η πιθανότητα εξόδου της Βρετανίας από την Ε.Ε. χωρίς συμφωνία παραμένει», είπε ο Κόουτς στην επιτροπή πληροφοριών της Γερουσίας, στο πλαίσιο ακρόασης με θέμα τις παγκόσμιες απειλές. Αυτό θα προξενήσει οικονομικές αναταράξεις που θα μπορούσαν να αποδυναμώσουν σημαντικά τη Βρετανία και την Ευρώπη», προσέθεσε.

Αξιολογώντας συνολικότερα τον αντίκτυπο της βρετανικής εξόδου για τις ΗΠΑ, ο Κόουτς δήλωσε: «Αν το Brexit γίνει όπως έχει προγραμματιστεί, θα αποχωρήσει από την Ε.Ε. μία από τις σημαντικότερες φωνές της πολιτικής ισχυρών κυρώσεων εις βάρος της Ρωσίας και υπέρ της ελευθερίας της αγοράς, καθώς και ένας από τους πιο ικανούς παίκτες στον τομέα της εξωτερικής πολιτικής και της πολιτικής ασφαλείας».

Η βρετανική κυβέρνηση διαβεβαιώνει ότι προετοιμάζεται ενεργά για το ενδεχόμενο εξόδου της Βρετανίας από την Ε.Ε. χωρίς συμφωνία, αν και το γεγονός ότι η Βρετανία εισάγει το ένα τρίτο των τροφίμων που καταναλώνει οδήγησε τις μεγάλες αλυσίδες σούπερ μάρκετ να προειδοποιήσουν ότι σε περίπτωση άτακτης εξόδου, οι καταναλωτές μπορεί να βρεθούν αντιμέτωποι με άδεια ράφια.

Ο Βρετανός υπουργός Υγείας, Ματ Χάνκοκ, ο οποίος κατέθεσε χθες στην



Δοκιμές εκτάκτων δρομολογίων στο λιμάνι του Ντόβερ.

Τι δήλωσε ο επικεφαλής των αμερικανικών υπηρεσιών πληροφοριών, Νταν Κόουτς, στη Γερουσία των ΗΠΑ.

επιτροπή υγείας της Βουλής, σημείωσε ότι περίπου τα μισά φάρμακα φθάνουν στη Βρετανία μέσω Ε.Ε. «Σε περίπτωση εξόδου χωρίς συμφωνία, προτεραιότητα θα έχουν τα φάρμακα», είπε ο Χάνκοκ. «Έχουμε χρόνο για να κάνουμε ό,τι χρειάζεται».

REUTERS, A.P.

Αντιδράσεις για νόμο κατά των διαδηλώσεων

ΠΑΡΙΣΙ. Διαβεβαιώσεις ότι ο νέος νόμος κατά των βανδαλισμών δεν αποτελεί προσπάθεια φίμωσης των «Κίτρινων Γιλέκων», ούτε και απόπειρα απαγόρευσης των διαδηλώσεων, προσέφερε χθες ο υπουργός Εσωτερικών της Γαλλίας Κριστόφ Καστανέρ.

Το νομοσχέδιο, που εισήχθη στις αρχές Ιανουαρίου ο πρωθυπουργός Εντουάρ Φιλίπ, φιλοδοξεί «να ε-

Μερίδα βουλευτών της κυβέρνησης ζήτησε την απόσυρση αμφιλεγόμενων άρθρων του νομοθετήματος.

πιτρέψει σε όσους επιθυμούν να διαδηλώνουν σε συνθήκες ασφαλείας και χωρίς φόβο». Σε μία προσπάθεια να εξοικονομήσει χρόνο, η κυβέρνηση χρησιμοποίησε νομοσχέδιο του γερουσιαστή του κεντροδεξιού κόμματος Οι Ρεπουμπλικανόι, Μπρουνο Ρεταγιό, που είχε ως στόχο την αντιμετώπιση του φαινομένου



Εικόνα του Νοεμβρίου 2018 από συγκρούσεις μεταξύ «Κίτρινων Γιλέκων» και αστυνομίας στη λεωφόρο των Ηλυσίων Πεδίων στο Παρίσι.

των αντιεξουσιαστών «μπλάκ μπλοκ». Το κείμενο είχε τότε χαρακτηρίσει η Αριστερά πλήγμα στην ελευθερία

της ειρηνικής διαμαρτυρίας. Σε μία προσπάθεια να καταστήσει το νομοσχέδιο «εύπεπτο» στους βου-

λευτές της κυβερνητικής πλειοψηφίας, η κυβέρνηση εισήγαγε σειρά τροπολογιών, που περιορίζουν την αρμοδιότητα των επικεφαλής της αστυνομίας να απαγορεύουν τη διεξαγωγή πορειών και συγκεντρώσεων.

Ιδιαίτερες αντιδράσεις είχε προκαλέσει η πρόταση του αρχικού κειμένου, που επέτρεπε την πραγματοποίηση σωματικών ελέγχων έξω από τους χώρους της διαδήλωσης από αστυνομικά όργανα. Το συγκεκριμένο άρθρο αποσύρθηκε εντέλει, ύστερα από αίτηση σημαντικής μερίδας βουλευτών του κυβερνώντος κόμματος.

Από τη μεριά της, η αριστερή αντιπολίτευση του Κομμουνιστικού Κόμματος και της Ανυπότακτης Γαλλίας πρόκειται εντός των προσέχων ημερών να ζητήσει την ψήφιση τροπολογίας, η οποία θα απαγορεύει τη χρήση φορητών εκτοξευτών σφαιριδίων από την αστυνομία, καθώς και τη χρήση των επικίνδυνων χειροβομβίδων «απεγκλωβισμού» GLI-F4, που έχουν προκαλέσει σοβαρούς τραυματισμούς διαδηλωτών.

REUTERS

Η πίεση φέρνει λύση στο θέμα απέλασης των 400 παιδιών

ΧΑΓΗ. Προς συμφωνία για το ζήτημα των 400 παιδιών που έχουν ενταχθεί στην ολλανδική κοινωνία αλλά κινδυνεύουν με απέλαση οδεύει ο ολλανδικός κυβερνητικός συνασπισμός, μετά την έντονη κοινωνική πίεση για επείγεια.

«Είμαστε έτοιμοι να εξετάσουμε εναλλακτικές λύσεις», δήλωσε χθες ο επικεφαλής της κοινοβουλευτικής ομάδας του φιλελεύθερου κόμματος VVD, Κλάας Ντάιχκοφ. Σε αλληπαλές συναντήσεις για το θέμα, χθες, δεν υπήρχε συμφωνία, αν και καταγράφηκε πρόοδος. Το VVD του πρωθυπουργού Μαρκ Ρούτε επιδιώκει να καταλήξει σε συμβιβασμό πριν από τη συζήτηση στη Βουλή, που θα διεξαχθεί σήμερα, ώστε να αποφύγει την κοινοβουλευτική ήττα. Ρόλο-κλειδί στην ανάδειξη της υπόθεσης επιτέλεσε η μεταστροφή του συγκεκριμένου Χριστιανοδημοκρατικού Κόμματος, το οποίο έπαψε να αποτελεί ένθερμο οπαδό των απελάσεων. Η πολιτική της «χάριτος για παιδιά» καθιερώθηκε το 2013, αλλά στην πράξη τα κριτήρια είναι

τόσο αυστηρά που ελάχιστοι έχουν επωφεληθεί. Η σχετική διάταξη απέκτισε ονοματεπώνυμο μετά την υπόθεση δύο παιδιών από την Αρμενία, που πυροδότησε ευρύ κύμα αλληλεγγύης. Ο επικεφαλής των «Πρασίνων», Γέσι Κλάβερ, κατηγορήσε το κόμμα του πρωθυπουργού πως χρονοτριβεί, γιατί δεν θέλει να δείξει ότι

«Είμαστε έτοιμοι να εξετάσουμε εναλλακτικές λύσεις», δήλωσε ο Κλάας Ντάιχκοφ.

υποχωρεί. «Αυτό που προέχει είναι τα παιδιά αυτά που ζουν στην ανασφάλεια, να αποκτήσουν σιγουριά», είπε ο Κλάβερ. «Φερθείτε ως ενήλικοι». Η υπόθεση φέρει σημαντικές ομοιότητες με τη γενιά των λεγόμενων «dreamers», που διχάζει την αμερικανική πολιτική συζήτηση.

A.P.

Οικονομικές κυρώσεις των ΗΠΑ κατά Μαδούρο

ΜΕΞΑΝ συνδυασμό σκληρών οικονομικών κυρώσεων και ψυχολογικού πολέμου εναντίον της κυβέρνησης Μαδούρο, οι Ηνωμένες Πολιτείες κλιμακώνουν την πίεση για μεταβίβαση της εξουσίας στον γνήτη της αντιπολίτευσης της Βενεζουέλας Χουάν Γκουαϊδό.

Ο Αμερικανός υπουργός Οικονομικών Στίβεν Μνούτσιν ανακοίνωσε ότι απαγορεύεται στο εξής πληρωμές για εξαγωγές αργού πετρελαίου στις ΗΠΑ από την κρατική εταιρεία πετρελαίων της Βενεζουέλας PDVSA. Οι εξαγωγές πετρελαίου εξαφανίζονται στην κυβέρνηση της Βενεζουέλας άνω του 90% των εσόδων της, ενώ το 40% των εξαγωγών απορροφάται από τις ΗΠΑ. Με την εφαρμογή των κυρώσεων, η

κυβέρνηση Μαδούρο θα δυσκολευτεί ακόμη περισσότερο να εξασφαλίσει σκληρό συνάλλαγμα για εισαγωγές τροφίμων, φαρμάκων και άλλων ειδών πρώτης ανάγκης, τη στιγμή που η οικονομία της χώρας τελεί υπό κατάρρευση.

Οι νέες κυρώσεις της Ουάσιγκτον ισοδυναμούν με θανάσιμο πλήγμα για την εταιρεία Citgo, θυγατρική της PDVSA, η οποία διαθέτει τρία διυλιστήρια και μια μεγάλη αλυσίδα αγωγών και πρατηρίων βενζίνης στις ΗΠΑ.

Το διάγγελμα

Με τηλεοπτικό του διάγγελμα, ο Νικολάς Μαδούρο δήλωσε ότι θα κινηθεί δικαστικά εναντίον των ΗΠΑ, κατηγορώντας την κυβέρνηση Τραμπ ότι

προσπαθεί να «κλέψει» από τη Βενεζουέλα την εταιρεία Citgo. Για «παράβαση του διεθνούς δικαίου» και «κυνισμό» κατηγορήσε την Ουάσιγκτον ο Ρώσος υπουργός Εξωτερικών Σεργκέι Λαβρόφ.

Στη συνέντευξη Τύπου του Μνούτσιν συμμετείχε και ο Τζον Μπόλτον. Ο σύμβουλος Εθνικής Ασφαλείας του Λευκού Οίκου προσήλθε ενώπιον των δημοσιογράφων κρατώντας σημειωματάριο όπου διακρίνονταν οι λέξεις «5.000 στρατιώτες στην Κολομβία», γεγονός που προκάλεσε εικασίες περί ενδεχόμενης στρατιωτικής επέμβασης των ΗΠΑ στη Βενεζουέλα μέσω της γειτονικής, συμβατικής χώρας. Άλλοι αναλυτές εκτιμούσαν ότι ο Μπόλτον άφησε επίτηδες να διακρίνονται οι επίμαχες λέξεις, ως

μέσο πίεσης στη στρατιωτική ηγεσία της Βενεζουέλας να εγκατέλειψει τον Μαδούρο και να στηρίξει τη μεταβίβαση της εξουσίας στον Γκουαϊδό, ο οποίος έχει αυτοανακηρυχθεί, εδώ και μία εβδομάδα, προσωρινός πρόεδρος της χώρας.

Ο ίδιος ο Μπόλτον ενίσχυσε αυτή την εκδοχή όταν δήλωσε ότι «αξιωματικοί και στρατιωτικοί» της Βενεζουέλας «ανταποκρίνονται στην έκκληση να αλλάξουν στρατόπεδο και βρίσκονται σε επαφή με την αντιπολίτευση. Αναφορικά με το ενδεχόμενο στρατιωτικής επέμβασης, παρέμεινε ανιγναικός, επαναλαμβάνοντας τη δήλωση Τραμπ ότι «όλες οι εκδοχές βρίσκονται στο τραπέζι».

REUTERS, TASS



Ο σύμβουλος Εθνικής Ασφαλείας Τζον Μπόλτον προσέρχεται σε συνέντευξη Τύπου με σημειωματάριο που γράφει «5.000 στρατιώτες στην Κολομβία», τροφοδοτώντας φήμες για στρατιωτική επέμβαση στη Βενεζουέλα.

Η δική σου αξιόπιστη τράπεζα

Αξιοπιστία | Υπευθυνότητα | Επαγγελματισμός

www.rcbcy.com | 800 00 722

RCB Bank Ltd. Ιδιωτική Εταιρεία. Αριθμός εγγραφής: 72376. Εγγεγραμμένο έδρα: Αμαθούτσος 2, 3105 Λεμεσός, Κύπρος.

Μηνύματα Αθήνας προς Ζάεφ

Δυσφορία για την επιμονή του να χρησιμοποιεί τον όρο «Μακεδονία»

Του ΣΤΑΥΡΟΥ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

Τα επόμενα βήματα σε σχέση με τη συμφωνία των Πρεσπών σχεδιάζουν στο Μέγαρο Μαξίμου, στη σκιά των αναφορών του πρωθυπουργού της ΠΓΔΜ Ζόραν Ζάεφ περί «Μακεδονίας» χωρίς τον γεωγραφικό προσδιορισμό «Βόρεια». Οι συγκεκριμένες τοποθετήσεις του κ. Ζάεφ, δίνοντας κοινωνικά δίκτυα, έχουν προκαλέσει αμηχανία αλλά και δυσαρέσκεια στην κυβέρνηση, καθώς θολώνουν το βασικό κυβερνητικό επιχείρημα πως «η συμφωνία των Πρεσπών» επιτυγχάνει το μείζον: η γειτονική χώρα να αλλάξει τη συνταγματική της ονομασία από «σκέτο Μακεδονία» σε «Βόρεια Μακεδονία».

Σε δηλώσεις του στην «Κ» ο Μίλε Μποσνιακόφσκι, εκπρόσωπος της κυβέρνησης Ζάεφ, τονίζει, πάντως,

Εξορμήσεις στη Βόρεια Ελλάδα προγραμματίζει ο ΣΥΡΙΖΑ, προκειμένου να περιορίσει το πολιτικό κόστος από τη συμφωνία των Πρεσπών.

ότι η ονομασία «Βόρεια Μακεδονία» θα υιοθετηθεί αμέσως μετά «το τελευταίο βήμα της Ελληνικής Βουλής, δηλαδή την κύρωση του πρωτοκόλλου εισδοχής στο ΝΑΤΟ». Όπως είπε, πρόκειται για ενδιάμεση περίοδο, στην οποία επισήμως χρησιμοποιείται ο όρος «μελλοντικά Βόρεια Μακεδονία» (soon to be North Macedonia), αλλά και «Μακεδονία» ή «Βόρεια Μακεδονία». Σύμφωνα με τον κ. Μπόσνιακόφσκι, ο κ. Ζάεφ και άλλα στελέχη της κυβέρνησης (Οσμάνι, Σκερίνσκα, Ντιμιτρόφ) ήδη χρησιμοποιούν τον όρο «Βόρεια Μακεδονία». Επίσης, ανέφερε στην «Κ» ότι



Ο Μίλε Μποσνιακόφσκι, εκπρόσωπος της κυβέρνησης Ζάεφ, τονίζει, πάντως, ότι η ονομασία «Βόρεια Μακεδονία» θα υιοθετηθεί αμέσως μετά «το τελευταίο βήμα της Ελληνικής Βουλής».

σε χθεσινή κυβερνητική σύσκεψη ενημερώθηκε το κυβερνητικό όργανο που θα αναλάβει τις μετονομασίες, σε πλήρη ευθυγράμμιση με όσα προβλέπει η συμφωνία των Πρεσπών.

Με τα ανωτέρω δεδομένα και οι κυβερνητικοί αξιωματούχοι στην Αθήνα εστιάζουν στη «μεταβατική φάση» στην οποία βρίσκεται η συμφωνία. Χαρακτηριστικά, ο κ. Τζανακόπουλος σημείωσε (Real FM) πως «οι γείτονες θα επιδείξουν καλή θέληση», τονίζοντας πως ο χρόνος που βρισκόμαστε επιτρέπει «τυπικά» την παλιά χρήση.

Προβληματισμό εξέφρασε εμμέσως

πλιν σαφώς ο αναπληρωτής υπουργός Εξωτερικών κ. Κατρούγκαλος. Μιλώντας στην ΕΡΤ, επανέλαβε πως «τυπικά η συμφωνία δεν έχει τεθεί ακόμη σε ισχύ», προσθέτοντας όμως πως «από εκεί και μετά είναι προφανές ότι, σεβόμενοι το πνεύμα της, θα πρέπει και από τις δύο πλευρές των συνόρων να εφαρμόσουμε αυτά τα οποία προβλέπει».

Και ο κ. Κατρούγκαλος κατέληξε δίνοντας «περίοδο χάριτος» στη γειτονική χώρα, λέγοντας ότι «η πλήρης θέση σε ισχύ της συμφωνίας θα γίνει μετά την κύρωση και εκ μέρους μας του πρωτοκόλλου ένταξης». Η περιο-

δος αυτή δεν μπορεί να είναι όμως μεγάλη. Ανεξάρτητα από την πίεση που δεδομένα θα αυξάνεται από την αντιπολίτευση, υπάρχει και η πίεση από τους βουλευτές και δη τους Βορειοελλαδίτες, οι οποίοι θα πρέπει άμεσα στις εκλογικές τους περιφέρειες να έχουν ως όπλο την αλλαγή της συνταγματικής ονομασίας της γειτονίας. Στον ΣΥΡΙΖΑ άλλωστε, σε επίπεδο στρατηγικού σχεδιασμού, το κέντρο βάρους μεταφέρεται στη Βόρεια Ελλάδα.

Την Παρασκευή θα βρεθεί στην Κοζάνη ο γραμματέας του κόμματος Π. Σκουρλέτης, σε κομματική εκδήλωση, ενώ την ίδια ημέρα είναι προγραμματισμένη πολιτική ομιλία του Δημήτρη Παπαδημιούλη στις Σέρρες.

Οι χώρες του Νότου

Την ίδια ώρα, ο πρωθυπουργός βρίσκεται στη Λευκωσία, όπου χθες συμμετείχε στις εργασίες της 5ης συνόδου των ευρωπαϊκών χωρών του Νότου, με βασικά ζητήματα τις περιφερειακές εξελίξεις, το μεταναστευτικό, την ενεργειακή, τη μεταρρύθμιση της Ευρωζώνης και το επόμενο πολυετές δημοσιονομικό πλαίσιο της Ε.Ε. (2021-2027). Ο κ. Τσίπρας εστίασε στη σημασία της συμφωνίας των Πρεσπών για την ευρύτερη περιοχή, αλλά και στις προοπτικές των ευρωπαϊκών σχέσεων, καθώς επίκειται στις 6 Φεβρουαρίου η επίσκεψή του στην Αγκυρά. Στην σύνοδο, πλιν του κ. Τσίπρα, συμμετείχαν ο πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας Νίκος Αναστασιάδης, ο πρόεδρος της Γαλλικής Δημοκρατίας Εμανουέλ Μακρόν, ο πρωθυπουργός της Ιταλίας Τζουζέπε Κόντε, ο πρωθυπουργός της Μάλτας Τζόζεφ Μουσκάτ, ο πρωθυπουργός της Πορτογαλίας Αντόνιο Κόστα και ο υπουργός Εξωτερικών της Ισπανίας Γκιόζεπ Μπασκέντ. Σήμερα, αναμένεται τετ α τετ του κ. Τσίπρα με τον Κύπριο πρόεδρο Νίκο Αναστασιάδη.

Κυρ. Μητσοτάκης: Τι συνδέει Τσίπρα με Μαδούρο;

Της ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΙΑΣ ΠΕΛΩΝΗ

Επίθεση στην κυβέρνηση, με αφορμή τις εξελίξεις στη Βενεζουέλα, εξαπέλυσε ο Κυρ. Μητσοτάκης, κατηγορώντας τον Αλ. Τσίπρα ότι «προσβάλλει» την Ελλάδα με τη στάση του έναντι του μαδουρικού καθεστώτος, ενώ άφησε αιχμές για εκλεκτικές συγγενείες και σχέσεις του ΣΥΡΙΖΑ με τον Ν. Μαδούρο.

«Ο κ. Τσίπρας, που χαρακτηρίζει την εξουσία Μαδούρο “μοντέλο που θα έπρεπε να απλωθεί και στην Ευρώπη”, προσβάλλει την Ελλάδα, επιμένοντας ακόμη και τώρα να τον στηρίζει. Αναρωτιέμαι: τι ακριβώς είναι αυτό που συνδέει τον κ. Τσίπρα με τον δικτάτορα της Βενεζουέλας;», ανέφερε ο πρόεδρος της Ν.Δ., αφήνοντας αιχμές για τις σχέσεις του ΣΥΡΙΖΑ με τον Ν. Μαδούρο, ζητήματα που έχει αναδείξει και στο παρελθόν η Ν.Δ. με αφορμή το περίφημο ταξίδι του Ν. Παππά στη Βενεζουέλα. «Η τραγωδία στη Βενεζουέλα πρέπει να βρει το ταχύτερο δυνατό δημοκρατικό διέξοδο. Η Ν.Δ. συντάσσεται πλήρως με το αίτημα της Ε.Ε. για άμεσες και ελεύθερες εκλογές», σημείωσε ο κ. Μητσοτάκης μετά τη χθεσινή του συνάντηση με τον αντιπρόεδρο της Κομιονίστ Γκιρ Κατάνιν, δηλώνοντας ότι «θλίψη και την αγανάκτηση κάθε δημοκρατικού πολίτη όταν βλέπει το μεγάλο αυτό κράτος της Λατ. Αμερικής να δοκιμάζεται από τις αυταρχικές μεθόδους ενός καθεστώτος που έχει οδηγήσει τον λαό του στην ανέχεια και στην απελπισία».

Από την κυβέρνηση έλεγαν ότι η Ελλάδα δεν έθεσε ζήτημα στην κοινή δήλωση της Ε.Ε. για τη Βενεζουέλα, παρά μόνο στο σκέλος που αφορούσε την ενεργοποίηση της Ε.Ε. μέσω του ICG (International Contact Group), θέμα με το οποίο συντάχθηκε και η Σουηδία. Επεσημάναν δε ότι η θέση της είναι ότι απαιτείται διπλωματική πρωτοβουλία, όπως σημείωσε σε δήλωσή του ο Γ. Κατρούγκαλος, επισημαίνοντας ότι «δεν θέλουμε η Βενεζουέλα να γίνει άλλη μια Λιβύη της Ν. Αμερικής. Θέλουμε να έχει δημοκρατία, ευημερία και έναν λαό ο οποίος θα μπορεί να ασκεί τα δημοκρατικά του δικαιώματα, σε μια δημοκρατία, για το δικό του και μόνο συμφέρον». Πάντως, από την Πειραιώς διαμνύεται ότι θα έχει ενδιαφέρον η στάση που θα κρατήσουν οι ευρωπαϊκοί της ΣΥΡΙΖΑ στη σχετική συζήτηση που



Η χώρα βγήκε στις αγορές με κόστος δανεισμού πολύ υψηλότερο σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες, ανέφερε ο τομεάρχης Οικονομικών της Ν.Δ. κ. Σταϊκούρας.

θα διεξαχθεί στο Ευρωκοινοβούλιο. Σχολιάζοντας τη χθεσινή έξοδο στις αγορές, ο τομεάρχης Οικονομικών της Ν.Δ. υπογράμμισε ότι η χώρα έκανε την έξοδο με κόστος δανεισμού πολύ υψηλότερο σε σχέση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες που ολοκλήρωσαν προγράμματα στήριξης, όπως η Κύπρος. «Επιβαρύνθηκε με υψηλότερο επιτόκιο σε σχέση με αυτά που καταγράφουν σήμερα ομόλογα ίδιας λήξης άλλων χωρών, όπως η Πορτογαλία. Και αυτό το κόστος ήταν για την αντίληψη μικρού ποσού, όταν πρόσφατα, άλλες ευρωπαϊκές χώρες, όπως η Ιταλία, η Ισπανία και η Ιρλανδία, αντίστοιχα, είχαν πληρώσει ποσά από τις αγορές, αξιοποιώντας την υψηλή διαθεσιμότητα των κρατικών ομολόγων. Ο Β. Μαρινάκης – έκανε δημόσια δωρεά στη μνήμη του πατέρα του», ήταν το σχόλιο πηγών της Πειραιώς στην ανακοίνωση με την οποία ο ΣΥΡΙΖΑ καλούσε τον πρόεδρο της Ν.Δ. να δώσει εξηγήσεις.

«Εμπλοκή» με την πλειοψηφία ΣΥΡΙΖΑ

Η πρώτη εμπλοκή στη διαδικασία του νομοθετικού έργου, εξαιτίας της ιδιόρρυθμης κοινοβουλευτικής πλειοψηφίας που άλλοτε στηρίζεται στους ΑΝΕΛ και άλλες φορές –όταν οι πρώην συγκυβερνήτες διαφωνούν– σε ψήφους ανεξαρτητών βουλευτών, καταγράφηκε ήδη.

Η προγραμματισθείσα για χθες το βράδυ ψήφιση νομοσχεδίου του υπουργείου Διοικητικής Ανασυγκρότησης για το ΑΣΕΠ και τις προσλήψεις αναβλήθηκε για σήμερα, καθώς στην πρώτη απόπειρα ψήφισις δεν διαπι-

στώθηκε πλειοψηφία: Οχι μόνο επί των τριών άρθρων στα οποία ήταν αντίθετοι οι έως πρόσφατα συγκυβερνήτες, αλλά και επί της αρχής, καθώς απουσίαζε ο εκπρόσωπος των ΑΝΕΛ από την αίθουσα της Ολομέλειας την ώρα της ψηφοφορίας.

Το «σχέδιο» του ΣΥΡΙΖΑ για να αντιμετωπιστούν κοινοβουλευτικά οι παρενέργειες του «διαζυγίου» με τους ΑΝΕΛ προβλέπει τη διεξαγωγή ονομαστικής ψηφοφορίας –όπου οι ΑΝΕΛ καταψηφίζουν– με στόχο κάθε φορά να καταγράφεται η θετική στάση ε-

κείνων των ανεξαρτητών που συνδιαμόρφωσαν πρόσφατα τη «δεδηλωμένη», παρέχοντας ψήφο εμπιστοσύνης στην κυβέρνηση.

Ο προεδρεύων της συνεδρίασης Γ. Βαρεμένος, όταν χθες έκανε γνωστό το προαναφερθέν σχέδιο του κυβερνώντος κόμματος, προκάλεσε άμεσα την αντίδραση του κ. Μ. Βορίδη, με τον βουλευτή της Ν.Δ. να σημειώνει ότι η προτεινόμενη διαδικασία παραβιάζει τον Κανονισμό. Ο κ. Βαρεμένος, υποστηρίζοντας και από τον εκπρόσωπο του ΣΥΡΙΖΑ Ι. Γκιόλια, επέμεινε

επιχειρώντας να ψηφιστεί το νομοθέτημα σε δύο φάσεις: στην πρώτη, χθες, με την κλασική διαδικασία όπου από τις δηλώσεις των εκπροσώπων των Κ.Ο. ή των εισηγητών τους τεκμαίρεται πλειοψηφία. Και στη δεύτερη, με ονομαστική ψηφοφορία σήμερα επί άρθρων και διατάξεων όπου οι ΑΝΕΛ (και όλα τα άλλα κόμματα) καταψηφίζουν. Υπενηθμίζε ότι ο ΣΥΡΙΖΑ διαθέτει μόνο 145 βουλευτές και συνεπώς η θετική τους ψήφος δεν αρκεί για να «περάσει» το οποιοδήποτε νομοθέτημα.

Θύελλα αντιδράσεων για τις κρίσεις

Η Ν.Δ. καταγγέλλει την κυβέρνηση για κοιμματικοποίηση των Εν. Δυνάμεων

Του ΒΑΣΙΛΗ ΝΕΔΟΥ

Πολλοί αντιδράσεις μέσα και έξω από τις Ενωμένες Δυνάμεις (Ε.Δ.) έχουν προκαλέσει οι κρίσεις των ανώτατων αξιωματικών που ακολούθησαν τις αλλαγές στη φυσική ηγεσία του στρατεύματος. Ορισμένες αντιδράσεις καταγράφηκαν από απερχόμενους ανώτατους αξιωματικούς, ενώ η Ν.Δ. αναδεικνύει το θέμα καταγγέλλοντας απόπειρα κοιμματικοποίησης και των Ε.Δ. Η κυβέρνηση αποκρούει τις καταγγελίες, μέσω του αναπληρωτή υ-

πε αποστράτευσαν. Είναι τιμή μου γιατί έγινε τη συγκεκριμένη στιγμή δεδομένων των γεωπολιτικών εξελίξεων σε εσωτερικό και το εξωτερικό», ανέφερε ο κ. Παυλόπουλος, ενώ σε σχόλιό του λίγο παρακάτω τόνισε: «Είναι τιμή που με αποστράτευσαν αυτή η κυβέρνηση και αυτό το ΣΑΓΕ! Δείτε τη σύνθεση και θα καταλάβετε». Σε άλλα σχόλια του έκανε παραλληλισμούς με την κατάσταση στην Βενεζουέλα και στη Βόρεια Κορέα.

Για «πολιτικά εκδικητικά κριτήρια» έκανε λόγο ο τέως υπουργός Εθνικής Αμυνας Πάνος Καμμένος, λέγοντας ότι «άξιοι ηγέτες όπως οι αντιναύαρχοι Παυλόπουλος και Διακόπουλος και οι αντιστράτηγοι Μανωλάκος και Μπίκος καρατομούνται από γιάφκα Αντωνεστό - ΣΥΡΙΖΑ». Σημειώνεται ότι ο Γιώργος Αντωνεστός, στον οποίο αναφέρθηκε ο τέως υπουργός, ήταν αρχηγός ΓΕΑ προ 20 ετών. Η αναφορά μάλιστα στον κ. Αντωνεστό προκάλεσε και σχετικά κοινοβουλευτική ερώτηση του αρμόδιου του ΚΙΝΑΛ Ανδρέα Λοβέρδου. Πολύ πιο έντονη ήταν η αντίδραση της Ν.Δ. «Μετά τις παρεμβάσεις στη Δικαιοσύνη, στις Ανεξαρτησίες Αρχές και στη Δημόσια Διοίκηση, η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ συνεχίζει την απόπειρα πλήρους κοιμματικοποίησης του κράτους με τις κρίσεις στις Ενωμένες Δυνάμεις και τις επικείμενες κρίσεις στην Ελληνική Αστυνομία. Και μάλιστα λίγους, μόλις, μήνες πριν από το τέλος της, σε μια προφανή προσπάθεια να διαμορφώσει τετελεσμένα», αναφέρεται σε σχετική



Χθες, συνεδρίασε εκ νέου το ΚΥΣΕΑ προκειμένου να προχωρήσει στις απαραίτητες τοποθετήσεις για τις αναπληρώσεις των κενών θέσεων σε αντιστρατήγους, αντιναύαρχους και αντιπτεράρχους.

ανακοίνωση της Ν.Δ. Και τονίζεται πως «η αποστράτευση ικανών αξιωματικών με σπουδαία εκπαίδευση και υψηλό κύρος πλήττει τις Ενωμένες Δυνάμεις, ειδικά σε μια ευαίσθητη περίοδο για την πατρίδα μας». Με ερώτηση που κατατέθηκε στη Βουλή από τον αρμόδιο τομεάρχη της Ν.Δ. Βασίλη Κικιλία, ζητούνται απαντήσεις από τον υπουργό Αμυνας.

Τοποθετήσεις

Χθες, μετά τις αποστράτείες, το ΚΥΣΕΑ συνεδρίασε εκ νέου προκειμένου να προχωρήσει και στις απαραίτητες τοποθετήσεις για τις αναπληρώσεις των θέσεων που έμειναν κενές από αντιστρατήγους, αντιναύαρχους και αντιπτεράρχους. Συγκεκριμένα στον Στρατό Ήπρας έγιναν, μεταξύ άλλων, οι εξής τοποθετήσεις. Ο Αντώνιος Νομικός ανέλαβε γενικός

επιθεωρητής Στρατού, ενώ ο μέχρι πρότινος υπαρχηγός ΓΕΘΑ Κωνσταντίνος Φλώρος ανέλαβε διοικητής της 1ης Στρατιάς. Ο Χαράλαμπος Λαλούσης μετακινήθηκε από τη Σχολή Ευελπίδων στη διοίκηση του Δ' Σώματος Στρατού, ενώ το Γ' Σώμα Στρατού ανέλαβε ο Κωνσταντίνος Κούτρας. Ο Γεώργιος Διακόπουλος στη διοίκηση της Σχολής Εθνικής Αμυνας τοποθετείται ο αντιπτεράρχος Δημήτρης Λαμπράκης.

Με το βλέμμα στην Αγκυρα η κυβέρνηση

Χαμηλούς τόνους και προσεκτική δια-

χείριση των πληροφοριών περί τουρκικής στρατιωτικής κινητικότητας στα Ιμια και στην ευρύτερη περιοχή διατηρεί το ΓΕΕΘΑ, καθώς τεχνώντες η Αγκυρα προσπαθεί να δημιουργήσει ένταση, μέσω διαρροής στα ΜΜΕ της γειτονίας περί υψηλής στρατιωτικής συγκέντρωσης γύρω από τις νησίδες, παραμονές της 23ης επετείου από την κρίση του 1996. Ανάμεσα στις διαρροές που έγιναν χθες από την πλευρά της Αγκυρας, αναφέρεται η πρόσκληση του υπουργού Εθνικής Αμυνας Χουλίου Ακάρ προς τον Έλληνα ομόλογό του Ευάγγελο Αποστολάκη να επισκεφθεί την Τουρκία. Η πρόσκληση περιλαμβάνονταν στη συχαρητήρια επιστολή, επ' ευκαιρία της ανάληψης των καθηκόντων του κ. Αποστολάκη. Από το ελληνικό υπουργείο Εθνικής Αμυνας δεν επιβεβαιώνεται μια τέτοια πρόσκληση, κάτι που εκ των πραγμάτων έχει μικρή πρακτική σημασία, καθώς ο κ. Αποστολάκης και ο κ. Ακάρ θα συναντηθούν στις 5 Φεβρουαρίου. Τότε, ο πρωθυπουργός Αλέξης Τσίπρας θα μεταβεί στην Τουρκία για την προγραμματισμένη συνάντησή του με τον πρόεδρο Ρετζέπ Ταγίπ Ερντογάν, συνοδευόμενος από σειρά αξιωματούχων, μεταξύ των οποίων ο κ. Αποστολάκης.

Αν και στο πρακτορείο Ανατολίου τονίζονταν ότι η πρωτοβουλία του κ. Ακάρ πραγματοποιείται λίγο πριν από την επέτειο της κρίσης των Ιμίων, θεωρείται έμπρακτο απόδειξη εκ μέρους της Τουρκίας για διατήρηση χαμηλών τόνων. Η ημερομηνία συνάντησης των κ. Τσίπρα και Ερντογάν (5 Φεβρουαρίου) έχει προγραμματιστεί σε σχετικό «α-σφαλή» περίοδο, δεδομένου ότι στην τρέχουσα φάση η κατάσταση στο Αιγαίο και στην Ανατολική Μεσόγειο, παρά την έκδοση ορισμένων ΝΑΥΤΕΧ, θεωρείται «ήρεμη».

Στην Αθήνα γνωρίζουν καλά ότι οι δυσκολίες ακολουθούν τις επόμενες εβδομάδες και, μάλιστα, μεταξύ 27 Φεβρουαρίου και 3 Μαρτίου, όταν η Αγκυρα θα πραγματοποιήσει την μεγαλύτερη αεροναυτική άσκηση των τελευταίων δεκαετιών στη Μαύρη Θάλασσα, στο Αιγαίο και στην Ανατολική Μεσόγειο, με την επωνυμία «Γαλάζια πατρίδα». Όπως είχε αποκαλύψει η «Κ» ήδη από τις 8 Ιανουαρίου, η «Μαύρη Πάτνη» (τουρκιστί «Γαλάζια πατρίδα»)



Ο κ. Αποστολάκης θα συναντηθεί με τον κ. Ακάρ στις 5 Φεβρουαρίου, οπότε θα μεταβεί στην Τουρκία ο Αλ. Τσίπρας.

Λόγω της επετείου των Ιμίων και της επίσκεψης Τσίπρα στην Τουρκία.

είχε προκαλέσει ανησυχία στην Αθήνα, αλλά και στις υπόλοιπες χώρες της Ανατολικής Μεσογείου, συγκεκριμένα στην Κύπρο και στο Ισραήλ. Σε πρακτικό επίπεδο η διεξαγωγή της άσκησης θα δείξει αρκετά για τις πραγματικές αεροναυτικές δυνατότητες της Τουρκίας.

Στα περί «Γαλάζιας πατρίδας» επανήλθε και ο κ. Ακάρ. «Συνεχίζουμε την παρουσία μας στη “γαλάζια πατρίδα” όπου υπάρχουν τα δικαιώματά και τα συμφέροντά της χώρας μας», είπε, απευθυνόμενος στο προσωπικό βάσης υποστήριξης της τουρκικής αεροπορίας. «Προσπαθούμε να έχουμε σχέσεις καλής γειτονίας με όλους τους γείτονές μας και κυρίως με την Ελλάδα. Όμως λόγω κάποιων πολιτικών παραγόντων και λανθασμένων υπολογισμών, τα γεγονότα διασπράττονται. Γίνονται κάποιες προκλήσεις. Ολοι πρέπει να γνωρίζουν πως αυτά δεν έχουν κάποιο αποτέλεσμα», τόνισε ο κ. Ακάρ και επανέλαβε ότι η Αγκυρα δεν θα επιτρέψει κανένα τετελεσμένο στο Αιγαίο, στην Ανατολική Μεσόγειο και στην Κύπρο.

ΒΑΣΙΛΗΣ ΝΕΔΟΥ



Μαγνήτης η Αθήνα

Η δημοφιλία της Airbnb έχει προσελκύσει και μεγάλο αριθμό ξένων αγοραστών διαμερισμάτων και κατοικιών. Ως αποτέλεσμα, οι τιμές πώλησης των κατοικιών στο κέντρο της Αθήνας, που είναι ο δημοφιλέστερος προορισμός των ξένων κεφαλαίων, αυξάνονται με τον ταχύτερο ρυθμό των τελευταίων 12 ετών. Κατά το τρίτο τρίμηνο του 2018, η ετήσια αύξηση άγγιξε το 3,7%.



Ο υπολογισμός

Ενδιαφέρον παρουσιάζει και ο τρόπος υπολογισμού των εσόδων από τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων στις περιοχές της λίστας της AirDNA. Συγκεκριμένα, αφού υπολογιστεί το μηνιαίο εισόδημα, σε συνάρτηση και με την πληρότητα της περιοχής, αφαιρούνται κόστη συντήρησης και φόροι, καθιστώντας το τελικό μέγεθος σαφώς πιο κοντά στην πραγματικότητα.



Φορολογικά έσοδα

Το θετικό από την άνοδο των βραχυχρόνιων μισθώσεων είναι ότι πλέον μπορεί να προσδοκά σε σημαντικά φορολογικά έσοδα και το Δημόσιο, μετά την πρόσφατη έναρξη λειτουργίας της ψηφιακής πλατφόρμας της ΑΑΔΕ για την υποβολή δηλώσεων βραχυχρόνιας διαμονής. Στη σχετική πλατφόρμα δηλώνονται οι κατοικίες που ενοικιάζονται, σε ποιον ενοικιάζονται και για πόσο χρονικό διάστημα.

Περιοχές στην Ελλάδα με τη μεγαλύτερη αύξηση των ενοικίων μέσω Airbnb την περίοδο 2016-2018

ΑΥΞΗΣΗ ΜΗΝΙΑΙΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΙΟΥΛΙΟΣ 2016 - ΙΟΥΝΙΟΣ 2018)

1 Αντίπαρος	105%
2 Μεσσήνη	
3 Κύθηρα	71%
4 Σέριφος	60%
5 Τριφυλία	58%
6 Κέα/Τζια	57%
7 Ηγουμενίτσα	53%
8 Ισθμία - Αιδηψός	53%
9 Ικαρία	51%
10 Κατερίνη	42%
11 Σαντορίνη	32%
12 Κρήτη	25%
13 Αθήνα	17%

ΠΗΓΗ: AirDNA

ΜΗΝΙΑΙΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ (ΙΟΥΝΙΟΣ 2018)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΝΕΡΓΩΝ ΑΓΓΕΛΙΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
€860	180
460	180
530	220
880	230
740	190
1.010	510
580	150
260	170
390	150
460	160
3.940	2.240
950	12.260
1.010	7.060

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ευλογία για τους ιδιοκτήτες η Airbnb...

Μέσα σε δύο χρόνια τα εισοδήματα από βραχυχρόνιες μισθώσεις αυξήθηκαν έως και 105%

Του ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ

Αύξηση του μηνιαίου εισοδήματός τους από ενοίκια μέχρι και του ποσοστού του 105% είδαν ορισμένοι ιδιοκτήτες κατοικιών στην Ελλάδα, κατά το διάστημα των τελευταίων δύο ετών, εκμεταλλευόμενοι το «κlima» των βραχυχρόνιων μισθώσεων. Σύμφωνα με έρευνα της εταιρείας AirDNA, η οποία αναλύει τα δεδομένα που προκύπτουν από τις αγγελίες της Airbnb, κατά τη διετή περίοδο από το καλοκαίρι του 2016, μέχρι και τον Ιούνιο του 2018, η Αντίπαρος αναδεικνύεται στην κορυφή των ελληνικών προορισμών με τη μεγαλύτερη άνοδο του μηνιαίου εισοδήματος. Συγκεκριμένα, οι ιδιοκτήτες κατοικιών στο συγκεκριμένο νησί αποκόμισαν μέσο μηνιαίο εισόδημα 860 ευρώ το 2018, υπερδιπλάσιο του αντίστοιχου του 2016. Αύξηση 84% καταγράφεται και στην περιοχή της Μεσσήνης στα 460 ευρώ μηνιαίως, ενώ

έπονται τα Κύθηρα, όπου η άνοδος του μηνιαίου εισοδήματος από την Airbnb άγγιξε το 71% σε 530 ευρώ. Το μεγαλύτερο μηνιαίο εισόδημα, σε απόλυτους αριθμούς, εντοπίζεται πάντως στη Σαντορίνη, με τη μέση τιμή να ανέρχεται σε σχεδόν 4.000 ευρώ, με τις αγγελίες ακινήτων να αγγίζουν τις 2.240. Ακόμα κι έτσι, η αύξηση ανέρχεται σε 32%. Αντίστοιχα, το μεγαλύτερο πλήθος αγγελιών με 12.260 ακίνητα καταγράφεται στην Κρήτη, όπου η αύξηση κατά την περίοδο 2016-2018 ανήλθε σε 25%, στα 950 ευρώ.

Άλλη μία τάση που διακρίνεται ξεκάθαρα από τη σχετική ανάλυση είναι η είσοδος σειράς περιοχών στον τουριστικό «χάρτη», χάρις στην εύκολη και άμεση προβολή, που προσφέρουν οι πλατφόρμες βραχυχρόνιων μισθώσεων ανά την υφήλιο. Είναι χαρακτηριστικό ότι εναλλακτικοί, όπως η Αιδηψός, η Τριφυλία, η Μεσσήνη και η Κατερίνη

Η Αντίπαρος είναι στην κορυφή των ελληνικών προορισμών με τη μεγαλύτερη άνοδο του μηνιαίου εισοδήματος.

(περιοχή Παραλίας ειδικότερα), κατόρθωσαν να ενισχύσουν το προφίλ τους και να προσελκύσουν περισσότερους ξένους επισκέπτες, χάρις στη δημοφιλία της Airbnb. Ουσιαστικά, όπως προκύπτει από την ανάλυση των σχετικών στοιχείων, οι ιδιοκτήτες στις περισσότερες περιοχές της λίστας κατόρθωσαν να βρουν ένα πρόσθετο κανάλι διανομής του ακινήτου τους, ώστε να προσελκύσουν ξένους επισκέπτες και να συμπληρώσουν το εισόδημά τους. Αλλωστε, σε καμία περίπτωση δεν προκύπτει ελλείψη στεγάσης στις πόλεις αυτές, ή υ-

περπροσφορά αγγελιών, καθώς στις περισσότερες περιπτώσεις (εξαιρουμένων των δημοφιλέστερων προορισμών) τα διαφημιζόμενα ακίνητα δεν είναι πάνω από 150-200. Παράλληλα, αξίζει να σημειωθεί ότι και οι πληρότητες παραμένουν χαμηλές, συγκριτικά με άλλες περιοχές της χώρας, καθώς στις επτά από τις 10 τοποθεσίες της έρευνας δεν ξεπερνούν το 20-30% σε μηνιαία βάση. Δηλαδή, στην καλύτερη περίπτωση, καλύπτονται περίπου 10 από τις 30 ημερολογιακές ημέρες, παρότι μάλιστα η έρευνα αφορούσε καλοκαιρινό μήνα. Στον αντίποδα, στην Αθήνα, η πληρότητα άγγιξε το 80%, στη Σαντορίνη το 76% και στην Κρήτη το 50% των διαθεσίμων ημερών, με αποτέλεσμα να απογειώνονται και τα έσοδα.

Αυτός είναι και ο λόγος που αυτές οι περιοχές προσελκύουν και τον μεγαλύτερο αριθμό ξένων ενδιαφερομένων ε-πενδύων για την απόκτηση κατοικίας.

Μέχρι σήμερα, ο μεγαλύτερος όγκος των αγοραπωλησιών κατοικιών από ξένους εστιάζει στο κέντρο της Αθήνας και τις γύρω περιοχές. Σύμφωνα με αναλυτές της ρωσικής εταιρείας ακινήτων Tranoio, η οποία την τελευταία διετία επενδύει στην ανάπτυξη ή ανακατασκευή ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή της ελληνικής πρωτεύουσας, ένας βασικός λόγος για την τάση αυτή είναι ότι ο ιδιοκτήτης μπορεί να προσδοκά σε σημαντικά έσοδα, όχι μόνο τους καλοκαιρινούς, αλλά και τους χειμερινούς μήνες, σε αντίθεση με τους υπόλοιπους δημοφιλείς τουριστικούς προορισμούς, όπου ο κύριος όγκος των επισκεπτών συγκεντρώνεται κυρίως κατά τους θερινούς μήνες. Το ίδιο ισχύει και για όσους κινούνται με στόχο την εκμετάλλευση μέσω Airbnb, όσο και για εκείνους που πρωτίστως ενδιαφέρονται για την απόκτηση άδειας παραμονής, μέσω του προγράμματος «χρυσή βίζα».

...αλλά κατάρτα για τους ενοικιαστές στις τουριστικές περιοχές

Η συνεχώς αυξανόμενη δημοφιλία των βραχυχρόνιων μισθώσεων έχει πλέον άμεσο αντίκτυπο και στις τιμές ενοικίασης ακινήτων, όπως πιστοποιείται πλέον και από σχετικές έρευνες. Για παράδειγμα, τα ενοίκια εμφανίζονται αυξημένα κατά 8,4% στο σύνολο της χώρας, με βάση την τελευταία έτση έρευνα του δικτύου μεσιτικών γραφείων RE/MAX Ελλάς, που κατέγραψε τις πραγματικές μισθώσεις σε δεκάδες περιοχές της χώρας.

Ωστόσο, στο κέντρο της Αθήνας, όπου εντοπίζεται και το μεγαλύτερο ενδιαφέρον για μισθώσεις τύπου Airbnb, η ετήσια αύξηση άγγιξε το 20% κατά μέσον όρο. Μάλιστα, στο ιστορικό κέ-

ντρο, όπου η ζήτηση είναι ακόμα μεγαλύτερη, τα μεγέθη είναι ακόμα μεγαλύτερα. Χαρακτηριστικό παράδειγμα, το Κουκάκι, όπου η άνοδος άγγιξε το 35% σε 6,5 ευρώ/τ.μ., ποσό που είναι πλέον μεγαλύτερο από το αντίστοιχο ενοίκιο σε ακριβές περιοχές των βορείων προαστίων, όπως η Εκάλη και η Νέα Ερυθραία, όπου το μέσο ενοίκιο διαμορφώνεται σε 6,2 ευρώ/τ.μ. και 6 ευρώ/τ.μ., αντίστοιχα. Εκτός από το Κουκάκι, στα Εξάρχεια οι τιμές εκτινάχθηκαν κατά 34% στα 5,5 ευρώ/τ.μ., ενώ άνοδος της τάξεως του 23% καταγράφηκε και στο Κολωνάκι, στα 9 ευρώ/τ.μ. Άνοδος της τάξεως του 19% και του 20% σημειώθηκε επίσης και

σε Νέο Κόσμο και Νεάπολη. Στις περιοχές αυτές, το απόθεμα των διαθέσιμων ακινήτων έχει περιοριστεί, με αποτέλεσμα οι τιμές των ενοικίων να ωθούνται προς τα πάνω, καθώς ακόμα και όσοι ιδιοκτήτες δεν επιλέγουν την οδό της Airbnb επικειρούν να εισπράξουν περισσότερα χρήματα από το ακίνητό τους, μέσω της εγχώριας ζήτησης, ποντάροντας ακριβώς στην ύπαρξη εναλλακτικής επιλογής αξιοποίησης. Είναι λοιπόν προφανές ότι το φαινόμενο των βραχυχρόνιων μισθώσεων μέσω πλατφορμών όπως η Airbnb και η βελτίωση του οικονομικού κλίματος λειτουργούν υπέρ των ιδιοκτητών αυτήν την περίοδο, αν και όπως επισημαίνουν

φορείς της αγοράς ακινήτων, όσοι εξ αυτών αναζητούν πολύ υψηλότερο ενοίκιο, από πέρυσι, πολύ δύσκολα θα το εξασφαλίσουν. Μάλιστα, τονίζουν ότι ακόμα κι αν τα καταφέρουν, στο τέλος είναι πιθανό να βρεθούν με αρκετά απλήρωτα ενοίκια, λόγω της αδυναμίας του μισθωτή να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Παράλληλα, σύμφωνα με τα στοιχεία της διαδικτυακής πλατφόρμας αναήτησης ακινήτων Spitogatos (www.spitogatos.gr), η αυξανόμενη δημοφιλία του φαινομένου των βραχυχρόνιων μισθώσεων έχει περιορίσει σημαντικά και τη διαθεσιμότητα ακινήτων προς εκμίσθωση. Το απόθεμα

των ενοικιαζόμενων κατοικιών έχει υποχωρήσει κατά 24% στην Αθήνα, κατά 20% στη Θεσσαλονίκη και 14% στην υπόλοιπη χώρα, ενώ πανελλαδικά, σε σχέση με πέρυσι, τα διαθέσιμα διαμερίσματα είναι λιγότερα κατά 18%. Ως εκ τούτου, προκύπτει ετήσια αύξηση των ζητούμενων τιμών ενοικίασης κατά 17% κατά μέσον όρο στην Αθήνα, 14% στη Θεσσαλονίκη και 6% στην υπόλοιπη Ελλάδα. Οι μεγαλύτερες αυξήσεις περιορίζονται κυρίως στο κέντρο της Αθήνας (7,1 ευρώ/τ.μ. φέτος από 5,9 ευρώ/τ.μ. πέρυσι) και στο Παγκράτι (7,6 ευρώ/τ.μ. από 6,1 ευρώ/τ.μ. το 2017), αμφότερα σημεία όπου ανθούν οι μισθώσεις τύπου Airbnb.

Σχεδόν 80.000 ακίνητα είναι σε πλατφόρμες ενοικίασης, από μόλις 747 το 2011

Η έκρηξη του φαινομένου των βραχυχρόνιων μισθώσεων ξεκίνησε ουσιαστικά στο τέλος του 2015, όταν ήρθη η υποχώρηση των ενδιαφερομένων εκμισθωτών να προμηθευθούν το σχετικό σήμα του EOT. Έτσι, άνοιξε ο δρόμος προκειμένου κάθε ιδιοκτήτης να μπορεί να ανεβάσει το σπίτι του στις σχετικές πλατφόρμες και να μπορεί να το εκμισθώσει σε ενδιαφερόμενους ξένους ή Έλληνες επισκέπτες. Η δυνατότητα αυτή ήρθε σε μια περίοδο που οι περισσότεροι ιδιοκτήτες κατοικιών είτε είχαν πρόβλημα να προσελκύσουν μισθωτές είτε να εισπράξουν τα οφειλόμενα ενοίκια κι ενώ εν τω μεταξύ η φερεολόγηση παρέμενε σε ιδιαίτερα υψηλό

επίπεδο, τουλάχιστον σε σύγκριση με τα χρόνια πριν από την οικονομική κρίση. Στον αντίποδα, η Airbnb και οι συναφείς πλατφόρμες εγγυούνται προεπάρηση του σχετικού ποσού, μικρή προμήθεια και ακόμα και τη δυνατότητα φοροαποφυγής, καθώς το Δημόσιο δεν είχε τη δυνατότητα να προχωρήσει σε διασταυρώσεις, με αποτέλεσμα να επαφίεται στη φορολογική συνειδηση του κάθε ιδιοκτήτη...

Έτσι, σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα του ΚΕΠΕ (Κέντρο Προγραμματισμού και Οικονομικών Ερευνών), στο τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2018, το σύνολο των ενεργών αγγελιών ακινήτων που διαφημιζόταν στην πλα-

φόρμα της Airbnb ανερχόταν σε σχεδόν 80.000 πανελλαδικά.

Το 60% εντοπίζεται σε Αττική, Κυκλάδες και Κρήτη. Συγκεκριμένα, ο αριθμός των ακινήτων ανερχόταν σε 16.821 στην περιοχή των Κυκλάδων, σε 15.680 στην Αττική και σε 14.650 στην Κρήτη. Εν ολίγοις, οι τρεις αυτές περιοχές διαθέτουν σήμερα πάνω από 47.000 ακίνητα που εκμισθώνονται μέσω Airbnb.

Ωστόσο, συνολικά από το 2010 μέχρι και το τέλος του φετινού πρώτου εξαμήνου έχουν καταγραφεί 126.331 ακίνητα, που κάποια στιγμή βρέθηκαν στις λίστες της Airbnb. Η απόκλιση αυτή ανάμεσα στον συνολικό αριθμό

των αγγελιών και τις πραγματικά ενεργές αγγελίες καταδεικνύει και τη δυσκολία που συνάντησαν αρκετοί ιδιοκτήτες, στην προσπάθειά τους να δραστηριοποιηθούν στη συγκεκριμένη αγορά.

Αλλωστε, είναι σαφές ότι τα ακίνητα χαμηλότερων ποιοτικών προδιαγραφών δύσκολα μπορούν να βρουν μισθωτές, όσο η προσφορά αυξάνεται. Με βάση τη ευρήματα της έρευνας του ΚΕΠΕ, που υπογράφουν οι κ. Ερση Αθανασίου και Αγάπη Κώστη, το 2011, όταν το σχετικό φαινόμενο βρισκόταν στα σπάργανα, ο συνολικός αριθμός των αγγελιών δεν ξεπερνούσε τις 747 ακίνητα πανελλαδικά, προτού εκτιναχθεί τα χρόνια που ακολούθησαν σε 26.455

το 2015, 57.307 το 2016, 96.217 το 2017 και 126.331 με βάση τα τελευταία στοιχεία.

Όπως διαπιστώνει κανείς από τα στοιχεία, ο αριθμός των ακινήτων που διατίθενται μέσω Airbnb σχεδόν διπλασιάζεται κάθε χρόνο από το 2014 και μετά, καθώς όλο και περισσότεροι ιδιοκτήτες εκτιμούν ότι η αγορά αυτή τους επιτρέπει υψηλότερα έσοδα κι ενώ μάλιστα μέχρι πριν από λίγες εβδομάδες η σχετική δραστηριότητα ήταν ουσιαστικά αφερολόγητη, καθώς δεν υπήρχε τρόπος για την εφορία να προβεί σε ελέγχους, λόγω αδυναμίας διασταυρώσεων των σχετικών στοιχείων.

Πέραν των προαναφερθέντων, η αυ-

ξημένη δημοφιλία της εν λόγω δραστηριότητας οφείλεται και στο γεγονός ότι τα προσδοκώμενα έσοδα των ιδιοκτητών μπορούν εύκολα να ξεπεράσουν κατά πολύ μια συμβατική μίσθωση μεγάλης διάρκειας, εφόσον το ακίνητο είναι σε καλή κατάσταση και βρίσκεται σε κάποια περιοχή υψηλής ζήτησης. Ασφαλώς, στην περίπτωση των μισθώσεων τύπου Airbnb ο ιδιοκτήτης πρέπει να συνυπολογισθεί και άλλες δαπάνες, όπως τα κοινόχρηστα και οι λογαριασμοί κοινής ωφελείας (που στην περίπτωση της συμβατικής μίσθωσης καταβάλλονται από τους ενοίκους), ωστόσο και πάλι η ζηγாரία εύκολα γέρνει υπέρ της βραχυχρόνιας μίσθωσης.

MTN Cloud Business Telephony.

Για την απόλυτη ευελιξία στις τηλεπικοινωνιακές ανάγκες της επιχείρησής σας.

Η υπηρεσία **MTN Cloud Business Telephony** είναι μια ολοκληρωμένη λύση ευρυζωνικής σταθερής τηλεφωνίας, η οποία ενοποιεί όλα τα επικοινωνιακά σας δεδομένα. Με την πλειάδα επιλογών που παρέχονται, **μεγιστοποιούνται οι δυνατότητες της επικοινωνίας της επιχείρησής σας, ενισχύοντας έτσι την αποδοτικότητα της και μειώνοντας σημαντικά το λειτουργικό κόστος.**

Επικοινωνήστε με το Κέντρο Επιχειρηματικών Πελατών της MTN στο 131, για τη λύση που παριάζει στη δική σας επιχείρηση.

mtnbusiness.com.cy

Αυξήθηκαν κατά 4,3% οι άνεργοι το 2018 στη λίστα του ΟΑΕΔ

Αιτία, η μεταφορά των προγραμμάτων απασχόλησης στο προεκλογικό 2019

Της ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

Αύξηση κατά 4,3%, ή 46.154 άτομα, παρουσίασε μέσα σε ένα χρόνο ο αριθμός των ανέργων που βρίσκονται στα αρχεία του ΟΑΕΔ, με αποτέλεσμα να ξεπεράσει το 1 εκατομμύριο και συγκεκριμένα να φθάσει σε 1.116.816 άτομα.

Γεγονός που προκαλεί εντύπωση, με δεδομένη τη στατιστική μείωση του ποσοστού ανεργίας.

Όπως προκαλεί εντύπωση και το ότι ο αριθμός των εγγεγραμμένων ανέργων, που κατά κανόνα αποτελεί υποσύνολο του πραγματικού αριθμού, είναι σημαντικά υψηλότερος από τον αριθμό βάσει του οποίου υπολογίζεται η στατιστική ανεργία (876.000 άνεργοι τον περασμένο Οκτώβριο).

Να σημειωθεί δε ότι, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, οι άνεργοι ήταν πάνω από 1 εκατ. άτομα τον Ιούλιο του 2017, όταν το ποσοστό ανεργίας ήταν 20,9%. Η καθυστέρηση στην υλοποίηση σημαντικού αριθμού προγραμμάτων από τον οργανισμό τουλάχιστον κατά το τελευταίο έμνο του 2018 και η μεταφορά τους κατά το πρώτο έμνο του προεκλογικού 2019 είναι, σύμφωνα με ειδικούς της αγοράς εργασίας, από τους βασικούς λόγους που παρατηρείται το συγκε-

Ξεπέρασαν το ένα εκατομμύριο— Οι μισοί είναι μακροχρόνια άνεργοι.

κρίμενο φαινόμενο.

Παράλληλα, από κάποιους επιστημονικά καθυστερημένη όχι μόνο λόγω πολιτικής σκοπιμότητας αλλά και εξαιτίας των αλλαγών που επικυρώθηκαν σε ήδη σχεδιασμένα προγράμματα, λόγω της αλλαγής προσώπων στον τομέα Εργασίας στο υπουργείο. Μάλιστα, σημειώνουν ότι η ωρίμανση των υπό σχεδίαση προγραμμάτων προϋποθέτει κατά μέσον όρο 9 με 12 μήνες, με αποτέλεσμα εάν ο σχεδιασμός καθυστερήσει, να χαθεί ο σωστός συγχρονισμός.

Ετσι, στο τέλος της τουριστικής περιόδου, δεν ενεργοποιήθηκαν προγράμματα διατήρησης θέσεων εργασίας, με αποτέλεσμα να αυξηθεί ο αριθμός

Αυξήθηκαν κατά 46.000 οι άνεργοι σε ένα χρόνο



ΠΗΓΗ: ΟΑΕΔ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

των εγγεγραμμένων ανέργων.

Αναλυτικά, βάσει των στοιχείων του ΟΑΕΔ για τον περασμένο Δεκέμβριο, το σύνολο των εγγεγραμμένων ανέργων (ανεξάρτητα από το εάν κατά δήλωσή τους αναζητούν ή όχι εργασία) ανήλθε σε 1.116.816 άτομα, έναντι 1.070.662 ένα χρόνο πριν (αύξηση 4,3%) και 1.098.437 άτομα που ήταν ένα μήνα πριν (αύξηση 1,6%).

Ο αριθμός των ανέργων που κατά δήλωσή τους αναζητούν εργασία ανήλθε σε 935.449 άτομα. Από αυτά, οι μισοί είναι μακροχρόνια άνεργοι. Συγκεκριμένα, 477.975 άτομα (51,10%) είναι εγγεγραμμένα στο μητρώο του

ΟΑΕΔ για χρονικό διάστημα ίσο ή και περισσότερο των 12 μηνών. Οι άνδρες ανέρχονται σε 355.917 (38,05%) και οι γυναίκες σε 579.532 (61,95%), αποδεικνύοντας ότι η ανεργία είναι γένους θηλυκού. Το σύνολο των εγγεγραμμένων ανέργων που, απογοητευμένοι από την προσπάθεια, δηλώνουν πως δεν αναζητούν εργασία, ήταν τον περασμένο Δεκέμβριο 181.367 άτομα. Από αυτά, 53.414 (29,45%) είναι εγγεγραμμένα στο μητρώο του ΟΑΕΔ για χρονικό διάστημα ίσο ή και περισσότερο των 12 μηνών.

Το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων για τον Δεκέμβριο (αφορά τον

αριθμό των δικαιούχων που πληρώθηκαν εντός του αντίστοιχου μήνα) ανέρχεται σε 202.537 άτομα (αύξηση 4,02% σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2017), από τα οποία οι 91.469 (45,16%) είναι εποχικοί τουριστικών επαγγελματιών. Οι άνδρες ανέρχονται σε 88.400 (43,65%) και οι γυναίκες σε 114.137 (56,35%). Από το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων, 90.216 (44,54%) προέρχονται από κοινές επιχειρήσεις, 2.186 (1,08%) είναι οικοδόμοι, 91.469 (45,16%) είναι εποχικοί τουριστικών επαγγελματιών, 17.249 (8,52%) είναι εποχικοί λοιποί (αγροτικοί) και 1.158 (0,57%) είναι εκπαιδευτικοί.

Οκτώ κινδύνους για την ελληνική οικονομία «βλέπει» το ΔΝΤ

Εκλογές, μισθοί, ν. Κατσέλη, δάνεια, φόροι, δικαστικές αποφάσεις, χρέος, επενδύσεις

Της ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ

Ηκπρές προειδοποιήσεις για αυξημένους κινδύνους που αντιμετωπίζει η ελληνική οικονομία, μεταξύ άλλων λόγω εκλογών, δικαστικών αποφάσεων για τις συντάξεις και κατάστασης τραπεζών, αλλά και σαφείς επιφυλάξεις για τους σχεδιασμούς της κυβέρνησης σε θέματα όπως ο κατώτατος μισθός, διατύπωση χθες το ΔΝΤ με την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σε μια ξεχωριστή από τους άλλους θεσμούς, δική του δήλωση συμπερασμάτων. Το ΔΝΤ κατέστησε σαφές, εξάλλου, ότι επιμένει στη μείωση του αφορολόγητου από 1/1/2020. Οι διαπραγματεύσεις της προηγούμενης εβδομάδας άφησαν ανοικτά τα περισσότερα θέματα, με τις διαφωνίες να είναι εμφανείς, τουλάχιστον σε ό,τι αφορά το νέο πλαίσιο που θα αντικαταστήσει τον ν. Κατσέλη, κυρίως ως προς το όριο της προστατευόμενης πρώτης κατοικίας, καθώς και τις αυξήσεις του κατώτατου μισθού και την κατάργηση του υποκατώτατου.

Το Ταμείο κατέστησε σαφές ότι επιμένει στη μείωση του αφορολόγητου από 1/1/2020.

Οι ευρωπαϊκοί θεσμοί περιορίστηκαν σε μια τυπική ανακοίνωση, η οποία παραπέμπει σε συνέχιση των διαπραγματεύσεων, μέχρι την έκδοση της έκθεσης αξιολόγησης στις 27 Φεβρουαρίου. «Ο στενός διάλογος για τις προκλήσεις και τις προτεραιότητες της οικονομικής πολιτικής θα συνεχιστεί», ανέφερε η ανακοίνωση. Αυτό έδωσε τη δυνατότητα σε κυβερνητικό αξιωματούχο να υποστηρίξει ότι «είμαστε σε πολύ καλό δρόμο».

Πιο απελευθερωμένο, όμως, το ΔΝΤ, που συμμετέχει πλέον με συμβουλευτικό ρόλο, εξέδωσε μια αναλυτική, τριετήδη δήλωση συμπερασμάτων στο πλαίσιο της δικής του πρώτης αποστολής μεταπρογραμματικής παρακολούθησης (για τους ευρωπαϊκούς θεσμούς είναι



Το ΔΝΤ εξέδωσε μια αναλυτική, τριετήδη δήλωση συμπερασμάτων στο πλαίσιο της πρώτης αποστολής του μεταπρογραμματικής παρακολούθησης.

η δεύτερη μεταμνημονιακή αξιολόγηση), όπου λέει τα πράγματα με το όνομά τους, αν και με πιο τρόπο από τη μνημονιακή περίοδο. Ετσι, μεταξύ άλλων, επισημαίνει τα εξής:

1. Οι κίνδυνοι έχουν γίνει πιο έντονοι. Στην αρνητική κληρονομιά της κρίσης (υψηλό δημόσιο χρέος, επιδείνωση ισολογισμών ιδιωτικού τομέα και αδύναμη νοοτροπία πληρωμών) έχουν προστεθεί εξωτερικοί κίνδυνοι (π.χ. μια πιθανή επιδείνωση της ανάπτυξης των εμπορικών εταίρων), αλλά και ο εκλογικός κύκλος, ο οποίος μπορεί να οδηγήσει σε ανατροπή μεταρρυθμίσεων βλάπτοντας τις επενδύσεις. Ακόμη ένας κίνδυνος είναι ο δημοσιονομικός που προκύπτει από δικαστικές υποθέσεις σε εξέλιξη, ενώ και οι τράπεζες

παραμένουν ευαίσθητες σε ό,τι αφορά τις συνθήκες χρηματοδότησης και τις ρυθμιστικές αλλαγές.

2. Στην αγορά εργασίας, μισθολογικές πιέσεις που υπερβαίνουν την αύξηση της παραγωγικότητας και η κατάργηση του υποκατώτατου μισθού μπορεί να έχουν αρνητικές επιδράσεις στην ανταγωνιστικότητα και την απασχόληση, γι' αυτό και συνιστάται ως αντιστάθμισμα περισσότερη ευελιξία.

3. Για τον ν. Κατσέλη, οι Αρχές θα πρέπει να επανεξετάσουν τον σχεδιασμό του σχετικού πλαισίου και να διευκολύνουν την αποδοτική χρήση των ηλεκτρονικών τηλεπληροφορικών και των εξωδικαστικών μηχανισμών.

4. Για τη μείωση των κόκκινων δανείων, η κυβέρνηση καλείται να υιοθετήσει

μια στρατηγική η οποία να χρησιμοποιεί μεν δημόσιους πόρους, αλλά να λαμβάνει υπ' όψιν την επίδραση που θα έχει στους ισολογισμούς των τραπεζών και του κράτους.

5. Η δημοσιονομική πολιτική πρέπει να επανοσχεδιαστεί για να τονώσει την ανάπτυξη, με προτεραιότητα στη μείωση των συντελεστών φορολογίας μισθών και κερδών, που μπορεί να χρηματοδοτηθεί από τη μείωση του αφορολόγητου.

6. Πρέπει να προετοιμαστεί ένα προληπτικό σχέδιο για να αντιμετωπισθούν πιθανά δημοσιονομικά σοκ από τις δικαστικές αποφάσεις για μισθούς και συντάξεις.

7. Η ανάπτυξη προβλέπεται να είναι 2,4% φέτος, αλλά μεσοπρόθεσμα λίγο πάνω από 1%. Η αύξηση των επενδύσεων παραμένει άτονη.

8. Για το χρέος, η μεσοπρόθεσμη ικανότητα αποπληρωμής του παραμένει ισχυρή, αλλά «χρειάζεται μια ισχυρή αντίδραση σε όρους πολιτικής για να διασφαλιστεί η ικανότητα αποπληρωμής του μεσοπρόθεσμου σε περίπτωση πραγματοποίησης σημαντικών αρνητικών κινδύνων».

Τι θέλουν οι δανειστές

Υψηλόβαθμος αξιωματούχος της κυβέρνησης δήλωσε μετά το τέλος των διαπραγματεύσεων ότι οι θεσμοί «περιμένουν κάποιες πιο συγκεκριμένες προτάσεις σε 2-3 θέματα», με σημαντικό το ν. Κατσέλη, επί του οποίου έγιναν συζητήσεις δύο μέρες, καθώς «είναι το ζητούμενο και το επίδικο», όπως αναγράφει. Για τις δικαστικές αποφάσεις ο ίδιος αξιωματούχος υποστήριξε ότι το κόστος θα αντιμετωπισθεί διαφορετικά αν είναι εφάπαξ ή μόνιμο, αλλά είπε ότι το ζήτημα αναμένεται να τραβήξει για πάρα πολλά χρόνια και δεν είναι κάτι που μας ανησυχεί για τα επόμενα δύο χρόνια.

Οι θεσμοί στην ανακοίνωσή τους υπογράμμισαν ότι η έκθεσή τους στις 27ης Φεβρουαρίου θα χρησιμεύσει ως βάση για να αποφασίσει το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο με την επιστροφή των SMPs και ANFAs και την ακύρωση του περιθωρίου κέρδους σε δάνεια του ΕFSF.



Κερδίζουν έδαφος στην Ελλάδα οι υπηρεσίες της συνδρομητικής Netflix

Τη μεγαλύτερη χωρητικότητα δικτύου για να απολαύσουν οι καταναλωτές περιεχόμενο της Netflix στην Ελλάδα προσφέρει ο ΟΤΕ. Σύμφωνα με τα στατιστικά που έδωσε χθες η εταιρεία, το εύρος ζώνης που διαθέτει το δίκτυο του ΟΤΕ για υπηρεσίες Netflix σε ώρες υψηλής τηλεθέας κατά μέσον όρο ανέρχεται σε 3,6 Mbps. Ακολουθούν η Forthnet με 3,36 Mbps, η Wind με 3,35 Mbps, η Vodafone με 3,08 Mbps και τέλος η Cyta Hellas με 2,79 Mbps.

Η κατάταξη υπήρξε και στο τέλος του 2017, με μόνη διαφορά ότι στην 5η θέση βρισκόταν η Vodafone και στην 4η η Cyta Hellas. Πάντως, σύμφωνα με τη Netflix, η χωρητικότητα των τηλεπικοινωνιακών δικτύων για την παροχή τηλεοπτικών υπηρεσιών παρουσιάζει σημαντικές αυξομειώσεις. Κάποιοι που προσθέτουν συνδρομητές και δεν αυξάνουν τη χωρητικότητα των κυκλωμάτων τους σημαίνει ότι επιβαρύνουν τις δικτυακές τους υποδομές, και κάποιοι άλλοι που χάνουν συνδρομητές, απελευθερώνουν χωρητικότητα.

Ο ΟΤΕ βρίσκεται σταθερά σε υψηλές θέσεις της αξιολόγησης Netflix ISP Speed Index. Επίσης στους ανερχόμενους για το 2018 συγκαταλέγονται οι εταιρείες Forthnet και Wind, ενώ σε εκείνους που υποχωρούν συγκαταλέγονται Vodafone και Cyta.

Εν γένει η Ελλάδα βρίσκεται χαμηλά σε σχέση με άλλες χώρες της Ευρώπης. Η μέση διαθέσιμη χωρητικότητα είναι περίπου 20% έως 25% χαμηλότερη από τις ανεπτυγμένες χώρες της Ευρώπης. Η χώρα όμως έχει αντίστοιχες επιδόσεις με Πορτογαλία και Γαλλία.

Ο δείκτης Netflix ISP Speed Index δεν δείχνει την ταχύτητα μιας σύνδεσης στο δίκτυο ενός παρόχου. Κυρίως δείχνει τη χωρητικότητα της διασύνδεσης του παρόχου με το εξωτερικό, διαιρούμενη με τον αριθμό χρηστών Netflix που κάνουν χρήση της υπηρεσίας σε ώρα υψηλής τηλεθέας. Σίγουρα η αξιολόγηση αυτή δεν παρουσιάζει την «υγεία» ενός τηλεπικοινωνιακού δικτύου, αλλά σίγουρα αποτελεί καλή ένδειξη της «υγείας» του.

Σημειώνεται ότι οι υπηρεσίες Netflix, πλέον, κερδίζουν μερίδιο στην εγκόρνια αγορά. Το τέλος

Σύμφωνα με το Forbes, η κίνηση από Ελλάδα αυξήθηκε κατά 317% μέσα σε ένα έτος.

του 2017 εκτιμήθηκε ότι υπήρχαν 34.000 συνδρομητές, αλλά πλέον εκτιμάται ότι έχουν τριπλασιαστεί. Προς την κατεύθυνση αυτή συνηγορεί και ο τριπλασιασμός της τηλεπικοινωνιακής κίνησης προς τους servers της Netflix. Σύμφωνα με το Forbes, η κίνηση από Ελλάδα αυξήθηκε κατά 317% μέσα σε ένα έτος.

Μέχρι το 2020 εκτιμάται ότι οι συνδρομητές Netflix θα ξεπεράσουν τις 150.000, ενώ οι πιο αισιόδοξοι εκτιμούν ότι μπορεί να είναι ακόμη περισσότεροι. Η επίδοση ωστόσο είναι μοναδική, με δεδομένο ότι η εταιρεία άρχισε να «μεταδίδει» περιεχόμενο για τη χώρα μας μόλις στο τέλος του 2016.

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΜΑΝΔΡΑΒΕΛΗΣ



Σύμφωνα με το υπουργείο Οικονομικών, η απόκλιση οφείλεται σε μεγάλο βαθμό, στην καθυστέρηση υπογραφής της σύμβασης επέκτασης της παραχώρησης του ΔΑΑ για την περίοδο 2026-2046.

Χαμηλότερο του στόχου το πρωτογενές πλεόνασμα για το 2018

Χαμηλότερο από τον στόχο, που είχε τεθεί στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού του 2019, αλλά υψηλότερο σε σχέση με το 2017 ήταν το πρωτογενές πλεόνασμα του κρατικού προϋπολογισμού το 2018, σύμφωνα με τα στοιχεία εκτέλεσής του, που έδωσε χθες στη δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών.

Συγκεκριμένα, το πρωτογενές πλεόνασμα ήταν 3,237 δισ. ευρώ, έναντι στόχου για 3,604 δισ. ευρώ και έναντι πρωτογενούς πλεονασματος 1,940 δισ. ευρώ το 2017.

Αντιστοίχως, το έλλειμμα του κρατικού προϋπολογισμού την ίδια περίοδο ήταν 2,316 δισ. ευρώ, έναντι στόχου για έλλειμμα 1,911 δισ. ευρώ στην εισηγητική έκθεση του προϋπολογισμού του 2019 και έλλειμματος 4,268 το 2017.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση του υπουργείου Οικονομικών, η απόκλιση οφείλεται σε μεγάλο βαθμό στην καθυστέρηση υπογραφής της σύμβασης επέκτασης της παραχώρησης του Διεθνούς Αερολιμένα Αθηνών για την περίοδο 2026-2046, το τίμημα της οποίας, ύψους 1,115 δισ. ευρώ, αναμένεται να εισπραχθεί εντός του Ιανουαρίου του 2019, αντί του Δεκεμβρίου του 2018, όπως είχε προβλεφθεί. Συνολικά, τα έσοδα αποκρυσταλλώθηκαν ήταν μειωμένα κατά 1,133 δισ. ευρώ ή 82,9% έναντι του στόχου. Ετσι, τα καθαρά έσοδα ήταν μειωμένα κατά 1,483 δισ. ευρώ ή 2,7% έναντι του στόχου στον κρατικό προϋπολογισμό, αλλά και κατά 267 εκατ. ευρώ ή 0,5% έναντι του στόχου στον τακτικό.

Μειωμένες κατά 962 εκατ. ευρώ ήταν και οι επιστροφές εσόδων (ε-

ξαιρουμένων των επιστροφών από το πρόγραμμα εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων οφειλών), που έφθασαν έτσι τα 3,680 δισ. ευρώ. Επιπλέον, στο δωδεκάμηνο έχουν πραγματοποιηθεί και επιστροφές εσόδων της τάξης του 1,9 δισ. ευρώ που χρησιμοποιήθηκαν από το πρόγραμμα εκκαθάρισης ληξιπρόθεσμων οφειλών. Το ΠΔΕ υποεκτελέστηκε. Τα έσοδα του ανήλθαν σε 2,639 δισ. ευρώ, μειωμένα κατά 1,216 δισ. ευρώ έναντι του στόχου. Οι δαπάνες του διαμορφώθηκαν σε 6,237 δισ.

Διαμορφώθηκε στα 3,237 δισ. ευρώ, έναντι στόχου για 3,604 δισ. ευρώ.

ευρώ, παρουσιάζοντας μείωση έναντι του στόχου κατά 513 εκατ. ευρώ. Επίσης, μειώμενες έναντι του στόχου κατά 1,077 δισ. ευρώ είναι οι δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού, ενώ ειδικότερα οι δαπάνες του τακτικού προϋπολογισμού είναι μειωμένες κατά 564 εκατ. ευρώ. Ωστόσο, σε σχέση με το 2017, οι δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού είναι αυξημένες κατά 308 εκατ. ευρώ.

Μειωμένες έναντι του στόχου ήταν κυρίως οι δαπάνες για λοιπές παροχές κατά 286 εκατ. ευρώ (οι οποίες αφορούν εφάπαξ χρηματικά ποσά του ν. 4575/2018, άρθρο 10-14, τα οποία θα πληρωθούν τον Ιανουάριο του 2019 αντί του Δεκεμβρίου του 2018, οπότε είχε αρχικά προβλεφθεί) και οι λειτουργικές δαπάνες κατά 243 εκατ. ευρώ.



Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΤΟ ΕΙΔΙΚΟ ΑΦΙΕΡΩΜΑ



ΤΗΝ ΚΥΡΙΑΚΗ 3 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΗΝ «ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ»

ΧΟΡΗΓΟΣ
ΕΚΔΟΣΗΣ



Στα 650 ευρώ ο νέος κατώτατος μισθός

Αυξάνεται από την 1η Φεβρουαρίου κατά 10,9%, ενώ για τους νέους εργαζομένους, κάτω των 25 ετών, ενισχύεται κατά 27%

Της ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

Πέρα από κάθε εισήγηση, σίγουρα τις προσδοκίες των εργαζομένων και πιθανότατα τις αντοχές πολλών επιχειρήσεων, κινείται η αύξηση του κατώτατου μισθού στα 650 ευρώ τον μήνα, που ανακοίνωσε η κυβέρνηση.

Οι αυξήσεις ανέρχονται σε 10,9%, ενώ αγγίζουν το 27% για τους νέους, κάτω των 25 ετών, εργαζομένους.

Συνολικά, εκτιμάται ότι από 1η Φεβρουαρίου 2019, περίπου 600.000 εργαζόμενοι στον ιδιωτικό τομέα αλλά και 280.000 άνεργοι, που είτε λαμβάνουν κάποιο επίδομα από τον ΟΑΕΔ είτε συμμετέχουν σε κάποιο επιδοτούμενο πρόγραμμα, θα δουν σημαντικές αυξήσεις.

Ο νέος κατώτατος μισθός για άγαμους εργαζομένους, χωρίς προϋπηρεσία διαμορφώνεται σε 650 ευρώ μεικτά, που αντιστοιχεί σε 546 ευρώ καθαρά και είναι αυξημένος κατά 63,95 ευρώ σε σχέση με τον σημερινό κατώτατο μισθό που έχει καθοριστεί από το 2012 στα 586,08 ευρώ τον μήνα. Αντίστοιχα, το κατώτατο ημερομίσθιο του άγαμου, ανειδίκευτου εργάτη, καθορίζεται σε 29,03 ευρώ, από 26,18 ευρώ που ισχύει σήμερα.

Οι αυξήσεις επηρεάζουν και τους εργαζομένους που λαμβάνουν μιν τον κατώτατο μισθό, προσαυξημένο όμως με το επίδομα γάμου (10%) ή τις λεγόμενες τριετίες προϋπηρεσίας (10% για κάθε τρία χρόνια υπηρεσίας και συνολικά

30% για προϋπηρεσία 9 ετών και άνω). Στο κατώτατο ημερομίσθιο των εργατοτεχνιτών, η προσαύξηση είναι της τάξεως του 5% για κάθε τριετία προϋπηρεσίας και έως έξι τριετίες (συνολικά 30% για προϋπηρεσία 18 ετών και άνω). Προσοχή, όμως, τις προσαυξήσεις αυτές δικαιούνται μόνο όσοι είχαν την αντίστοιχη προϋπηρεσία έως τις 14 Φεβρουαρίου 2012. Όσοι συμπλήρωσαν ή συμπληρώνουν μετά την ημερομηνία αυτή τις κρίσιμες περιόδους, δεν δικαιούνται επίδομα. Τουλάχιστον έως ότου το ποσοστό ανεργίας διαμορφωθεί κάτω του 10%.

Από την ερχόμενη Παρασκευή, βάσει της κυβερνητικής απόφασης, ο κατώτατος μισθός για έγγαμο εργαζόμενο με 3 τριετίες διαμορφώνεται σε περίπου 910 ευρώ τον μήνα, αυξημένος κατά

Περίπου 600.000 εργαζόμενοι στον ιδιωτικό τομέα αλλά και 280.000 άνεργοι θα δουν σημαντικές αυξήσεις.

83 ευρώ σε σχέση με τα 820,51 ευρώ που λαμβάνει σήμερα. Αυξήσεις θα δουν στις αποδοχές τους και περίπου 200.000 εργαζόμενοι με μερική απασχόληση που εισπράττουν μισθό ο ο-

Νέος κατώτατος μισθός και τριετίες όπως θα ισχύσουν από την 1η Φεβρουαρίου 2019

	ΑΓΑΜΟΣ		ΕΓΓΑΜΟΣ	
		ΜΗΝΙΑΙΑ ΑΥΞΗΣΗ		ΜΗΝΙΑΙΑ ΑΥΞΗΣΗ
Χωρίς προϋπηρεσία	€650 (από €586,08)	€63,95	€714,96 (από €644,69)	€70,27
		ΕΤΗΣΙΑ ΑΥΞΗΣΗ		ΕΤΗΣΙΑ ΑΥΞΗΣΗ
		€895,3		€983,78
Μία τριετία	€714,96 (από €644,69)	€70,24	€779,95 (από €703,3)	€76,65
		€983,36		€1.073,1
Δύο τριετίες	€779,95 (από €703,3)	€76,65	€844,95 (από €761,9)	€83,05
		€1.073,1		€1.162,7
Τρεις τριετίες	€844,95 (από €761,9)	€83,05	€909,94 (από €820,51)	€89,43
		€1.162,7		€1.252,02

* Προϋπηρεσία ως 14/2/2012

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ποίος εξαρτάται από τον κατώτατο. Βέβαια, να σημειωθεί εδώ ότι η πλειονότητα των εκπροσώπων των εργοδοτικών φορέων έχει επισημάνει στην ημερίδα του υπουργείου Εργασίας τον κίνδυνο

περαιτέρω μετατροπής της πλήρους απασχόλησης σε «μυαρή» ανασφάλιστη εργασία, μέσω της αλλαγής των συμπεριφορών σε μερικής απασχόλησης.

Ανυσυχία υπάρχει και για την αύξηση

του αφορολογήτου, από το 2020, που εκτιμάται ότι θα εξανεμίσει την αύξηση, ενώ στο σύνολό τους οι αντιδράσεις αφορούν την έλλειψη μέτρων μείωσης του μη μισθολογικού κόστους, προκει-

Εως και 300 ευρώ ετησίως αυξάνονται οι εισφορές των επαγγελματιών

Μια νέα σημαντική επιβάρυνση που για μεγάλο ποσοστό των ελεύθερων επαγγελματιών και αυτοαπασχολούμενων μπορεί να αγγίζει τα 300 ευρώ τον χρόνο, κρύβει η αύξηση του κατώτατου μισθού κατά σχεδόν 11%. Και αυτό γιατί ο κατώτατος μισθός αποτελεί τη βάση υπολογισμού για τα όρια των ανώτατων και κατώτατων εισφορών που βάσει των δηλωθέντων τους καλούνται να πληρώσουν περίπου 1 εκατ. ελεύθεροι επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενοι και αγρότες.

Σήμερα, οι μη μισθωτοί του ΕΦΚΑ έχουν ανώτατο ασφαλιστέο εισόδημα 70.330 ευρώ τον χρόνο και κατώτατο τις 7.033 ευρώ τον χρόνο. Αγρότες και νέοι επιστήμονες με έως 5 έτη ασφάλισης έχουν ακόμη χαμηλότερο κατώτατο ασφαλιστέο εισόδημα, τις 4.923,12

ευρώ τον χρόνο (70% του κατώτατου). Με την αύξηση των μισθών κατά 10,9%, τα όρια αυτά αναπροσαρμόζονται σε 78.000 ευρώ και 7.800 ευρώ αντίστοιχα (5.460 ευρώ για νέους επιστήμονες και αγρότες), με αποτέλεσμα και οι εισφορές να αυξάνονται ανάλογα. Όπως εξηγεί στην «Κ» ο φοροτεχνικός -λογιστής Νίκος Φραγκιαδάκης, για αυτοαπασχολούμενους -επιστήμονες νέους (μέχρι 5 έτη) ασφαλισμένους ενώ σήμερα οι κατώτατες εισφορές υπολογίζονταν στο 37,95% των 410,26 ευρώ τον μήνα και ανέρχονταν σε 165,69 ευρώ, από την 1η Φεβρουαρίου θα αυξηθούν κατά 16,98 ευρώ, φθάνοντας τα 182,67 ευρώ τον μήνα (ετήσια αύξηση κατά 203,76 ευρώ).

Ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι με δραστηριότητα

ΕΙΣΦΟΡΕΣ	ΤΙ ΙΣΧΥΕΙ ΜΕΧΡΙ 31/1/19			ΤΙ ΘΑ ΙΣΧΥΣΕΙ ΑΠΟ 1/2/19			ΔΙΑΦΟΡΑ/ΜΗΝΑΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ/ΕΤΟΣ
	ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΦΟΡΑΣ		
Ποσά σε ευρώ								
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ ΙΚΕ	586,08	26,95%	167,95	650	26,95%	185,18	17,23	206,76
ΜΕΛΗ Ο.Ε., Ε.Ε., ΕΠΕ	586,08	26,95%	167,95	650	26,95%	185,18	17,23	206,76
ΜΕΤΟΧΟΙ >3% ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ. Α.Ε.	586,08	26,95%	167,95	650	26,95%	185,18	17,23	206,76
ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ ΕΩΣ 5 ΕΤΗ	410,26	37,95%	165,69	455	37,95%	182,67	16,98	203,76
ΑΥΤΟΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΙ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 5 ΕΤΗ	586,08	37,95%	232,42	650	37,95%	256,68	24,26	291,12
ΕΛ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΕΩΣ 5 ΕΤΗ	410,26	26,95%	120,57	455	26,95%	132,62	12,05	144,60
ΕΛ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 5 ΕΤΗ	586,08	26,95%	167,95	650	26,95%	185,18	17,23	206,76
ΑΓΡΟΤΕΣ	410,26	25,20%	103,39	455	25,20%	114,66	11,27	135,29

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

πάνω από 5 έτη, σήμερα, καταβάλλουν κατώτατες εισφορές της τάξης των 167,95 ευρώ (26,95% των 586,08 ευρώ) τον μήνα. Αυτοαπασχολούμενοι που έχουν και επικουρική ασφάλιση και εφάπαξ πληρώνουν εισφορές που υπολογίζονται σε 37,95% επί των 586,08 ευρώ και ανέρχονται σε 232,42 ευρώ τον μήνα. Γι' αυτούς, οι εισφορές θα

αυξηθούν κατά 17,23 ευρώ και 24,26 ευρώ τον μήνα αντίστοιχα, με την ετήσια επιβάρυνση για τους πρώτους να ανέρχεται σε 206,76 ευρώ και για τους δεύτερους να φθάνει τα 291,12 ευρώ.

Αλλά και διαχειριστές ΙΚΕ, μέλη ομόρρυθμων ή ετερόρρυθμων εταιρειών ή και μέτοχοι με ποσοστό άνω του

3%, εφόσον καταβάλουν τις κατώτατες εισφορές στον ΕΦΚΑ, θα δουν μια ετήσια επιβάρυνση της τάξης των 206,76 ευρώ, καθώς οι εισφορές τους ανά μήνα θα υπολογίζονται σε 26,95% επί του νέου κατώτατου μισθού των 650 ευρώ (185,18 ευρώ αντί για 167,95 ευρώ τον μήνα).

Αυξήσεις αναμένονται και για όσους

επιθυμούν εντός του 2019 να εξαγοράσουν πλασματικά έτη ασφάλισης, καθώς και σε αυτήν την περίπτωση ως βάση υπολογισμού λαμβάνεται υποψη ο εκάστοτε κατώτατος μισθός. Έτσι, το κατώτατο κόστος εξαγοράς πλασματικών θα διαμορφωθεί από τα 117 ευρώ ανά μήνα σε 130 ευρώ.

ΡΟΥΛΑ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

«Στο χέρι» 54 ευρώ, ενώ ο εργοδότης πληρώνει 80 ευρώ

Του ΘΑΝΟΥ ΤΣΙΡΟΥ

Με την αύξηση του κατώτατου μισθού σε ποσοστό 10,92% ή από τα 586 στα 650 ευρώ, ο εργαζόμενος πλήρους απασχόλησης θα εισπράττει 54 ευρώ επιπλέον σε μηνιαία βάση, μετά την αφαίρεση των ασφαλιστικών εισφορών. Ο εργοδότης του θα πρέπει να πληρώσει 80 ευρώ επιπλέον καθώς, εκτός από το καταβλητέο ποσό στον εργαζόμενο, ανευαίνει και το ύψος των εργοδοτικών εισφορών. Μάλιστα, στις περιπτώσεις εργαζομένων ηλικίας κάτω των 25 ετών -όπου η αύξηση του μεικτού μισθού διαμορφώνεται στα 139 ευρώ με την καθαρή μεταβολή να ανέρχεται στα 117 ευρώ-, το εργοδοτικό κόστος ανε-

Φόροι-εισφορές ψαλιδίζουν το όφελος για τον εργαζόμενο

	ΑΓΑΜΟΣ		ΕΓΓΑΜΟΣ	
	Καθαρή αύξηση μηνιαίου μισθού	Μηνιαία επιβάρυνση για τον εργοδότη	Καθαρή αύξηση μηνιαίου μισθού	Μηνιαία επιβάρυνση για τον εργοδότη
Χωρίς προϋπηρεσία	€54	€80	€59	€88
Μία τριετία	€59	€88	€56	€96
Δύο τριετίες	€56	€96	€55	€104
Τρεις τριετίες	€55	€104	€59	€112

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

βαίνει κατά 174 ευρώ τον μήνα. Αυτά τα ποσά αποτυπώνουν τη νέα πραγματικότητα που θα διαμορφωθεί στην αγορά εργασίας από την 1η Φεβρουαρίου. Και πλέον το ενδιαφέρον, μετά τις χθεσινές ανακοινώσεις του πρωθυπουργού, μετατοπίζεται στο πώς θα αντιμετωπίσουν οι εργοδότες αυτή τη

νέα πραγματικότητα. Συγκριτικά με τα όσα είχε προϋπολογίσει για επιβάρυνση για το 2019, προκύπτει πρόσθετο κόστος το οποίο ξεκινάει από τα 1.118 ευρώ τον χρόνο (για έναν εργαζόμενο άνω των 25 ετών χωρίς καμία προϋπηρεσία ή με λιγότερα από τρία χρόνια στην δουλειά) και φτάνει έως και τις 2.436 ευρώ

για έναν νέο υπάλληλο κάτω των 25 ετών.

Για το σύνολο του επιχειρηματικού κόσμου της χώρας, η άνοδος του κατώτατου μισθού μπορεί να επιφέρει αύξηση των μισθολογικού και μη μισθολογικού κόστους (το μισθολογικό αφορά τα επιπλέον χρήματα που θα δοθούν στον εργαζόμενο, ενώ το μη μισθολογικό τα ποσά που υπολογίζεται στο 1,5 δισ. ευρώ περίπου, οφείλεται στην καταβολή του δόρου των Χριστουγέννων από τις επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα στους εργαζομένους τους και στις πληρωμές των κοινοτικών ενισχύσεων μέσω Ο-ΠΕΚΕΠΕ προς τους αγρότες).

Συνολικά, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ, οι καταθέσεις του ιδιωτικού τομέα, δηλαδή τόσο των νοικοκυριών όσο και των επιχειρήσεων, στα τέλη του 2018 ανήλθαν στα 134,5 δισ. ευρώ, από τα οποία περίπου τα 110 δισ. ευρώ είναι οι

γαζόμενοι και το μη μισθολογικό τα ποσά που θα κατευθυνθούν σε εφορία και ασφαλιστικά ταμεία) της τάξεως των 650-750 εκατ. ευρώ σε ετήσια βάση σύμφωνα με τις πρώτες εκτιμήσεις. Για να υπολογιστούν οι καθαρές αυξήσεις που θα λάβουν οι εργαζόμενοι, θα πρέπει να αφαιρεθούν οι ασφαλιστικές εισφορές - η αύξηση των οποίων είναι ανάλογη με αυτή των μεικτών αποδοχών- αλλά και ο φόρος εισοδήματος.

Μέρος των εργαζομένων που σήμερα αμείβονται με τον κατώτατο μισθό θα βρεθούν να υφίστανται και παρακράτηση φόρου, κάτι που δεν συνέβαινε μέχρι τώρα, δεδομένου ότι τους κάλυπτε, στη συντριπτική πλειονότητα των περιπτώσεων, η έκπτωση φόρου των 1.900 ευρώ (μεταφράζεται σε αφορολόγητο συνολικό ύψους 8.636 ευρώ). Μετά τη διήγηση αύξηση στον κατώτατο μισθό, θα υπάρξουν εργαζόμενοι που θα βλέπουν και την εφορία στο μηνιαίο εκκαθαριστικό. Πρόκειται για τους άγαμους με συμπληρωμένες τις δύο τριετίες αλλά και τους παντρεμένους που βρέθηκαν να διανύουν τη δεύτερη τριετία πριν «παγώσουν» ο χρόνος σε ό, τι αφορά τον υπολογισμό των προσαυξήσεων.

Η μεγαλύτερη αύξηση του εργοδοτικού κόστους επέρχεται στους νέους ηλικίας κάτω των 25 ετών και πλέον μένει να φανεί πώς θα λειτουργήσει η αγορά το επόμενο διάστημα συνδυαστικά και με το πρόγραμμα επιδότησης των εργοδοτικών εισφορών.

καταθέσεις των νοικοκυριών, ενώ στα 24,5 δισ. ευρώ διαμορφώθηκε η ρευστότητα των επιχειρήσεων. Ο συγκριτικός χαρακτήρας της αύξησης αποτυπώνεται και στα στοιχεία για τη σύνθεση των καταθέσεων με βάση τα οποία από το σύνολο των 110 δισ. ευρώ, που είναι οι καταθέσεις των νοικοκυριών, τα 52,5 δισ. είναι οι καταθέσεις ταμειωτηρίου, οι οποίες είναι αυτές που εμφανίζουν αύξηση κατά 1,5 δισ. ευρώ. Αντίθετα, οι προθεσμιακές καταθέσεις που αποτυπώνουν το επίπεδο των αποταμιεύσεων μειώθηκαν οριακά τον Δεκέμβριο σε σύγκριση

«Το 11% ξεπερνάει το όριο των αντοχών μας»

«Παγυμένη» ήταν η αντίδραση των εργοδοτικών οργανώσεων στο άκουσμα των κυβερνητικών ανακοινώσεων για αύξηση του κατώτατου μισθού κατά 10,9%. «Το ύψος των μισθών που μπορεί να πληρώνει μια οικονομία και μια κοινωνία στα εργαζόμενα μέλη της δεν είναι κάτι που εξαρτάται από τις επιθυμίες ή τις καλές προθέσεις της κυβέρνησης» ήταν η δεικτική αντίδραση των ΣΕΒ και ΣΕΤΕ. Σε κοινή ανακοίνωσή τους, οι δύο φορείς αφού ξεκαθάρισαν ότι ο κατώτατος μισθός πρέπει να βελτιωθεί, επεσήμαναν πως το ύψος των μισθών, και μετάξυ αυτών και του κατώτατου, που μπορεί να αντέξει η οικονομία, συνδέεται με την παραγωγικότητα και την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας, το μέγεθος της ανεργίας και της αδύνατης εργασίας. Παράλληλα, υπογράμμισαν ως επιτακτική ανάγκη για την ανάκαμψη της οικονομίας και τις απασχολήσεις, ιδιαίτερα στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, τη μείωση της φορολογίας της εργασίας, τη μείωση των εισφορών αλλά και την αποσυμπίεση των ελλείψεων του κατώτατου από τον μέσο μισθό, με τον εξορθολογισμό της υποχρεωτικής διαίτησης.

Ακόμη πιο ξεκάθαρη, ως προς την αντίδρασή του, είναι η δήλωση του προέδρου της ΣΕΕΕ Γιώργου Καρανίκα ότι το 11% ξεπερνάει το όριο των αντοχών που έχουν η μικρομεσαία επιχειρημα-

τικότητα και η ελληνική οικονομία. «Το αυξημένο κόστος καλείται και πάλι να καταβληθεί από το ίδιο πορτοφόλι, το οποίο παραμένει κενό τραπεζικής χρηματοδότησης και παράλληλα κληνική παράλογη φορολόγηση, αυξημένα εργοδοτικά κόστη, ασφαλιστικές εισφορές, μισθούς, ενοίκια, δημοτικά τέλη, ρυθμίσεις ή καταβολές δανείων, ενώ ο κάτοχος του προσαπαιτεί στο τέλος κάθε μήνα να ισορροπήσει ψυχολογικά μεταξύ του διλήμματος αν αξίζει να κρατήσει την επιχείρησή του ανοικτή ή όχι», δηλαδή χαρακτηριστικά ο κ. Καρανίκας. Και επισήμανε πως η ΣΕΕΕ θα προτιμούσε ο κατώτατος μισθός να αυξηθεί πιο λειτουργικά, ριχνώντας, τουλάχιστον προς το παρόν, το βάρος του σε χαμηλότερες εισφορές και φόρους.

Την ανάγκη η αύξηση του κατώτατου μισθού να συνοδεύεται με πρωτοβουλίες για τη διευκρίνιση του αφορολογήτου ορίου για τους μισθωτούς και τη μείωση του μη μισθολογικού κόστους επισήμανε και η ΓΣΕΕΕ.

Τέλος, η ΓΣΕΕ, αν και θεωρεί ότι η αύξηση κινείται σε θετική κατεύθυνση, επισήμανε πως χρησιμοποιείται ως φύλλο συκής από την κυβέρνηση για τη μη αποδοχή του κυρίαρχου αιτήματος της συνμορμωμένης για άμεση επαναφορά του κατώτατου μισθού στα 751 ευρώ.

ΡΟΥΛΑ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

Αύξηση καταθέσεων τον Δεκέμβριο λόγω δώρων, μερίσματος και αναδρομικών

Της ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΤΖΩΡΤΖΗ

Στην καταβολή του δώρου των Χριστουγέννων από τις επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα, στην πληρωμή του κοινωνικού μερίσματος, στην καταβολή των αναδρομικών των ενστώτων και στις υψηλές πληρωμές που πραγματοποιήσει ο ΟΠΕΚΕΠΕ τον τελευταίο μήνα του έτους οφείλεται η αύξηση που παρατηρήθηκε στις καταθέσεις τον Δεκέμβριο του 2018. Η αύξηση, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ, ανήλθε σε 3,1 δισ. ευρώ, από τα οποία τα 2,2 δισ. ευρώ

είναι η αύξηση των καταθέσεων που διατηρούν τα νοικοκυριά στις τράπεζες, ενώ κατά 854 εκατ. ευρώ ενισχύθηκε η ρευστότητα των επιχειρήσεων. Να σημειωθεί ότι παραδοσιακά ο Δεκέμβριος είναι μήνας που καταγράφεται σημαντική αύξηση των καταθέσεων, κάτι που είχε παρατηρηθεί και το 2017 με αύξηση στα υπόλοιπα των καταθέσεων κατά 2,5 δισ. ευρώ. Φέτος η άνοδος των καταθέσεων κατά 3,1 δισ. ευρώ αποδίδεται στην καταβολή 710 εκατ. ευρώ ως κοινωνικό μερίσμα, ενώ άλλα 600 εκατ. ευρώ ήταν τα αναδρομικά των εν-

στώλων. Σημαντικό μέρος της άνοδου, που υπολογίζεται στο 1,5 δισ. ευρώ περίπου, οφείλεται στην καταβολή του δώρου των Χριστουγέννων από τις επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα στους εργαζομένους τους και στις πληρωμές των κοινοτικών ενισχύσεων μέσω Ο-ΠΕΚΕΠΕ προς τους αγρότες.

Συνολικά, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ, οι καταθέσεις του ιδιωτικού τομέα, δηλαδή τόσο των νοικοκυριών όσο και των επιχειρήσεων, στα τέλη του 2018 ανήλθαν στα 134,5 δισ. ευρώ, από τα οποία περίπου τα 110 δισ. ευρώ είναι οι

καταθέσεις των νοικοκυριών, ενώ στα 24,5 δισ. ευρώ διαμορφώθηκε η ρευστότητα των επιχειρήσεων. Ο συγκριτικός χαρακτήρας της αύξησης αποτυπώνεται και στα στοιχεία για τη σύνθεση των καταθέσεων με βάση τα οποία από το σύνολο των 110 δισ. ευρώ, που είναι οι καταθέσεις των νοικοκυριών, τα 52,5 δισ. είναι οι καταθέσεις ταμειωτηρίου, οι οποίες είναι αυτές που εμφανίζουν αύξηση κατά 1,5 δισ. ευρώ. Αντίθετα, οι προθεσμιακές καταθέσεις που αποτυπώνουν το επίπεδο των αποταμιεύσεων μειώθηκαν οριακά τον Δεκέμβριο σε σύγκριση

με το αμέσως προηγούμενο μήνα και διαμορφώθηκαν στα 44,4 δισ. ευρώ.

Την ίδια περίοδο συνεχίστηκε η απομείωση του ενεργητικού των τραπεζών μέσα από τη μείωση των υπολοίπων των δανείων, που επηρεάζεται αρνητικά και από τις πωλήσεις χαρτοφυλακίων. Έτσι τα υπόλοιπα των δανείων προς τον ιδιωτικό τομέα περιορίστηκαν τον Δεκέμβριο στα 170,3 δισ. ευρώ από 173,5 δισ. ευρώ τον Νοέμβριο και ο ρυθμός χρηματοδότησης υπήρξε αρνητικός κατά -1,1%. Ενθαρρυντική ένδειξη για την ανάκαμψη των χρηρηρήσεων αποτελεί

η αυξημένη καθαρή ροή χρηματοδότησης, δηλαδή οι νέες χορηγήσεις μετά την αφαίρεση των αποπληρωμών δανείων, που καταγράφηκε τον Δεκέμβριο και η οποία υπήρξε θετική κατά 889 εκατ. ευρώ. Η καθαρή ροή χρηματοδότησης προς τις επιχειρήσεις ανήλθε τον Δεκέμβριο στο 1,1 δισ. ευρώ, καταγράφοντας σαφή σημάδια ανάκαμψης, ενώ αντίθετα αρνητικά κατά -184 εκατ. ευρώ ήταν η μηνιαία ροή χρηματοδότησης των νοικοκυριών, ο οποίος ρυθμός χρηματοδότησης των οποίων υπήρξε αρνητικός κατά -2,2% το 2018.

Υπνος, αγαθό εν ανεπαρκεία

Κίνδυνος εμφάνισης Αλτσχάιμερ, άγχος, μοναξιά από την έλλειψη ανάπαυσης

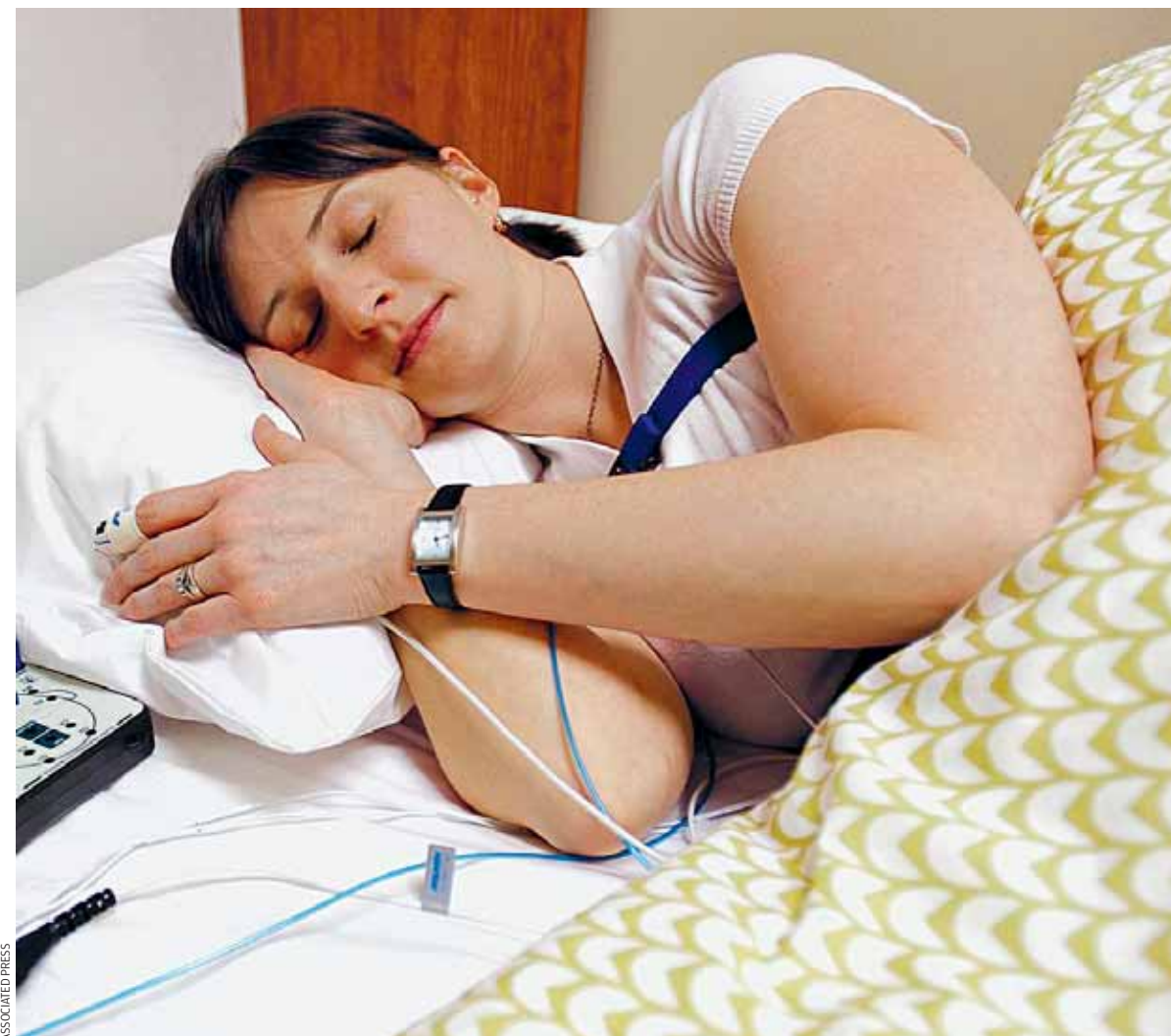
Μέσα στη φασαρία της σύγχρονης ζωής, που φωτίζεται από τις αναμμένες οδόνες γύρω μας, ο ύπνος είναι αγαθό εν ανεπαρκεία. Υπάρχουν τηλεοπτικές εκπομπές που μπορεί να παρακολουθήσει κανείς, ηλεκτρονικές επιστολές που χρειάζονται απάντηση, εργασία στο σπίτι να ολοκληρωθεί και αναρτήσεις στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης να αναγνωστούν. Μπορούμε να κοιμηθούμε αργότερα, σκεφτόμαστε. Έρευνες που πραγματοποιήθηκαν στον εγκέφαλο τείνουν να αποκαλύπτουν πως λειτουργεί ο ύπνος τόσο στην ασθένεια όσο και σε φυσιολογικές διανοητικές διεργασίες, όπως είναι η μνήμη. Όπως όλα δείχνουν, η παραμέληση του ύπνου αποτελεί θεμελιώδες λάθος και είναι επικίνδυνη.

Νέες έρευνες υποδεικνύουν ότι ο κακός ύπνος μπορεί να αυξήσει τον κίνδυνο εμφάνισης Αλτσχάιμερ, καθώς ακόμα και μία νύχτα αϋπνίας ενισχύει την παραγωγή πρωτεΐνης

Το 1942, οι ενήλικοι κοιμούνταν 7,9 ώρες. Το 2013, ο μέσος ενήλικος είχε μειώσει τον ύπνο του κατά περισσότερο από μία ώρα. Το 2016, το ένα τρίτο δεν κοιμόταν επτά ώρες.

του εγκεφάλου που δημιουργούν τοξικά συσσωματώματα στον εγκέφαλο ασθενών που πάσχουν από Αλτσχάιμερ. Η αϋπνία οδηγεί το άγχος να φθάσει σε κλινικά επίπεδα, ενώ ακόμα και η μικρή μείωση του ύπνου ενισχύει τα συναισθήματα κοινωνικής απομόνωσης και μοναξιάς.

Οι τελευταίες έρευνες που καταδεικνύουν πόσο σημαντικός είναι ο ύπνος οδηγούν και σε μεταβολή των πολιτικών, καθώς οι εκπαιδευτικοί —για παράδειγμα— μελετούν κατά πόσον το σχολείο θα πρέπει να ξεκινά αργότερα έτσι ώστε να εναρμονιστεί με τον ύπνο των εφήβων. Το Εθνικό Ιδρυμα Υπνου πρόκειται να διοργανώσει την πρώτη έκθεσή του για κα-



Οι ενήλικοι πρέπει να κοιμούνται τουλάχιστον επτά ώρες τη νύχτα, επισημαίνουν οι ειδικοί, προκειμένου να διατηρηθούν σε καλή υγεία.

ταναλωτές τον Μάρτιο, προσφέροντας ευρύ φάσμα προϊόντων, από στρώματα μέχρι κρονογράφους ύπνου, γεγονός που υποδεικνύει πόσο ακριβώς είναι η βιομηχανία ύπνου. Την ίδια στιγμή, ένας αυξανόμενος αριθμός επιστημόνων περνά το μήνυμά ότι η αϋπνία αποτελεί σημαντική υγειονομική κρίση, η οποία πρέπει να αντιμετωπιστεί με προσοχή ανάλογη με αυτή της επιδημίας παχυσαρκίας.

Οι ερευνητές που ασχολούνται με το θέμα του ύπνου και τα προηγούμενα χρόνια μελετούσαν τις διαταραχές του, όπως είναι η αϋπνία και η υπνική άπνοια, έχουν πλέον αρχίσει να επικεντρώνουν το ενδιαφέρον

τους στο θέμα «υγιεινής του ύπνου», κάτι που για τους περισσότερους ενήλικες σημαίνει περίπου επτά ώρες ύπνου την ημέρα. Το 1942, έρευνα της Γκάλοπ διαπίστωσε ότι οι ενήλικοι κοιμούνται κατά μέσον όρο 7,9 ώρες κάθε νύχτα. Το 2013, ο μέσος ενήλικος έχει μειώσει τον ύπνο του κατά περισσότερο από μία ώρα. Το 2016, το Κέντρο Ελέγχου Ασθενειών και Πρόληψης ανέφερε ότι το ένα τρίτο των ενηλίκων δεν κοιμούνται επτά ώρες, όπως είναι η σύσταση.

Με μεγάλη ταχύτητα, αν σκεφθεί κανείς με όρους εξέλιξης, οι άνθρωποι έχουν μεταβάλει ριζικά μια κυρίαρχη βιολογική ανάγκη. Αυτό έχει συνέ-

πειες που μόλις τώρα έχουμε αρχίσει να κατανοούμε. Ακόμα και τώρα, που οι επιστήμονες «φωτίζουν» τον ρόλο του ύπνου, δεν είναι απολύτως σαφές πώς μπορούν να το κάνουν σωστά. Η Αμερικανική Εταιρεία Παιδιατρικής συνιστά για τα προνήπια 10 έως 13 ώρες ύπνου καθημερινά, χωρίς, ωστόσο, να προτείνει πως αυτή η «ποσότητα» θα πρέπει να κατακερματιστεί μέσα στην ημέρα. «Γιατί άραγε γνωρίζουμε τόσο λίγα για αυτήν την κρίσιμη λειτουργία;» αναρωτιέται η Τρέισι Ρίγκινς, αναπτυξιακή ψυχολόγος στο Πανεπιστήμιο του Μέριλαντ. Η Ρίγκινς πραγματοποιεί έρευνα για το πώς ο ολιγόλεπτος ύπνος επηρεάζει τη μνήμη των προνηπίων.

Το γενετικό υλικό «αποφασίζει» για το σωματικό βάρος

Αυτή η επιστημονική είδηση, ομολογουμένως, αποτελεί την τέλεια δικαιολογία κάθε υπέρβαρου ή παχύσαρκου ο οποίος δεν θέλει να μπει σε αυστηρή δίαιτα προκειμένου να χάσει τα παραπάνω κιλά και να γίνει αδύνατος. Σύμφωνα με βρετανική έρευνα, ο λιγνός έχει «τυχερά» γονίδια που του δίνουν πλεονέκτημα έναντι του κοντρού.

Όπως πολλοί υποπτεύονταν, τα γενετικά «ζάρια» ευνοούν τους λεπτούς σε σχέση με τους υπέρβαρους ή τους παχύσαρκους, όσον αφορά τον έλεγχο του σωματικού βάρους. Ο λιγνός έχει ένα γενετικό πλεονέκτημα έναντι του κοντρού, παρόλο που και οι δύο μπορεί να τρώνε τα ίδια πράγματα, σύμφωνα με νέα βρετανική επιστημονική έρευνα, τη μεγαλύτερη του είδους μέχρι σήμερα. Αναμφίβολα, όλοι γνωρίζουμε κάποιους ανθρώπους που τρώνε σιδηπάστε βρεθεί μπροστά τους, αλλά παρ' όλα αυτά καταφέρνουν να διατηρούνται λεπτοί σε όλη τη ζωή τους. Οι επιστήμονες του Πανεπιστημίου του Κέμπριτζ, με επικεφαλής τον καθηγητή Σαντάφ Φαρούκι, επιβεβαίωσαν ότι σε μεγάλο βαθμό αυτό οφείλεται στο ευνοϊκό γενετικό υλικό τους.

Ο δείκτης κινδύνου

Οι ερευνητές, που έκαναν τη σχετική δημοσίευση στο περιοδικό γενετικής PLoS Genetics, ανέλυσαν στοιχεία για 1.622 πολύ λεπτούς και υγιείς ανθρώπους (με δείκτη μάζας σώματος κάτω από 18) και 1.985 πολύ παχύσαρκους, καθώς και 10.433 άτομα με κανονικό βάρος. Οι επιστήμονες έφεραν στο φως μια σειρά από γενετικούς παράγοντες που σχετίζονται με το μικρό ή το μεγάλο βάρος, τους οποίους συνδύασαν για να δημιουργήσουν έναν σύνθετο δείκτη γενετικού κινδύνου σχετικό με το βάρος. Διαπιστώθηκε ότι οι παχύσαρκοι έχουν υψηλότερο γενετικό «σκορ» κινδύνου από ό,τι οι άνθρωποι με κανονικό βάρος. Οι λεπτοί έχουν ακόμη μικρότερο δείκτη γενετικού κινδύνου.

Το γενετικό υπόβαθρο, σύμφωνα με τους ερευνητές, παίζει μεγαλύτερο ρόλο στο σωματικό βάρος από ό,τι είχε θεωρηθεί έως τώρα, κάτι που εξηγεί γιατί, ενώ τόσοι άνθρωποι κάνουν καθιστική ζωή και τρώνε φαγητά με πολλές θερμίδες, δεν παχαίνουν όλοι το ίδιο. Μάλιστα, η νέα μελέτη STILTS (Study Into



Η καλλιγραμμή σιλουέτα δεν είναι θέμα διατροφικής πειθαρχίας και αυτοσυγκράτησης, αλλά γενετικού υλικού, σύμφωνα με βρετανική έρευνα.

Τα «γονίδια του λιγνού» κληροδοτούνται και στους τυχερούς απογόνους, ενώ τρεις στους τέσσερις αδύνατους ανθρώπους προέρχονται από γονείς επίσης λεπτούς.

Lean and Thin Subjects) παρέχει ενδείξεις ότι τα «γονίδια του λιγνού» κληροδοτούνται και στους τυχερούς απογόνους. Περίπου τρεις στους τέσσερις λεπτούς ανθρώπους προέρχονται από γονείς επίσης λεπτούς.

«Η νέα μελέτη δείχνει για πρώτη φορά ότι οι υγιείς λεπτοί άνθρωποι είναι γενικά λεπτοί επειδή έχουν μικρότερη επιβάρυνση από γονίδια που αυξάνουν την πιθανότητα κάποιου να γίνει υπέρβαρος και όχι επειδή είναι ηθικά ανώτεροι, όπως μερικοί νομίζουν. Είναι εύκολο να σπεύδει κάποιος να κρίνει και να επικρίνει τους ανθρώπους για το βάρος τους, όμως η επιστήμη δείχνει ότι τα πράγματα είναι πολύ πιο πολύπλοκα. Έχουμε πολύ λιγότερο έλεγχο πάνω στο βάρος μας από ό,τι νομίζουμε», δήλωσε ο Φαρούκι.

ΑΠΕ

FEEL GOOD

Breakfast

ΜΕ ΤΟΝ ANTHONY 642

Καθημερινά 07:00 - 10:00

DEEJAY 93.5 FEELS GOOD

LISTEN LIVE
www.mydeejay.com.cy

February i'm in

LOVE 100.7 FM 98.1 & 105.7

QATAR AIRWAYS

Ο μεγαλύτερος διαγωνισμός στο κυπριακό ραδιόφωνο!

Το LOVE FM και η QATAR AIRWAYS πραγματοποιούν το ταξίδι των ονείρων σας σε όποιον προορισμό επιλέξετε.

Η ΚΛΗΡΟΣΗ ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΤΗΝ ΠΕΜΠΤΗ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΡΩΙΝΗ ΕΚΠΟΜΠΗ ΤΟΥ ΤΑΣΟΥ ΤΡΥΦΩΝΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑΣ ΑΡΤΕΜΙΟΥ.

* Ισχύουν όροι και κανονισμοί. Η κρέωση ανά sms είναι 0,34 σεντς συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΙΤΕ ΜΕ ΤΙΣ ΑΓΑΠΗΜΕΝΕΣ ΣΑΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΛΗΚΣΤΕ ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΔΡΟ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΡΑΔΙΟΦΩΝΟΥ.

ΤΟ ΤΑΞΙΔΙ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΔΥΟ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΟΛΑ ΤΑ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΠΛΗΡΩΜΕΝΑ.

Κατά 0,76% ενισχύθηκε ο Γενικός Δείκτης

Οι τραπεζικές μετοχές εξακολουθούν να αποτελούν τον αδύναμο κρίκο

Της **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΟΥΡΤΑΛΗ**

Στα υψηλά ημέρας έκλεισε το ελληνικό Χρηματιστήριο με την υπέρσχυση των αγοραστών να είναι ξεκάθαρη στις τελικές δημοπρασίες, αν και ο τζίρος παρέμεινε σε πολύ χαμηλά επίπεδα, υπογραμμίζοντας για μία ακόμη φορά ότι οι ελληνικές μετοχές παραμένουν εκτός των ραντάρ των μεγάλων επενδυτικών καρτοφυλακίων. Ο τραπεζικός κλάδος, αν και κατάφερε να κλείσει οριακά στα θετικά, παραμένει ο αδύναμος κρίκος του Χ.Α., με τις πιέσεις στη μετοχή της Alpha Bank το τελευταίο διάστημα να έχουν προκαλέσει έντονους προβληματισμούς στην αγορά. Χθες, δεν κινήθηκαν καθόλου στα θετικά, αντίθετα με τον υπόλοιπο κλάδο, ενώ το τελευταίο 15νθήμερο σημειώνει σωρευτικές απώλειες 24%. Την ίδια στιγμή, το κλίμα στην αγορά ελληνικών ομολόγων ήταν βελτιωμένο με την απόδοση του 10ετούς να υποχωρεί κάτω από το 4% και στο 3,970%, με πτώση στις τάξεις του 2,2% και στα χαμηλότερα επίπεδα από τον Ιούλιο του 2018, μετά και την έξοδο της Ελλάδας στις αγορές με Σετές ομόλογο, την πρώτη εδώ και περίπου 12 μήνες.

Ο Γενικός Δείκτης έκλεισε με κέρδη 0,76% στις 635,51 μονάδες, ο δείκτης υψηλής κεφαλαιοποίησης ενισχύθηκε

κατά 0,67%, στις 1.689,48 μονάδες, ο δείκτης μεσαίας κεφαλαιοποίησης έκλεισε στο +0,32%, ο τραπεζικός δείκτης έκλεισε με άνοδο 0,08% στις 382,90 μονάδες και ο τζίρος διαμορφώθηκε στα 32,6 εκατ. ευρώ. Δεν έχει διαφοροποιηθεί η τεχνική εικόνα του Γενικού Δείκτη καθώς κρατά τις 630 μονάδες με καλές πιθανότητες να δοκιμάσει και τις 650 μονάδες, αν δεν υπάρξουν και άλλες αρνητικές εκπλήξεις στα εταιρικά αποτελέσματα που ανακοινώνονται αυτές τις μέρες στις ΗΠΑ, όπως έγινε χθες με την Caterpillar, σημειώνει ο επικεφαλής επενδύσεων της Merit Securities, κ. Νίκος Καυκάς. Η ομολογιακή έκδοση έχει σίγουρα θετικό πρόσημο και αποτελεί μία καλή αρχή, αλλά σημειώνουμε ότι το «έξυπνο» χρήμα κοιτάζει το δάσος και όχι το δένδρο. Η αύξηση του κατώτατου μισθού αποτελεί σίγουρα ένα επιπλέον βάρος στις επιχειρήσεις και επηρεάζει την τελική γραμμή, ενώ είναι αμφίβολο αν θα έχει αντίστοιχο θετικό αντίκτυπο, όπως προσθέτει. Για την Jumbo επιβεβαιώνεται η διοίκηση που είχε προβλέψει μια τέτοια επιβάρυνση και η οποία εκτιμάται ότι στο καλό σενάριο της μεγαλύτερης αύξησης του κύκλου εργασιών για τη χρήση (συγκριτικά με το guidance) η τελική γραμμή θα παραμείνει σταθερή.



Οι επενδυτές κράτησαν αποστάσεις από χρηματιστήρια και μετοχές με σημαντική έκθεση στην Κίνα, μετά την απαγγελία πολύ σοβαρών κατηγοριών από τις αμερικανικές αρχές κατά της κινεζικής τηλεπικοινωνιακής εταιρείας Huawei.

Ανοδικά κινήθηκαν τα ευρωπαϊκά χρηματιστήρια

Με άνοδο έκλεισαν χθες τα περισσότερα ευρωπαϊκά χρηματιστήρια χάρη στην ανακοίνωση καλών εταιρικών αποτελεσμάτων, αλλά και ελάχιστες ώρες προτού γίνει γνωστό το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας για το Brexit στη Βουλή των Κοινοτήτων, την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων τριμήνου της Apple και της συνεδρίασης της Fed που ολοκληρώθηκαν σήμερα. Ο πανευρωπαϊκός δείκτης Stoxx Europe 600 έκλεισε χθες με άνοδο 0,8%. Αισιόδοχοι ήταν οι επενδυτές στο Λονδίνο, με τον FTSE 100 να ολοκληρώνει τη συνεδρίαση με άνοδο 1,3%. Στο Παρίσι ο δείκτης εταιρειών υψηλής κεφαλαιοποίησης CAC 40 έκλεισε με άνοδο 0,8%. Ωστόσο οι επενδυτές τήρησαν απόσταση από χρημα-

τιστήρια και από μετοχές με σημαντική έκθεση στην Κίνα, μετά την απαγγελία πολύ σοβαρών κατηγοριών από τις αμερικανικές αρχές κατά της κινεζικής τηλεπικοινωνιακής εταιρείας Huawei, κατηγοριών που ενδεχομένως θα περιπλέξουν τις ήδη περίπλοκες διαπραγματεύσεις μεταξύ ΗΠΑ και Κίνας για τερματισμό των εμπορικών διαπραγματεύσεων. Στη Φρανκφούρτη ο δείκτης DAX ολοκλήρωσε τη συνεδρίαση με πτώση 0,1%, ενώ και ο FTSE MIB στο Μιλάνο κινήθηκε σχετικά χαμηλά, κλείνοντας με κέρδη 0,5%. Το ευρώ ήταν χθες βράδυ σχεδόν αμετάβλητο έναντι του δολαρίου, με την ισοτιμία να διαμορφώνεται στο 1,1421. Η βρετανική λίρα στερλίνα υποχωρούσε λίγο προτού

αρχίσουν οι ψηφοφορίες στο Λονδίνο κατά 0,2% έναντι του δολαρίου. Η διάθεση των επενδυτών στην Ευρώπη ήταν σε κάθε περίπτωση καλύτερη από αυτή των ομολόγων τους στη Wall Street, οι οποίοι περιμένουν την αμερικανική ομοσπονδιακή τράπεζα να αποσαφηνίσει σήμερα τη νομισματική πολιτική που θα ακολουθήσει τα επόμενα τριμήνα. Παράλληλα, αυτή την εβδομάδα θα παρουσιάσουν αποτελέσματα οι 113 από τις 500 εταιρείες που περιλαμβάνονται στον δείκτη S&P 500, και οι επενδυτές προσπαθούν να εκτιμήσουν ποια θα είναι η επίδραση της επιβάρυνσης της παγκόσμιας οικονομίας και του εμπορικού πολέμου ΗΠΑ - Κίνας στην κερδοφορία των αμερικανικών ε-

ταιρειών. Αργά χθες το βράδυ, ο Dow Jones ενισχύεται κατά 0,38%, ενώ πτωτικά κινούνται ο S&P 500 και ο δείκτης εταιρειών υψηλής τεχνολογίας Nasdaq. Ο πρώτος υποκαρπούσε κατά 0,07% και ο δεύτερος κατά 0,61%. Ανοδικά κινούνταν οι τιμές του πετρελαίου καθώς οι δηλώσεις του Αμερικανού υπουργού Οικονομικών δημιούργησαν προσδοκίες για αποκλιμάκωση της έντασης στο εμπόριο, ενώ η Σαουδική Αραβία ανακοίνωσε πως θα μειώσει ακόμη περισσότερο την παραγωγή της τον Φεβρουάριο. Η τιμή του Brent ενισχύεται χθες βράδυ κατά 2,74%, στα 61,57 δολάρια το βαρέλι. Η τιμή του αμερικανικού αργού (WTI) ενισχύεται κατά 2,81%, στα 53,45 δολάρια το βαρέλι.

(Γλην: Reuters)

ΞΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ

New York/Νέα Υόρκη

(Σε δολάρια)

Εταιρείες	Πριν από το κλείσιμο	Μετ.
3M COMPANY	196,88	1.9048
ALCOA CORP	29,25	4.539
ALLEGANY CORP	619,87	0.5483
ALTRIA GROUP	45,9847	1.5115
AMAZON COM	1600,66	-2.7267
AMER EXPRESS C	101,25	0.8667
AMER INTL GROU	42,66	-0.3737
ANGEN	19,95	0
APPLE INC	156,15	-0.096
AVON PRODUCTS	1,9	-3.5533
BANK OF AMERIC	29,49	-0.4725
BAKTER INTL IN	70,43	0.3705
BOEING CO	365,29	0.6392
BRISTOL MYERS	48,015	-0.6312
CAMPBELL SWP	34,435	-0.5056
CATERPILLAR INC	127,45	2.4765
CIGNA CORP	196,905	0.9355
CHEVRON	125,56	0.3477
CISCO SYSTEMS	45,915	0.3607
CITIGROUP	63,47	-0.5951
CYBERCERAS	27,58	0.9147
COCA-COLA CO	47,26	0.9308
COLGATE PALMOL	63,49	1.1954
DANAOS CORP	0,85	2.1899
DIANA SHIPPING	3,04	0.9967
ENTERGY CP	86,38	-0.1503
EXELON CORP	46,215	0.1408
EKON MOBIL	71,815	0.8071
FEDEX CORP	174,0842	0.0714
FORD MOTOR CO	8,79	1.5012
INTL BUS MACHI	134,7	0.3203
GENERAL DYNAM	174,46	1.1813
GENERAL ELEC C	8,73	-2.2396
GOLDM SACHS GR	200,99	0.6359
HALLIBURTON CO	31,165	-0.2081
HARTFORD FINL	46,12	-1.1573
HP INC	22,0757	0.4354
HOME DEPOT INC	179,56	-0.1501
HOMEDEPOT INTL	141,765	0.9147
INTEL CORP	46,435	-0.5887
JOHNSON JOHNS	130,245	0.9729
JPMORGAN CHASE	104,69	0.7797
LAZARD	38,87	0.3097
MCDONALD'S COR	182,495	-0.6019
MERCK & CO	73,38	0.6308
MICROSOFT CP	102,865	-2.1079
3M COMPANY	196,87	1.8996
MORGAN STANLEY	42,49	-0.3751
NIKE INC CL B	80,13	-0.2366
NORFOLK SOUTHE	167,68	1.14
PFIZER INC	40,3838	2.1599
PROCTER & GAMB	93,515	-0.0053
RAYTHEON CO	169,76	0.6582
ROCKWELL AUTOM	17,98	5.3476
SCHLUMBERGER L	44,075	-0.373
SOUTHERN	47,595	0.3479
STEALTH GAS	3,1	1.3072
TSAKOS ENERGY	3,3	-4.3478
UNISYS CORP	12,65	-0.6284
UNITED TECH CP	226,45	2.2245
UNIONHEALTH G	267,66	0.3336
US BANKCORP	51,23	-0.078
VERIZON COMM	53,75	-2.3969

London/Λονδίνο

(Σε στερλίνες)

Εταιρείες	Χθες	Μετ.
ANGLO AMERICAN	1851,4	-0.687
ASSOC.BR.FOODS	2363,72099	1.279
ADMIRAL GROUP	2092	1.308
ASHTON GBR	1944,5	0.543
ANTOFAGASTA	820,93433	0.934
AVIVA PLC	413,57969	0.903
ASTRAZENECA	5364	0.732
BARCOCK INTL	542,4	1.081
BAE SYSTEMS	512,9731	1.665
BARCLAYS	161,3	0.762
BRIT AM TOBACC	2509,80074	5.684
BARBATT DEV'PM	538,57823	0.299
BERKELEY GRP	3783,6	0.427
BR LAND CO	577,78927	1.434
BUNZL	2394	1.57
BP	503	1.637
BURBERRY GRP	1767,93	0
BT GROUP	274,3	-0.72
COCACOLA HBC A	2523	0.12
CARNIVAL	4185	0.024
CENTRICA	137,48	2.146
COMPASS GROUP	1609,5	1.674
CAPITA PLC	113,4	0.845
CRH	2196,87821	-0.946
DIXONS CARPHO	145,87408	0.97
DCC	6360	0.633
DIAGEO	2734,1402	0.944
DIRECT LINE	338,0747	1.563
EXPERIAN	1920,02882	2.442
EASYTECH	1291,9672	-1.199
ENRANTIS	937,6	2.549
GLENCORE	297,05	1.921
GLAXOSMITHKLN	1452,2	1.128
HIKMA	1526,53	1.225
HAMMERSON H	369,11	3.516
HARGREAVES LS	1684,5	-6.26
HSBC HOLDINGS	640,9236	1.743
INTL CONSOL AI	641,34862	2.953
INTERCONT HOTE	4327,96158	1.563
3 GROUP	819,6	2.417
IMPBRANDS	2425,51	2.117
INTU PROPERTY	117,35	4.08
INMARSAT	373,7	1.164
INTERTEK GROUP	4906	1.301
ITV	131,95	2.805
JOHNSON MATTHE	3005,45989	0.74
KINGFISHER	222,84391	1.986
LAND SECS.	873,4	1.182
LEGAL & GENERA	261	2.233
LYDDYBANK GRP	56,84	-0.281
LONG STOCK EXC	4530	1.912
MERLIN	338,68	0.717
MARKS & SP	1823,68	0.723
MONDI	1839,85282	0.136
NATIONAL GRID	8072	2.32
NEXT	4853	1.506
PROVIDENT FINC	527,61	-0.076
PRUDENTIAL	1481	-0.336
PERSIMMON	2386,28	1.273
PEARSON	912	1.672

Reckit BNC SR G

ROYAL BANK SCO

ROYAL DITCH SHL

RELX

ROYAL MAIL R

ROLLS ROYCE PL

ROSA INSURANCE G

SAINSBURY (V)

SCHROEDERS

SAGE GROUP

SHIRE

ST JAMES'S PLAC

SMITHS GROUP

SMITHSHEPHEW

SPORTS INT

SSE PLC

STANDARD CHART

SEVERN TRENT

BRAND CO

BUNZL

BP

BURBERRY GRP

BT GROUP

COCACOLA HBC A

CARNIVAL

CENTRICA

COMPASS GROUP

CAPITA PLC

CRH

DIXONS CARPHO

DCC

DIAGEO

DIRECT LINE

EXPERIAN

EASYTECH

ENRANTIS

GLENCORE

GLAXOSMITHKLN

HIKMA

HAMMERSON H

HARGREAVES LS

HSBC HOLDINGS

INTL CONSOL AI

INTERCONT HOTE

3 GROUP

IMPBRANDS

INTU PROPERTY

INMARSAT

INTERTEK GROUP

ITV

JOHNSON MATTHE

KINGFISHER

LAND SECS.

LEGAL & GENERA

LYDDYBANK GRP

LONG STOCK EXC

MERLIN

MARKS & SP

MONDI

NATIONAL GRID

NEXT

PROVIDENT FINC

PRUDENTIAL

PERSIMMON

PEARSON

RECKIT BNC SR G

ROYAL BANK SCO

ROYAL DITCH SHL

RELX

ROYAL MAIL R

ROLLS ROYCE PL

ROSA INSURANCE G

SAINSBURY (V)

SCHROEDERS

SAGE GROUP

SHIRE

ST JAMES'S PLAC

SMITHS GROUP

SMITHSHEPHEW

SPORTS INT

SSE PLC

STANDARD CHART

SEVERN TRENT

BRAND CO

BUNZL

BP

BURBERRY GRP

BT GROUP

COCACOLA HBC A

CARNIVAL

CENTRICA

COMPASS GROUP

CAPITA PLC

CRH

DIXONS CARPHO

DCC

DIAGEO

DIRECT LINE

EXPERIAN

EASYTECH

ENRANTIS

GLENCORE

GLAXOSMITHKLN

HIKMA

HAMMERSON H

HARGREAVES LS

HSBC HOLDINGS

INTL CONSOL AI

INTERCONT HOTE

3 GROUP

IMPBRANDS

INTU PROPERTY

INMARSAT

INTERTEK GROUP

ITV

JOHNSON MATTHE

KINGFISHER

LAND SECS.

LEGAL & GENERA

LYDDYBANK GRP

LONG STOCK EXC

MERLIN

MARKS & SP

MONDI

NATIONAL GRID

NEXT

PROVIDENT FINC

PRUDENTIAL

PERSIMMON

PEARSON

RECKIT BNC SR G

ROYAL BANK SCO

ROYAL DITCH SHL

RELX

ROYAL MAIL R

ROLLS ROYCE PL

ROSA INSURANCE G

SAINSBURY (V)

SCHROEDERS

SAGE GROUP

Τετάρτη 30 Ιανουαρίου 2019

ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ • 21

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ



ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ			ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΞΙΑΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ			
	Κλείσιμο	Μεταβολή (%)	Κλάδος Χ.Α.	Συναλλαγές	Συμμετοχή	
Γενικός Δείκτης	635,51	0,76	ΤΡΑΠΕΖΕΣ	9.868.879	30,65%	
FTSE Βιομηχ. προϊόντων	2092,12	0,91	ΣΤΑΘΕΡΗ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑ	3.799.904	11,80%	
FTSE Κατασκευών-Υλικών	2563,59	-0,36	ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΟΣ Ε.Ε.Α.Π.	3.289.816	10,22%	
FTSE Πετρελαίου-Αερίου	5077,47	1,46	ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ	2.328.064	7,23%	
FTSE Προσωπ. & Οικιακών Προϊόντων	7670,79	1,60	ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ	2.269.288	7,05%	
FTSE Πρώτων Υλών	3548,39	0,95	ΤΥΧΕΡΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ	1.703.307	5,29%	
FTSE Τραπεζών	1506,42	1,79	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	1.583.554	4,92%	
FTSE Τεχνολογίας	741,35	-0,10	ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΑ	1.175.245	3,65%	
FTSE Τηλεπικοινωνιών	3071,87	2,29	ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΣ	1.094.441	3,40%	
FTSE Τραπεζών	382,90	0,08	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΣ	914.544	2,84%	
FTSE ΧΑ-ΧΑΚ Τραπεζικός Δείκτης	289,80	0,07	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ & ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ	709.154	2,20%	
FTSE Τροφίμων και Ποτών	10814,12	-0,57	ΕΙΔΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ	594.231	1,85%	
FTSE Υγείας	0,00	0,00	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΣ	513.657	1,60%	
FTSE Υγρ. Κοινής Ωφελείας	1878,61	1,22	ΚΑΘΕΤΟΠ. ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ & ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ	371.740	1,15%	
FTSE Χημικών	9189,69	1,43	ΙΑΤΡΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	351.211	1,09%	
FTSE Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών	777,36	0,97	ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	274.482	0,85%	
FTSE Χ.Α. LargeCap	1689,48	0,67	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	201.199	0,62%	
FTSE Χ.Α. MidCap	1047,96	0,32	ΔΙΑΡΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ ΑΓΑΘΑ	173.709	0,54%	
FTSE Χ.Α. Δείκτης Αγοράς	419,63	0,67	ΤΡΟΦΙΜΑ	156.382	0,49%	
			ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	120.360	0,37%	
			ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ	708.335	2,20%	
			ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	32.201.502		

ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ						ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΕΙΚΤΗ FTSE 25					
ΑΝΟΔΟΣ	Κλείσιμο	Μετ.	ΠΤΩΣΗ	Κλείσιμο	Μετ.		Κλείσιμο	Μετ.%		Κλείσιμο	Μετ.%
ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ (ΚΟ)	1,150	6,48%	ΒΙΟΗΛΑΛΟ SA/NV (ΚΑ)	2,650	-2,93%	ΑΕΓΕΑΝ ΑΙΡΛΙΝΕΣ	7,57	0,26	ΑΔΜΗΕ	1,57	4,26
REDS (ΚΟ)	0,920	5,75%	ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (ΚΟ)	4,320	-2,04%	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ	0,92	-1,60	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ	0,92	-1,60
ΕΚΤΕΡ (ΚΟ)	1,340	4,69%	CENERGY HOLDINGS (ΚΑ)	1,230	-1,91%	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	0,58	-0,34	ΚΟΝΖ	0,58	-0,34
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (ΚΟ)	1,568	4,26%	ΙΑΣΩ (ΚΟ)	1,300	-1,89%	COCACOLA HBC	28,99	-0,58	ΑΕΠΤ	0,58	-0,34
ΑΛΦΑ ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ (ΚΟ)	6,700	3,08%	ΙΝΤΡΑΛΟΥΤ (ΚΟ)	0,467	-1,68%	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	0,52	1,96	ΛΟΔΕ	0,58	-0,34
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ (ΚΟ)	2,310	2,67%	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	0,920	-1,60%	ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	4,32	-2,04	ΝΤΟΛ	0,58	-0,34
ΙΚΤΙΝΟΣ ΕΛΛΑΣ (ΚΟ)	4,760	2,59%	QUEST HOLDINGS (ΚΟ)	13,350	-1,48%	GRIVALIA PROPERTIES	8,54	0,23	ΣΑΛΑ	0,58	-0,34
ΟΤΕ (ΚΟ)	11,160	2,29%	COCACOLA HBC AG (ΚΟ)	28,990	-0,58%	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ	3,69	0,96	ΣΤΟ	0,58	-0,34
ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΓΡ. (ΚΟ)	7,400	2,21%	KPI - KPI (ΚΟ)	4,380	-0,45%	ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ	7,70	1,05	ΣΤΑΔ	0,58	-0,34
ΟΠΑΠ (ΚΟ)	8,780	2,09%	INTRAKAT (ΚΟ)	1,185	-0,42%	ΟΤΕ	11,16	2,29	ΤΟΚΙ	0,58	-0,34

ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ						ΟΙ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΟΥ ΔΕΙΚΤΗ FTSE 25					
ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ	ΑΞΙΑ	ΕΜΠΟΡΕΥΣΙΜΟΤΗΤΑ
ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	4.653.581,95	ΕΚΤΕΡ (ΚΟ)	0,72%	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	4.653.581,95	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	0,72%	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	4.653.581,95	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	0,72%
ΟΤΕ (ΚΟ)	3.799.903,90	ΕΛΛΑΚΤΟΡ (ΚΟ)	0,50%	ΟΤΕ (ΚΟ)	3.799.903,90	ΟΤΕ (ΚΟ)	0,50%	ΟΤΕ (ΚΟ)	3.799.903,90	ΟΤΕ (ΚΟ)	0,50%
GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	3.289.815,67	GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	0,40%	GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	3.289.815,67	GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	0,40%	GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	3.289.815,67	GRIVALIA PROPERTIES ΑΕΕΑΠ (ΚΟ)	0,40%
ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	2.657.427,91	ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	0,33%	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	2.657.427,91	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	0,33%	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	2.657.427,91	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	0,33%
JUMBO (ΚΟ)	2.328.063,70	ΑΝΕΜΟΣ ΕΛ. ΤΕΧ. (ΚΟ)	0,29%	JUMBO (ΚΟ)	2.328.063,70	ΑΝΕΜΟΣ ΕΛ. ΤΕΧ. (ΚΟ)	0,29%	JUMBO (ΚΟ)	2.328.063,70	ΑΝΕΜΟΣ ΕΛ. ΤΕΧ. (ΚΟ)	0,29%
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΚΟ)	2.269.287,78	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,26%	ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΚΟ)	2.269.287,78	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,26%	ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΚΟ)	2.269.287,78	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,26%
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	1.839.129,65	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	0,24%	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	1.839.129,65	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	0,24%	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	1.839.129,65	ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	0,24%
ΟΠΑΠ (ΚΟ)	1.622.650,47	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,21%	ΟΠΑΠ (ΚΟ)	1.622.650,47	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,21%	ΟΠΑΠ (ΚΟ)	1.622.650,47	ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0,21%
ΕΛΛΑΚΤΟΡ (ΚΟ)	1.242.127,18	ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ (ΚΟ)	0,20%	ΕΛΛΑΚΤΟΡ (ΚΟ)	1.242.127,18	ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ (ΚΟ)	0,20%	ΕΛΛΑΚΤΟΡ (ΚΟ)	1.242.127,18	ΚΡΕΤΑ ΦΑΡΜ (ΚΟ)	0,20%
COCACOLA HBC AG (ΚΟ)	1.175.244,82	CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (ΚΟ)	0,20%	COCACOLA HBC AG (ΚΟ)	1.175.244,82	CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (ΚΟ)	0,20%	COCACOLA HBC AG (ΚΟ)	1.175.244,82	CENTRIC ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (ΚΟ)	0,20%

ΠΑΡΑΓΩΓΑ - ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΔΕΛΤΙΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗ Χ.Α.		ΑΞΙΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ		ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	
47.247,39	0,51%	32.201,50	7,00%	18.819,82	8,43%
(ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ)	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	(ΧΙΛ. ΕΥΡΩ)	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ	(ΧΙΛ. ΤΕΜΑΧΙΑ)	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΑΓΟΡΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ			
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΑΞΕΩΝ	ΟΓΚΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΣΥΜΒΟΛΙΩΝ
Σ.Μ.Ε. σε Δείκτες	262	903	3.885
FTSE/Χ.Α. Large Cap	262	903	3.885
Σ.Μ.Ε. σε Μετοχές	1.623	20.902	276.226
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε. (ΚΟ)	81	486	10.169
ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	449	7.312	30.446
ΑΤΤΙΚΑ ΒΑΝΚ Α.Τ.Ε. (ΚΟ)	0	0	543
COCACOLA HBC AG (ΚΟ)	26	89	243
CENERGY HOLDINGS (ΚΑ)	9	10	4.543
ΕΛΛΑΚΤΟΡ (ΚΟ)	179	1.804	9.225
ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΥΡΟΒΑΝΚ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΚΟ)	164	3.184	57.490
ΕΥΔΑΠ (ΚΟ)	0	0	603
FOURLIS ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (ΚΟ)	11	25	342
ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ (ΚΟ)	10	53	5.051
GRIVALIA PROPERTIES (ΚΟ)	5	37	159
ΕΛΛΗΝ. ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ-Χ.Α. (ΚΟ)	16	64	1.814
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ (ΚΟ)	15	33	2.284
INTRACOM HOLDINGS (ΚΟ)	4	29	2.572
INTRALOUT (ΚΟ)	12	88	3.037
JUMBO (ΚΟ)	28	98	746
LAMDA DEVELOPMENT(ΚΟ)	6	9	2.138
MARFIN INVESTMENT GROUP (ΚΟ)	4	92	50.336
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΚΟ)	14	26	289
ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ (ΚΟ)	36	92	7.386
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	171	4.017	37.271
ΟΠΑΠ (ΚΟ)	55	155	2.250
ΟΤΕ (ΚΟ)	49	193	2.274
ΟΛΠ (ΚΟ)	2	7	512
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	179	2.636	25.649
ΔΕΗ (ΚΟ)	29	111	9.985
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΚΟ)	5	23	3.451
ΤΙΤΑΝ (ΚΟ)	5	9	86
ΒΙΟΗΛΑΛΟ SA/NV (ΚΑ)	59	220	5.332
Δικαιώματα σε Δείκτες	24	378	1.284
FTSE/Χ.Α. Large Cap	24	378	1.284
Δικαιώματα σε Μετοχές	2	10	1.071
ΑΛΦΑ ΒΑΝΚ (ΚΟ)	0	0	100
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	2	10	600
ΟΠΑΠ (ΚΟ)	0	0	55
ΟΤΕ (ΚΟ)	0	0	16
ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΡΑΠΕΖΑ (ΚΟ)	0	0	300
ΔΕΗ (ΚΟ)	0	0	0
Συνολική Δραστηριότητα	1.911	22.193	282.466

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

Τρίτη 29 Ιανουαρίου 2019

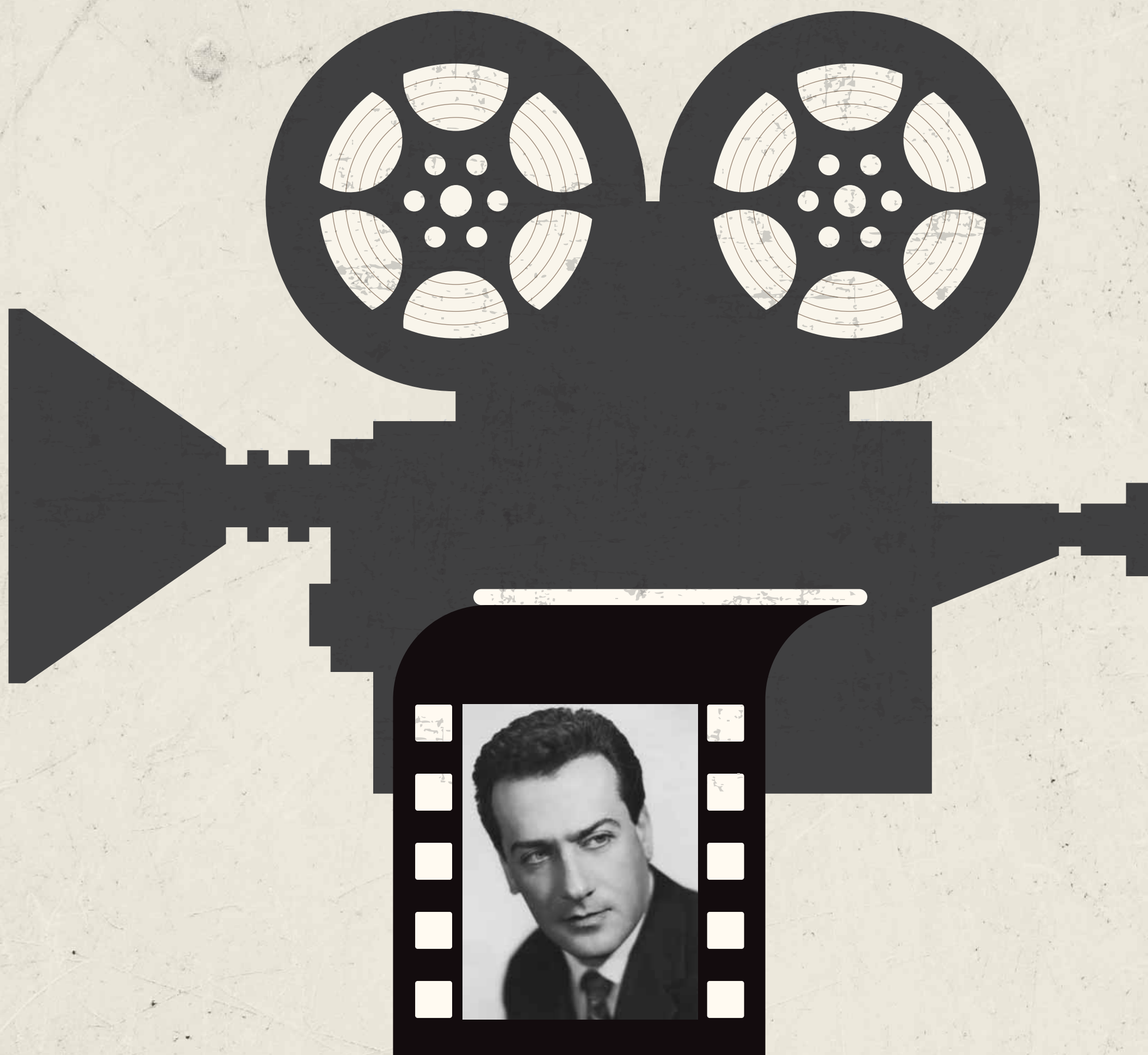
ΚΩΔ.	ΟΝΟΜΑ	ΚΑΤΟΤΑΤΗ	ΑΝΟΤΑΤΗ	ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜ **	ΔΙΑΦ.*	ΤΙΤΛΟΙ	ΑΓΟΡΑ	ΠΩΛΗΣΗ	ΤΙΜΗ ΚΛΕΙΣ.	% ΜΕΤΑΒ.
ΚΥΡΙΑ ΑΓΟΡΑ										
Χρηματοοικονομικά										
ΕΛΗΤ	HELLENIC BANK PUBLIC COMPANY LTD	0,6960	0,7000	0,6996	-0,0400	92.337	0,6960	0,7020	0,7000	0,00
ΤΡΚΗ	Bank of Cyprus Holdings Plc	1,1600	1,1800	1,1669	-0,7930	37.899	1,1600	1,1640	1,1640	-0,85
ΔΗΕΠ	ΔΗΜΗΤΡΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (ΕΜ)	0,4600	0,4660	0,4640	-1,6020	5.901	0,4620	0,4800	0,4600	-4,17
ΛΕΠΕ	LCP HOLDINGS AND INVESTMENTS PUBLIC LTD (Σ)						0,0045	0,0090		

Υπηρεσίες καταναλωτών										
ΛΟΥΗ	LOUIS PLC	0,0270	0,0300	0,0271	-0,2390	24.692	0,0290	0,0300	0,0300	1,69
ΤΣΟΚ	A. TSOKOS HOTELS PUBLIC LTD	0,1300	0,1390	0,1301	-0,0860	5.150	0,1170	0,1320	0,1390	6,92

Τεχνολογία										
ΛΟΥΤ	LOGICOM PUBLIC LTD	1,3700	1,4300	1,4157	4,2190	9.051	1,3700	1,4300	1,4300	0,00

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ										
Χρηματοοικονομικά										
ΓΟΥΛ	WOOLWORTH (CYPRUS) PROPERTIES PLC (ΑΝ, Σ)						0,1030	0,1050		
ΚΚΟΜ	K + G COMPLEX PUBLIC COMPANY LTD (Σ)	0,2060	0,2100	0,2063	0,0250	16.000	0,2100	0,2240	0,2100	1,94
ΠΑΝΔ	ΠΑΝΔΡΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ	0,0630	0,0660	0,0636	-0,0840	67.000	0,0650	0,0720	0,0635	-7,97
ΦΙΛΟ	ΦΙΛΟΚΗΜΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (Σ)						0,0000	0,0000		
ΑΤΑΣ	ATLANTIC INSURANCE COMPANY PUBLIC LTD						1,3900	1,4400		
ΚΟΔΑ	ΚΟΔΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (Σ)						0,0000	0,0350		
ΛΙΠΕ	LIBERTY LIFE INSURANCE PUBLIC COMPANY LTD (Σ)						0,0000	1,2100		
ΜΙΝΕ	ΜΙΝΕΡΒΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ						0,0350	0,0385		
ΑΙΕΠ	ΑΙΑΝΤΑΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (ΕΜ, Σ)						0,0020	0,0040		
ΑΚΕΠ	ACTIBOND GROWTH FUND PUBLIC COMPANY LTD (Σ)						0,0000	0,0290		
ΓΙΕΠ	UNIGROWTH INVESTMENTS PUBLIC LTD (ΕΜ)						0,0420	0,0000		
ΔΟΕΠ	ΔΟΔΩΝΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΑ (ΕΜ, Σ)						0,0010	0,0000		
ΕΛΕΠ	ELMA HOLDINGS PUBLIC COMPANY LTD (Σ)						0,0000	0,1420		
ΕΛΛΗ	ELLINAS FINANCE PUBLIC COMPANY LTD						0,0000	0,3300		
ΕΣΕΠ	ΕΣΕΛΗΝ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (Σ)						0,0000	0,0910		
ΕΣΕΦ	SFS GROUP PUBLIC COMPANY LTD						0,0000	0,0245		
ΙΝΕΠ	INTERFUND INVESTMENTS PLC						0,1340	0,1500		
ΙΣΕΠ	ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (ΕΜ, Σ)						0,0000	0,0000		
ΚΕΑΕ	CPI HOLDINGS PUBLIC LTD (Σ)						0,0000	0,1880		
ΠΡΟΠ	A.L. PROCHOICE GROUP PUBLIC LTD (Σ)	0,0015	0,0040	0,0039	0,0370	38.178	0,0015	0,0040	0,0040	14,29
ΤΑΕΠ	ΤΡΙΑΙΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΑ - ΔΙΕΘΝΕΙΣ (Σ)						0,0000	0,5500		
ΤΔΕΠ	ΤΡΙΑΙΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΑ - ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΚΕΣ (Σ)						0,0000	0,8800		
ΤΖΕΠ	JUPITER PORTFOLIO INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD (Σ)						0,0000	0,0150		
ΤΚΕΠ	ΤΡΙΑΙΝΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΑ - ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ (Σ)						0,0000	0,0000		
ΤΟΕΠ	ΤΟΞΟΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΑΤΑ (Σ)						0,0000	0,0350		
ΦΑΣΤ	UNIFAST FINANCE & INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD (Σ)						0,0000	0,0120		
ΧΑΕΠ	HARVEST CAPITAL MANAGEMENT PUBLIC LTD (ΕΜ, Σ)						0,0000	0,0265		

Φώτα, Κάμερα, Πάμε!



Μεγάλοι Έλληνες Ηθοποιοί

Η Καθημερινή μάς ταξιδεύει στη χρυσή εποχή του ελληνικού κινηματογράφου, μέσα από τις βιογραφίες μεγάλων Ελλήνων ηθοποιών.

Ο **ένατος τόμος** είναι αφιερωμένος στον **Αλέκο Αλεξανδράκη**, τον «ζεν πρεμιέ» που κέρδισε με τη γοητεία και το ταλέντο του μια θέση στο πάνθεον του ελληνικού κινηματογράφου.

Δημιούργησε ένα αντρικό πρότυπο, του γόη, του ευγενικού, του συνεσταλμένου, αλλά ταυτόχρονα άκρως ερωτικού και ποθητού. Ατίθασος, ανυπότακτος, ανεξάρτητος και κατεχοχήν ελεύθερος χαρακτήρας, δεν έμπαινε εύκολα στα «πρέπει». Δεν είχε «μανιέρα», δεν τυποποιήθηκε ποτέ. Η πορεία του είχε ιδιαίτερο ενδιαφέρον, αφού σταδιακά μεταμορφωνόταν από sex symbol της νιότης του σε έναν ηθοποιό απαιτητικών ρόλων και μεγάλων ερμηνειών.



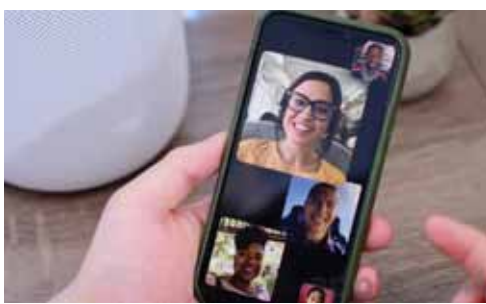
Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Κυριακή Πολιτική και Οικονομική Εφημερίδα

*Αυτή την Κυριακή μαζί με την Καθημερινή
μη χάσετε τον 9ο τόμο!*

GADGETS



APPLE

Διορθώνει το κενό ασφαλείας

Η Apple παραδέχθηκε το σφάλμα στο λογισμικό βιντεοκλήσεων FaceTime, το οποίο επιτρέπει σε κάποιον τρίτο να κρυφακούει μέσα από τη συσκευή iPhone του χρήστη, ακόμη και αν αυτός δεν έχει απαντήσει την κλήση. Σε ορισμένες μάλιστα περιπτώσεις το τηλεφωνο-στόχος μπορεί να στείλει βίντεο του χρήστη χωρίς τη γνώση του. Η αμερικανική εταιρεία δήλωσε ότι ετοίμασε μια διόρθωση και η σχετική ενημέρωση ασφαλείας του λογισμικού θα είναι διαθέσιμη μέσα σε αυτή την εβδομάδα, σύμφωνα με το BBC και το πρακτορείο Ρόιτερς. Στο μεταξύ, η Apple φαίνεται να έχει απενεργοποιήσει τη δυνατότητα των χρηστών να κάνουν ομαδικές κλήσεις μέσω FaceTime. Το κενό ασφαλείας συμβαίνει, όταν και οι δύο χρήστες iPhone «τρέχουν» την έκδοση 12.1 ή νεότερη του λειτουργικού συστήματος iOS της Apple.



SAMSUNG

«Πρασινίζει» τα προϊόντα της

Σε αντικατάσταση του πλαστικού από τις συσκευασίες των προϊόντων της με υλικά φιλικότερα προς το περιβάλλον προχωρά η Samsung. Αναμένεται ότι μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2019 τα πλαστικά κομμάτια των έξυπνων κινητών, θα αντικατασταθούν με βιοπλαστικά, ανακυκλωσιμα πλαστικά και χαρτί, ενώ δεν θα χρησιμοποιείται πλαστική προστατευτική μεμβράνη στην συσκευασία των φορητών. Η μετάβαση στα οικολογικά υλικά αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος του 2020.



BLUETOOTH

Έρχεται να ανταγωνιστεί την τεχνολογία GPS

Τις προδιαγραφές για την επόμενη έκδοση Bluetooth SIG 5.1 έχει μοιράσει ο οργανισμός Bluetooth SIG με τους developers. Πρόκειται για το επόμενο βήμα στην ανάπτυξη της συγκεκριμένης τεχνολογίας η οποία βρίσκεται επί του παρόντος στο στάδιο του σχεδιασμού. Η αναβάθμιση στο λογισμικό έχει ως στόχο να ενισχύσει την ικανότητα του εντοπισμού της ακριβούς τοποθεσίας της συσκευής και την αντίληψη για το προς ποια κατεύθυνση πρέπει να στραφούν.



YOUTUBE

Μειώνει τα βίντεο για τις θεωρίες συνωμοσίας

Στην τροποποίηση του αλγόριθμου με τον οποίο επιλέγονται τα βίντεο που συστήνονται σε κάθε χρήστη θα τροποποιήσει η Google. Πρόκειται για μέτρα τα οποία αποσκοπούν στην μείωση των βίντεο που προάγουν τις θεωρίες συνωμοσίας. Τα βίντεο εμφανίζονται ως «συστάσεις» στους χρήστες του YouTube και θεωρείται ότι μπορεί να παραπληροφορήσουν με επιβλαβείς τρόπους, και να λειτουργήσουν ως εργαλείο διάσπαρσης ψευδών καταγγελιών και συνωμοσιών. Πρόκειται για βίντεο που, παραδείγματος χάριν, υποστηρίζουν πως η Γη είναι επίπεδη ή προωθούν ψευδείς ισχυρισμούς για τις τρομοκρατικές επιθέσεις στους Δίδυμους Πύργους το 2001. Στο πλαίσιο αυτό η Google θα δρομολογήσει αλλαγές στον αλγόριθμο που ορίζει τα προτεινόμενα βίντεο για κάθε χρήστη, δίνοντας έμφαση σε υλικό που οριακά δεν παραβιάζει τους κανόνες ευθύτητας και περιεχομένου του YouTube. Σημειώνεται πως οι αλλαγές στον αλγόριθμο δεν θα διαγράφουν τα επίμαχα βίντεο από το YouTube, αλλά θα διασφαλίσουν πως θα εμφανίζονται σπανιότερα ως συστάσεις στους χρήστες. Οι παρεμβάσεις στον αλγόριθμο θα γίνουν σταδιακά και σε πρώτη φάση θα επηρεαστούν λιγοστά βίντεο στις Ηνωμένες Πολιτείες, ενώ με την πάροδο του χρόνου οι αλλαγές θα τεθούν σε ισχύ και σε άλλες χώρες.



Οι δείκτες του ρολογιού βρέθηκαν τόσο κοντά στα μεσάνυχτα ξανά το 1953, όταν οι ΗΠΑ και η πρώην Σοβιετική Ένωση πραγματοποιούσαν δοκιμές βόμβας υδρογόνου.

Δύο λεπτά πριν τις 12 δείχνει το «Ρολόι της Αποκάλυψης»

Ανησυχία για κίνδυνο πυρηνικού πολέμου εξέφρασαν τα μέλη του Συμβουλίου Επιστήμης και Ασφάλειας

Το «Ρολόι της Αποκάλυψης» εξακολουθεί να δείχνει δύο λεπτά πριν από τα μεσάνυχτα, εκτιμούν τα μέλη του Συμβουλίου Επιστήμης και Ασφάλειας του περιοδικού Bulletin of the Atomic Scientists, στην ετήσια έκθεσή τους για το πόσο κοντά βρίσκεται ο κόσμος στην απόλυτη καταστροφή.

Οι επιστήμονες παραδέχτηκαν ωστόσο ότι η απόφασή τους να αφήσουν τους δείκτες στην ίδια θέση που βρίσκονταν και πέρσι είναι «ασυνήθιστη»

δεδομένου ότι ο κίνδυνος πυρηνικής καταστροφής παραμένει ακόμη εξαιρετικά υψηλός, όπως ήταν και πριν από έναν χρόνο.

Τα μέλη του Συμβουλίου, σε συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν, εξέφρασαν έντονη ανησυχία για τον κίνδυνο ενός πυρηνικού πολέμου, μιλώντας ακόμη και για την πιθανότητα να εξαπολύσει κάποια χώρα επίθεση «κατά λάθος».

Όπως επισήμαναν, οι δείκτες του ρολογιού έχουν βρεθεί

τόσο κοντά στα μεσάνυχτα μόνο μία φορά στο παρελθόν: το 1953, όταν οι ΗΠΑ και η πρώην Σοβιετική Ένωση πραγματοποιούσαν δοκιμές βόμβας υδρογόνου.

Το Συμβούλιο επανέλαβε επίσης τις ανησυχίες του για την κλιματική αλλαγή, έναν παράγοντα που λαμβάνουν υπόψη τους από το 2007.

Φέτος, το Συμβούλιο ενέταξε στις τάξεις του τον πρώην κυβερνήτη της Καλιφόρνιας Τζέρι Μπράουν, ο οποίος είχε απευ-

θύνει έκκληση στους πολιτικούς να «ακούν» τους επιστήμονες, ιδίως στα θέματα που αφορούν την κλιματική αλλαγή. «Μοιάζουμε σαν τους επιβάτες πάνω στον Τιτανικό που δεν βλέπουν το παγόβουνο μπροστά τους αλλά απολαμβάνουν το δείπνο τους, ακούγοντας μουσική», είπε ο Μπράουν. Το Συμβούλιο προσπαθεί να επιστήσει την προσοχή στον κίνδυνο ενός πυρηνικού ολοκαυτώματος και να ενθαρρύνει τον διάλογο για το θέμα αυτό.

Η μεγαλύτερη γέφυρα του κόσμου από 3D εκτυπωτή στην Σαγκάη

Σχεδιάστηκε και κατασκευάστηκε από μια ομάδα, επικεφαλής της οποίας ήταν ο καθηγητής στη Σχολή Αρχιτεκτονικής του πανεπιστημίου Τσινγκκιάου, Σου Βεϊγκού σε συνεργασία με την εταιρεία Shanghai Wisdom Bay Investment Management Company. Η μεγαλύτερη πεζογέφυρα του κόσμου που κατασκευάστηκε εξ ολοκλήρου από τρισδιάστατο εκτυπωτή ολοκληρώθηκε στη συνοικία Μπασάν της Σαγκάης.

Σχεδιάστηκε και κατασκευάστηκε από μια ομάδα, επικεφαλής της οποίας ήταν ο καθηγητής στη Σχολή Αρχιτεκτονικής του πανεπιστημίου Τσινγκκιάου, Σου Βεϊγκού σε συνεργασία με την εταιρεία Shanghai



Το μήκος της γέφυρας είναι 26,3 μέτρα και το πλάτος 3,6 μέτρα, ενώ οι σχεδιαστές εμπνεύστηκαν από την πολύ παλιά γέφυρα Άντζι στο Ζαοσιάν, την πιο παλιά, ανοικτή, πέτρινη, αψιδωτή γέφυρα του κόσμου.

Τα στοιχεία της τάσης της κατασκευής και της παραμόρφωσης της γέφυρας συλλέγονται σε πραγματικό χρόνο.

Wisdom Bay Investment Management Company. Το μήκος της είναι 26,3 μέτρα και το πλάτος 3,6 μέτρα. Οι σχεδιαστές εμπνεύστηκαν από την πολύ παλιά γέφυρα Άντζι στο Ζαοσιάν, την πιο παλιά, ανοικτή,

πέτρινη, αψιδωτή γέφυρα του κόσμου.

Στην γέφυρα είναι ενσωματωμένο σύστημα παρακολούθησης σε πραγματικό χρόνο: τα στοιχεία της τάσης της κατασκευής και της παραμόρφωσης της συλλέγονται σε

πραγματικό χρόνο. Αυτό θα έχει πρακτική συνέπεια όσον αφορά τη συμπεριφορά νέων υλικών σκυροδέματος και τις μηχανικές ιδιότητες της δομής των εκτυπωτικών εξαρτημάτων.

Γιατί δεν πετούσε ο φτερωτός δεινόσαυρος Αγκιόρνι

Κινέζοι και Αμερικανοί επιστήμονες έλυσαν ένα μυστήριο που απασχολούσε τα τελευταία χρόνια την επιστημονική κοινότητα: γιατί ο αγκιόρνις, ένας φτερωτός δεινόσαυρος, δεν μπορούσε να πετάξει σαν τα σύγχρονα πουλιά.

Στη μελέτη που δημοσιεύεται σήμερα στην επιθεώρηση Proceedings of the National Academy of Sciences σημειώνεται ότι μια πρωτεΐνη, η βήτα-κερατίνη, είναι αυτή που δίνει στα πουλιά τη δυνατότητα να πετούν, καθώς χαρίζει στα φτερά τους ελαστικότητα και δύναμη, ιδιότητες που έλειπαν από τον φτερωτό δεινόσαυρο που ανακαλύφθηκε στην Κίνα.

Ο Παν Γιανχόγκ από το Ινστιτούτο Γεωλογίας και Παλαιοντολογίας της Νατσίνγκ και Αμερικανοί συνάδελφοί του ε-



Ο Αγκιόρνις ήταν ένας μικρός δεινόσαυρος, με τέσσερα φτερά, που ζούσε στην Κίνα πριν από περίπου 160 εκατομμύρια χρόνια.

Ξέτασαν τα απολιθωμένα φτερά και καθόρισαν τη μοριακή σύνθεσή τους. Διαπίστωσαν έτσι ότι ήταν φτιαγμένα από την πιο «σκληρή» άλφα-κερατίνη, αντί για τη λεπτή βήτα-κερατίνη, αν και περιέχουν ορισμένες μορια-

κές δομές και της δεύτερης πρωτεΐνης. Ο Αγκιόρνις ήταν ένας μικρός δεινόσαυρος, με τέσσερα φτερά, που ζούσε στην Κίνα πριν από περίπου 160 εκατομμύρια χρόνια.

Θεωρείται από τους επιστή-

Σύμφωνα με μελέτη δεν διέθετε την πρωτεΐνη βήτα-κερατίνη που δίνει την ευλυγισία και την δύναμη στα φτερά.

μονες ως ο «χαμένος κρίκος» με τον οποίο μπορούν να εξηγηθούν πώς από τους δεινόσαυρους προέκυψαν τα πουλιά, παρά τα μη λειτουργικά φτερά του. «Τα στοιχεία μας έδωσαν επίσης περισσότερες πληροφορίες για το πώς εξελίχθηκαν τα φτερά ώστε να καταστεί δυνατή η πτήση», είπε η Μαίρη Σβάντερ, καθηγήτρια Βιολογικών Επιστημών στο Πανεπιστήμιο της Βόρειας Καρολίνας.

MARKET PLACE



Την διαφορετικότητα στον χώρο εργασίας υπέγραψε η Cyta

Η Cyta έγινε ο πρώτος οργανισμός στην Κύπρο που υπογράφει τον Εθνικό Καταστατικό Χάρτη της Διαφορετικότητας στο Χώρο Εργασίας (Diversity Charter). Τον Χάρτη υπέγραψε εκ μέρους της Cyta, ο Ανάτολος Εκτελεστικός Διευθυντής, κ. Ανδρέας Νεοκλέους, σε τελετή που πραγματοποιήθηκε στις 28 Ιανουαρίου 2019, στα Κεντρικά Γραφεία του Οργανισμού στη Λευκωσία. Ο Εθνικός Καταστατικός Χάρτης της Διαφορετικότητας στο Χώρο Εργασίας εντάσσεται στο πλαίσιο του Ευρωπαϊκού προγράμματος Erasmus+ «DIMAIN», με Εθνικό Εταίρο το Κέντρο Κοινωνικής Καινοτομίας (Center for Social Innovation). Με την υπογραφή αυτού του Χάρτη, η Cyta καθίσταται πρωτοπόρος, όχι μόνο στον τομέα των Τηλεπικοινωνιών, αλλά και στο πεδίο της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης, σηματοδοτώντας με έμφαση τη βαρύνουσα που της προσδίδει.



Τριπλοί βαθμοί στο σχέδιο «ανταμοιβή» για πετρέλαιο θέρμανσης από Πετρολίνα

Η ΠΕΤΡΟΛΙΝΑ, η μοναδική εταιρεία πετρελαιοειδών στην Κύπρο που συμμετέχει στο σχέδιο «ανταμοιβή» της Τράπεζας Κύπρου, δίνει την ευκαιρία στους καταναλωτές να μαζέψουν τριπλούς βαθμούς, από 29 Ιανουαρίου μέχρι και τις 28 Φεβρουαρίου 2019. Συγκεκριμένα, όσοι κάνουν αγορές σε πετρέλαιο θέρμανσης ή κίνησης άνω των 250 ευρώ σε μία συναλλαγή σε πρατήρια ΠΕΤΡΟΛΙΝΑ, Agir και Eni, χρησιμοποιώντας τις κάρτες της Τράπεζας Κύπρου, παίρνουν τριπλούς βαθμούς «ανταμοιβής». Το σχέδιο «ανταμοιβή» επιβραβεύει με βαθμούς κάθε συναλλαγή με κάρτες της Τράπεζας Κύπρου σε πάνω από 700 σημεία σε όλη την Κύπρο, τους οποίους ο κάτοχος των καρτών μπορεί να εξαργυρώσει στις επερχόμενες που συμμετέχουν στο σχέδιο.



Συνεργασία EY και Symantec

Η EY ανακοίνωσε τη δημιουργία μιας στρατηγικής συμμαχίας με τη Symantec Corp., για να βοηθήσουν τις επιχειρήσεις να προστατεύσουν καλύτερα την πνευματική ιδιοκτησία και τα δεδομένα τους. Παράλληλα, τις στηρίζουν για να διαχειριστούν αποτελεσματικότερα τις κυβερνοπειλές σε έναν όλο και πιο διασυνδεδεμένο κόσμο, ενώ προστατεύουν, βελτιστοποιούν, και αναπτύσσουν τις δραστηριότητές τους. Η συνεργασία της EY και της Symantec συνδυάζει την ηγετική θέση της EY στην αγορά, το εύρος των υπηρεσιών της για την κυβερνοασφάλεια, και την κατανόηση των παγκόσμιων προκλήσεων στον τομέα της κυβερνοασφάλειας σε όλους τους κλάδους της οικονομίας, με την κορυφαία πλατφόρμα ολοκληρωμένων προστασίας της Symantec, Integrated Cyber Defense Platform, και τη βαθιά κατανόηση των παγκόσμιων απειλών.



Διάκριση της Gan Direct στα Παγκύπρια Περιβαλλοντικά Βραβεία

Η τριμηνιαία διάκριση ενισχύει τη συστηματική προσπάθεια της Gan Direct για εφαρμογή βιώσιμων περιβαλλοντικών πρακτικών, όπως η υπηρεσία της GO GREEN - GO PAPERLESS. Καθιερώνοντας τη διεκπεραίωση κάθε διαδικασίας χωρίς χαρτί, τόσο εσωτερικά όσο και από την πλευρά των πελατών, οι οποίοι επιβραβεύονται για την αγορά ασφαλιστικών συμβολαίων από το διαδικτυακό ή μέσω τηλεφώνου, η Gan Direct επιβεβαιώνει έμπρακτα την υπεύθυνη λειτουργία της σε θέματα περιβάλλοντος. Η αξιολόγηση των Υποψηφίων οργανισμών έγινε από την Επιστημονική Επιτροπή Αξιολόγησης για τα Παγκύπρια Περιβαλλοντικά Βραβεία για Οργανισμούς και Επιχειρήσεις 2018 στην παρουσία της Επιτροπής Περιβάλλοντος. Η απονομή των βραβείων πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 22 Ιανουαρίου 2019 στο Προεδρικό Μέγαρο, παρουσία του Εξοχότατου Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας, κ. Νίκου Αναστασιάδη.

ΑΓΟΡΕΣ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

TETARTH 30 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019

Πλειστηριασμοί ακινήτων 2 δισ. ευρώ εντός του 2019

Στη λίστα και διαμερίσματα, μικρής αξίας, όσων δεν ανταποκρίθηκαν σε ρύθμιση

Της **ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΤΖΟΡΤΖΗ**

Ακίνητα αξίας 2 δισ. ευρώ θα βγουν σε πλειστηριασμό από τις τράπεζες το 2019, ενώ συνολικά για την προσεχή τριετία η εκτιμώμενη αξία των ακινήτων που θα εκπλειστηριαστούν υπολογίζεται στα 8 δισ. ευρώ. Οι ρευστοποιήσεις αποτελούν βασικό εργαλείο για τη μείωση των κόκκινων δανείων και –σύμφωνα με στοιχεία από τις τράπεζες– ο αριθμός των ακινήτων που θα βγουν στον πλειστηριασμό θα αυξηθεί γεωμετρικά τα προσεχή χρόνια, με στόχο το 2021 να πραγματοποιηθούν συνολικά 40.000 πλειστηριασμοί. Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, το 2018 θα κλείσει με 20.000 πλειστηριασμούς, ενώ ο αριθμός τους θα αυξηθεί στις 25.000 το 2019, στις 35.000 το 2020, έτσι ώστε να φθάσουν τις 40.000 το 2021. Αντίστοιχα γεωμετρικά θα αυξηθεί και η αξία των ακινήτων που θα βγουν στον πλειστηρια-

σμό και από το 1,6 δισ. ευρώ το 2018, θα αυξηθεί στα 2 δισ. ευρώ, στα 2,8 δισ. ευρώ το 2020 και στα 3,2 δισ. ευρώ το 2021. Μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας eauction έχουν προγραμματιστεί 4.000 πλειστηριασμοί για τους προσεχείς μήνες και συγκεκριμένα έως και τον Ιούλιο του 2019. Στη λίστα περιλαμβάνεται πλήθος διαμερισμάτων μεσαίας ή μικρής αξίας, δηλαδή κάτω των 100.000 ευρώ, οι κάτοχοι των οποίων, όπως υποστηρίζουν οι τράπεζες, δεν έχουν ανταποκριθεί σε προσπάθειες ρύθμισης της οφειλής, καθώς και μικρά ή μεγάλα καταστήματα ή εμπορικοί χώροι.

Μέχρι σήμερα και για όλο το 2018, κατά το οποίο ενεργοποιήθηκε ουσιαστικά η ηλεκτρονική πλατφόρμα eauction των συμβολαιογράφων, η πλειονότητα των ακινήτων που βγαίνουν στον πλειστηριασμό περνάει στην κυριότητα των τραπεζών, οι οποίες προκρίνουν τη λύση αυτή σε μια προσπάθεια

να πιέσουν τους στρατηγικούς κακοπληρωτές να έρθουν σε συνεννόηση με την τράπεζα για τη ρύθμιση της οφειλής τους.

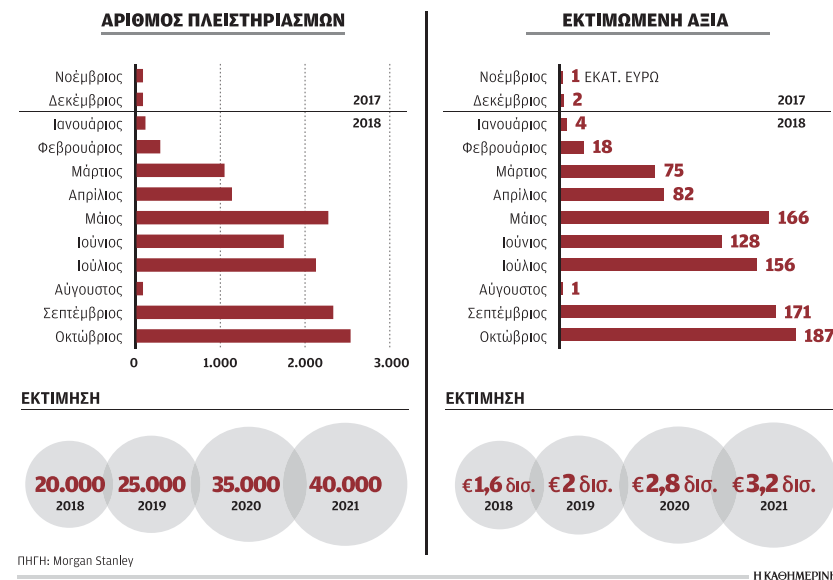
Σύμφωνα με τα στοιχεία, το 85% των ακινήτων που εκπλειστηριάστηκαν πέρασε στην ιδιοκτησία των τραπεζών, οι οποίες στοχεύουν να τα μεταβιβάσουν στη συνέχεια είτε μέσω πακέτων είτε μεμονωμένα. Ένας από τους λόγους που οι τράπεζες αγοράζουν οι ίδιες τα ακίνητα είναι το γεγονός ότι η ηλεκτρονική πλατφόρμα eauction προσφέρει περιορισμένη πληροφόρηση για το είδος των ακινήτων και δεν μπορεί να λειτουργήσει αποτελεσματικά ως εργαλείο που θα ενεργοποιήσει τη ζήτηση από υποψήφιους αγοραστές. Για αυτό οι τράπεζες προχωρούν στη διασύνδεση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας eauction με δικές τους πλατφόρμες, μέσω των οποίων παρέχουν στους υποψήφιους αγοραστές πρόσθετες πληροφορίες

και φωτογραφίες του ακινήτου, έτσι ώστε να αναζωογονήσουν και το ενδιαφέρον των υποψήφιων αγοραστών.

Αναβαθμίζοντας την πληροφόρηση που παρέχεται για τα ακίνητα που θα βγουν στον πλειστηριασμό το προσεχές διάστημα, επιδιώκεται το σύστημα των πλειστηριασμών να λειτουργήσει αποτελεσματικά και να αξιοποιηθεί το θετικό κλίμα που υπάρχει στην αγορά ακινήτων το τελευταίο διάστημα.

Στο πλαίσιο αυτό, η Εθνική Τράπεζα προχώρησε στη δημιουργία της πλατφόρμας realestateonline, στην οποία περιλαμβάνονται τα ακίνητα που η ίδια η τράπεζα θα βγάλει σε πλειστηριασμό μέσω της πλατφόρμας eauction των συμβολαιογράφων. Ο χρήστης του realestateonline μπορεί να δει φωτογραφία τόσο του εσωτερικού όσο και του εξωτερικού του ακινήτου και επίσης να ενημερωθεί για μια σειρά από χαρακτηριστικά του, όπως το έτος κατα-

Οι πλειστηριασμοί που προγραμματίζονται
οι τράπεζες την προσεχή τριετία



ΠΗΓΗ: Morgan Stanley

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

σκευής του, πόσα δωμάτια έχει, εάν έχει κεντρική θέρμανση κ.ά. έτσι ώστε να αξιολογήσει εάν τον ενδιαφέρει και να συμμετάσχει στον πλειστηριασμό, καταθέτοντας προσφορά με βάση τη διαδικασία που προβλέπεται για τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς, δηλαδή το eauction.

Πρέπει να σημειωθεί ότι πλατφόρμες

για δημοπρασίες ακινήτων έχουν τόσο η Eurobank με την επωνυμία findyourproperty όσο και η Τράπεζα Πειραιώς με την επωνυμία properties 4sale, μέσω των οποίων μπορούν να πωληθούν ακίνητα που είναι ήδη στην κυριότητα των δύο τραπεζών από προηγούμενους πλειστηριασμούς ή άλλες διαδικασίες.

ΑΝΑΛΥΣΗ

Ενισχύονται οι κίνδυνοι για την Ευρωζώνη, εκτιμά η ΕΚΤ

Σε συμφωνία με τις προσδοκίες της αγοράς, η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ) αποφάσισε στη συνεδρίαση νομισματικής πολιτικής, την Πέμπτη, τη διατήρηση των επιτοκίων στα σημερινά ιστορικά χαμηλά επίπεδα τουλάχιστον έως το καλοκαίρι και επανέλαβε την πρόθεσή της για επανεπενδύσεις μέρους των ομολόγων που αγοράσθηκαν στο πλαίσιο του προγράμματος αγοράς στοιχείων ενεργητικού. Εντούτοις, στην καθιερωμένη συνέντευξη που ακολούθησε, ο πρόεδρος Μάριο Ντράγκι υποθέτησε πιο επιφυλακτικό ύφος, αναφέροντας ότι το ρίσκο για την πορεία της οικονομίας έχει αυξηθεί. Παραδέχθηκε ότι τα οικονομικά στοιχεία της Ευρωζώνης συνεχίζουν να αιφνιδιαζουν πτωτικά, γεγονός που, σύμφωνα με τον πρόεδρο της ΕΚΤ, οφείλεται κυρίως σε δύο παράγοντες: (α) Στην υποχώρηση της εξωτερικής ζήτησης και (β) στην αρνητική επίπτωση ορισμένων παραγόντων σε συγκεκριμένους τομείς σε χώρες της Ευρωζώνης. Ο κ. Ντράγκι εξέφρασε την αισιοδοξία του για σταδιακή υποχώρηση των αρνητικών επιπτώσεων σε συγκεκριμένους τομείς χωρών της Ευρωζώνης, αλλά εμφανίστηκε ιδιαίτερα επιφυλακτικός ως προς την εξωτερική ζήτηση, κυρίως λόγω της παρατεταμένης αβεβαιότητας σχετικά με τον εμπορικό προστατευτισμό και τις διαπραγματεύσεις για την έξοδο του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Παρόλο που το διοικητικό συμβούλιο της ΕΚΤ, κατά τον κ. Ντράγκι, συμφωνήσει μόλις πριν από τον Ιανουάριο, με τον σύνθετο δείκτη (composite PMI) να υποχωρεί σε χαμηλό 5½ ετών στις 50,7 μονάδες και να πλησιάζει το όριο μηδενικής μεταβολής των 50 μονάδων. Οι εξελίξεις αυτές ενόχλησαν τις αγορές ομολόγων των ισχυρών οικονομιών της Ευρωζώνης, με την απόδοση του 10ετούς γερμανικού τίτλου –ο τίτλος κινείται αντίθετα από την τιμή– να υποχωρεί κοντά σε χαμηλό δύο εβδομάδων 0,178% την Παρασκευή. Στις αγορές συναλλάγματος το ευρώ δεχόταν νέες πιέσεις υποχωρώντας την Πέμπτη σε χαμηλό δύο μηνών 1,1286 έναντι του δολαρίου, πριν ανακάμψει μερικώς στην περιοχή κοντά στο 1,1350 την επόμενη ημέρα. Εν αντιθέσει, η στερελίνα ενισχύθηκε σημαντικά έναντι του ευρώ και του δολαρίου ύστερα από δημοσιεύματα την Παρασκευή ότι το Δημοκρατικό Ενωτικό Κόμμα της Β. Ιρλανδίας αναμένεται να στηρίξει το σχέδιο της πρωθυπουργού για την έξοδο της χώρας από την Ε.Ε. στην ψηφοφορία που είναι προγραμματισμένη για τις 29 Ιανουαρίου.

* Τομέας Οικονομικής Ανάλυσης & Έρευνας Διεθνών Κεφαλαιαγορών της Eurobank.

Για την ασφάλεια των δεδομένων της επιχείρησής σας, ξέρετε ποιον να εμπιστευθείτε

Η Cyta εφαρμόζει μια ολιστική προσέγγιση στην ασφάλεια δεδομένων και επενδύει συνεχώς σε νέες τεχνολογίες, σύγχρονες διαδικασίες καθώς και στους ανθρώπους της, για να διασφαλίσει ότι το δίκτυο και οι υπηρεσίες που προσφέρει αποτελούν πραγματικό πλεονέκτημα για την επιχείρησή σας.

Τηλεφωνική Εξυπηρέτηση Επιχειρηματικών Πελάτων: 150
www.cyta.com.cy/business

Νιώσε κοντά,
φτάσε μακριά



Πτωτικά κινήθηκε το ΧΑΚ την Τρίτη

Πτώση και στην δεύτερη χρηματιστηριακή συνάντηση της εβδομάδας παρουσίασε το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ). Ο Γενικός Δείκτης κατέγραψε μικρές απώλειες σε ποσοστό 0,79% κλείνοντας στις 61,84 μονάδες. Ο Δείκτης FTSE/CySe 20 υποχώρησε στις 37,00 μονάδες, παρουσιάζοντας πτώση, σε ποσοστό 0,86%. Η αξία των συναλλαγών διαμορφώθηκε στις €146.303. Από τους επιμέρους χρηματιστηριακούς δείκτες, κέρδη σημείωσε ο δείκτης των Ξενοδοχείων σε ποσοστό 1,82%. Πτώση σημείωσαν οι δείκτες των Επενδυτικών σε ποσοστό 3,87%, της Κύριας Αγοράς σε ποσοστό 1,27% και της Εναλλακτικής Αγοράς σε ποσοστό 0,36%. Το μεγαλύτερο επενδυτικό ενδιαφέρον παρουσίασαν οι τίτλοι της Ελληνικής Τράπεζας με €64.598 (χωρίς μεταβολή - τιμή κλεισίματος €0,70). Ακολούθησαν οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου με €44.225 (πτώση 0,85% - τιμή κλεισίματος €1,164), της Logicom με €12.813 (χωρίς μεταβολή - τιμή κλεισίματος €1,43), της Εταιρείας Αναπτύξεως Αγρού «Η Πρόοδος» με €8.036 (χωρίς μεταβολή - τιμή κλεισίματος €1,00) και της Πανδώρα Επενδύσεις με €4.258 (πτώση 7,97% - τιμή κλεισίματος €0,064). Από τις μετοχές που έτυχαν διαπραγματεύσεων, 7 κινήθηκαν ανοδικά, 5 πτωτικά και 3 παρέμειναν αμετάβλητες. Ο αριθμός των συναλλαγών ανήλθε στις 114. Εξάλλου, το Χρηματιστήριο ανακοίνωσε την εισαγωγή Ομολόγων της εταιρείας JLG Group Plc σύμφωνα με το Άρθρο 58(1) του Νόμου του ΧΑΚ στη ΝΕΑ για εκδότες των οποίων το Μητρώο δεν τηρείται από το ΚΑΜ. Το ΧΑΚ αναφέρει ότι η εταιρεία με Πληροφοριακό Έγγραφο της, απήχθη την έγκριση για εισαγωγή μέχρι και €7.100.000 Ομολόγων ονομαστικής αξίας €1 με ημερομηνία λήξης το 2021 και μέχρι €7.100.000 Ομολόγων ονομαστικής αξίας €1 με ημερομηνία λήξης το 2025. Τα Ομόλογα, σύμφωνα με το ΧΑΚ, προέκυψαν με την προσφορά ανταλλαγής (exchange offer) που είχε η εταιρεία JLG Group Plc προς τους κατόχους ομολογιών 2018 και πρόσφερε νέα Ομόλογα λήξης 2021 ή 2025. Η ανταλλαγή είναι σε εθελοντική βάση και οι ομολογιούχοι που δεν αποδέχονται θα αποπληρώνονται.

«Κλειδί» για την αναβάθμιση της ελληνικής οικονομίας από τη Fitch οι τράπεζες

Της **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΚΟΥΡΤΑΛΗ**

Η ποιότητα του ενεργητικού των ελληνικών τραπεζών και το επίπεδο των κεφαλαίων τους αποτελούν τις μεγαλύτερες προκλήσεις για τον κλάδο το 2019, καθορίζοντας παράλληλα και την αξιολόγηση της Ελλάδας, όπως σημείωσαν οι αναλυτές της Fitch σε εκδήλωση που διοργάνωσε ο οίκος με τίτλο «Credit Outlook 2019».

Όπως σημείωσε η κ. Κριστίνα Τορέγια, επικεφαλής τραπεζικής ανάλυσης της Fitch, οι προοπτικές του ελληνικού τραπεζικού κλάδου είναι στα-

θερές και αναμένεται πρόοδος στην «επιδιόρθωση» των ισολογισμών των ελληνικών συστημικών τραπεζών. Ωστόσο, όπως προειδοποίησε, οι αξιολογήσεις τους θα παραμείνουν περιορισμένες λόγω της αδυναμίας ποιότητας τους ενεργητικού και της πίεσης που ασκείται στα κεφάλαια από τον υψηλό όγκο των προβληματικών περιουσιακών στοιχείων.

Τα δύο σχέδια που έχουν προταθεί για τη μείωση των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων των ελληνικών τραπεζών, από το ΤΧΣ και την ΤτΕ, μπορεί να αποτελέσουν «μοχλούς» μεγάλων αλλαγών για τον κλάδο, και θα θεω-

ρηθούν πιστωτικά θετικά για τη Fitch, καθώς θα βοηθήσουν στην αποκατάσταση της εμπιστοσύνης και στην αύξηση της κερεφορίας, όπως πρόσθεσε. Ωστόσο, υπάρχουν κίνδυνοι κατά την εκτέλεση αυτών των σχεδίων και η εφαρμογή τους εάν αποφασιστεί, θα πάρει χρόνο, με τις επιπτώσεις τους να είναι ορατές μετά το 2019.

Ο συνδυασμός των θετικών οικονομικών εξελίξεων και των δομικών μεταρρυθμίσεων όπως οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί, έχουν συμβάλει στη μείωση των όγκων των μη εξυπηρετούμενων δανείων και έχουν ενισχύσει την όρεξη των επενδυτών για ελληνικά

προβληματικά περιουσιακά στοιχεία και αυτή η τάση αναμένεται να συνεχιστεί το 2019, σύμφωνα με τη Fitch.

Σε ό,τι αφορά τα κεφάλαια, η κ. Τορέγια τόνισε πως δέχονται πιέσεις από το ρυθμιστικό περιβάλλον το οποίο γίνεται πιο αυστηρό και έτσι εκτιμά πως οι ελληνικές τράπεζες ενδέχεται να εξετάσουν μέτρα κεφαλαιακής στήριξης στο μεσοπρόθεσμο διάστημα, στο πλαίσιο της προετοιμασίας για τις επιπτώσεις από την εφαρμογή του νέου λογιστικού προτύπου IFRS 9 και τις απαιτήσεις ιδίων κεφαλαίων και επιλέξιμων υποχρεώσεων (MREL).

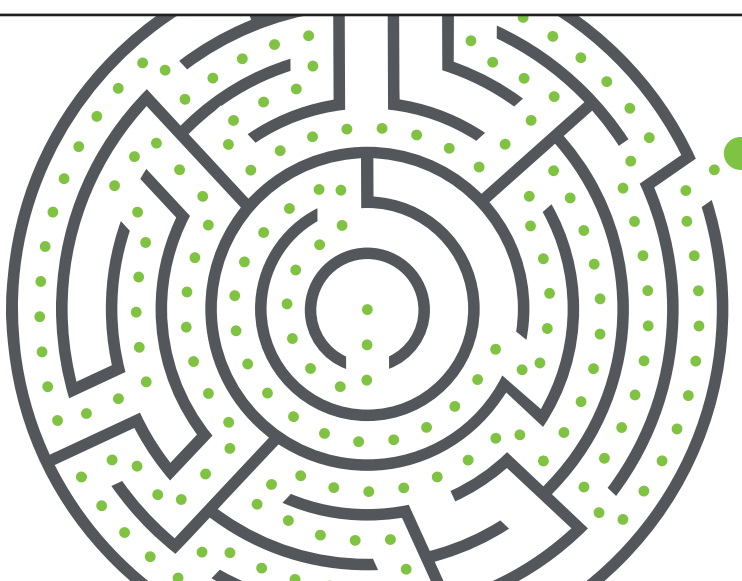
Από την πλευρά του, ο επικεφαλής αξιολογήσεων του οίκου για την Ελλάδα, Μισέλ Ναπολιτάνο, επεσήμανε πως το 2018 ήταν ένα ισχυρό έτος για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, ωστόσο το ΑΕΠ παραμένει πολύ κάτω από τα επίπεδα προ κρίσης. Όπως τόνισε, η ανάκαμψη των επενδύσεων αποτελεί «κλειδί» για τις προοπτικές της χώρας, και γι' αυτό τον λόγο οι εκλογές φέτος θεωρούνται για τον οίκο καθοριστικές για την αξιολόγηση της Ελλάδας, με όλα τα βλήματα να είναι στραμμένα στην κατεύθυνση της πολιτικής και στη συνέχιση των μεταρρυθμίσεων.

Deloitte.

Φορολογικός Οδηγός 2019

Όλα όσα πρέπει να γνωρίζετε

© 2019 Deloitte Limited



Για την ηλεκτρονική έκδοση του Φορολογικού Οδηγού 2019 επισκεφτείτε την ιστοσελίδα:
www.deloitte.com/cy/tax-facts-2019

Tax